

# '94공유재산관리계획(안)

의안 번호	210
----------	-----

제출년월일: 1993. 11. /6.

제 출 자: 충청북도지사

## 1. 제안이유

- 공유재산의 보존, 관리업무의 체계화 및 능률화를 기하고 효율적인 관리를 하고자 '94 공유재산관리계획을 수립하여
- 지방재정법 제77조 및 충청북도 공유재산관리조례 제37조의 규정에 의하여 도의회의 승인을 구하는 것임.

## 2. 주요골자 : 공유재산의 취득, 교환, 매각

### 가. 재산의 취득

- 가축위생시험소 증부지소 청사신축
  - 청사신축 : 괴산군 사리면 방축리 709 500 m<sup>2</sup>
- 영동소방서장 관사 매입
  - 관사매입 : 영동군 영동읍 부용리 593-1 삼부아파트 310호 89.2m<sup>2</sup>
- 괴산소방파출소 부지매입 및 청사신축
  - 부지매입 : 괴산군 괴산읍 동부리 706-3 360 m<sup>2</sup>
  - 청사신축 : 괴산군 괴산읍 동부리 706-3 330 m<sup>2</sup>
- 금왕 소방파출소 부지매입 및 청사신축
  - 부지매입 : 음성군 금왕읍 금석리 317-9 398 m<sup>2</sup>
  - 청사신축 : 음성군 금왕읍 금석리 317-9 330 m<sup>2</sup>

- 단양 마늘시험장 건물신축
  - 은실신축 : 단양군 어상천면 대전리 658 300 m<sup>2</sup>
  - 하우스신축 : 단양군 어상천면 대전리 657 3,000 m<sup>2</sup>
  - 창고신축 : 단양군 어상천면 대전리 663 500 m<sup>2</sup>
- 농촌진흥원 이전부지 매입
  - 부지매입 : 청원군 오창면 괴정리 277-1 외 120필지 231,406 m<sup>2</sup>
- 지방공무원교육원 신축
  - 본관건물 신축 : 청원군 가덕면 한계리 산25 5,785 m<sup>2</sup>
- 산림환경연구소 이전부지 매입
  - 부지매입 : 청원군 미원면 미원리 1-12 외 138필지 192,728 m<sup>2</sup>
- 광덕 쓰레기매립장 진입로 편입부지 매입
  - 부지매입 : 괴산군 도안면 광덕리 361번지 외 51필지 15,000 m<sup>2</sup>
- 도유림사업소의 도유림 확대계획에 따른 임야 매입
  - 임야매입 : 대상지 조사후 확정 833,000 m<sup>2</sup>
- 도유림사업소의 자연휴양림 조성지역내 편의시설 신축
  - 관리사 외 7동 신축 : 괴산군 연풍면 원풍리 산1-4외 1 333.55m<sup>2</sup>
- 잠업검사소 이전 부지매입
  - 청원군 북일면 구성리 산 132 - 2 6,744 m<sup>2</sup>
- 나. 재산의 교환
  - 교환취득 : 제천군 백운면 도곡리 393-10 외 3필지 11,787 m<sup>2</sup>
  - 교환처분 : 제천군 백운면 도곡리 815-6 9,738 m<sup>2</sup>

다. 재산의 매각

- 지방공무원교육원 부지매각
  - 부지매각 : 청주시 개신동 산249 외 1필지 3,952 m<sup>2</sup>
- 농촌진흥원 부지매각
  - 부지매각 : 청주시 북대동 364 - 1외 30 필지 33,058 m<sup>2</sup>
- 산림환경연구소 부지매각
  - 부지매각 : 청주시 용암동 283-2 외 19필지 23,140 m<sup>2</sup>
- 잠업검사소 부지매각
  - 부지매각 : 청주시 방서동 71-1 외 2필지 14,470 m<sup>2</sup>
- 보존 부적합 재산의 매각
  - 청주시 대성동 127-2 외 1필지 27.1m<sup>2</sup>
  - 청주시 사직동 543-53 374 m<sup>2</sup>
  - 청주시 오동동 338-6 253 m<sup>2</sup>
- 충주 보훈회관 부지 및 건물매각
  - 부지매각 : 충주시 충의동 13 167 m<sup>2</sup>
  - 건물매각 : 충주시 충의동 13 240.3m<sup>2</sup>
- 구 도로관리사업소 충주지소 건물매각
  - 충주시 성내동 222-3 200.34m<sup>2</sup>
- 도 잔여 관사 매각
  - 청주시 수곡동 목화맨션 5동 301 호외 5동 501.9 m<sup>2</sup>

라. 재산의 무상사용

- 지방경찰청사 : 청주시 문화동 89 5,086.84m<sup>2</sup>
- 지방경찰항공대 : 청원군 미원면 쌍이리 산1 외3 483.14m<sup>2</sup>
- 지방경찰청 통신중계소 : 청주시 지북동 산7-3 외 2 114.68m<sup>2</sup>
- 지방경찰청 보안분실 : 청주시 지북동 355-33 외 3 2,226.44m<sup>2</sup>
- 지방경찰청장 관사부지 : 청주시 사직동 12-6 774 m<sup>2</sup>
- 지방경찰청장 관사 경비실 : 청주시 사직동 12-6 57 m<sup>2</sup>
- 지방경찰청 차고 : 청주시 문화동 69-1 186 m<sup>2</sup>

- 이북5도 사무실	: 청주시 문화동 89	46.3 m <sup>2</sup>
- 청주우체국 도청분국	: 청주시 문화동 89	75.4 m <sup>2</sup>
- 육군 대청댐 경비대 부지	: 청원군 문의면 문덕리 631 외 23	22,527 m <sup>2</sup>
- 국립식물검역소 청주출장소	: 청주시 영운동 152-6	47.3 m <sup>2</sup>
- 청주전문대학 학교부지	: 청주시 사창동 213 -1	340 m <sup>2</sup>
- 국립청주박물관 부지	: 청주시 명암동 92-1 외 7	99,174.9m <sup>2</sup>
- 진천고등학교 학교부지	: 진천군 진천읍 신정리 509-3	4,929 m <sup>2</sup>
- 바르게살기운동 충북지부	: 청주시 문화동 89	61.2m <sup>2</sup>
- 새마을운동 충북지부	: 청주시 문화동 89	119 m <sup>2</sup>
- 지방행정동우회	: 청주시 문화동 89	66.1m <sup>2</sup>
- 통일교육전문위원 협의회	: 청주시 문화동 89	24.8m <sup>2</sup>

### 3. 제안근거

- 지방재정법 제77조
- 지방재정법시행령 제 84조, 제85조, 제88조 제2항 제1호
- 공유재산관리조례 제7조 및 제37조, 제39조
- 공유재산관리조례시행규칙 제 29조

### 4. '94 공유재산관리계획(안) : 별첨

### 5. 관계법령발췌 : 별첨