

공영개발사업특별회계 1996년도 세입세출예산안

검 토 보 고 서

건 설 교 통 위 원 회
전 문 위 원

1. 개 요

가. 공영개발사업 특별회계 세입예산안 규모

(단위 : 백만원)

재 원 별	'96예산액	구성비 (%)	전년도 예산액	구성비 (%)	증 △ 감	
						(%)
합 계	57,307	100	51,355	100	5,952	11.6
공영개발사업수익	18,776	32.8	12,355	24.1	6,421	52.0
영업수익	18,676	32.6	11,855	23.1	6,821	57.5
영업외수익	100	0.2	500	1.0	△ 400	△ 80.0
특별이익						
자본적수입	38,531	67.2	39,000	75.9	△ 469	△ 1.2
유동부채수입	10,831	18.9	35,500	69.1	△ 24,669	△ 69.5
고정부채수입	27,700	48.3	3,500	6.8	24,200	691.4
기타 자본적 수입						
이 월 금						
미 수 금						

나. 공영개발사업 특별회계 세출예산안 규모

(단위 : 백만원)

재 원 별	'96예산액	구성비 (%)	전년도 예산액	구성비 (%)	증 △ 감	
						(%)
합 계	57,307	100	51,355	100	5,952	11.6
공영개발사업비용	5,112	8.9	5,297	10.3	△ 185	△ 3.5
업 업 비 용	953	1.7	741	1.4	211	28.5
업 업 외 비 용	3,961	6.9	4,462	8.7	△ 500	△ 11.2
예 비 비	198	0.3	94	0.2	104	110.6
자 본 적 지 출	52,195	91.1	46,058	89.7	6,137	13.3
재 고 자 산	19,649	34.3	28,102	54.7	△ 8,453	△ 30.1
가 동 설 비 자 산	22	-	9		13	144.4
비 가 동 설 비 자 산						
고 성 부 채 상 환	27,700	48.3	11,000	21.4	16,700	151.8
기 타 자 본 적 지 출	2,602	4.6	3,078	6.0	△ 476	△ 15.5
예 비 비	2,222	3.9	3,869	7.6	△ 1,647	△ 42.6

2. 검토내역

가. 수입예산

첫째, 공영개발사업수익이 전년도예산 123억 5천 5백만원 대비 52%인 64억 2천 1백만원이 증가한 187억 7천 6백만원 인바,

- 가경3지구 분양택지 매출수익 186억 7천 6백만원
- 예금이자 수입 1억원

둘째, 자본적수입이 전년도예산 390억원 대비 1.2%인 4억 6천 9백만원이 감소한 385억 3천 1백만원인바,

- 가경3지구 택지개발사업 선수금 108억 3천 1백만원
- 지역개발기금 차입액 277억원임.

나. 세출예산

첫째, 공영개발사업비용이 전년도 예산 52억 9천 7백만원 대비 3.5%인 1억 8천 5백만원이 감소한 51억 1천 2백만원인바,

- 인건비 및 일상경비의 영업비용 9억 5천 3백만원
- 지역개발기금, 국민주택기금, 사모공채 지급이자 39억 6천 1백만원
- 예 비 비 1억 9천 8백만원

둘째, 자본적 지출이 전년도예산 460억 5천 8백만원 대비 13.3%인 61억 3천 7백만원이 증가한 521억 9천 5백만원인바,

- 용지조성사업비 196억 4천 9백만원
- 가경3지구 송전철답 이설비 2억 8천 1백만원
- 증평 토지구획정리사업 지장물보상등 14억 7천 1백만원
- 가경3지구 및 증평토지구획정리사업시설비 170억 6천 8백만원

· 증평 토지구획정리사업 책임 감리비	4억 4천만원
· 시설부대비	3억 8천 9백만원
- 가동설비 자산 (공기구 비품)	2천 2백만원
- 고정부채 상환	277억원
· 국민주택 기금상환	77억원
· 사모공채 잔액상환	200억원
- 기타 자본적 지출	26억 2백만원
· 상수도 배수지 시설부담금	1천 2백만원
· 증평지구 하수처리시설 부담금	25억 9천만원
- 예비비 (자본계정)	22억 2천 2백만원임.

3. 검토의견

1996년도 공영개발사업특별회계 세입세출예산안을 검토한 바,

세입예산은 가경3지구 택지매출수익 및 동지구 선수금과 지역개발기금 차입액이 계상되었으며,

세출예산에 있어서는 차입금이자, 공채상환, 가경3지구 및 증평 토지구획 정리사업 시설비와 동지구 시설부담금으로 편성되었으며,

부용공단 및 가경3지구 용지분양 저조로 인한 기금 차입액을 확대하여 이자지급이 증가되었던 사례가 되풀이 되지 않도록 조기 분양하여 예산 집행에 적정을 기하여야 할 것이며,

증평구획정리사업 등 신규사업 입안시 수익성과 공공성 확보를 위한 심도있는 검토가 필요한 것으로 사료됨.