

심사보고서

2026년도 제1차 수시분 충청북도
공유재산관리계획안

2026년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 심사보고서

의안 번호	1240
----------	------

2025. 12. 15.(월)
행정문화위원회

1. 심사경과

가. 제출자 : 충청북도지사

나. 제출일자 : 2025년 11월 18일

다. 회부일자 : 2025년 11월 19일

라. 상정일자 : 2025년 12월 2일

- 제430회 충청북도의회 정례회 제3차 행정문화위원회 : 상정·의결

마. 주요내용

- 제안설명, 검토보고, 질의답변, 심사의결(원안가결)

2. 제안 설명 요지(제안설명 : 행정국장 최병희)

가. 제안사유

○ 에어로폴리스3지구 부지매입은 청주국제공항을 중심으로 항공 및 신성장 산업을 유치해 중부권 항공 인프라를 구축하기 위해 청주 에어로폴리스 3지구 조성사업 추진하고, 이를 통해 기존의 1·2지구와 연계한 항공 첨단 산업 클러스터 구축을 위해 해당 필지를 취득하고자 하는 것으로, 매입 면적은 총 645필지 1,052,020㎡이며, 매입비용은 854억 5천만원 정도임.

- 이를 위해 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 「충청북도 공유 재산 관리 조례」 제12조의 규정에 따라 2026년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 구하려는 것임.

나. 주요내용

- 재산의 취득 : 1건

《에어로폴리스3지구 부지 매입》

일반회계

- 위치 : 청주시 청원구 북이면 내둔·화상·화하리 일원
- 사업기간 : 2018. 11. ~ 2029. 12.
- 매입규모 : 1,052,020㎡, 645필지
- 매 입 비 : 854.5억원(감정가)
- 취득방법 : 토지보상

3. 검토보고 요지(수석전문위원 정구영)

- 본 계획안은 “에어로폴리스3지구 부지 매입” 등 취득 1건임.
- “에어로폴리스3지구 부지 매입”의 건은,
 - 청주시 청원구 북이면 내둔리, 화상리, 화하리 일원 1,052,020㎡ 규모 645필지 부지**를 토지보상의 방법으로 취득하려는 것으로, 총 사업비는 854.5억원.

* 첨부) 에어로폴리스 3지구 위치도 및 토지이용계획도 참조

** 전체부지는 794필지, 1,128,799㎡(사유지 637필지, 1,033,868㎡ / 국공유지 157필지, 94,931㎡)이나, 이 중 사유지 2필지, 380㎡는 타부서 사업과 중첩되어 해당부서에서 취득 예정이고, 국공유지 중 도 소유 26필지, 5,967㎡와 무상귀속 협의대상 121필지, 70,504㎡는 매입 대상에서 제외됨.

- 본 건의 추진 배경을 살펴보면, 청주 에어로폴리스 3지구는 '18. 11월 산업통상자원부는 중부권 융복합 항공산업 거점으로 도약으로 목표로 “경제자유구역 제2차 기본계획”에 포함하였고, '19. 3월 토지거래허가 구역 및 개발행위허가제한지역으로 지정하였으며, '19. 9월 경제자유 구역 지정 신청하였으나, '19. 12월 선정이 불발됨에 따라 일반산업단지로 조성하는 것으로 계획을 변경하였음.
- 이후 '24. 3월 청주시가 산업단지계획 승인 고시를 하면서, '24. 4월부터 보상 기본조사 용역에 착수하여 '24. 9월 준공하였고, '24. 11월 보상계획 열람공고 후, '24. 12월 충청북도, 청주시, 충북개발공사가 공동시행에 관한 협약을 체결하였으며, '25. 7월 감정평가 현장실사에 착수하여 '25. 9월 완료하여 현재 협의보상을 추진 중임.
- 청주 에어로폴리스 3지구 조성 사업은 항공산업과 경제적 기능이 융합 될 수 있는 공항경제권 조성이라는 목적으로, 국토의 중앙에 위치하는 지리적 강점을 활용하여 지역 성장동력을 창출하고, 에어로폴리스 1·2 지구와 연계하여 글로벌 첨단산업 클러스터 조성을 위해 추진 중인 사업으로, 충청북도(60%), 청주시(20%), 충북개발공사(20%)가 공동으로 총 1,128,799㎡(약 34만평) 규모 부지에 약 2,754억원을 투입하는 사업이라는 점을 고려할 때, 사업 추진의 필요성이 인정되고, 그에 따른 부지 매입의 필요성도 충분히 인정되어, 특별한 이견 없음.
- 다만, 「지방자치법」 제47조제1항제6호 및 같은 법 시행령 제38조제1항은 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조제1항 각 호의 어느 하나에

해당하는 재산의 취득·처분을 지방의회의 의결사항으로 정하고 있고, 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2제1항, 같은 법 시행령 제7조 제1항 및 「충청북도 공유재산 관리 조례」 제12조제1항은 “지방의회에서 예산을 의결하기 전”까지 “공유재산의 취득과 처분에 관한 계획을 수립하여 그 지방의회의 의결을 받아 확정하여야” 하는 것으로 규정하고 있음.

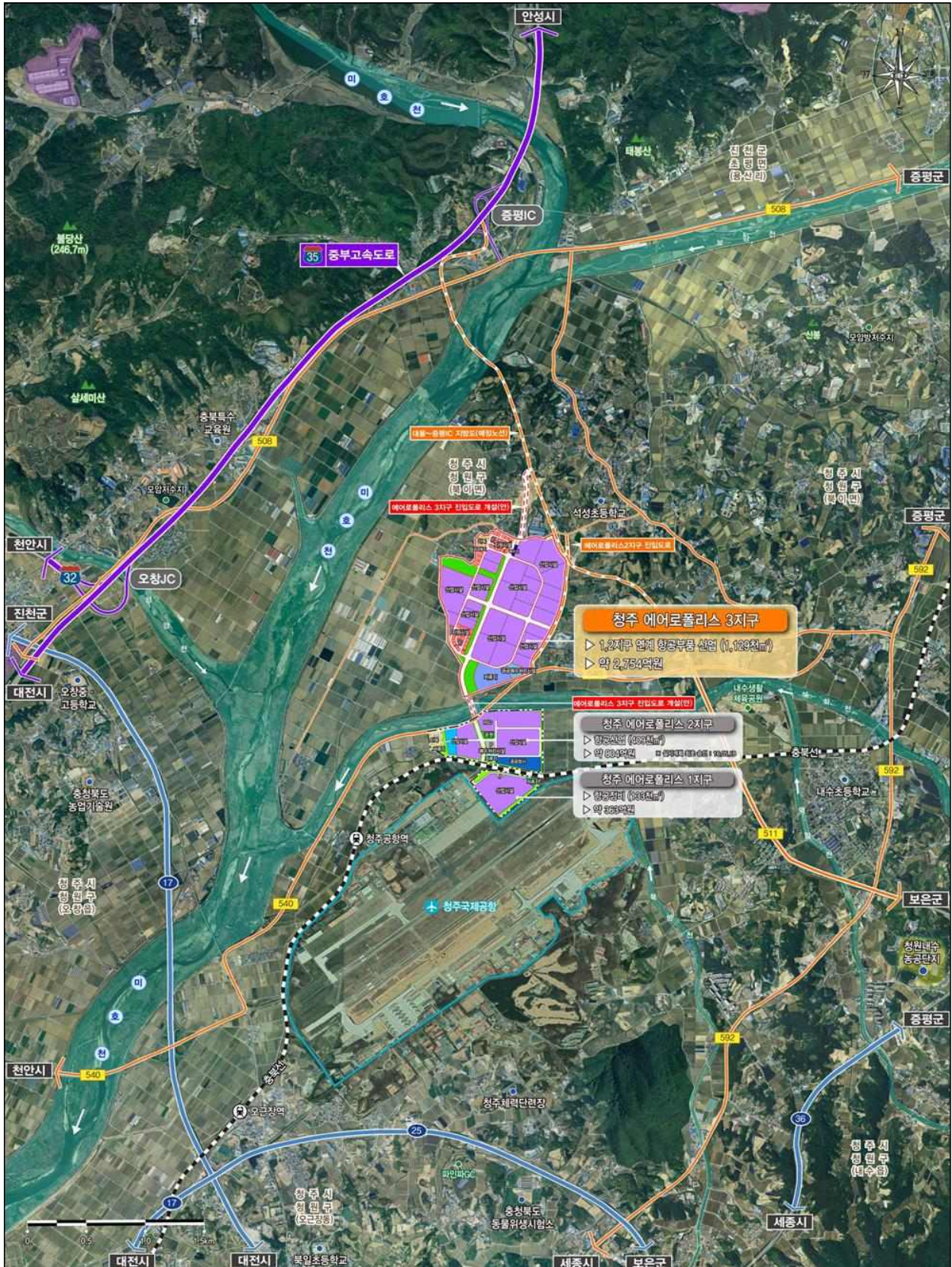
- 따라서 본 건의 경우에도 실제 부지 매입을 시작하기 전이 아닌 부지 매입에 관한 예산안을 충청북도의회(이하 “도의회”)에서 의결하기 전까지 공유재산관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 받아 확정하여야 하는 것이나,
- 본 건의 “에어로폴리스3지구 부지 매입” 관련 예산 424억원이 총 4회에 걸쳐 예산안에 편성되어 도의회의 의결을 받기 전까지, 공유재산관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 받지 않은 점에 대해서는 추가적인 설명이 필요함.*

* 관련 예산안 및 의결 사항

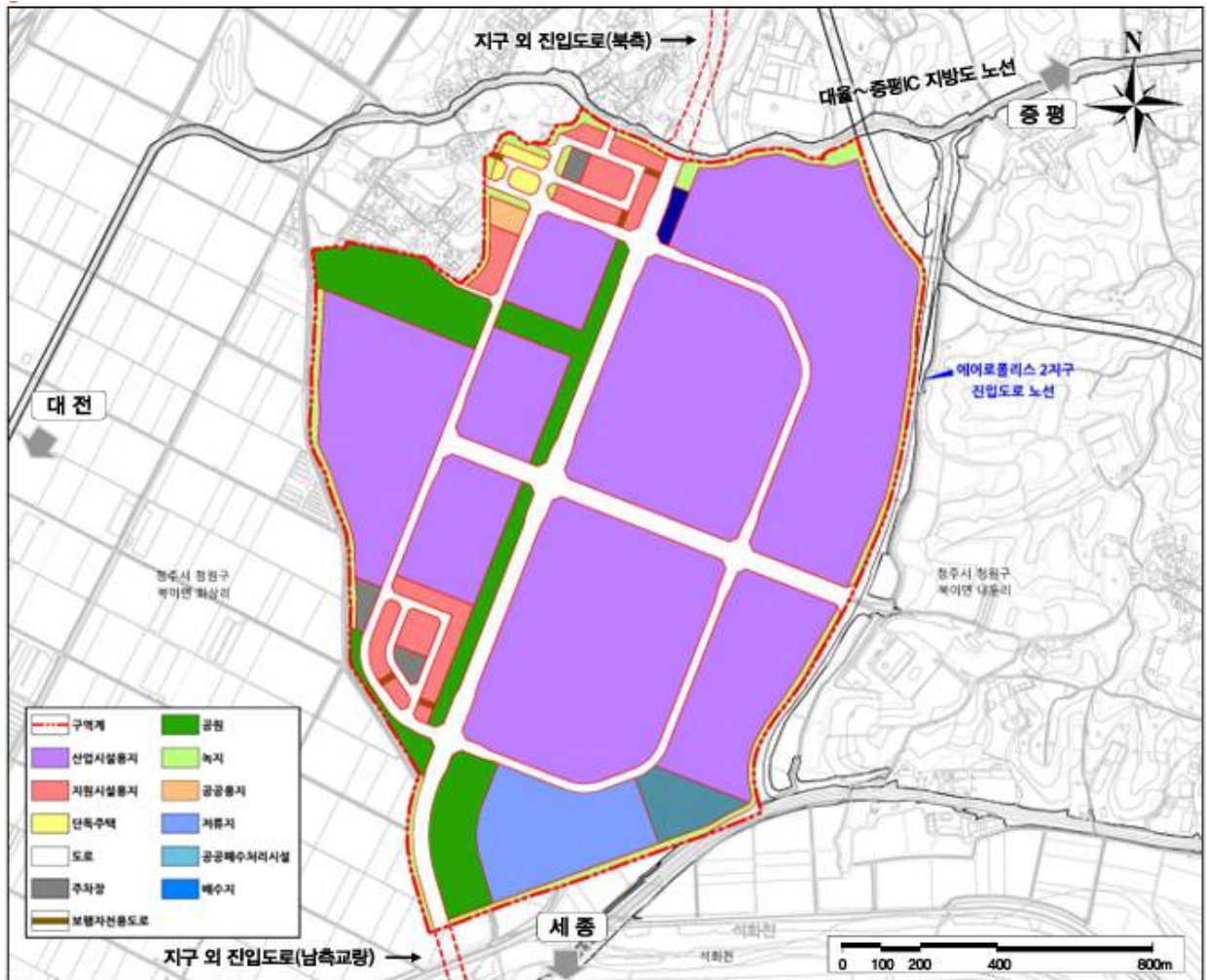
- 2023년 본예산 24억원(총 50억원 중 일부) → 제405회 정례회 제3차 본회의('22. 12. 16.) 의결
- 2024년 본예산 100억원 → 제413회 정례회 제3차 본회의('23. 12. 12.) 의결
- 2025년 본예산 150억원 → 제422회 정례회 제3차 본회의('24. 12. 11.) 의결
- 2025년 2회 추가경정예산 150억원 → 제428회 임시회 제2차 본회의('25. 9. 16.) 의결

첨부) 에어로폴리스3지구 위치도 및 토지이용계획도

□ 위치도



□ 토지이용계획도



4. 질의 및 답변요지 : “생략”

5. 토 론 요 지 : “없음”

6. 심 사 결 과 : “원안가결”

7. 소수의견 요지 : “없음”

8. 기타 필요한 사항 : “없음”

9. 심사보고서 첨부서류

- 「2026년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안」 1부.

2026년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안

의안
번호

1240

제출연월일 : 2025년 11월 18일

제출자 : 충청북도지사

1. 제안사유

- 에어로폴리스3지구 부지 매입은 청주국제공항을 중심으로 항공 및 신성장 산업을 유치해 중부권 항공 인프라를 구축하기 위해 청주 에어로폴리스3지구 조성사업 추진하고, 이를 통해 기존의 1·2지구와 연계한 항공 첨단산업 클러스터 구축을 위해 해당 필지를 취득하고자 하는 것으로, 매입 면적은 총 645필지 1,052,020㎡이며, 매입비용은 854억 5천만원 정도임
- 이를 위해 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2 및 충청북도 공유재산 관리 조례 제12조의 규정에 따라 2026년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산 관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 구하려는 것임

2. 주요내용

□ 재산의 취득

《에어로폴리스3지구 부지 매입》

일반회계

- 위치 : 청주시 청원구 북이면 내둔·화상·화하리 일원
- 사업기간 : 2018. 11. ~ 2029. 12.
- 매입규모 : 1,052,020㎡, 645필지
- 매입비 : 854.5억원(감정가)
- 취득방법 : 토지보상

3. 2026년도 제1차 수시분 공유재산관리계획서 : 별첨

4. 관계법령 : 별첨

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조
- 충청북도 공유재산 관리 조례 제12조, 제14조
- 충청북도 공유재산 관리 조례 시행규칙 제28조
- 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제4조, 제19조

공유재산관리계획

2026년도 관리계획총괄표(14-1)

○ 회계명 : 일반회계

(단위 : 건, m², 천원)

구분	당 초			변 경			합 계			
	건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지			645	1,052,020	85,453,073	645	1,052,020	85,453,073
		건물	1	900	2,780,000			1	900	2,780,000
		기타								
	매입	토지			645	1,052,020	85,453,073	645	1,052,020	85,453,073
		건물	1	900	2,780,000			1	900	2,780,000
		기타								
	교환	토지								
		건물								
		기타								
	기타	토지								
		건물								
		기타								
처분	계	토지								
		건물								
		기타								
	매각	토지								
		건물								
		기타								
	양여	토지								
		건물								
		기타								
	교환	토지								
		건물								
		기타								
기타	토지									
	건물									
	기타									

2026도 취득대상 재산목록(14-2)

○ 회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 포 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
계	토지	청주시 청원구 복이면 내둔리 화상리, 화하리 일원	1,052,020	85,453,073	25~26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	이병기 외	
	건물							
	기타							
1	전	청원구 복이면 내둔리 138-1	1,081	80,174	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	이병기	
2	전	청원구 복이면 내둔리 138-2	912	67,640	"	"	이병기	
3	전	청원구 복이면 내둔리 138-3	645	45,236	"	"	박희성	
4	제	청원구 복이면 내둔리 143-5	5	130	"	"	임상복	
5	제	청원구 복이면 내둔리 144-1	315	8,179	"	"	이병래	
6	전	청원구 복이면 내둔리 147	1,574	124,084	"	"	조병숙	
7	잡	청원구 복이면 내둔리 148	1,807	286,711	"	"	유승호	
8	잡	청원구 복이면 내둔리 148-1	1,296	205,632	"	"	유승호	
9	잡	청원구 복이면 내둔리 148-2	1,378	218,643	"	"	유승호	
10	도	청원구 복이면 내둔리 148-3	380	19,874	"	"	유승호	
11	잡	청원구 복이면 내둔리 148-4	1,347	213,724	"	"	이선호	
12	대	청원구 복이면 내둔리 149-2	450	86,700	"	"	김태수	
13	임	청원구 복이면 내둔리 149-3	7,322	395,388	"	"	충청북도 (교육감)	
14	전	청원구 복이면 내둔리 149-5	1,722	156,415	"	"	김태수	
15	전	청원구 복이면 내둔리 150-1	1,266	93,853	"	"	박수언	
16	전	청원구 복이면 내둔리 150-2	2,539	209,129	"	"	이승용	
17	임	청원구 복이면 내둔리 150-4	2,162	113,000	"	"	박수언	
18	임	청원구 복이면 내둔리 150-5	56	4,002	"	"	이병기	
19	임	청원구 복이면 내둔리 150-6	329	23,512	"	"	이병기	
20	임	청원구 복이면 내둔리 150-7	1,032	73,754	"	"	이병기	
21	전	청원구 복이면 내둔리 153-1	1,180	85,550	"	"	이홍영	
22	전	청원구 복이면 내둔리 153-3	3,730	281,366	"	"	이병기	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 기	취 득 사유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
23	전	청원구 북이면 내둔리 153-5	1,868	134,745	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	충청북도 (교육감)	
24	전	청원구 북이면 내둔리 153-7	1,506	108,633	"	"	충청북도 (교육감)	
25	전	청원구 북이면 내둔리 153-8	1,034	72,518	"	"	박희성	
26	전	청원구 북이면 내둔리 153-9	992	71,986	"	"	박희연	
27	전	청원구 북이면 내둔리 153-10	1,538	109,916	"	"	전영순	
28	전	청원구 북이면 내둔리 153-11	1,390	104,482	"	"	민경희	
29	답	청원구 북이면 내둔리 159-1	1,418	109,564	"	"	이병직	외4
30	답	청원구 북이면 내둔리 159-2	2,783	204,922	"	"	임현빈	
31	답	청원구 북이면 내둔리 160	651	47,935	"	"	유승준	
32	답	청원구 북이면 내둔리 161-1	5,706	420,152	"	"	영흥민씨퇴송지 회상중공과동중	
33	답	청원구 북이면 내둔리 161-2	846	62,294	"	"	민경석	
34	답	청원구 북이면 내둔리 162	1,203	92,952	"	"	이병기	
35	답	청원구 북이면 내둔리 163	1,240	95,811	"	"	최덕호	
36	전	청원구 북이면 내둔리 164	988	70,774	"	"	이병기	
37	임	청원구 북이면 내둔리 164-2	3,189	166,678	"	"	박희성	
38	임	청원구 북이면 내둔리 164-3	133	9,505	"	"	전영순	
39	전	청원구 북이면 내둔리 165	502	35,960	"	"	최인순	
40	전	청원구 북이면 내둔리 165-3	14,920	1,143,866	"	"	이병기	
41	전	청원구 북이면 내둔리 166	2,450	191,835	"	"	최인순	
42	답	청원구 북이면 내둔리 167-1	982	73,814	"	"	민경석	
43	답	청원구 북이면 내둔리 167-2	3,207	241,059	"	"	영흥민씨퇴송지 회상중공과동중	외1
44	답	청원구 북이면 내둔리 167-3	638	47,956	"	"	임현빈	
45	답	청원구 북이면 내둔리 167-4	1,028	78,333	"	"	민경석	
46	과	청원구 북이면 내둔리 168	671	52,539	"	"	이만희	
47	전	청원구 북이면 내둔리 169	1,253	98,110	"	"	최인순	
48	전	청원구 북이면 내둔리 169-1	826	60,849	"	"	이병기	
49	임	청원구 북이면 내둔리 169-2	4,762	340,324	"	"	이병기	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
50	임	청원구 복이면 내둔리 169-4	295	16,480	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	방병찬	
51	임	청원구 복이면 내둔리 169-5	362	26,245	"	"	박재철	
52	과	청원구 복이면 내둔 리170	1,157	90,598	"	"	이만희	
53	전	청원구 복이면 내둔리 171	893	69,922	"	"	이병기	
54	전	청원구 복이면 내둔리171-1	500	39,917	"	"	박재철	
55	전	청원구 복이면 내둔리 171-2	670	52,461	"	"	방안식	
56	전	청원구 복이면 내둔리 172	1,990	149,582	"	"	차명호	
57	전	청원구 복이면 내둔리 172-1	1,706	128,234	"	"	허영미	외3
58	전	청원구 복이면 내둔리 172-2	2,043	162,827	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
59	전	청원구 복이면 내둔리 172-3	952	67,719	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
60	전	청원구 복이면 내둔리 172-4	2,261	180,201	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
61	전	청원구 복이면 내둔리 172-6	605	45,476	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
62	전	청원구 복이면 내둔리 172-7	4,648	337,445	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
63	과	청원구 복이면 내둔리 173-1	2,572	193,329	"	"	도경식	
64	과	청원구 복이면 내둔리 173-2	2,046	156,928	"	"	이만희	
65	전	청원구 복이면 내둔리 174	1,633	121,060	"	"	최승호	외1
66	전	청원구 복이면 내둔리 175	1,200	93,960	"	"	김홍석	
67	임	청원구 복이면 내둔리 175-1	5,601	317,203	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
68	임	청원구 복이면 내둔리 175-5	181	9,334	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
69	임	청원구 복이면 내둔리 175-7	785	39,093	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
70	임	청원구 복이면 내둔리 175-8	110	5,478	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
71	임	청원구 복이면 내둔리 175-10	38	708	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
72	임	청원구 복이면 내둔리 175-11	1,374	77,814	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
73	임	청원구 복이면 내둔리 175-12	1,248	70,678	"	"	여흥미씨과승지 희상중공매공중	
74	답	청원구 복이면 내둔리 176	952	74,542	"	"	락명옥	
75	전	청원구 복이면 내둔리 177	407	29,155	"	"	임종석	
76	전	청원구 복이면 내둔리 177-1	714	51,146	"	"	김호진	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 기	취 득 사유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
77	전	청원구 복이면 내둔리 177-3	2,175	170,302	'25~'26	청주 에어트폴리스 3지구 부지 매입	김동영	
78	전	청원구 복이면 내둔리 177-4	1,302	101,947	"	"	신현봉	
79	전	청원구 복이면 내둔리 177-5	1,874	133,304	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
80	전	청원구 복이면 내둔리 177-8	166	12,732	"	"	김영배	
81	전	청원구 복이면 내둔리 178	1,382	108,211	"	"	곽명옥	
82	전	청원구 복이면 내둔리 179	945	73,993	"	"	이진원	
83	전	청원구 복이면 내둔리 179-1	536	41,969	"	"	노봉운	
84	전	청원구 복이면 내둔리 179-2	2,215	183,993	"	"	장진수	
85	전	청원구 복이면 내둔리 179-3	215	15,401	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
86	전	청원구 복이면 내둔리 179-4	261	18,696	"	"	박상영	외1
87	전	청원구 복이면 내둔리 179-5	1,288	91,620	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
88	전	청원구 복이면 내둔리 179-6	1,170	83,226	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
89	전	청원구 복이면 내둔리 179-8	357	25,395	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
90	전	청원구 복이면 내둔리 179-9	1,848	149,996	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
91	전	청원구 복이면 내둔리 179-10	337	23,972	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
92	전	청원구 복이면 내둔리 179-11	172	12,321	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
93	전	청원구 복이면 내둔리 179-16	921	69,229	"	"	채장병	
94	전	청원구 복이면 내둔리 179-17	1,366	102,677	"	"	장용식	
95	전	청원구 복이면 내둔리 180	3,349	255,194	"	"	이진복	
96	전	청원구 복이면 내둔리 180-1	1,101	83,896	"	"	이하식	
97	전	청원구 복이면 내둔리 180-2	1,239	105,728	"	"	김병선	
98	전	청원구 복이면 내둔리 180-3	1,602	136,704	"	"	장동원	
99	임	청원구 복이면 내둔리 180-6	2,762	156,421	"	"	박상영	
100	임	청원구 복이면 내둔리 180-7	1,622	84,777	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
101	임	청원구 복이면 내둔리 180-11	5	283	"	"	박상영	외1
102	임	청원구 복이면 내둔리 180-13	365	18,177	"	"	여흥민씨괴송지 휘성중공피공중	
103	임	청원구 복이면 내둔리 180-14	1,193	67,563	"	"	노재열	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
104	임	청원구 복이면 내둔리 180-16	2,911	164,859	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	노원호	
105	임	청원구 복이면 내둔리 180-19	911	48,526	"	"	장동원	
106	전	청원구 복이면 내둔리 181	598	44,950	"	"	김호진	
107	전	청원구 복이면 내둔리 181-1	396	29,555	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
108	전	청원구 복이면 내둔리 181-3	1,500	111,950	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
109	전	청원구 복이면 내둔리 181-5	736	54,930	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
110	전	청원구 복이면 내둔리 181-7	6,732	499,066	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
111	전	청원구 복이면 내둔리 182	1,666	125,227	"	"	박명옥	
112	답	청원구 복이면 내둔리 183-1	2,255	169,501	"	"	박명옥	
113	답	청원구 복이면 내둔리 183-4	522	39,237	"	"	박명옥	
114	전	청원구 복이면 내둔리 184	1,058	75,788	"	"	김호진	
115	전	청원구 복이면 내둔리 185	932	66,762	"	"	최경호	외3
116	답	청원구 복이면 내둔리 186-1	4,403	330,959	"	"	박명옥	
117	답	청원구 복이면 내둔리 186-2	1,626	122,221	"	"	최경호	
118	전	청원구 복이면 내둔리 187-1	4,256	502,208	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
119	대	청원구 복이면 내둔리 187-2	486	93,636	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
120	전	청원구 복이면 내둔리 187-3	1,468	113,427	"	"	전주이씨금향리 파향행궁공중	
121	전	청원구 복이면 내둔리 187-4	4,294	327,203	"	"	박명옥	
122	전	청원구 복이면 내둔리 187-5	17	1,859	"	"	민운식	외3
123	대	청원구 복이면 내둔리 188	364	70,131	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
124	대	청원구 복이면 내둔리 189	192	36,992	"	"	여흥민씨괴송지 휘성공공의용중	
125	대	청원구 복이면 내둔리 190-1	466	89,783	"	"	여흥민씨후수공 중중	
126	전	청원구 복이면 내둔리 190-2	469	48,745	"	"	여흥민씨후수공 중중	
127	전	청원구 복이면 내둔리 191	506	75,394	"	"	민경석	
128	전	청원구 복이면 내둔리 192	714	74,208	"	"	민경관	
129	전	청원구 복이면 내둔리 193	744	67,084	"	"	여흥민씨후수 공공중	
130	전	청원구 복이면 내둔리 194-1	1,339	120,733	"	"	이종식	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
131	전	청원구 복이면 내둔리 194-2	1,924	173,481	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	도현대	
132	전	청원구 복이면 내둔리 194-3	10,398	941,019	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
133	전	청원구 복이면 내둔리 195	1,706	153,824	"	"	김태희	
134	임	청원구 복이면 내둔리 195-1	7,694	383,161	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
135	임	청원구 복이면 내둔리 195-3	251	13,119	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
136	임	청원구 복이면 내둔리 195-4	714	38,818	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
137	임	청원구 복이면 내둔리 195-5	166	8,676	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
138	임	청원구 복이면 내둔리 195-6	215	11,237	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
139	임	청원구 복이면 내둔리 195-7	7,127	372,505	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
140	임	청원구 복이면 내둔리 195-8	188	9,695	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
141	임	청원구 복이면 내둔리 195-9	1,332	66,289	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
142	임	청원구 복이면 내둔리 195-10	14,955	888,327	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
143	임	청원구 복이면 내둔리 195-12	351	38,025	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
144	임	청원구 복이면 내둔리 195-13	396	21,529	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
145	임	청원구 복이면 내둔리 195-14	988	53,352	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
146	전	청원구 복이면 내둔리 196	1,388	144,260	"	"	지국현	
147	전	청원구 복이면 내둔리 196-2	5,995	533,955	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
148	전	청원구 복이면 내둔리 196-5	89	9,197	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
149	전	청원구 복이면 내둔리 197	3,088	299,227	"	"	여흥민씨후수공 동중	
150	답	청원구 복이면 내둔리 198	992	161,696	"	"	민경관	
151	답	청원구 복이면 내둔리 199	945	83,286	"	"	민경관	
152	답	청원구 복이면 내둔리 200	4,615	510,727	"	"	민경관	
153	답	청원구 복이면 내둔리 201-1	360	21,096	"	"	이병태	
154	답	청원구 복이면 내둔리 201-2	2,985	330,340	"	"	여흥민씨괴승지 휘상중공파동중	
155	답	청원구 복이면 내둔리 202	1,507	157,733	"	"	이용훈	
156	전	청원구 복이면 내둔리 264-3	4	265	"	"	김정규	
157	전	청원구 복이면 내둔리 265	44	2,922	"	"	차순례	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
158	전	청원구 복이면 내둔리 267-1	737	61,195	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	여흥민씨과송지 취성중공파동중	
159	전	청원구 복이면 내둔리 477-3	213	27,690	"	"	박희규	
160	답	청원구 복이면 내둔리 479	2,835	368,550	"	"	송복길	
161	답	청원구 복이면 내둔리 480	1,435	129,724	"	"	김문기	
162	답	청원구 복이면 내둔리 481	896	80,998	"	"	김문기	
163	대	청원구 복이면 내둔리 482	955	201,187	"	"	장정석	
164	전	청원구 복이면 내둔리 482-3	100	9,780	"	"	장정석	
165	답	청원구 복이면 내둔리 483	2,533	247,727	"	"	김인식	
166	전	청원구 복이면 내둔리 484-1	2,050	258,983	"	"	차주영	
167	답	청원구 복이면 내둔리 484-2	1,788	161,635	"	"	김완식	
168	장	청원구 복이면 내둔리 485	1,226	298,327	"	"	박영하	
169	전	청원구 복이면 내둔리 486	1,283	125,477	"	"	박동분	
170	전	청원구 복이면 내둔리 487	370	36,186	"	"	박동화	
171	전	청원구 복이면 내둔리 488	245	18,081	"	"	박완순	
172	전	청원구 복이면 내둔리 488-1	314	23,173	"	"	김시원	
173	전	청원구 복이면 내둔리 489	1,458	126,506	"	"	김학중	외1
174	전	청원구 복이면 내둔리 490	354	26,125	"	"	조전홍	
175	전	청원구 복이면 내둔리 491	1,228	86,738	"	"	박영순	
176	전	청원구 복이면 내둔리 491-1	1,051	96,902	"	"	김병태	외4
177	전	청원구 복이면 내둔리 491-2	141	9,959	"	"	박영순	
178	전	청원구 복이면 내둔리 492-1	1,326	115,053	"	"	김진만	외5
179	임	청원구 복이면 내둔리 492-2	2,185	126,366	"	"	김일영	외5
180	전	청원구 복이면 내둔리 492-3	58	4,280	"	"	김광일	
181	전	청원구 복이면 내둔리 492-4	1,076	76,002	"	"	김진만	외5
182	전	청원구 복이면 내둔리 492-5	142	10,030	"	"	김진만	외5
183	전	청원구 복이면 내둔리 493-6	1,607	157,165	"	"	조래용	
184	전	청원구 복이면 내둔리 494	853	74,012	"	"	김학균	외1

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
185	답	청원구 북이면 내둔리 496	8,864	827,307	'25~'26	청주 에어토폴리스 3지구 부지 매입	전동익	
186	전	청원구 북이면 내둔리 497	1,408	110,810	"	"	손창옥	
187	전	청원구 북이면 내둔리 497-1	1,580	124,346	"	"	전명환	
188	전	청원구 북이면 내둔리 497-2	902	66,567	"	"	정승호	
189	전	청원구 북이면 내둔리 497-3	1,190	93,653	"	"	김정환	
190	전	청원구 북이면 내둔리 498	433	34,077	"	"	박미순	
191	전	청원구 북이면 내둔리 499-1	1,669	163,228	"	"	김학무	
192	답	청원구 북이면 내둔리 499-3	1,178	115,208	"	"	김선기	외2
193	전	청원구 북이면 내둔리 500	1,501	115,077	"	"	김학이	
194	전	청원구 북이면 내둔리 501-1	1,788	174,866	"	"	김영기	외1
195	전	청원구 북이면 내둔리 501-2	691	67,580	"	"	한양석	외1
196	답	청원구 북이면 내둔리 502	331	32,372	"	"	한양석	외1
197	답	청원구 북이면 내둔리 503	1,124	109,927	"	"	김인식	
198	답	청원구 북이면 내둔리 504	1,316	114,185	"	"	김인식	
199	답	청원구 북이면 내둔리 505	790	68,546	"	"	이천희	
200	전	청원구 북이면 내둔리 505-1	1,382	119,912	"	"	김동구	
201	답	청원구 북이면 내둔리 505-2	3,970	344,464	"	"	이천희	
202	답	청원구 북이면 내둔리 505-3	694	60,216	"	"	이천희	
203	전	청원구 북이면 내둔리 506	1,653	143,425	"	"	이천희	
204	전	청원구 북이면 내둔리 507	1,421	110,127	"	"	노재열	
205	임	청원구 북이면 내둔리 507-1	2,133	120,799	"	"	박정준	
206	임	청원구 북이면 내둔리 507-3	299	18,618	"	"	박정준	
207	전	청원구 북이면 내둔리 508	926	71,765	"	"	노원호	
208	전	청원구 북이면 내둔리 509	1,488	123,554	"	"	김청안	
209	전	청원구 북이면 내둔리 509-3	5,400	449,640	"	"	박정준	
210	답	청원구 북이면 내둔리 510	1,983	172,058	"	"	김정혜	외1
211	답	청원구 북이면 내둔리 511	3,811	372,716	"	"	김인식	

일련 번호	개 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
212	답	청원구 복이면 내둔리 512	810	79,218	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	김안희	
213	답	청원구 복이면 내둔리 513	429	41,956	"	"	김조식	
214	답	청원구 복이면 내둔리 514	1,637	160,099	"	"	전동의	
215	전	청원구 복이면 내둔리 515	1,332	103,230	"	"	최동상	
216	전	청원구 복이면 내둔리 515-1	526	44,166	"	"	여흥민씨재승지 희성중공회공중	
217	전	청원구 복이면 내둔리 516	1,230	103,279	"	"	여흥민씨재승지 희성중공회공중	
218	전	청원구 복이면 내둔리 516-3	9,040	818,120	"	"	여흥민씨재승지 희성중공회공중	
219	전	청원구 복이면 내둔리 516-6	4,130	342,928	"	"	여흥민씨재승지 희성중공회공중	
220	전	청원구 복이면 내둔리 517	1,871	155,355	"	"	김건순	
221	답	청원구 복이면 내둔리 524-37	8	536	"	"	기획재정부	
222	답	청원구 복이면 내둔리 524-38	101	6,767	"	"	농림부	
223	답	청원구 복이면 내둔리 536	1,221.6	158,808	"	"	김복순	외1
224	답	청원구 복이면 내둔리 537	620.6	60,695	"	"	김숙자	
225	답	청원구 복이면 내둔리 538	370.3	36,215	"	"	김안희	
226	답	청원구 복이면 내둔리 539	599.9	58,670	"	"	김호식	외1
227	답	청원구 복이면 내둔리 540	2,045.3	195,940	"	"	이영혜	
228	답	청원구 복이면 내둔리 541	628.2	55,365	"	"	이영혜	
229	답	청원구 복이면 내둔리 542	952.4	76,954	"	"	김효식	
230	답	청원구 복이면 내둔리 543	1,581.2	124,704	"	"	이승용	
231	답	청원구 복이면 내둔리 544	1,156.1	91,178	"	"	김추식	
232	답	청원구 복이면 내둔리 553	1,039.3	81,966	"	"	김학대	
233	답	청원구 복이면 내둔리 554	1,003	79,103	"	"	김평식	외1
234	답	청원구 복이면 내둔리 555	769.3	60,672	"	"	김봉식	외1
235	답	청원구 복이면 내둔리 556	1,990.9	157,016	"	"	이문동	
236	답	청원구 복이면 내둔리 557	993.3	78,338	"	"	김관식	
237	답	청원구 복이면 내둔리 558	914.2	72,100	"	"	김학대	
238	답	청원구 복이면 내둔리 559	1,176.1	92,755	"	"	김병식	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 기	취 득 사유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
239	답	청원구 복이면 내둔리 560	735.3	57,991	'25~'26	청주 에어토플리스 3지구 부지 매입	김송식	
240	답	청원구 복이면 내둔리 561	1,896.9	149,602	"	"	김태문	
241	답	청원구 복이면 내둔리 562	1,459.4	115,098	"	"	김학복	
242	답	청원구 복이면 내둔리 563	1,252.3	98,765	"	"	김관식	
243	답	청원구 복이면 내둔리 564	775.6	61,169	"	"	유인성	
244	답	청원구 복이면 내둔리 565	1,456.2	114,845	"	"	유인성	
245	답	청원구 복이면 내둔리 566	777.7	61,335	"	"	박도식	
246	답	청원구 복이면 내둔리 567	1,001.7	79,001	"	"	박도식	
247	답	청원구 복이면 내둔리 568	1,195.2	94,261	"	"	김아영	외1
248	답	청원구 복이면 내둔리 569	2,271.4	179,138	"	"	김아영	외1
249	답	청원구 복이면 내둔리 570	1,413.2	111,454	"	"	전주씨씨평도 공과공공	
250	답	청원구 복이면 내둔리 571	691.4	54,528	"	"	민경선	
251	답	청원구 복이면 내둔리 572	2,135.7	168,435	"	"	민경선	
252	답	청원구 복이면 내둔리 573	1,766.7	139,334	"	"	김완기	
253	답	청원구 복이면 내둔리 579	826.0	65,144	"	"	신화순	
254	답	청원구 복이면 내둔리 580	2,880.0	227,136	"	"	이병기	
255	답	청원구 복이면 내둔리 581	2,599.5	204,927	"	"	양성균	
256	답	청원구 복이면 내둔리 582	2,068.4	163,059	"	"	양승춘	
257	답	청원구 복이면 내둔리 583	1,243.6	98,037	"	"	이승명	
258	답	청원구 복이면 내둔리 584	2,644.1	208,443	"	"	이병기	
259	답	청원구 복이면 내둔리 588	1,602.8	126,354	"	"	이종례	
260	답	청원구 복이면 내둔리 589	1,920.5	151,399	"	"	김근동	외2
261	답	청원구 복이면 내둔리 590	5,476.5	565,357	"	"	이병기	
262	답	청원구 복이면 내둔리 593	5,567.4	438,897	"	"	이병기	
263	답	청원구 복이면 내둔리 594	1,052.1	82,941	"	"	이병기	
264	답	청원구 복이면 내둔리 597	3,818.5	301,025	"	"	이병기	
265	답	청원구 복이면 내둔리 598	2,778.6	219,046	"	"	이병영	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 기	취 득 사유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
266	답	청원구 복이면 내둔리 599	2,241.1	176,673	'25~'26	청주 에어토폴리스 3지구 부지 매입	최창탁	
267	답	청원구 복이면 내둔리 600	1,738.0	137,012	"	"	박동수	
268	답	청원구 복이면 내둔리 601-2	1,831.4	144,375	"	"	이병기	
269	답	청원구 복이면 내둔리 602-2	824.8	65,022	"	"	조운미	외1
270	답	청원구 복이면 내둔리 603-2	4,461.3	351,699	"	"	조운미	외1
271	답	청원구 복이면 내둔리 604-1	3,508.0	276,547	"	"	조운미	외1
272	답	청원구 복이면 내둔리 605-1	149.1	11,754	"	"	이충희	
273	답	청원구 복이면 내둔리 606-1	18.6	1,466	"	"	김정자	
274	임	청원구 복이면 내둔리 산78-1	9,521.0	497,631	"	"	박민규	외2
275	임	청원구 복이면 내둔리 산81-1	4,558.0	245,069	"	"	김시원	
276	임	청원구 복이면 내둔리 산81-4	1,947.0	110,265	"	"	김병태	외4
277	답	청원구 복이면 화상리 468-2	791.0	81,473	"	"	김승희	
278	답	청원구 복이면 화상리 469-3	1,517.0	157,768	"	"	최규상	
279	답	청원구 복이면 화상리 470-1	50.0	4,648	"	"	박노성	
280	잡	청원구 복이면 화하리 36-3	134.0	37,341	"	"	내수농업협동 조합	
281	전	청원구 복이면 화하리 37-2	791.0	220,425	"	"	내수농업협동 조합	
282	잡	청원구 복이면 화하리 37-3	303.0	84,436	"	"	내수농업협동 조합	
283	잡	청원구 복이면 화하리 37-4	483.0	134,596	"	"	내수농업협동 조합	
284	잡	청원구 복이면 화하리 37-5	437.0	121,778	"	"	내수농업협동 조합	
285	전	청원구 복이면 화하리 37-6	230.0	32,277	"	"	한산이씨경산 공과공용	
286	전	청원구 복이면 화하리 37-7	410.0	114,254	"	"	내수농업협동 조합	
287	전	청원구 복이면 화하리 37-8	1,174.0	140,489	"	"	한산이씨경산 공과공용	
288	잡	청원구 복이면 화하리 37-9	625.0	174,167	"	"	내수농업협동 조합	
289	전	청원구 복이면 화하리 37-10	47.0	13,097	"	"	내수농업협동 조합	
290	전	청원구 복이면 화하리 37-15	18.0	5,016	"	"	내수농업협동 조합	
291	잡	청원구 복이면 화하리 37-16	17.0	4,738	"	"	내수농업협동 조합	
292	전	청원구 복이면 화하리 38	1,035.0	92,529	"	"	조영덕	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
293	전	청원구 복이면 화하리 39	132.0	10,252	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	이정의	
294	전	청원구 복이면 화하리 39-1	555.0	43,105	"	"	이정숙	
295	전	청원구 복이면 화하리 40	2,912.0	252,082	"	"	윤영희	
296	전	청원구 복이면 화하리 40-1	1,937.0	172,781	"	"	이정숙	
297	전	청원구 복이면 화하리 40-2	1,338.0	115,826	"	"	윤영희	
298	전	청원구 복이면 화하리 40-4	1,476.0	127,772	"	"	윤영희	
299	임	청원구 복이면 화하리 41-1	3,891.0	319,451	"	"	윤영희	
300	임	청원구 복이면 화하리 41-4	76.0	4,304	"	"	윤영희	
301	임	청원구 복이면 화하리 41-5	116.0	6,570	"	"	윤영희	
302	임	청원구 복이면 화하리 41-6	15.0	850	"	"	윤영희	
303	임	청원구 복이면 화하리 41-7	8.0	453	"	"	윤영희	
304	임	청원구 복이면 화하리 41-8	1,558.0	129,885	"	"	윤영희	
305	임	청원구 복이면 화하리 41-9	130.0	6,704	"	"	윤영희	
306	임	청원구 복이면 화하리 41-10	160.0	7,264	"	"	윤영희	
307	임	청원구 복이면 화하리 41-11	289.0	16,367	"	"	윤영희	
308	전	청원구 복이면 화하리 42	3,025.0	266,603	"	"	이재근	
309	전	청원구 복이면 화하리 42-1	2,112.0	161,779	"	"	허수정	외1
310	전	청원구 복이면 화하리 43	817.0	80,829	"	"	김학용	
311	답	청원구 복이면 화하리 44	1,679.0	166,109	"	"	김학용	
312	답	청원구 복이면 화하리 45-1	813.0	80,433	"	"	김학용	
313	전	청원구 복이면 화하리 45-2	347.0	34,330	"	"	김학용	
314	답	청원구 복이면 화하리 45-3	549.0	54,314	"	"	장봉수	외2
315	답	청원구 복이면 화하리 46-2	2,913.0	378,690	"	"	홍현수	
316	전	청원구 복이면 화하리 47	4,133.0	408,891	"	"	김태훈	외1
317	답	청원구 복이면 화하리 48	1,438.0	142,266	"	"	김태근	
318	전	청원구 복이면 화하리 48-1	1,260.0	124,656	"	"	조성호	
319	전	청원구 복이면 화하리 48-2	539.0	56,415	"	"	한산이씨결산 공과공동	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
320	답	청원구 복이면 화하리 48-3	1,101.0	107,274	'25~'26	청주 에어토폴리스 3지구 부지 매입	남상문	
321	답	청원구 복이면 화하리 48-4	1,468.0	143,032	"	"	남상문	
322	전	청원구 복이면 화하리 48-5	939.0	127,704	"	"	신현봉	
323	전	청원구 복이면 화하리 48-6	1,200.0	125,600	"	"	김길영	
324	전	청원구 복이면 화하리 48-7	6,879.0	720,002	"	"	백광현	
325	전	청원구 복이면 화하리 48-9	883.0	67,785	"	"	한삼이씨경산 공과공동	
326	전	청원구 복이면 화하리 48-10	902.0	69,244	"	"	한삼이씨경산 공과공동	
327	전	청원구 복이면 화하리 49	1,603.0	167,781	"	"	김길영	
328	전	청원구 복이면 화하리 49-1	1,157.0	112,730	"	"	이인희	
329	전	청원구 복이면 화하리 49-2	1,438.0	150,511	"	"	도삼교	
330	전	청원구 복이면 화하리 49-3	1,121.0	117,331	"	"	이재덕	
331	답	청원구 복이면 화하리 50-2	3,583.0	375,021	"	"	조성호	
332	대	청원구 복이면 화하리 50-3	686.0	145,432	"	"	강병재	
333	대	청원구 복이면 화하리 50-6	992.0	210,304	"	"	박근영	
334	대	청원구 복이면 화하리 50-7	855.0	181,260	"	"	강병재	
335	답	청원구 복이면 화하리 51-2	606.0	78,780	"	"	김진순	외2
336	답	청원구 복이면 화하리 52-2	1,444.0	187,720	"	"	김진순	외2
337	답	청원구 복이면 화하리 53-2	1,830.0	239,120	"	"	연학열	
338	전	청원구 복이면 화하리 64-3	1,946.0	203,681	"	"	정태두	
339	전	청원구 복이면 화하리 68-1	214.0	30,745	"	"	정태두	
340	전	청원구 복이면 화하리 82-2	2,224.0	188,224	"	"	유순희	
341	전	청원구 복이면 화하리 82-1	1,620.0	134,568	"	"	이정원	
342	전	청원구 복이면 화하리 83	2,552.0	247,374	"	"	김의식	외5
343	전	청원구 복이면 화하리 83-1	972.0	94,219	"	"	이재덕	
344	전	청원구 복이면 화하리 83-2	1,312.0	137,323	"	"	이인희	
345	전	청원구 복이면 화하리 83-3	1,418.0	113,204	"	"	김의식	외5
346	전	청원구 복이면 화하리 84	2,754.0	457,164	"	"	김영배	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
347	전	청원구 북이면 화하리 85	1,213.0	126,152	'25~'26	청주 에어토폴리스 3지구 부지 매입	방법식	
348	전	청원구 북이면 화하리 85-1	843.0	70,025	"	"	김창환	
349	전	청원구 북이면 화하리 85-2	248.0	20,931	"	"	방법식	
350	전	청원구 북이면 화하리 85-3	860.0	65,876	"	"	경주김씨수공 파동중	
351	전	청원구 북이면 화하리 86	1,021.0	81,101	"	"	김의식	외5
352	전	청원구 북이면 화하리 86-1	638.0	54,039	"	"	경주김씨수공 파동중	
353	전	청원구 북이면 화하리 87	3,286.0	341,744	"	"	최범수	
354	전	청원구 북이면 화하리 88	727.0	61,577	"	"	이봉원	
355	전	청원구 북이면 화하리 89	721.0	51,792	"	"	김의식	외5
356	전	청원구 북이면 화하리 89-1	635.0	45,614	"	"	경주김씨수태 파동중	
357	전	청원구 북이면 화하리 90	684.0	59,690	"	"	장기봉	
358	전	청원구 북이면 화하리 90-5	7,836.0	645,686	"	"	경주김씨수태 파동중	
359	전	청원구 북이면 화하리 90-9	3,318.0	248,961	"	"	지원규	외3
360	전	청원구 북이면 화하리 90-11	2,428.0	202,495	"	"	최경호	외3
361	전	청원구 북이면 화하리 91	1,385.0	98,473	"	"	김경태	외15
362	전	청원구 북이면 화하리 91-1	3,362.0	260,331	"	"	김학트	외8
363	전	청원구 북이면 화하리 91-2	1,200.0	97,960	"	"	이성혁	
364	전	청원구 북이면 화하리 92-1	625.0	65,000	"	"	김홍철	
365	전	청원구 북이면 화하리 92-2	2,188.0	227,552	"	"	김홍철	
366	전	청원구 북이면 화하리 92-3	288.0	24,768	"	"	경주김씨수공 파동중	
367	전	청원구 북이면 화하리 92-4	1,053.0	80,519	"	"	김정희	외18
368	전	청원구 북이면 화하리 92-5	231.0	19,034	"	"	경주김씨수태 파동중	
369	전	청원구 북이면 화하리 92-6	1,419.0	116,926	"	"	김정희	외18
370	전	청원구 북이면 화하리 92-7	380.0	31,312	"	"	김학천	
371	임	청원구 북이면 화하리 92-8	22,913.0	1,297,640	"	"	경주김씨수공 파동중	
372	임	청원구 북이면 화하리 92-11	534.0	26,718	"	"	김주영	
373	전	청원구 북이면 화하리 92-13	60.0	4,870	"	"	김학천	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
374	임	청원구 북이면 화하리 92-15	900.0	46,410	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 대입	경주김씨수대 파동중	
375	임	청원구 북이면 화하리 92-18	40.0	2,265	"	"	경주김씨수공 파동중	
376	임	청원구 북이면 화하리 92-20	327.0	18,519	"	"	김주영	
377	임	청원구 북이면 화하리 92-21	93.0	4,253	"	"	지원규	외14
378	임	청원구 북이면 화하리 92-22	805.0	37,298	"	"	최경호	외3
379	답	청원구 북이면 화하리 93	4,899.0	509,496	"	"	남상환	
380	전	청원구 북이면 화하리 94	1,904.0	171,804	"	"	김순태	
381	답	청원구 북이면 화하리 95	1,359.0	114,428	"	"	박창우	
382	답	청원구 북이면 화하리 96	618.0	64,272	"	"	김순태	
383	답	청원구 북이면 화하리 97	1,686.0	141,961	"	"	서정위	
384	답	청원구 북이면 화하리 98	1,835.0	154,507	"	"	성병준	
385	답	청원구 북이면 화하리 99	1,352.0	132,136	"	"	성병준	
386	답	청원구 북이면 화하리 100	420.0	43,680	"	"	김순태	
387	답	청원구 북이면 화하리 101	1,514.0	144,436	"	"	김순태	
388	전	청원구 북이면 화하리 102	1,511.0	144,149	"	"	김순태	
389	전	청원구 북이면 화하리 103	1,759.0	165,463	"	"	김순태	
390	전	청원구 북이면 화하리 103-1	1,957.0	164,192	"	"	조경원	
391	전	청원구 북이면 화하리 103-2	1,177.0	83,685	"	"	김경태	외14
392	전	청원구 북이면 화하리 103-3	1,098.0	78,068	"	"	김수복	외2
393	전	청원구 북이면 화하리 103-4	631.0	44,864	"	"	김경태	외14
394	전	청원구 북이면 화하리 103-5	1,193.0	84,822	"	"	김경학	외8
395	전	청원구 북이면 화하리 103-6	932.0	66,265	"	"	김경학	외8
396	임	청원구 북이면 화하리 103-8	2,806.0	146,660	"	"	김경학	외8
397	임	청원구 북이면 화하리 103-9	1,773.0	92,610	"	"	김경학	외8
398	임	청원구 북이면 화하리 103-11	478.0	23,804	"	"	김경학	외8
399	임	청원구 북이면 화하리 103-12	1,913.0	103,302	"	"	김경학	외8
400	임	청원구 북이면 화하리 103-13	659.0	35,586	"	"	김경학	외8

일련 번호	개 산 표 시			추정가액	취 득 기	취 득 사유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
401	전	청원구 복이면 화하리 104	2,606.0	235,058	'25~'26	청주 에어트폴리스 3지구 부지 매입	김순태	
402	전	청원구 복이면 화하리 104-3	10,398.0	805,152	"	"	김학노	
403	답	청원구 복이면 화하리 106	1,524.0	206,756	"	"	농업회사법인 주식회사와우	
404	답	청원구 복이면 화하리 106-1	2,442.0	253,968	"	"	김정순	외2
405	답	청원구 복이면 화하리 107	1,838.0	187,599	"	"	김정순	외2
406	답	청원구 복이면 화하리 108-1	1,705.0	177,320	"	"	김정순	외2
407	답	청원구 복이면 화하리 109-1	1,632.0	169,728	"	"	김명성	외1
408	답	청원구 복이면 화하리 112-1	1,588.0	165,152	"	"	김명성	외1
409	답	청원구 복이면 화하리 113-1	1,729.0	179,816	"	"	박재관	
410	답	청원구 복이면 화하리 115-3	2,397.0	249,288	"	"	박재관	
411	전	청원구 복이면 화하리 116	3,226.0	286,576	"	"	김명성	외1
412	전	청원구 복이면 화하리 116-1	1,398.0	99,398	"	"	김정순	외2
413	목	청원구 복이면 화하리 117	711.0	73,944	"	"	김홍수	
414	전	청원구 복이면 화하리 118	1,362.0	129,027	"	"	장갑선	
415	전	청원구 복이면 화하리 119	3,207.0	287,133	"	"	최경호	외3
416	전	청원구 복이면 화하리 119-1	188.0	13,367	"	"	오재특	
417	전	청원구 복이면 화하리 119-2	1,488.0	110,360	"	"	이광호	외1
418	전	청원구 복이면 화하리 120	912.0	81,654	"	"	김주영	
419	전	청원구 복이면 화하리 121	496.0	43,218	"	"	함종하	
420	전	청원구 복이면 화하리 121-1	932.0	81,208	"	"	이성호	
421	전	청원구 복이면 화하리 121-2	311.0	27,099	"	"	이상련	
422	전	청원구 복이면 화하리 122	919.0	77,104	"	"	함종하	
423	전	청원구 복이면 화하리 122-1	628.0	105,085	"	"	농업회사법인 주식회사와우	
424	전	청원구 복이면 화하리 123-1	1,223.0	115,859	"	"	이길우	
425	전	청원구 복이면 화하리 124-1	724.0	68,587	"	"	이길우	
426	전	청원구 복이면 화하리 130-3	162.0	15,347	"	"	이길우	
427	전	청원구 복이면 화하리 148-3	1,012.0	78,902	"	"	방남식	외1

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
428	전	청원구 복이면 화하리 210-1	936.0	80,496	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	김용완	
429	전	청원구 복이면 화하리 211-1	1,980.0	170,280	"	"	최용진	
430	전	청원구 복이면 화하리 212	1,464.0	121,463	"	"	최용진	
431	전	청원구 복이면 화하리 213	711.0	50,552	"	"	방현호	
432	전	청원구 복이면 화하리 214	1,504.0	106,935	"	"	윤정희	외1
433	전	청원구 복이면 화하리 214-1	757.0	55,968	"	"	김경학	외8
434	전	청원구 복이면 화하리 214-2	483.0	34,341	"	"	방현호	
435	전	청원구 복이면 화하리 215	664.0	47,210	"	"	최규남	
436	전	청원구 복이면 화하리 215-1	645.0	51,665	"	"	김경학	외8
437	전	청원구 복이면 화하리 215-2	182.0	13,498	"	"	장희영	외1
438	전	청원구 복이면 화하리 215-3	248.0	18,393	"	"	박경원	외7
439	전	청원구 복이면 화하리 215-4	1,458.0	107,795	"	"	박경원	외7
440	임	청원구 복이면 화하리 215-5	3,828.0	200,077	"	"	밀양박씨연안 공과공구공중	
441	임	청원구 복이면 화하리 215-7	1,442.0	75,369	"	"	밀양박씨연안 공과공구공중	
442	임	청원구 복이면 화하리 215-8	64.0	3,187	"	"	밀양박씨연안 공과공구공중	
443	과	청원구 복이면 화하리 216	14,932.0	1,302,070	"	"	이근호	
444	전	청원구 복이면 화하리 217-1	479.0	34,057	"	"	오병준	외1
445	전	청원구 복이면 화하리 217-2	863.0	65,070	"	"	오병준	외1
446	전	청원구 복이면 화하리 217-3	532.0	39,333	"	"	오병준	외1
447	전	청원구 복이면 화하리 218-3	12.0	837	"	"	이덕재	
448	전	청원구 복이면 화하리 218-4	41.0	2,860	"	"	이덕재	
449	대	청원구 복이면 화하리 219-1	660.0	125,180	"	"	윤종대	
450	대	청원구 복이면 화하리 219-4	887.0	168,234	"	"	진광일	
451	도	청원구 복이면 화하리 219-3	193.0	12,082	"	"	윤종대	외1
452	전	청원구 복이면 화하리 220	1,904.0	152,510	"	"	이상용	
453	임	청원구 복이면 화하리 220-1	11,237.0	579,454	"	"	김용완	
454	전	청원구 복이면 화하리 221	764.0	61,196	"	"	구윤서	

일련 번호	개 산 표 시			추정가액	취 득 기	취 득 사유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
455	답	청원구 복이면 화하리 222-1	803.0	61,831	'25~'26	청주 에어트폴리스 3지구 부지 매입	임성목	
456	답	청원구 복이면 화하리 222-2	1,352.0	104,104	"	"	임성목	
457	답	청원구 복이면 화하리 222-3	969.0	74,613	"	"	임성목	
458	답	청원구 복이면 화하리 222-4	483.0	37,191	"	"	임성목	
459	전	청원구 복이면 화하리 223	721.0	55,517	"	"	임성목	
460	전	청원구 복이면 화하리 224	5,957.0	455,909	"	"	이충희	
461	전	청원구 복이면 화하리 224-1	1,696.0	120,585	"	"	김학수	외1
462	전	청원구 복이면 화하리 224-2	1,299.0	96,342	"	"	김학수	외1
463	전	청원구 복이면 화하리 224-3	1,269.0	90,226	"	"	박경원	외7
464	전	청원구 복이면 화하리 224-4	298.0	21,188	"	"	이순삼	
465	전	청원구 복이면 화하리 224-5	526.0	41,449	"	"	김학수	외1
466	전	청원구 복이면 화하리 224-6	595.0	48,473	"	"	김학수	외1
467	전	청원구 복이면 화하리 224-7	5,390.0	398,501	"	"	박경원	외7
468	전	청원구 복이면 화하리 224-13	3,450.0	255,070	"	"	김응완	
469	전	청원구 복이면 화하리 224-15	2,102.0	155,408	"	"	김응완	
470	전	청원구 복이면 화하리 225	2,473.0	175,830	"	"	김학혜	
471	전	청원구 복이면 화하리 225-1	1,667.0	87,129	"	"	김주영	
472	임	청원구 복이면 화하리 225-3	11.0	575	"	"	김주영	
473	전	청원구 복이면 화하리 226	1,309.0	93,070	"	"	지혜선	외2
474	전	청원구 복이면 화하리 226-1	850.0	72,137	"	"	허종근	
475	묘	청원구 복이면 화하리 226-2	99.0	5,656	"	"	김기문	외4
476	전	청원구 복이면 화하리 226-5	235.0	18,119	"	"	함수현	
477	전	청원구 복이면 화하리 226-7	1,488.0	105,797	"	"	김학수	외1
478	임	청원구 복이면 화하리 226-8	53.0	1,521	"	"	김대홍	
479	전	청원구 복이면 화하리 226-9	231.0	15,400	"	"	김학천	
480	전	청원구 복이면 화하리 226-10	545.0	46,252	"	"	정경훈	외4
481	전	청원구 복이면 화하리 226-11	281.0	19,979	"	"	이미나	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
482	임	청원구 복이면 화하리 226-12	231.0	11,504	'25~'26	청주 에어트폴리스 3지구 부지 매입	이미나	
483	전	청원구 복이면 화하리 226-13	261.0	18,557	"	"	이미나	
484	전	청원구 복이면 화하리 226-14	545.0	38,750	"	"	이미나	
485	전	청원구 복이면 화하리 226-15	76.0	5,404	"	"	이미나	
486	전	청원구 복이면 화하리 226-16	694.0	57,486	"	"	정경훈	외4
487	전	청원구 복이면 화하리 226-17	436.0	31,000	"	"	이미나	
488	전	청원구 복이면 화하리 226-18	453.0	38,444	"	"	정경훈	외4
489	전	청원구 복이면 화하리 226-19	241.0	17,135	"	"	이미나	
490	전	청원구 복이면 화하리 226-20	294.0	21,736	"	"	지교남	
491	전	청원구 복이면 화하리 226-21	2,359.0	185,968	"	"	김기문	외4
492	전	청원구 복이면 화하리 227-3	9.0	654	"	"	박희규	
493	장	청원구 복이면 화하리 228-1	4,530.0	859,190	"	"	함현식	
494	장	청원구 복이면 화하리 228-5	3,721.0	705,750	"	"	주식회사승천	
495	도	청원구 복이면 화하리 228-9	66.0	4,131	"	"	함현식	
496	전	청원구 복이면 화하리 229-1	965.0	74,305	"	"	정인철	외1
497	전	청원구 복이면 화하리 229-2	1,170.0	83,187	"	"	이상수	
498	전	청원구 복이면 화하리 229-6	4,724.0	364,220	"	"	이봉원	
499	전	청원구 복이면 화하리 229-7	2,380.0	183,260	"	"	민창식	
500	전	청원구 복이면 화하리 229-8	281.0	21,637	"	"	민창식	
501	전	청원구 복이면 화하리 229-9	136.0	10,472	"	"	정인철	외1
502	전	청원구 복이면 화하리 229-14	1,170.0	90,090	"	"	김동희	
503	전	청원구 복이면 화하리 229-16	801.0	61,677	"	"	함현식	
504	전	청원구 복이면 화하리 230-1	1,521.0	125,990	"	"	김규환	
505	전	청원구 복이면 화하리 230-4	347.0	25,655	"	"	이봉원	
506	답	청원구 복이면 화하리 231-1	876.0	64,503	"	"	정경훈	외4
507	답	청원구 복이면 화하리 233-1	410.0	30,190	"	"	김영문	
508	답	청원구 복이면 화하리 234-2	13.0	957	"	"	기획재정부	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
509	답	청원구 북이면 화하리 238-1	83.0	6,112	'25~'26	청주 에어토폴리스 3지구 부지 매입	안운찬	
510	답	청원구 북이면 화하리 239-1	2,182.0	164,014	"	"	농업회사법인중 원농진주식회사	
511	답	청원구 북이면 화하리 240-1	4,185.0	308,156	"	"	농업회사법인중 원농진주식회사	
512	답	청원구 북이면 화하리 241	1,722.0	126,796	"	"	김춘금	외2
513	답	청원구 북이면 화하리 242	1,716.0	126,355	"	"	김춘금	외2
514	답	청원구 북이면 화하리 243	5,078.0	373,910	"	"	김영문	
515	답	청원구 북이면 화하리 245	387.0	28,496	"	"	정경훈	외4
516	전	청원구 북이면 화하리 246	588.0	43,296	"	"	정경훈	외4
517	답	청원구 북이면 화하리 247	1,306.0	107,571	"	"	정경훈	외4
518	전	청원구 북이면 화하리 247-1	2,549.0	195,338	"	"	이봉원	
519	전	청원구 북이면 화하리 247-5	241.0	17,408	"	"	양희선	외1
520	답	청원구 북이면 화하리 248	4,337.0	357,224	"	"	정경훈	외4
521	전	청원구 북이면 화하리 249	195.0	14,359	"	"	정경훈	외4
522	답	청원구 북이면 화하리 250	1,795.0	132,172	"	"	농업회사법인중 원농진주식회사	
523	답	청원구 북이면 화하리 251	1,881.0	138,504	"	"	농업회사법인중 원농진주식회사	
524	답	청원구 북이면 화하리 252	3,365.0	247,776	"	"	농업회사법인중 원농진주식회사	
525	답	청원구 북이면 화하리 253	2,317.0	170,608	"	"	연계녀	
526	답	청원구 북이면 화하리 254-2	2,378.0	183,740	"	"	이용희	
527	계	청원구 북이면 화하리 254-3	44.0	1,135	"	"	박만호	
528	답	청원구 북이면 화하리 255	321.0	24,803	"	"	이용희	
529	계	청원구 북이면 화하리 255-1	165.0	4,257	"	"	박만호	
530	답	청원구 북이면 화하리 256	2,975.0	229,868	"	"	조용순	
531	계	청원구 북이면 화하리 256-1	113.0	2,915	"	"	이경호	
532	답	청원구 북이면 화하리 257-1	2,013.0	155,538	"	"	남궁덕	외1
533	전	청원구 북이면 화하리 257-2	294.0	21,648	"	"	남궁덕	외1
534	계	청원구 북이면 화하리 257-3	7.0	181	"	"	이동희	
535	장	청원구 북이면 화하리 259	5,465.0	1,015,033	"	"	남궁덕	외1

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
536	전	청원구 북이면 화하리 259-1	516.0	41,710	'25~'26	청주 에어토폴리스 3지구 부지 매입	방성환	
537	전	청원구 북이면 화하리 260	1,087.0	98,736	"	"	남궁덕	외1
538	답	청원구 북이면 화하리 261-2	1,240.0	110,401	"	"	남궁덕	외1
539	전	청원구 북이면 화하리 261-3	377.0	33,566	"	"	남궁덕	외1
540	답	청원구 북이면 화하리 262	3,765.0	341,988	"	"	박상례	
541	답	청원구 북이면 화하리 263	1,914.0	163,456	"	"	이봉원	
542	전	청원구 북이면 화하리 264	2,112.0	160,582	"	"	김금출	
543	전	청원구 북이면 화하리 264-1	1,025.0	77,934	"	"	김석희	
544	전	청원구 북이면 화하리 265	1,663.0	127,829	"	"	배노운	외1
545	답	청원구 북이면 화하리 266	1,514.0	116,376	"	"	이형수	
546	전	청원구 북이면 화하리 267	929.0	71,409	"	"	이형수	
547	전	청원구 북이면 화하리 268	2,426.0	186,479	"	"	이형수	
548	임	청원구 북이면 화하리 268-4	92.0	6,670	"	"	양희선	외1
549	임	청원구 북이면 화하리 268-5	3,088.0	207,617	"	"	양희선	외1
550	과	청원구 북이면 화하리 268-6	10,373.0	791,806	"	"	양희선	외1
551	임	청원구 북이면 화하리 268-7	144.0	7,171	"	"	양희선	외1
552	전	청원구 북이면 화하리 270	2,010.0	154,502	"	"	이영숙	
553	전	청원구 북이면 화하리 270-1	1,445.0	111,072	"	"	이순중	
554	전	청원구 북이면 화하리 270-2	357.0	26,668	"	"	충청북도 (교육감)	
555	전	청원구 북이면 화하리 271	1,220.0	93,777	"	"	신현성	
556	전	청원구 북이면 화하리 271-1	992.0	76,252	"	"	박정순	외7
557	전	청원구 북이면 화하리 272	700.0	51,520	"	"	박정순	외7
558	전	청원구 북이면 화하리 272-1	1,250.0	93,667	"	"	최신자	
559	전	청원구 북이면 화하리 272-2	2,524.0	202,509	"	"	정태우	외1
560	전	청원구 북이면 화하리 272-3	112.0	8,243	"	"	박인은	
561	전	청원구 북이면 화하리 272-4	1,329.0	100,029	"	"	이동희	외1
562	전	청원구 북이면 화하리 272-5	255.0	20,324	"	"	이상범	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
563	전	청원구 복이면 화하리 272-6	476.0	37,937	'25~'26	청주 에어트폴리스 3지구 부지 매입	박인은	
564	전	청원구 복이면 화하리 272-7	281.0	22,396	"	"	유영하	외3
565	전	청원구 복이면 화하리 272-8	15.0	1,196	"	"	함수현	
566	전	청원구 복이면 화하리 272-9	1,644.0	126,369	"	"	이은관	
567	전	청원구 복이면 화하리 273	1,693.0	130,135	"	"	신연호	
568	답	청원구 복이면 화하리 274	1,355.0	103,748	"	"	최창숙	
569	전	청원구 복이면 화하리 274-1	1,646.0	129,376	"	"	최영만	
570	전	청원구 복이면 화하리 274-2	247.0	24,124	"	"	정인철	외1
571	전	청원구 복이면 화하리 274-3	387.0	28,483	"	"	최영원	
572	전	청원구 복이면 화하리 274-4	377.0	28,891	"	"	이봉원	
573	임	청원구 복이면 화하리 274-5	1,256.0	71,131	"	"	최영원	
574	전	청원구 복이면 화하리 274-7	229.0	18,442	"	"	정인철	외2
575	무	청원구 복이면 화하리 274-8	878.0	85,751	"	"	정인철	외1
576	답	청원구 복이면 화하리 275-4	867.0	66,990	"	"	노금년	
577	답	청원구 복이면 화하리 276-1	278.0	21,415	"	"	신현봉	
578	답	청원구 복이면 화하리 276-3	35.0	2,659	"	"	신현봉	
579	답	청원구 복이면 화하리 277-7	47.0	3,632	"	"	신현봉	
580	답	청원구 복이면 화하리 281-1	26.0	1,914	"	"	이용희	
581	답	청원구 복이면 화하리 547-1	3,712.6	292,677	"	"	안윤찬	
582	답	청원구 복이면 화하리 548-1	9,620.8	758,440	"	"	신현봉	
583	답	청원구 복이면 화하리 549-1	1,561.5	123,098	"	"	신현봉	
584	답	청원구 복이면 화하리 550-1	1,522.6	120,031	"	"	신현봉	
585	답	청원구 복이면 화하리 551-1	18.3	1,443	"	"	이용희	
586	답	청원구 복이면 화하리 577-1	16.6	1,309	"	"	신중흙	
587	답	청원구 복이면 화하리 578-1	127.7	10,067	"	"	신태필	
588	답	청원구 복이면 화하리 579-1	1,211.0	95,467	"	"	강명주	
589	답	청원구 복이면 화하리 580-1	101.7	8,017	"	"	신현봉	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
590	임	청원구 복이면 화하리 산4-2	2,182.0	118,992	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	한산이씨경산 공파동중	
591	임	청원구 복이면 화하리 산5-2	3.0	149	"	"	국토교통부	
592	임	청원구 복이면 화하리 산5-3	298.0	16,251	"	"	김선태	
593	임	청원구 복이면 화하리 산5-5	99.0	4,930	"	"	윤영희	
594	임	청원구 복이면 화하리 산5-7	1,449.0	74,720	"	"	정지영	
595	임	청원구 복이면 화하리 산6-1	5,603.0	292,850	"	"	김태훈	외1
596	임	청원구 복이면 화하리 산6-5	3.0	150	"	"	이교찬	
597	임	청원구 복이면 화하리 산6-6	1,884.0	175,903	"	"	한산이씨경산 공파동중	
598	임	청원구 복이면 화하리 산6-9	893.0	87,722	"	"	한산이씨경산 공파동중	
599	임	청원구 복이면 화하리 산6-12	8,033.0	419,858	"	"	한산이씨경산 공파동중	
600	임	청원구 복이면 화하리 산7-1	396.0	55,572	"	"	정태두	
601	임	청원구 복이면 화하리 산9-1	198.0	15,180	"	"	이철구	
602	임	청원구 복이면 화하리 산10-1	1,379.0	107,148	"	"	한산이씨경산 공파동중	
603	임	청원구 복이면 화하리 산11-3	150.0	18,800	"	"	김영기	외2
604	임	청원구 복이면 화하리 산11-4	154.0	19,301	"	"	김영기	외2
605	임	청원구 복이면 화하리 산16-2	793.0	60,797	"	"	한산이씨경산 공파동중	
606	임	청원구 복이면 화하리 산17	1,587.0	81,836	"	"	지원규	외14
607	임	청원구 복이면 화하리 산 19	1,983.0	133,324	"	"	이상만	
608	임	청원구 복이면 화하리 산20-2	3.0	150	"	"	오춘갑생	외3
609	임	청원구 복이면 화하리 산20-5	99.0	4,930	"	"	김정선	외9
610	임	청원구 복이면 화하리 산20-6	99.0	4,930	"	"	김정선	외9
611	임	청원구 복이면 화하리 산22-5	1,488.0	78,864	"	"	박영태	
612	임	청원구 복이면 화하리 산23-6	298.0	15,367	"	"	김수복	외2
613	임	청원구 복이면 화하리 산24-1	3,273	185,361	"	"	김경태	외14
614	임	청원구 복이면 화하리 산25	1,190.0	62,197	"	"	박기순	
615	임	청원구 복이면 화하리 산26-1	4,760.0	796,507	"	"	농업회사법인 주식회사와우	
616	임	청원구 복이면 화하리 산27-1	1,983.0	103,645	"	"	안재하	
617	임	청원구 복이면 화하리 산28-1	1,388.0	71,575	"	"	민경휘	

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	구분	소 재 지	면 적					
618	임	청원구 복이면 화하리 산29-1	1,488.0	77,773	'25~'26	청주 에어로폴리스 3지구 부지 매입	지교경	외1
619	임	청원구 복이면 화하리 산29-3	992.0	51,848	"	"	지교경	외1
620	임	청원구 복이면 화하리 산33-1	1,190.0	74,851	"	"	이성호	
621	임	청원구 복이면 화하리 산33-2	9,508.0	496,951	"	"	이성호	
622	임	청원구 복이면 화하리 산33-5	1,004.0	51,773	"	"	이태희	
623	임	청원구 복이면 화하리 산34	7,537.0	403,229	"	"	김주영	
624	임	청원구 복이면 화하리 산36-1	6,942.0	362,835	"	"	방현호	
625	임	청원구 복이면 화하리 산37-1	1,785.0	92,047	"	"	장희영	외2
626	임	청원구 복이면 화하리 산40-5	198.0	10,210	"	"	김주영	
627	임	청원구 복이면 화하리 산42-4	1,388.0	72,546	"	"	김학수	외1
628	임	청원구 복이면 화하리 산42-6	5,950.0	324,473	"	"	김학수	외1
629	임	청원구 복이면 화하리 산43-1	3,570.0	186,592	"	"	민창환	
630	임	청원구 복이면 화하리 산43-3	397.0	28,386	"	"	민창식	
631	임	청원구 복이면 화하리 산43-4	198.0	10,547	"	"	민창식	
632	임	청원구 복이면 화하리 산44-1	1,424.0	100,772	"	"	정인철	외1
633	임	청원구 복이면 화하리 산46-1	298.0	15,873	"	"	박상영	외1
634	임	청원구 복이면 화하리 산46-3	496.0	25,577	"	"	박상영	외1
635	임	청원구 복이면 화하리 산48-1	9,880.0	533,520	"	"	이봉원	
636	임	청원구 복이면 화하리 산49-1	4,760.0	245,458	"	"	방남식	외1
637	임	청원구 복이면 화하리 산52-1	2,479.0	129,569	"	"	박인은	
638	임	청원구 복이면 화하리 산53-3	496.0	26,304	"	"	박노홍	외1
639	임	청원구 복이면 화하리 산55-2	298.0	15,744	"	"	백재기	
640	임	청원구 복이면 화하리 산56-1	4,364.0	228,092	"	"	밀양박씨연안 공과공구동중	
641	임	청원구 복이면 화하리 산59-1	2,281.0	119,220	"	"	충청북도 (교육감)	
642	임	청원구 복이면 화하리 산59-3	5,001.0	261,386	"	"	충청북도 (교육감)	
643	가	청원구 복이면 화하리 0-2	323.0	27,412	"	"	공부정리중	
644	가	청원구 복이면 화하리 0-3	447.0	31,782	"	"	공부정리중	
645	가	청원구 복이면 화하리 0-4	58.0	4,818	"	"	공부정리중	

관 계 법 령 발 취

【공유재산 및 물품관리법, 같은 법 시행령】

공유재산 및 물품관리법	공유재산 및 물품관리법 시행령
<p>제10조의2(공유재산의 관리계획) ① 지방자치단체의 장은 지방의회에서 예산을 의결하기 전에 중기공유재산관리계획에 따라 매년 다음 회계연도의 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “공유재산관리계획”이라 한다)을 수립하여 그 지방의회의 의결을 받아 확정하여야 한다. 이 경우 공유재산관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.</p> <p>② 특별시장·광역시장·특별자치시장·도지사·특별자치도지사는 회계연도 개시 50일 전까지, 시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다)은 회계연도 개시 40일 전까지 공유재산관리계획을 지방의회에 제출하여야 한다.</p> <p>③ 제2항에도 불구하고 회계연도 중에 사업계획이 변경되거나 긴급하게 공유재산을 취득·처분하여야 할 사유가 있는 때에는 그 회계연도 중에 공유재산관리계획을 수립하여 제출할 수 있다. 이 경우 제출 절차는 「지방자치법」 제55조에 따른다.</p> <p>④ 공유재산관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위 등 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.</p> <p>⑤ 공유재산관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 받았을 때에는 「지방자치법」 제47조제1항제6호에 따른 중요 재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 받은 것으로 본다.</p>	<p>제7조(공유재산의 관리계획) ① 법 제10조의2제1항에 전단에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 “공유재산관리계획”이라 한다)에 포함되어야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분[매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다]으로 한다.</p> <p>1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산</p> <p>가. 취득의 경우 : 20억원</p> <p>나. 처분의 경우: 10억원</p> <p>2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 토지</p> <p>가. 취득의 경우: 1건당 6천제곱미터</p> <p>나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터</p> <p>④ 지방자치단체의 장은 공유재산관리계획에 대하여 지방의회의 의결을 받은 후 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 발생한 경우에는 변경계획을 수립하여 지방의회의 의결을 받아야 한다.</p> <p>1. 사업목적 또는 용도가 변경된 경우</p> <p>2. 취득·처분하고자 하는 공유재산의 위치가 변경된 경우</p> <p>3. 토지의 면적이 30퍼센트를 초과하여 증감된 경우</p> <p>4. 토지 또는 건물 등 시설물의 기준가격이 30퍼센트를 초과하여 증감된 경우. 다만, 공사 중 물가 변동으로 인하여 계약금액이 변경된 경우는 제외한다.</p>

【충청북도 공유재산관리조례 및 시행규칙】

충청북도 공유재산관리조례	충청북도 공유재산관리조례 시행규칙
<p>제12조(공유재산 관리계획) ① 법 제10조 및 영 제7조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 도지사가 다음 연도 예산을 의결하기 전까지 충청북도의회(이하“도의회”라 한다)에 제출하여 의결을 받아 공유재산을 취득·처분하여야 한다. 다만, 연도 중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을 시는 변경계획을 작성하여 추가경정 예산을 의결하기 전까지 도의회 의결을 받아야 한다.</p> <p>② 공유재산 관리계획의 작성은 재산관리 총괄 전담부서에서 하여야 한다. 다만, 공유림에 대해서는 공유림야관리 전담 부서와 협의하여야 한다.</p> <p>제14조(공유재산 관리계획서) 제12조의 규정에 의한 공유재산 관리계획서의 작성 방법은 규칙으로 정한다.</p>	<p>제28조(공유재산관리계획서 등) 공유재산 관리계획서 및 공유재산 매매계약서 등의 서식은 다음 각 호와 같다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 공유재산관리계획서(별지 제15호 서식) 2. 공유재산매매계약서(별지 제16호 서식) 3. 양여계약서(별지 제17호 서식) 4. 공유재산매수요구서(별지 제18호 서식) 5. 교환계약서 (별지 제19호 서식)

【산업입지 및 개발에 관한 법률 및 토지보상법】

산업입지 및 개발에 관한 법률	공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률
<p>제7조(일반산업단지의 지정) ① 일반산업단지는 시·도지사 또는 대도시 시장이 지정한다. 다만, 대통령령으로 정하는 면적 미만의 산업단지의 경우에는 시장·군수 또는 구청장이 지정할 수 있다. (이하생략)</p> <p>제22조(토지수용) ① 사업시행자(제16조제1항제6호에 따른 사업시행자는 제외한다. 이하 이 조에서 같다)는 산업단지개발사업에 필요한 토지·건물 또는 토지에 정착한 물건과 이에 관한 소유권 외의 권리, 광업권, 어업권, 양식업권, 물의 사용에 관한 권리(이하 “토지등”이라 한다)를 수용하거나 사용할 수 있다.</p> <p>② 제1항을 적용할 때 제7조의4제1항에 따른 산업단지의 지정·고시가 있는 때(제6조제5항 각 호 외의 부분 단서, 제7조제6항, 제7조의2제6항 또는 제8조제4항에 따라 사업시행자와 수용·사용할 토지등의 세부 목록을 산업단지가 지정된 후에 산업단지개발계획에 포함시키는 경우에는 이의 고시가 있는 때를 말한다)에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제20조제1항 및 같은 법 제22조에 따른 사업인정 및 사업인정의 고시가 있는 것으로 본다. (중략)</p> <p>⑤ 제1항에 따른 수용 또는 사용에 관하여는 이 법에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」을 준용한다.</p>	<p>제4조(공익사업) 이 법에 따라 토지 등을 취득하거나 사용할 수 있는 사업은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업이어야 한다. (중략)</p> <p>5. 국가, 지방자치단체, 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관, 「지방공기업법」에 따른 지방공기업 또는 국가나 지방자치단체가 지정한 자가 임대나 양도의 목적으로 시행하는 주택 건설 또는 택지 및 산업단지 조성에 관한 사업</p> <p>제19조(토지등의 수용 또는 사용) ① 사업시행자는 공익사업의 수행을 위하여 필요하면 이 법에서 정하는 바에 따라 토지 등을 수용하거나 사용할 수 있다.</p> <p>② 공익사업에 수용되거나 사용되고 있는 토지등은 특별히 필요한 경우가 아니면 다른 공익사업을 위하여 수용하거나 사용할 수 없다.</p>