

'94 공유재산관리계획(안)

도 유 재산 관리 계획

1994년도 관리계획 총괄표 (7-1)

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계		
			건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액
취 득	계	토지	11	1,291,423	6,255,973	-	-	-	11	1,291,423	6,255,973
		건물	16	11,167.75	7,378,868	-	-	-	16	11,167.75	7,378,868
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	1.매입	토지	7	1,279,636	6,251,100	-	-	-	7	1,279,636	6,251,100
		건물	16	11,167.75	7,378,868	-	-	-	16	11,167.75	7,378,868
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2.교환 으로 취득	토지	4	11,787	4,873	-	-	-	4	11,787	4,873
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3.기타 취득	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
처 분	계	토지	14	85,179.10	12,739,924	-	-	-	14	85,179.10	12,739,924
		건물	8	942.54	54,888	-	-	-	8	942.54	54,888
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	4.매각	토지	13	75,441.10	12,733,828	-	-	-	13	75,441.10	12,733,828
		건물	8	942.54	54,888	-	-	-	8	942.54	54,888
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5.양여	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	6.교환 으로 처분	토지	1	9,738	6,096	-	-	-	1	9,738	6,096
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
무상대부	계	21	136,339.10	1,095,735	-	-	-	21	136,339.10	1,095,735	
	토지	6	129,253.90	283,983	-	-	-	6	129,253.90	283,983	
	건물	15	7,085.20	811,752	-	-	-	15	7,085.20	811,752	
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

1994년도 취득대상 재산목록(7-2)

회계명 : 일반회계

(단위: ㎡, 천원)

입련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취 득 사 유	취득재산 소유자 주 소 성 명	비고
	지목	소 재 지	수 량					
계	토지	7 건	1,279,636	6,251,100				
	건물	16 건	11,167.75	7,378,868				
1	건물	괴산군 사리면 방축리 709번지	500	297,528	상반기	가축위생시험소 중부지소 신축	신 축	축산과
2	건물	영동군 영동읍 부용리 593-1삼부아파트310호	89.2	50,000	상반기	영동소방서장관사	청주시 복문로2가 114-21 이승현	소본 방부
3	토지	괴산군 괴산읍 동부리 706 - 3	360	100,000	상반기	괴산 소방파출소 부지매입	괴산군 괴산읍 동 부리664-8 최덕균	소본 방부
4	건물	괴산군 괴산읍 동부리 706 - 3	330	214,170	상반기	괴산 소방파출소 건물신축	신 축	소본 방부
5	토지	음성군 금왕읍 금석리 317 - 9	398	100,000	상반기	금왕 소방파출소 부지매입	서울 동대문구 휘 경동139-46윤명우	소본 방부
6	건물	음성군 금왕읍 금석리 317 - 9	330	214,170	상반기	금왕 소방파출소 건물신축	신 축	소본 방부
7	건물	청원군 가덕면 한계리 산 25	5,785	5,250,000	상반기	지방공무원교육원 본관 건물신축	신 축	지방공 무원교 육원
8	토지	청원군 미원면 미원리 1 -12외 138 필지	192,728	2,868,000	상반기	산림환경연구소 이전부지 매입	청원 미원 미원리 17김일중외92명	산림환 경소
9	토지	괴산군 도안면 광덕리 361 외 51필지	15,000	70,000	상반기	광덕쓰레기매립장 진입로	괴산 도안 광덕리 402연병공외44인	중 평 습장소

1994년도 취득대상 재산목록(7-2)

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취득 시기	취 득 사 유	취득재산 소유자 주 소 . 성 명	비고
	지목	소 재 지	수 량					
10	건물	단양군 어상천 대전리 658	300	210,000	상반기	단양 마늘시험장 유리온실 신축	신 축	농 촌 진흥원
11	건물	단양군 어상천 대전리 657	3,000	363,000	상반기	단양 마늘시험장 하우스 신축	신 축	농 촌 진흥원
12	건물	단양군 어상천 대전리 663	500	200,000	상반기	단양 마늘시험장 농기계 및 농자재 보관창고	신 축	농 촌 진흥원
13	토지	청원군 오창면 괴정리 277 - 1외 120필지	231,406	2,450,000	상반기	농촌진흥원 이전 부지 매입	청주시 사직동산 126-900아파트 123-509남기수의 95인	농 촌 진흥원
14	임야	대상지 선정중	833,000	540,700	상반기	도유법 확대계획 에 의한 임야매입	미 정	도유법 사업소
15	건물	괴산군 연풍면 원풍리 산 1-4	23.12	20,000	상반기	도유법사업소의 자연휴양림 조성 지역내 편의시설 (관리사)	신 축	도유법 사업소
16	"	"	115.57	210,000	"	" (산 막)	"	"
17	"	"	19.82	30,000	"	" (화장실)	"	"
18	"	"	16.51	30,000	"	" (취사장)	"	"
19	"	괴산군 연풍면 원풍리 산 1-1	23.12	30,000	"	" (휴게소)	"	"
20	"	"	19.82	30,000	"	" (화장실)	"	"
21	"	"	16.51	30,000	"	" (취사장)	"	"
22	"	"	99.08	200,000	"	" (판매장)	"	"
23	토지	청원군 북일면 구성리 산 132 - 2	6,744	122,400	"	잡업검사소 이전 부지 매입	청원 북일 구성 1구 권 병 태	잡 업 검사소

1994년도 교환대상 재산목록(7-3)

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

일련번호	재 산 포 시				교환대 상수량	추 정 가 액	교 환 시 기	교 환 사 유	교 환 대 상 자	비고
	구분	지목	소 재 지	일단의 수 량						
계	토지	처분 취득		1 건	9,738	9,738	6,096			
				1 건	11,787	11,787	4,873			
	건물	처분 취득								
	기타	처분 취득								
1 건	처분	하천	제천군 백운면 도곡리 815-6	9,738	9,738	6,096	상반기	하천편입에따 른교환처분	제천군 백운 면 도곡리 255 이상돈	
	취득	하천	제천군 백운면 도곡리 393-10	4,499	4,499	1,921	"	하천편입에따 른 교환취득	충청북도	
	"	"	제천군 백운면 도곡리 390-1	593	593	47	"	"	"	
	"	"	제천군 백운면 도곡리 393-17	5,623	5,623	2,401	"	"	"	
	"	"	제천군 백운면 도곡리 389	1,072	1,072	504	"	"	"	

1994년도 매각대상 재산목록(7-4)

회계명 : 일반회계

(단위: m².천원)

일련 번호	재 산 표 시			매각대상 수 량	과표또는 평 가 액	매각 시기	매각사유	매수 희망자 주 소.성 명	비고
	지목	소 재 지	일단의수량						
계	토지	13 건	266,795.10	75,441.20	12,733,828				
	건물	8 건	942.54	942.54	54,888				
1	토지	청주시 개신동 산 249 의 1	14,069	3,952	1,000,000	상반기	중부교육원 교육원내의 계획공무원 일부매각	충북대학교	
2	토지	청주시 복대동 364-1 의 30	138,370	33,058	4,999,000	상반기	청의사업소 전제계획추 의한농원부 일부매각	미 정	
3	토지	청주시 용암동 283-2 의 19	99,065	23,140	4,200,000	상반기	의청사업소 전제현안구 의현연구소 일부매각	미 정	
4	토지	청주시 방서동 71 -1 의 2	14,470	14,470	2,407,350	상반기	의청사업소 전제현안구 의현연구소 일부매각	미 정	
5	토지	청주시 대성동 127 -2	27.1	6.3	2,083	상반기	보존부적합 재산으로서 재개발사업 희망	청주시 대성 동126-6 안효길	청주시
6	"	"	27.1	20.8	6,876	상반기	"	청주시 사창 동273 김계남	"
7	"	청주시 사적동543-53	374	138	40,020	상반기	"	청주시 사적 동547 이규복	"
8	"	"	374	65	18,850	상반기	"	청주시 사적 동537-31 양 승 태	"
9	"	"	374	67	19,430	상반기	"	청주시 사적 동537-56 송 석 환	"
10	"	"	374	60	17,400	상반기	"	청주시 사적 동 547경대순	"
11	"	"	374	44	12,760	상반기	"	청주시 사적 동537 - 5 이 병 렬	"

1994년도 매각대상 재산목록(7-4)

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

일련 번호	재 산 포 시			매각대상 수 량	과표또는 평 가 액	매각 시기	매각사유	매수 희망자 주소,성 명	비고
	자목	소 재 지	일단의수량						
12	토지	청주시 오동동 338-6	253	253	6,120	상반기	보존부적합 재산으로점 유자 매수 희망	청주시 가경 동751 김학은	청주시
13	토지	충주시 충의동 13	167	167	3,939	"	충주보훈회 관에 매각	충주보훈회관	충주시
14	건물	"	240.3	240.3	1,562	"	"	"	"
15	건물	충주시 성내동 223 -3	200.34	200.34	4,098	"	구도로관리 사업소충주 지소건물로 서보존부적 합 재산	충주시장	"
16	건물	청주시 수곡동 목화 맨션 5 - 301	84.3	84.3	8,226	"	관사정비제 획에의한잔 여판사매각		충청도
17	"	" 5 - 306	84.3	84.3	8,226	"	"		"
18	"	" 3 - 202	84.3	84.3	8,226	"	"		"
19	"	청주시 금천동 신흥 빌라 202 호	83	83	8,141	"	"		"
20	"	" 203 호	83	83	8,141	"	"		"
21	"	" 205 호	83	83	8,328	"	"		"

(무상)대부및사용허가대상재산목록(7-7)

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시				재산가액	허가기간	무상대부(사용허가) 근거	비고
	종별	소 재 지	지목	수 량				
계	토지	6 건		129,953.90	283,983			
	건물	15 건		7,085.20	811,752			
1	무상 사용	청주시 문화동 89	건물	5,086.84	591,255	'94.1.1~ 96.12.31	지방재정법시행령제88조 제2항제1호의규정에의함	경찰 심사
2	"	청원군 미원면 쌍이리 산 1번지 외3	건물 2동	484.14	49,999	"	"	경찰 합동 대
3	"	경북 상주 화북 장암리 산 33 외1	건물	50.38				
4	"	청주시 지북동 산 7 - 3	건물	16.20	8,959	"	"	경청 신계
5	"	충남 천원 목천 교천리 산 32외	건물	48.10				찰 중소
6	"	청주시 지북동 355 - 33 외 3필지	하천 외	1,509	1,600	"	"	경청 신계
7	"	"	건물	717.44	93,894	"	"	"
8	"	청주시 사직동 12 - 6	대지	774	51,848	"	"	경청 관부
9	"	청주시 사직동 12 - 6	건물	57	3,363	"	"	경청 관경실
10	"	청주시 문화동 69 -1	건물	186	16,182	"	"	경청 과
11	"	청주시 문화동 89	건물	46.3	4,445	"	"	이북 5도

(무상)대부및사용허가대상재재산목록(7-7)

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시				재산가액	허가기간	무상대부(사용허가) 근거	비고
	종별	소 재 지	지목	수 량				
12	무상 사용	청주시 문화동 89	건물	75.4	9,877	'94.1.1~ 96.12.31	지방재정법시행령제88조 제2항제1호	청주 주세도 국청 국
13	"	청원군 문의 문덕리 631	대지 외	22,527	13,449	"	"	구청 국청 대지
14	"	청주시 영운동 162 -6	건물	47.3	7,752	"	"	국청 국청 소장 소장
15	"	청주시 사창동 213	입야	340	5,236	"	"	청주 주세 대지
16	"	청주시 명암 92 -1외7	대지 외	99,174.9	197,359	"	"	청주 국청 부지
17	"	진천군 진천읍 신정리509- 3	학교 용지	4,929	14,491	"	"	진천 국청 부지
18	"	청주시 문화동 89	건물	61.2	5,875	"	바르게살기운동 조직 육성법 제4조	바르 게살 기운 동부
19	"	청주시 문화동 89	건물	119	11,424	"	새마을운동조직육성법 제4조	새 마을 운 동부
20	"	청주시 문화동 89	건물	66.1	6,346	"	공무원연금법시행령 제77조의2	행 정 우 회
21	"	청주시 문화동 89	건물	24.8	2,381	"	"	청주 국청 회