

2023년도 제7차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안

# 검토보고서



행정문화위원회

수석전문위원 서정호

# 2023년도 제7차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 검 토 보 고 서

1. 제 출 자 : 충청북도지사

2. 제출일자 및 회부일자

- 제출일자 : 2023년 8월 29일
- 회부일자 : 2023년 8월 30일

3. 제안이유

- 미원119안전센터 청사 신축은 현재 미원면 행정복지센터 내에 위치한 미원119지역대를 119안전센터로 승격하여 관할구역인 미원면, 낭성면 지역의 각종 재난 상황에 신속히 대처하고자 청사를 건축하려는 것으로
- 청사 신축 규모는 사업비 약 49억원, 지상 3층, 건축 연면적 1,000㎡임.
- 이를 위해 공유재산 및 물품 관리법 제10조의2 및 충청북도 공유재산 관리 조례 제12조에 따라 2023년도 제7차 수시분 충청북도 공유재산관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 구하려는 것임

4. 주요내용

재산의 취득

《미원119안전센터 청사 신축》

특별회계

- 위 치 : 청주시 상당구 미원면 미원리 673-13 (도유지)

- 사업기간 : 2024년
- 사업규모 : 부지 2,160m<sup>2</sup>, 건물 연면적 1,000m<sup>2</sup>, 지상 3층
- 건축구조 : 철근콘크리트조
- 사업비 : 4,996,053천원
  - 건축비 : 4,086,900천원      - 설계비 : 244,440천원
  - 감리비 : 650,000천원      - 시설부대비 : 14,713천원

## 5. 검토의견

- 이번 공유재산관리계획안은 미원119안전센터 청사 신축의 건임.
- 미원119안전센터 청사 신축의 건은,
  - 총사업비 49억9천만원을 투입하여 2,160m<sup>2</sup> 부지에 연면적 1,000m<sup>2</sup>, 지상 3층 규모의 청사를 신축하려는 것임.
- 현재 미원119지역대가 운영 중이며,
  - 현 미원119지역대의 관할구역은 미원면과 낭성면 2개 면으로 대형화재, 자연재해 등 동시다발적인 재난 발생 시 현재의 소방력(1일 4명 근무)으로는 골든 타임 내 신속한 대응이 어려운 여건임.
  - 펌프차 1대와 구급차 1대를 보유하고 있어, 구급차 운영시 3인이 탑승함에 따라 화재와 구급출동이 동시에 발생할 경우 펌프차량은 1인이 운영하여야 함.
  - 또한 휴양·관광지로의 유동 인구 증가 및 화재 시 다수의 인명 피해가 예상되는 다중이용 및 노인관련 시설 증가로 추가 소방력 및 장비 보강이 필요함(관광지: 미동산 수목원, 옥화 자연휴양림, 금관

숲 등. 주요 소방대상물: 요양원 등 27개소)

- 미원119지역대가 관할하는 미원면과 낭성면의 관할구역과 화재 및 구급발생시 골든 타임 내 신속한 대응을 위하여 미원119안전센터의 설립은 바람직하다고 판단됨.

붙임: 2023년도 제7차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 1부.  
끝.