

심 사 보 고 서

2020년도 충청북도문화재연구원 출연 계획안

2020년도 충청북도문화재연구원 출연 계획안
심 사 보 고 서

의안 번호	491
----------	-----

2020. 9. 16.(수)
행정문화위원회

1. 심사경과

가. 제출자 : 충청북도지사

나. 제출일자 : 2020년 8월 26일

다. 회부일자 : 2020년 8월 28일

라. 상정일자 : 2020년 9월 4일

- 제385회 충청북도의회 임시회 제1차 행정문화위원회 : 상정의결

마. 주요내용

- 제안설명, 검토보고, 질의답변, 심사의결(원안가결)

2. 제안 설명 요지

(제안설명자 : 고근석 문화체육관광국장)

가. 제안사유

- 2020년도 충청북도 일반회계 세출예산에 반영하고자 충청북도문화재연구원 출연에 대하여 「지방재정법」 제18조 제3항에 따라 미리 충청북도의회의 의결을 얻고자 함

나. 주요내용

□ 충청북도문화재연구원 청사 이전 신축비 출연 : 2,500백만원

- 청사 노후로 인한 구조적 문제가 발생함에 따라 청사를 이전 신축함으로써 구조적 안전성 및 효율적인 사무공간 확보
- 신축청사 이전부지인 청주 주중동 511 일원(3,004m²) 토지매입비, 설계비 편성

3. 검토보고 요지(수석전문위원 : 남범우)

- 충청북도문화재연구원의 출연 계획안은 청사 이전에 따른 부지 매입 및 신축의 건으로,
 - 1987년 준공된 충청북도문화재연구원은 청사 시설노후로 정밀 안전진단 및 내진성능평가 진행 결과 C등급 및 붕괴 등급 판정을 받았으며,
 - 기존부지내 신축은 어려운 상황으로 청사이전 신축이 필요한 상황임.
 - 청사 이전 부지는 청원구 주중동 밀레니엄타운 내 업무시설용지 2필지(3,004m²) 부지임.
- 금번 출연 계획안은 토지매입비(2,200백만원)와 설계비(300백만원) 중 예산 일부를 반영한 것으로 특별한 의견은 없음.

4. 질의 및 답변요지 : “생략”

5. 토 론 요 지 : “생략”

6. 심 사 결 과 : “원안가결”

7. 소 수 의 견 요 지 : “없음”

8. 기타 필요한 사항 : “없음”

9. 심사보고서 첨부서류

- 「2020년도 충청북도문화재연구원 출연 계획안」

의안번호	제491호
의 결 연 월 일	년 월 일 (제 회)

2020년도 충청북도문화재연구원 출연 계획안

제 출 자	충 청 북 도 지 사
제출연월일	2020년 8월 26일

2020년도 충청북도문화재연구원 출연 계획안

의안 번호	491
----------	-----

제출연월일 : 2020년 8월 26일

제출자 : 충청북도지사

1. 제안사유

- 2020년도 충청북도 일반회계 세출예산에 반영코자 하는 출연금에 대하여 지방재정법 제18조 제3항에 의거 미리 충청북도의회의 의결을 얻고자 함

2. 주요내용

- 충청북도문화재연구원 청사 이전 신축비 출연 : 2,500백만원(도비)
- 청사 노후로 인한 구조적 문제가 발생함에 따라 청사를 이전 신축함으로써 구조적 안전성 및 효율적인 사무 공간 확보
- 신축청사 이전부지인 청주 주중동 511 일원(3,004㎡) 토지매입비, 설계비 등 편성

3. 제안자 의견

- 충청북도문화재연구원 청사의 노후화에 따른 누수와 대형재난(지진)시 취약함에 따라 청사를 이전 신축함으로써 구조적 안전성 및 사무 공간 확보를 위해 꼭 필요한 출연으로 원안대로 의결하여 주시기
요망함

4. 기타 : 붙임 [1~5]

붙임 1

2020년도 세출예산 출연 계획

[문화체육관광국 소관]

(단위 : 천원)

연번	소관실과	출연기관	사업명	출연금액	비고
1	문화예술 산업과	충청북도 문화재연구원	충청북도문화재연구원 청사 이전 신축비 지원	2,500,000	신규

붙임 2

□ 충청북도문화재연구원 출자·출연 계획안

사업명	충청북도문화재연구원 청사이전 신축비 지원	출자·출연 금액	2,500,000천원
출자·출연 기관	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기관명 : (재)충청북도문화재연구원 ○ 대표 : 이시중(이사장) ○ 소재지 : 충청북도 청주시 흥덕구 직지대로393 		
사업내용			
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 청주시 청원구 주중동 511번지 일원 (밀레니엄타운 내 3-6, 3-7블럭) - 규모 : 연면적 2,805㎡(850평) / 지상4층, 지하1층 - 시설내용 : 사무실, 유물수장고, 보존처리실, 문서보관실 등 - 총사업비 : 11,600백만원 ○ 금회 사업비 산출근거 <ul style="list-style-type: none"> - 토지매입비 2,200백만원, 설계비 300백만원(일부반영) 		
출자·출연 필요성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청사 시설노후로(1987년 준공) 정밀안전진단 및 내진성능평가 진행결과 C등급 및 붕괴 등급판정으로 대형 재난(지진)시 취약하여 안전성, 내수성, 사용성 확보를 위한 청사신축 필요 		
근거법령	<ul style="list-style-type: none"> ○ 재단법인 충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례 <ul style="list-style-type: none"> - 제9조(운영비 등 지원) 도지사는 연구원의 설립과 운영을 필요한 자금을 예산의 범위 안에서 지원할 수 있다. 		
검토의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령에 의거 산업단지 입주기관에 미 해당되어 현 산업단지 내 입주가 제한되어 있음. ○ '87년(33년) 준공으로 정밀안전진단 결과 C등급 및 내진성능평가 결과 붕괴 등급으로 대형재난(지진)시 취약하여 청사의 붕괴위험이 상시 잔존하고 있어 청사 이전 건립이 필요함 		

주관부서	문화예술산업과 문화재팀	소속부서장	팀장	담당주무관	전화
		이기영	권기윤	김규현	220-3852

붙임 3

□ 출자 · 출연 기관현황

(재) 충청북도문화재연구원

설립근거	법 률 : 공익법인의 설립 · 운영에 관한 법률				전화번호 : 043-279-5400			
	시 행 령 : 공익법인의 설립 · 운영에 관한 시행령				홈페이지 www.chungbuk.re.kr			
조 례 : (재)충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례								
주요연혁	<ul style="list-style-type: none"> · '05. 11. 07. 법인 설립 · '08. 10. 17. 제2기 임원진 구성 · '10. 11. 01. 연구원 청사 이전 · '11. 11. 03. 제3기 임원진 구성 · '14. 11. 07. 제4기 임원진 구성 · '17. 11. 16. 제5기 임원진 구성 				기관형태		출연기관	
인원현황 (‘20.08.20. 현원기준)	계		정규직			비정규직		
	33		26			7		
임 원 (현재기준)	직 책	성 명	주요경력			임 기		
	이사장	이○○	충청북도지사					
	연구원장 (상임)	장○○	충청대 박물관장			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.		
	비상임이사 (선임직)	길○○	충주 박물관 관장			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.		
	“	엄○○	충북지방경찰청 인권위원			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.		
	“	김○○	문화재청, 충북문화재위원회 위원			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.		
	“	연○○	충북도지정예술단 자문위원			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.		
	비상임이사 (당연직)	고○○	충청북도 문화체육관광국 국장			재임기간		
	감사(당연직)	임○○	충청북도 문화예술산업과장			재임기간		
	감사(선임직)	송○○	정진회계법인 청주지점 대표			2019. 03. 01. ~ 2021. 02. 28.		
주요기능	<ol style="list-style-type: none"> 1. 문화재 조사, 연구 및 관련자료 발간 2. 문화재 보존 및 활용을 위한 사업 3. 지역 역사문화유산 자료수집 및 보관전시 4. 정부, 지방자치단체, 기업 등의 위임, 위탁사업 5. 전문인력 양성 및 사회교육활동 6. 기타 본 법인의 목적을 달성하기 위하여 필요한 사업 							
최근3년간 예산현황 등 (백만원)	연도	2017	2018	2019	재무현황 (백만원) '19.12.31기준	자산	6,339	
	예산액	5,341	7,653	7,746		부채	1,286	
	지자체 지원액	40	-	-		자본	5,053	
경영성과 (백만원) '19.12.31기준	총수입			총지출			당기순이익	
	5,235			5,035			200	

□ **관리부서 검토결과서**

① 충청북도문화재연구원 청사이전 신축 필요성

- 現부지(청주 산업단지)내 입주 제한
 - 『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령』에 의거 산업단지 입주기관 제한
- 구조적 안전성 및 사용성
 - ‘87년(33년)준공으로 ‘19년 정밀안전진단 결과 C등급 및 ‘20년 2월 내진성능평가 결과 붕괴 등급판정으로 대형재난(지진)시 취약하여 붕괴위험 상시 잔존
- 국가장기계획 및 경제·사회정책과의 부합성
 - 충청북도 출자출연 연구기관으로 국가 및 충청북도 문화재 정책방향에 따라 문화재 연구·조사 및 도민들에게 문화재 향유 및 소통의 기회 제공
- 재무적·경제적 수익성
 - 청사 확보를 통한 사용성 및 안전성 확보로 문화유산 활용사업 영역 확장으로 사업수입 증가 예상되며, 충청북도 문화정책사업 추진 활성화에 기여

② 출연금 예산요구 부서 검토 의견

- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령에 의거 현 산업단지 입주가 제한되어 이전이 불가피함.
- 정밀안전진단 및 내진성능평가 진행 결과 **C등급** 및 **붕괴 등급** 판정으로 대형재난(지진)시 취약하여 붕괴위험이 상시 잔존하고 있으며, 지하층 및 지상 3층 일부 공간 누수로 인해 공간 활용을 못해 사용공간이 부족한 실정임.
- 따라서 기존 시설 보수·보강과 부지 내 신축은 건물의 내구연한(33년)에 따른 유지관리 비용, 산업단지 입주제한으로 투자효과가 없고 시설의 안전성, 내수성, 사용성 확보를 위해 현 시설규모 수준으로 청사이전 신축이 필요함에 따라 출연금 지원이 타당함.

③ 출연금 요구 적정성 여부(체크항목)

사업목적 명확성	출연의 타당성	유사 중복성	사업방식 효율성	사업의 시급성	투자대비 효과성	재원분담 적절성	비고
여	여	부	여	여	여	여	

충청북도문화재연구원 청사이전 신축비 산출내역

(단위 : 천원)

구 분		청사 사업비 산출내역	출연금
		<ul style="list-style-type: none"> · 부지면적 : 3,004㎡ · 연 면 적 : 2,805㎡ · 건축규모 : 지하1층 ~ 지상4층 · 용 도 : 공공청사 및 연구시설(업무시설용지) 	
공사비	1. 건축공사	7,500,000	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ ㎡당 단가 : 270만원 - 2,805㎡ × 2,700천원 = 7,500,000천원 ▶ 산출기준 - '20년 조달청 평균 공사비(252만원/㎡) - 구조보강 및 제로에너지 인증(7% 반영) => 252만원 × 7% = 270만원 적용 	
용역비	2. 설계비	360,000	300,000
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 설계비 - 7,500,000천원 × 4.234% = 320,000천원 ▶ 인증비용 축소 - 에너지효율, 제로에너지 등 40,000천원(지질조사 제외) ▶ 적용기준 : 제2종(보통) 중급 ▶ 관련법령 : 공공발주사업에 대한 건축사의 업무범위와 대가기준 		
	3. 위·수탁 수수료 (감리비 포함)	890,000	
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 2개사업 통합 발주로 감리비 절감 ▶ 수수료율 : 10%적용 - 8,934,000천원 × 10% = 894,000천원 		
부대비	4. 부대비용	150,000	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ 건축공사비의 2% 조정 - 7,500,000천원 × 2% = 150,000천원 	
사업비 ①		8,900,000	
토지비	5. 토지매입비	2,200,000	2,200,000
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ 공공청사 용지 조성원가 적용(73만원/㎡) - 3,004㎡ × 730천원 = 2,200,000천원 	
토지비 ②		2,200,000	
기타비용	6. 이전비용	500,000	
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보존처리 및 수장시설, 집기류(15년사용)노후화 - 보존처리 및 수장시설 장비구입비 150,000천원 - 이사비용(유물 및 일반) 100,000천원 - 집기류, 회의실 음향시설 등 250,000천원 	
기타비용 ③		500,000	
총사업비(①+②+③)		11,600,000	2,500,000

※ 토지매입비(22억원), 설계비(3억원) 일부반영