

의안번호	제 851 호
의 결 연 월 일	년 월 일 (제 회)

2022년도 정기분 충청북도 공유재산관리계획안

제 출 자	충 청 북 도 지 사
제출연월일	2021년 10월 1일

2022년도 정기분 충청북도 공유재산관리계획안

의안
번호

제 851 호

제출연월일 : 2021년 10월 1일

제 출 자 : 충청북도지사

1. 제안사유

- 오송 바이오산업단지 부지 및 건물 매입은 오송 첨단의료복합단지에 입주한 연구기업들의 생산에 필요한 산업용지를 마련하기 위한 것으로 2022년부터 2025년까지 사업비 99,997백만원(국비 2,906, 도비 97,091)으로 청주시 흥덕구 오송읍 공북리, 상정리, 연제리 일원 283,468㎡를 매입하여 바이오산업단지를 조성하고, 이를 통해 보건의료행정타운, 핵심 연구지원 시설과 연계한 바이오산업 특화산업단지를 조성하여 바이오산업의 혁신 거점으로 육성하고자 함
- 치유농업센터 신축은 2021년 8월 농업진흥청 치유농업센터 공모사업에 선정된 사업으로 치유농업센터 신축을 통해 치유농업 산업의 체계적 지원과 대국민 치유서비스 제공의 거점기관 역할을 수행하고자 함
- 보건환경연구원 별관 신축 및 BL3 증축은 보건환경연구원 오송 청사 이전(2010.4.12.)후 11년이 지난 현재, 업무증가 및 조직 확대 등으로 조직과 인력이 2배 규모로 커짐에 따라 별관을 신축하여 사무실 및 연구 실험실 공간 부족을 해결하고, 해외 감염병 유입 및 신종 감염병 발생에 대응하기 위하여 본관과 독립된 1급 법정감염병 전담 연구동(Biology Laboratory)을 증축하고자 함

○ **도유림 조성을 위한 사유토지 매입**은 대단위 도유림 경영기반 마련으로 지속가능한 산림보존·관리 정책 실현과 산림자원 육성, 생태계 보전, 재해방지, 산림복지서비스를 도모하고 지구 온난화에 대응한 탄소흡수원의 확충 등 산림의 공익적·경제적 기능 강화를 하고자 사유토지를 매입하려는 것임

○ **충주호 소방정 대체건조**는 50톤급 소방정을 건조하려는 것으로 노후된 소방정(충북 701호, 1997년 건조, 선령24년 경과)의 적기 대체로 충주호에서 발생하는 화재 및 인명구조 상황에 신속하게 대응하고자 함

○ **제천소방서 덕산119안전센터 청사 신축**은 제천시 남부 4개면(청풍·수산·덕산·한수)이 제천소방서 및 화산119안전센터로부터 원거리에 위치해 각종 재난발생 시 골든타임 내 신속한 대응이 불가하여 청사 신축과 현 덕산119지역대를 안전센터로 승격하여 초동 대응력을 갖추하고자 함

※ 남부4개면 ↔ 제천소방서 : 청풍 25Km 40분, 수산 37Km 57분, 덕산 43Km 65분, 한수 57Km 80분

○ **옥천소방서 이원119안전센터 청사 신축**은 옥천군 이원면 지역의 소방력 보강을 통하여 전국 최대 묘목산업특구·물류단지·의료단지 등에 입주하는 기업체 증가에 대응해 공장화재 진압 및 구조·구급 등 소방 수요의 지속적 증가에 대처하려는 것임

※ 이원지역대 ↔ 옥천소방서 : 12km(22분) / 이원지역대 ↔ 청산119센터 : 27km(40분)

< 이원면 산업·농공단지 현황 >

합계	옥천 농공단지	구일 농공단지	동이 농공단지	청산 농공단지	이원 농공단지	의료 산업단지	청산 산업단지	제2 의료단지
123	24	10	25	5	9	24	13	13

※ 국가 핵심시설 송유관이 이원·동이면 통과 : 일평균 44만6천 배럴(70,869,000리터)이송

※ 이원면 산업·농공단지 인근 위험물 제조·취급소 : 51개소

- 이를 위해 공유재산 및 물품 관리법 제10조 및 충청북도 공유재산 관리 조례 제12조의 규정에 따라 2022년도 정기분 충청북도 공유재산 관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 구하려는 것입니다.

2. 주요내용

□ 재산의 취득

《오송 바이오산업단지 부지 및 건물 매입》

- 위 치 : 충북 청주시 흥덕구 오송읍 공북리, 상정리, 연제리 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2025년
- 매입규모 : 토지 283,468㎡ (약 8.5만평), 건물 6동 851.3㎡
- 매 입 비 : 22,960,661천원
 - 토지매입비 : 378필지, 22,828,899천원
 - 건물매입비 : 6동, 131,762천원

《치유농업센터 신축》

- 위 치 : 충북 청주시 청원구 가곡길 46 (농업기술원 내)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2023년
- 신축규모 : 연면적 546㎡(지상 2층)
 - ※ 주요시설 : 치유과학실, 치유터널, 치유공방 등
- 사업비 : 30억원(국비 50%, 도비 50%)
 - ※ 건축·공사 및 설계비(22년 25억원) / 자산 및 물품 취득비(23년 5억원)
 - ※ 농진청 치유농업센터 공모사업 선정(22~'23년 10억원) : '21. 8
 - 균특회계 농촌지도기반조성 예산 확보(22년 20억원) : '21. 8.

《보건환경연구원 별관 신축 및 BL3 증축》

- 위 치 : 청주시 흥덕구 오송읍 연제리 676번지(오송생명1로 184)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2024년
- 사업규모 : 3,603㎡(1,090평)
 - 별관 신축(5층) 2,645㎡(800평)
 - BL3 증축(3층) 958㎡(290평)
- 사 업 비 : 11,340,000천원(도비)

《도유림 조성을 위한 사유토지 매입》

- 위 치 : 청주시 상당구 미원면 미원리 156-4 등 13필지
- 사업기간 : 2022년
- 매입규모 : 3,308,835㎡
- 사 업 비 : 5,500,000천원(도비)

소 재 지				지목	지적면적 (㎡)	매입면적 (㎡)	공시가격 (천원)	추정가격 (천원)	비고
시·군	읍·면	리·동	지번						
계					3,446,471	3,308,835	3,604,680	5,500,000	1.5배
청주시	미원면	미원	156-4	전	456	456	9,348	22,128	
증평군	증평읍	율리	산66-2외 2필	임야	870,640	733,004	1,067,185	1,422,825	
옥천군	군서면	사정	산12-1외 3필	임야	413,328	413,328	332,258	529,956	
		상중	산30-1	임야	383,504	383,504	373,917	496,277	
	이원면	평계	산15-1	임야	276,496	276,496	146,543	220,644	
괴산군	연풍면	유상	산123-3	임야	1,485,323	1,485,323	1,485,323	2,215,772	
단양군	대강면	울산	487외 1필	답전	16,724	16,724	190,106	592,398	

《충주호 소방정 대체건조》

- 위 치 : 충주수난구조대 및 충주호
- 사업기간 : 2022년 ~ 2023년
- 건조규모

소방정 기본제원(안)

- 톤 수 : 50t급
- 선 질 : 알루미늄 합금
- 엔진 : 디젤엔진(3,600Hp 이상)
- 속 도 : 최대 30kt/h 이상(약 54km/h)
- 추진기 : 워터제트 방식
- 소 방 : 독립펌프2, 포소화
- ※ 친환경 하이브리드 시스템 등 적용 확정 (2020.1.1. 친환경선박법 시행)

- 사업비 : 6,065,000천원 (소방안전교부세 50%, 도비 50%)
 - 건조비 5,730,000천원, 감리비 326,000천원
- 계약방법 : 협상에 의한 계약

《제천소방서 덕산119안전센터 청사 신축》

- 위 치 : 제천시 덕산면 일원 (성암리 산43번지 예정)
- 사업기간 : 2022년 ~ 2023년
- 신축규모 : 부지 3,000㎡(시유지), 연면적 990㎡(지상 2층)
- 사업비 : 3,320,036천원(도비)
 - 건축비 : 3,099,690천원
 - 시설부대비 : 10,144천원
 - 설계비 : 140,199천원
 - 감리비 : 34,003천원
 - 기타 : 36,000천원

《옥천소방서 이원119안전센터 청사 신축》

- 위 치 : 옥천군 이원면 건진리 546-4 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2023년
- 신축규모 : 부지 6,045㎡(군유지), 연면적 990㎡(지상 2층)
- 사 업 비 : 3,320,036천원(도비)
 - 건축비 : 3,099,690천원 - 시설부대비 : 10,144천원
 - 설계비 : 140,199천원 - 감 리 비 : 34,003천원
 - 기 타 : 36,000천원

3. 2022년도 정기분 공유재산관리계획서 : 별첨

4. 관계법령 : 별첨

- 공유재산 및 물품 관리법 제10조
- 공유재산 및 물품 관리법 시행령 제7조
- 충청북도 공유재산관리 조례 제12조, 제14조
- 충청북도 공유재산관리조례 시행규칙 제28조

2022년도 취득대상 재산목록(14-2)

○ 회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시		추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고	
	지목	소 재 지						면 적
계	토지	378건	283,468	22,828,899.4	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성		
	건물	6건	851.3	131,762.1	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성		
	건물	1건	546	2,500,000	2022~2023	치유농업센터 신축		
	건물	1건	3,603	11,340,000	2022~2024	보건환경연구원 별관 신축 및 BLS 증축		
	토지	13건	3,308,835	5,500,000	2022	도유림 조성을 위한 사유토지 매입		
	기타	1건	50톤	6,065,000	2022~2023	소방정 대체건조		
	건물	1건	990	3,320,036	2022~2023	덕산119 안전센터 신축		
	건물	1건	990	3,320,036	2022~2023	이원119 안전센터 신축		
1	토지	오송읍 공북리159	1,116	89,280	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	강기석	전
	토지	오송읍 공북리159-1	407	51,444.8	2022~2024	"	강기석	전
	토지	오송읍 공북리160-3	410	32,800	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리160-4	876	70,080	2022~2024	"	여희현	답
	토지	오송읍 공북리189-1	1,646	134,313.6	2022~2024	"	남북현	답
	토지	오송읍 공북리189-2	303	24,240	2022~2024	"	오흥군	답
	토지	오송읍 공북리189-3	1,437	183,361.2	2022~2024	"	오흥군	답
	토지	오송읍 공북리189-4	656	53,529.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리196-1	668	53,440	2022~2024	"	이재철	답
	토지	오송읍 공북리196-2	393	31,440	2022~2024	"	이재철	답
	토지	오송읍 공북리196-3	2,383	190,640	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	이재철	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리196-4	1,157	142,542.4	2022~2024	"	기독교대한성결교회공북교회	창
	건물	오송읍 공북리196-4	260	26,000	2022~2024	"	기독교대한성결교회공북교회	창고
	토지	오송읍 공북리196-6	1,121	95,509.2	2022~2024	"	남기영	답
	토지	오송읍 공북리196-7	686	54,880	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리196-8	144	11,520	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리196-9	104	8,320	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리197	1,285	102,800	2022~2024	"	박옥엽 외8인	답
	토지	오송읍 공북리198-1	2,556	190,166.4	2022~2024	"	김석순	답
	토지	오송읍 공북리198-2	1,510	120,800	2022~2024	"	김기원 외1인	답
	토지	오송읍 공북리198-3	1,118	89,440	2022~2024	"	김기원 외1인	답
	토지	오송읍 공북리198-4	419	31,173.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리198-5	105	8,400	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리198-6	62	4,612.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리198-7	387	30,960	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리201-2	60	2,154	2022~2024	"	한국농어촌공사	구
	토지	오송읍 공북리202-4	71	5,843.3	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리202-5	453	41,540.1	2022~2024	"	최광길	창
	토지	오송읍 공북리202-6	1,385	102,628.5	2022~2024	"	최광길	답
	토지	오송읍 공북리202-8	42	3,851.4	2022~2024	"	충청북도	창
	토지	오송읍 공북리202-9	533	42,533.4	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리203-1	4,548	337,006.8	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	홍성우	답
	토지	오송읍 공북리203-3	527	48,325.9	2022~2024	"	홍성우	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	건물	오송읍 공북리203-3	99.6	40,158.7	2022~2024	"	홍성우	참고
	토지	오송읍 공북리208-1	667	53,360	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리208-2	520	35,568	2022~2024	"	남덕우	답
	토지	오송읍 공북리208-3	638	50,019.2	2022~2024	"	이수정	답
	토지	오송읍 공북리209-1	1,630	130,074	2022~2024	"	아산영농 조합법인	답
	토지	오송읍 공북리209-2	1,655	132,069	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리209-3	1,465	116,907	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리209-4	660	48,906	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리209-5	360	28,728	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리209-6	1,450	123,830	2022~2024	"	남백현	답
	토지	오송읍 공북리209-7	1,320	113,916	2022~2024	"	김두환	답
	토지	오송읍 공북리209-8	3	226.8	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리209-9	1,782	152,182.8	2022~2024	"	이중하	답
	토지	오송읍 공북리210-1	1,290	102,942	2022~2024	"	남병옥	답
	토지	오송읍 공북리210-2	1,739	138,772.2	2022~2024	"	남병옥	답
	토지	오송읍 공북리210-3	1,615	119,671.5	2022~2024	"	아산영농 조합법인	답
	토지	오송읍 공북리210-4	642	47,572.2	2022~2024	"	남기영	답
	토지	오송읍 공북리210-5	479	40,906.6	2022~2024	"	남병옥	답
	토지	오송읍 공북리211-3	460	35,190	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리231	82	1,394	2022~2024	"	한국 토지공사	임
	토지	오송읍 공북리238	45	855	2022~2024	"	한국 토지공사	전
	토지	오송읍 공북리238-2	80	1,352	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	한국 토지공사	전
	토지	오송읍 공북리240-4	396	33,264	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리240-5	421	32,880.1	2022~2024	"	충청북도	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리240-6	942	73,570.2	2022~2024	"	기획재정부	답
	토지	오송읍 공북리240-7	1,826	153,384	2022~2024	"	조원국	답
	토지	오송읍 공북리240-9	1,165	90,986.5	2022~2024	"	남세현	답
	토지	오송읍 공북리240-13	1,170	91,377	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리240-14	994	83,496	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리241-1	1,637	134,725.1	2022~2024	"	남기영	답
	토지	오송읍 공북리241-2	1,013	77,494.5	2022~2024	"	이능주	답
	토지	오송읍 공북리241-3	3,415	281,054.5	2022~2024	"	남기영	답
	토지	오송읍 공북리241-4	3	247.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242	1,456	134,534.4	2022~2024	"	남한우	답
	토지	오송읍 공북리242-1	190	17,556	2022~2024	"	남한우	답
	토지	오송읍 공북리242-2	23	2,125.2	2022~2024	"	남윤석	답
	토지	오송읍 공북리242-3	138	12,751.2	2022~2024	"	남윤석	답
	토지	오송읍 공북리242-4	920	85,008	2022~2024	"	남윤석	답
	토지	오송읍 공북리242-5	939	86,763.6	2022~2024	"	유재봉	답
	토지	오송읍 공북리242-6	1,657	129,246	2022~2024	"	이상훈	답
	토지	오송읍 공북리242-7	1,533	128,772	2022~2024	"	전정애	답
	토지	오송읍 공북리242-8	240	21,528	2022~2024	"	임인자 외1인	창
	건물	오송읍 공북리242-8	66.69	5,068.4	2022~2024	"	임인자 외1인	창고
	토지	오송읍 공북리242-9	583	45,474	2022~2024	"	임인자 외1인	과
	토지	오송읍 공북리242-10	464	12,249.6	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리242-12	294	7,761.6	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	청주시	도
	토지	오송읍 공북리242-16	2,373	185,094	2022~2024	"	임인자 외1인	과
	토지	오송읍 공북리242-17	173	15,985.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242-18	239	22,083.6	2022~2024	"	충청북도	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리242-19	800	73,920	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242-20	298	27,535.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242-21	524	48,417.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242-22	311	28,736.4	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242-23	37	3,418.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리242-24	100	2,640	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리242-25	31	818.4	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리242-26	335	8,844	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리243-3	156	2,636.4	2022~2024	"	남백현	답
	토지	오송읍 공북리244	395	24,055.5	2022~2024	"	김재복	임
	토지	오송읍 공북리245	185	3,126.5	2022~2024	"	한국 토지공사	전
	토지	오송읍 공북리246-1	1	18.8	2022~2024	"	남윤상	답
	토지	오송읍 공북리247-1	99	7,920	2022~2024	"	상주박씨선교량공 사인파중중	답
	토지	오송읍 공북리247-2	345	27,565.5	2022~2024	"	상주박씨선교량공 사인파중중	답
	토지	오송읍 공북리247-5	2,395	183,217.5	2022~2024	"	남백현	답
	토지	오송읍 공북리248-1	1,105	92,820	2022~2024	"	유재봉	답
	토지	오송읍 공북리248-2	618	55,002	2022~2024	"	유재봉	답
	토지	오송읍 공북리248-3	500	48,250	2022~2024	"	정인순 외1인	창
	건물	오송읍 공북리248-3	84	10,752	2022~2024	"	정인순 외1인	창고
	토지	오송읍 공북리248-6	689	61,321	2022~2024	"	정인순	답
	토지	오송읍 공북리248-7	27	2,403	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리249	3,655	321,640	2022~2024	"	남택우	답
	토지	오송읍 공북리249-1	1,518	40,075.2	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리250-1	1,002	83,266.2	2022~2024	"	남윤원	답
	토지	오송읍 공북리250-2	659	63,000.4	2022~2024	"	김상길	창

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리250-3	3,130	237,254	2022~2024	"	남기천	답
	토지	오송읍 공북리250-4	41	3,407.1	2022~2024	"	남윤원	답
	토지	오송읍 공북리250-5	2,281	189,551.1	2022~2024	"	김상길	답
	토지	오송읍 공북리251-1	1,545	117,111	2022~2024	"	김명근	답
	토지	오송읍 공북리251-2	660	53,790	2022~2024	"	이동은	전
	건물	오송읍 공북리251-2	173	30,967	2022~2024	"	이동은	창고
	토지	오송읍 공북리251-3	660	61,842	2022~2024	"	배경은	창
	토지	오송읍 공북리251-4	1,250	92,000	2022~2024	"	박종수	답
	토지	오송읍 공북리251-5	391	28,777.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리251-6	81	6,415.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리251-9	660	61,842	2022~2024	"	배경은	창
	건물	오송읍 공북리251-9	168	18,816	2022~2024	"	배경은	창고
	토지	오송읍 공북리251-10	765	62,347.5	2022~2024	"	이동은	전
	토지	오송읍 공북리251-11	280	20,608	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리251-12	664	52,588.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리251-15	145	11,817.5	2022~2024	"	배경은	답
	토지	오송읍 공북리252-6	36	2,991.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리253-1	468	38,890.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리253-2	573	44,694	2022~2024	"	남세현	답
	토지	오송읍 공북리253-3	1,525	135,725	2022~2024	"	남세현	답
	토지	오송읍 공북리253-4	1,415	117,586.5	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	남세현	답
	토지	오송읍 공북리253-5	1,503	124,899.3	2022~2024	"	남세현	답
	토지	오송읍 공북리253-6	2,032	185,724.8	2022~2024	"	남세현	답
	토지	오송읍 공북리253-7	967	86,063	2022~2024	"	남세현	답
	토지	오송읍 공북리253-8	1,373	114,096.3	2022~2024	"	충청북도	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리253-9	154	12,797.4	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리254-1	879	78,231	2022~2024	"	정정술	답
	토지	오송읍 공북리254-4	629	55,981	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리268-2	369	29,224.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리268-3	1,531	121,255.2	2022~2024	"	김명근	답
	토지	오송읍 공북리268-4	1,135	89,892	2022~2024	"	남기천	답
	토지	오송읍 공북리268-6	740	58,608	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리268-7	34	2,692.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리277-1	416	42,598.4	2022~2024	"	남윤선 외4인	답
	토지	오송읍 공북리277-2	2,871	293,990.4	2022~2024	"	남용희	답
	토지	오송읍 공북리277-4	1,351	138,342.4	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리278-1	2,915	298,496	2022~2024	"	박종선 외1인	답
	토지	오송읍 공북리278-2	2,178	223,027.2	2022~2024	"	강경화	답
	토지	오송읍 공북리278-3	3,430	361,522	2022~2024	"	윤광노	답
	토지	오송읍 공북리345-3	353	35,794.2	2022~2024	"	남기주	답
	토지	오송읍 공북리345-5	170	4,981	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리345-6	784	79,497.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리345-7	213	21,598.2	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	남기주	답
	토지	오송읍 공북리346-1	721	73,109.4	2022~2024	"	박용식	과
	토지	오송읍 공북리346-2	184	18,657.6	2022~2024	"	박용식	과
	토지	오송읍 공북리346-3	323	32,752.2	2022~2024	"	남기래	답
	토지	오송읍 공북리346-4	150	15,210	2022~2024	"	남기래	답
	토지	오송읍 공북리346-5	169	17,136.6	2022~2024	"	유명원	답
	토지	오송읍 공북리346-6	265	26,871	2022~2024	"	유명원	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리346-7	17	498.1	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-8	339	9,932.7	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-9	93	2,724.9	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-10	152	4,453.6	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-11	76	2,226.8	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-12	80	2,344	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-13	124	3,633.2	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리346-14	518	52,525.2	2022~2024	"	충청북도	과
	토지	오송읍 공북리346-15	37	3,751.8	2022~2024	"	충청북도	과
	토지	오송읍 공북리346-16	140	14,196	2022~2024	"	충청북도	과
	토지	오송읍 공북리346-17	242	24,538.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리346-18	117	11,863.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리346-19	129	13,080.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리346-20	197	19,975.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리351-1	924	93,693.6	2022~2024	"	남용희	답
	토지	오송읍 공북리351-2	906	91,868.4	2022~2024	"	박은래	답
	토지	오송읍 공북리351-3	1,063	110,977.2	2022~2024	"	윤주한	답
	토지	오송읍 공북리351-4	444	13,009.2	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리351-5	421	12,335.3	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	환경부	수
	토지	오송읍 공북리351-6	496	14,532.8	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리351-7	683	69,256.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리351-8	662	67,126.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리351-9	787	82,162.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리353-1	909	94,899.6	2022~2024	"	남상숙 외1인	답
	토지	오송읍 공북리353-2	41	4,280.4	2022~2024	"	방세일	답
	토지	오송읍 공북리353-3	376	39,254.4	2022~2024	"	방세일	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리353-4	482	50,320.8	2022~2024	"	밀양박씨규정공과 종구공자손종중	답
	토지	오송읍 공북리353-5	409	11,983.7	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리353-6	177	5,186.1	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리353-7	240	7,032	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리353-8	393	41,029.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리353-9	240	25,056	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리353-10	251	26,204.4	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리353-11	34	3,549.6	2022~2024	"	방세일	답
	토지	오송읍 공북리353-12	372	38,836.8	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리353-13	68	7,099.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리354-1	2,699	284,474.6	2022~2024	"	남상빈	답
	토지	오송읍 공북리354-2	2,515	265,081	2022~2024	"	유명원	답
	토지	오송읍 공북리354-3	1,714	180,655.6	2022~2024	"	유명원	답
	토지	오송읍 공북리354-4	1,247	131,433.8	2022~2024	"	남경우	답
	토지	오송읍 공북리355-1	2,374	250,219.6	2022~2024	"	박충규	답
	토지	오송읍 공북리355-2	651	68,615.4	2022~2024	"	박충규	답
	토지	오송읍 공북리355-3	1,637	172,539.8	2022~2024	"	나영란	답
	토지	오송읍 공북리355-4	2,206	232,512.4	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	김준한	답
	토지	오송읍 공북리356-1	1,478	155,781.2	2022~2024	"	조선희	답
	토지	오송읍 공북리356-2	693	73,042.2	2022~2024	"	조선희	답
	토지	오송읍 공북리356-3	1,513	159,470.2	2022~2024	"	박명규	전
	토지	오송읍 공북리356-4	296	31,198.4	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리356-16	60	1,758	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리356-17	15	439.5	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리356-19	372	39,618	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리356-20	71	7,483.4	2022~2024	"	환경부	수

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리356-27	75	7,905	2022~2024	"	충청북도	전
	토지	오송읍 공북리356-30	80	2,344	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리356-31	115	12,247.5	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리365-1	1,100	115,940	2022~2024	"	화류씨 휘석오공과중증	답
	토지	오송읍 공북리365-2	1,589	167,480.6	2022~2024	"	문화류씨 휘석오공과중증	답
	토지	오송읍 공북리366-1	2,857	301,127.8	2022~2024	"	백승호 외2인	답
	토지	오송읍 공북리366-2	1,731	182,447.4	2022~2024	"	이흥규	답
	토지	오송읍 공북리369-1	1,157	121,947.8	2022~2024	"	남봉우	답
	토지	오송읍 공북리369-2	978	103,081.2	2022~2024	"	남봉우	답
	토지	오송읍 공북리369-3	1,990	209,746	2022~2024	"	이순산	답
	토지	오송읍 공북리538	2,603	274,356.2	2022~2024	"	남치우	답
	토지	오송읍 공북리539	5,490	578,646	2022~2024	"	이세희	답
	토지	오송읍 공북리539-1	950	27,835	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리539-2	108	11,383.2	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리540	556	16,290.8	2022~2024	"	한국 농어촌공사	답
	토지	오송읍 공북리540-1	90	2,835	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	한국 농어촌공사	도
	토지	오송읍 공북리540-2	148	4,336.4	2022~2024	"	국토교통부	답
	토지	오송읍 공북리540-5	10	359	2022~2024	"	국토교통부	답
	토지	오송읍 공북리540-6	66	1,933.8	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리540-7	117	3,428.1	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리541	723	81,554.4	2022~2024	"	윤용복	답
	토지	오송읍 공북리541-1	421	12,335.3	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리541-2	473	50,374.5	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리541-3	276	31,132.8	2022~2024	"	윤용복	답
	토지	오송읍 공북리541-5	10	293	2022~2024	"	환경부	수

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리541-6	29	3,271.2	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리541-7	117	3,428.1	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리542	1,399	157,807.2	2022~2024	"	이재천	답
	토지	오송읍 공북리542-2	400	11,720	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리542-3	172	19,401.6	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리543-1	696	72,662.4	2022~2024	"	송형근	답
	토지	오송읍 공북리543-2	482	51,333	2022~2024	"	송형근	답
	토지	오송읍 공북리543-3	407	11,925.1	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리543-4	417	12,218.1	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리543-5	630	65,772	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리543-6	238	24,847.2	2022~2024	"	송형근	답
	토지	오송읍 공북리543-7	607	64,645.5	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리543-8	440	46,860	2022~2024	"	송형근	답
	토지	오송읍 공북리544-1	675	71,887.5	2022~2024	"	김용구	답
	토지	오송읍 공북리544-2	1,050	111,825	2022~2024	"	이재철	답
	토지	오송읍 공북리544-4	400	11,720	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	환경부	수
	토지	오송읍 공북리544-5	395	11,573.5	2022~2024	"	환경부	수
	토지	오송읍 공북리544-6	668	71,142	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리544-7	176	18,744	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리544-8	447	47,605.5	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리545	685	78,090	2022~2024	"	권혁순	답
	토지	오송읍 공북리545-1	691	20,246.3	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리545-2	4	456	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 공북리545-3	128	3,750.4	2022~2024	"	청주시	도
	토지	오송읍 공북리560-1	1,104	125,856	2022~2024	"	우성국	답
	토지	오송읍 공북리560-2	1,055	120,270	2022~2024	"	우성국	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리560-3	3,145	358,530	2022~2024	"	남치우	답
	토지	오송읍 공북리560-5	1,685	181,137.5	2022~2024	"	남기익	답
	토지	오송읍 공북리560-6	1,185	127,387.5	2022~2024	"	남석우	답
	토지	오송읍 공북리560-7	3,355	353,617	2022~2024	"	유경희 외3인	답
	토지	오송읍 공북리561-1	440	34,848	2022~2024	"	강병만	답
	토지	오송읍 공북리561-2	535	43,602.5	2022~2024	"	윤엄섭	답
	토지	오송읍 공북리562-1	1,550	119,660	2022~2024	"	남윤원	답
	토지	오송읍 공북리562-2	2,770	253,178	2022~2024	"	남윤원	답
	토지	오송읍 공북리563-1	478	42,064	2022~2024	"	이문섭	답
	토지	오송읍 공북리563-2	670	58,960	2022~2024	"	남윤길	답
	토지	오송읍 공북리563-3	5,767	507,496	2022~2024	"	남윤길	답
	토지	오송읍 공북리564-1	474	44,319	2022~2024	"	기획재정부	답
	토지	오송읍 공북리564-2	1,135	113,500	2022~2024	"	여운자	답
	토지	오송읍 공북리564-3	774	77,400	2022~2024	"	남혁우	과
	토지	오송읍 공북리565-1	700	70,000	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	남혁우	과
	토지	오송읍 공북리565-2	1	96.2	2022~2024	"	남현	전
	토지	오송읍 공북리565-3	1,338	133,800	2022~2024	"	윤엄섭	답
	토지	오송읍 공북리566-1	2,079	203,742	2022~2024	"	박장석	답
	토지	오송읍 공북리566-2	1,655	125,449	2022~2024	"	남백현	답
	토지	오송읍 공북리605-1	27	712.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리605-2	137	3,616.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리606-1	717	25,740.3	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리606-2	48	1,267.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리606-4	96	2,534.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리606-5	131	3,458.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리607-1	856	30,730.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-2	66	2,369.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-3	616	22,114.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-4	4	105.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-5	40	1,056	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-6	85	2,244	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-7	26	686.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-8	25	692.5	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-9	51	1,412.7	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-10	35	924	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-12	48	1,267.2	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-13	119	3,141.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리607-14	5,127	142,017.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리613-1	28	775.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리613-2	218	6,038.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리614-3	229	6,045.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리614-4	473	12,487.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리614-5	314	8,289.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리614-6	2,187	57,736.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리614-7	80	2,112	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리614-8	147	3,880.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	도

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리614-9	296	7,814.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리615	281	10,087.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리615-1	111	3,984.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리615-2	428	15,365.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리616	286	7,922.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리616-1	974	34,966.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리617	8,283	218,671.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-1	73	3,562.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-4	488	17,519.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-5	116	3,062.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-8	60	1,584	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-10	75	1,980	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-11	57	1,504.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-12	23	607.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리617-13	194	5,121.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리620-1	53	1,552.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리620-2	560	16,408	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리620-3	63	1,845.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리620-4	932	27,307.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리621	200	5,280	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리621-1	210	7,539	2022~2024	"	농림 축산식품부	도

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 공북리622	87	2,296.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리623	1,099	32,200.7	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리623-10	525	18,847.5	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리623-17	68	1,992.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리623-23	9	323.1	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리623-26	28	820.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리623-27	2,174	63,698.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리624-1	376	13,498.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리624-2	13	380.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리624-3	51	1,494.3	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리624-4	1,190	34,867	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리624-5	137	4,014.1	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리624-7	30	1,077	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리625-1	53	1,902.7	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리625-3	25	732.5	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리625-4	1,762	51,626.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 공북리626	13	380.9	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리626-1	150	5,385	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리626-2	600	21,540	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 공북리634	285	8,350.5	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리392-1	1,646	131,680	2022~2024	"	유동찬	답
	토지	오송읍 상정리392-2	345	27,600	2022~2024	"	장성재	답

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 상정리392-3	637	50,960	2022~2024	"	장성재	답
	토지	오송읍 상정리392-4	2,268	185,068.8	2022~2024	"	장성재	답
	토지	오송읍 상정리392-5	305	24,888	2022~2024	"	장성재	답
	토지	오송읍 상정리392-6	550	44,000	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 상정리393-1	4,365	356,184	2022~2024	"	박용순 외1인	답
	토지	오송읍 상정리393-2	1,520	121,600	2022~2024	"	류동혁	답
	토지	오송읍 상정리393-3	5	306.5	2022~2024	"	박용순 외1인	답
	토지	오송읍 상정리394-1	913	73,040	2022~2024	"	류동혁	답
	토지	오송읍 상정리394-2	492	39,360	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	류동혁	답
	토지	오송읍 상정리394-4	298	21,456	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 상정리394-5	176	14,080	2022~2024	"	충청북도	답
	토지	오송읍 상정리550-1	20	718	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리550-3	172	6,174.8	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리551-2	182	6,533.8	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리553-3	76	2,758.8	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리553-5	86	3,113.2	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리554-2	139	4,990.1	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리557-2	179	6,426.1	2022~2024	"	한국 농어촌공사	구
	토지	오송읍 상정리611	576	15,206.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리611-1	2	71.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리612-1	11	290.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	구

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
	토지	오송읍 상정리612-2	173	4,567.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 상정리613-1	166	5,959.4	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리613-2	104	2,745.6	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리613-3	25	660	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리613-4	513	13,543.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리614-1	15	396	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 상정리614-2	230	6,072	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 상정리615-2	26	689	2022~2024	오송 바이오 산업단지 조성	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 상정리615-3	237	6,256.8	2022~2024	"	농림 축산식품부	도
	토지	오송읍 연제리308-3	81	5,054.4	2022~2024	"	한국 농어촌공사	임
	토지	오송읍 연제리308-4	87	7,221	2022~2024	"	밀양박씨 안음공과준소과중중	임
	토지	오송읍 연제리571-1	67	1,963.1	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 연제리571-2	30	879	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 연제리596	1,369	66,807.2	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
	토지	오송읍 연제리596-21	325	11,667.5	2022~2024	"	농림 축산식품부	구
2	건물	청주 청원 오창읍 가곡길 46	546	2,500,000	2022~2023	치유농업센터 신축		신축
3	건물	청주 흥덕 오성읍 연제리 676	3,603	11,340,000	2022~2024	보건환경연구원 별관신축 및 BL3 증축		증축

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사 유	취득재산 전소유자	비고
	지목	소 재 지	면 적					
4	토지	청주 상당 미원면 미원리 156-4	456	22,128	2022	도유림 조성 위한 사유토지 매입	오금순	
	토지	증평 증평읍 울리 산66-2	572,000	1,110,303	"	"	농업회사법인 칠성주식회사	
	토지	증평 증평읍 울리 산65-2	92,000	178,580	"	"	"	
	토지	증평 증평읍 울리 산69-14	69,004	133,942	"	"	"	
	토지	옥천 군서면 사정리 산12-1	407,967	508,966	"	"	송유호	
	토지	옥천 군서면 사정리 산12-6	122	1,447	"	"	"	
	토지	옥천 군서면 사정리 산12-8	1,218	14,448	"	"	"	
	토지	옥천 군서면 사정리 산12-13	4,021	5,095	"	"	"	
	토지	옥천 군서면 상중리 산30-1	383,504	496,277	"	"	하동리 새마을회	
	토지	옥천 이원면 평계리 산15-1	276,496	220,644	"	"	유현규	
	토지	괴산 연풍면 유상리 산123-3	1,485,323	2,215,772	"	"	유상리 송우마을회	
	토지	단양군 대강면 올산리 487	1,276	42,656	"	"	홍성길	
토지	단양군 대강면 올산리 495	15,448	549,742	"	"	위순창		
5	기타	충주호	50톤	6,065,000	2022~2023	소방정 대체건조		건조
6	건물	제천 덕산면 성암리 산43	990	3,320,036	2022~2023	덕산119안전센터 신축		신축
7	건물	옥천 이원면 건진리 546-4 일원	990	3,320,036	2022~2023	이원119안전센터 신축		신축

관계 법령 발췌

【공유재산 및 물품관리법, 같은 법 시행령】

공유재산 및 물품관리법	공유재산 및 물품관리법 시행령
<p>제10조(공유재산의 관리계획 수립·변경 등)</p> <p>① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.</p> <p>② 지방자치단체의 장은 관리계획을 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도는 회계연도 시작 50일 전까지, 시·군·구(자치구를 말한다)는 회계연도 시작 40일 전까지 지방의회에 제출하여야 한다.</p> <p>③ 제2항에도 불구하고 회계연도 중에 사업계획이 변경되거나 긴급하게 공유재산을 취득·처분하여야 할 사유가 있는 때에는 그 회계연도 중에 관리계획을 수립하여 제출할 수 있다. 이 경우 제출 절차는 「지방자치법」 제46조에 따른다.</p> <p>④ 관리계획에 포함하여야 할 공유재산의 범위, 관리계획의 작성기준 및 변경기준은 대통령령으로 정한다.</p> <p>⑤ 관리계획에 관하여 지방의회의 의결을 받았을 때에는 「지방자치법」 제39조 제1항 제6호에 따른 중요 재산의 취득·처분에 관한 지방의회의 의결을 받은 것으로 본다.</p>	<p>제7조(공유재산의 관리계획) ① 법 제10조제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)에 포함되어야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분(매각, 양여, 교환, 무상 귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다)으로 한다.</p> <p>1. 1건당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산</p> <p>가. 취득의 경우 : 20억원</p> <p>나. 처분의 경우: 10억원</p> <p>2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 토지</p> <p>가. 취득의 경우: 1건당 6천제곱미터</p> <p>나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터</p> <p>④ 지방자치단체의 장은 관리계획에 대하여 지방의회의 의결을 받은 후 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 발생한 경우에는 변경계획을 수립하여 지방의회의 의결을 받아야 한다.</p> <p>1. 사업목적 또는 용도가 변경된 경우</p> <p>2. 취득·처분하고자 하는 공유재산의 위치가 변경된 경우</p> <p>3. 토지의 면적이 30퍼센트를 초과하여 증감된 경우</p> <p>4. 토지 또는 건물 등 시설물의 기준가격이 30퍼센트를 초과하여 증감된 경우. 다만, 공사 중 물가 변동으로 인하여 계약금액이 변경된 경우는 제외한다.</p>

【충청북도 공유재산관리조례 및 시행규칙】

충청북도 공유재산관리조례	충청북도 공유재산관리조례 시행규칙
<p>제12조(공유재산 관리계획) ① 법 제10조 및 영 제7조의 규정에 의한 공유재산 관리계획은 도지사가 다음 연도 예산을 의결하기 전까지 충청북도의회(이하“도의회”라 한다)에 제출하여 의결을 받아 공유재산을 취득·처분하여야 한다. 다만, 연도 중에 공유재산 관리계획의 변동이 있을 시는 변경계획을 작성하여 추가경정예산을 의결하기 전까지 도의회 의결을 받아야 한다.</p> <p>② 공유재산 관리계획의 작성은 재산관리 총괄 전담부서에서 하여야 한다. 다만, 공유림에 대해서는 공유임야관리 전담부서와 협의하여야 한다.</p> <p>제14조(공유재산 관리계획서) 제12조의 규정에 의한 공유재산 관리계획서의 작성 방법은 규칙으로 정한다.</p>	<p>제28조(공유재산관리계획서 등) 공유재산 관리계획서 및 공유재산 매매계약서 등의 서식은 다음 각 호와 같다.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 공유재산관리계획서(별지 제15호 서식) 2. 공유재산매매계약서(별지 제16호 서식) 3. 양여계약서(별지 제17호 서식) 4. 공유재산매수요구서(별지 제18호 서식) 5. 교환계약서 (별지 제19호 서식)