

2011년도 공유재산관리계획 제4차 변경계획안

---

# 검 토 보 고 서



행 정 문 화 위 원 회  
수석전문위원 손 자 용

# 2011년도 공유재산관리계획 제4차 변경계획안 검 토 보 고 서

## 1. 회부경위

본 2011년도 공유재산관리계획 제4차 변경계획안은 2011년 11월 9일 충청북도지사로부터 제출되어 2011년 11월 15일 우리위원회에 회부되었음.

## 2. 제안이유

- 음성군 분뇨처리시설 확충과 전천후 게이트볼장 건립부지를 지원하고, 산림경영에 필요한 임야 확보를 위해 균유지와의 재산을 교환하고,
- 장애인체육 활성화를 위한 장애인스포츠센터 신축 사업계획은 청주시가 국·도비 보조사업으로 추진하기로 변경되었고, 북부출장소 이전은 주민편의 도모와 북부권의 항구적인 종합청사건립을 위해 이전계획을 취소함에 따라 2011년도 공유재산관리계획을 변경하고자 함.

### 3. 주요내용

#### □ 재산의 취득·처분

##### 《공유재산 교환》

○ 교환시기 : 2011. 11.~2011. 12

○ 사 업 비 : 41,541천원

○ 교환대상 공유재산(도⇔음성군)

– 취득(군유지) : 2필지, 582,012m<sup>2</sup>

(단위: m<sup>2</sup>, 천원)

연번	소 재 지	지목	면 적	재산가액	비고
	계		582,012	1,047,616	
1	음성군 원남면 보천리 산 111-1	임야	492,954	887,312	
2	음성군 원남면 덕정리 산 83-1	임야	89,058	160,304	

– 처분(도유지) : 4필지, 13,111m<sup>2</sup>

(단위: m<sup>2</sup>, 천원)

연번	소 재 지	지목	면 적	재산가액	비 고
	계		13,111	1,006,075	
1	음성군 금왕읍 금석리 431-47	답	4,969	273,295	게이트볼장
2	음성군 금왕읍 각회리 576	답	2,108	189,720	분뇨처리장
3	음성군 금왕읍 각회리 576-1	답	2,885	259,650	“
4	음성군 금왕읍 각회리 577	답	3,149	283,410	“

## □ 재산의 취득 삭제

### 《장애인스포츠센터 신축계획 취소》

- 위 치 : 청주시 상당구 오동동 340-3 일원  
(밀레니엄타운 부지내)
- 사업규모
  - 토지매입 : 16,528m<sup>2</sup>, 4,000백만원
  - 건물신축 : 2종 12,293m<sup>2</sup>, 14,000백만원
  - 장애인스포츠센터 지하1/지상3층 9,917m<sup>2</sup>
  - 근대5종훈련장 지하1/지상3층 2,376m<sup>2</sup>
- 사업기간 : 2011. 1 ~ 2014.12(4년간)
- 사 업 비 : 18,000백만원(광특회계 4,200, 도비 13,800)

### 《북부출장소 이전신축계획 취소》

- 위 치 : 제천시 신월동 1108-1  
(농산사업소 종자보급과, 13,811m<sup>2</sup>)
- 사업규모 : 지상 3층, 1,220m<sup>2</sup>
- 사업기간 : 2011. 7 ~ 2012. 12
- 사 업 비 : 3,150백만원(도비 100%)

## 4. 검토의견

금번 2011년도 공유재산관리계획 제4차 변경계획안은 음성군 분뇨처리시설 확충과 전천후 게이트볼장 건립부지를 지원하고, 도의 산림경영에 필요한 임야 확보를 위해 도유지와 군유지와의 재산을 교환하고,

장애인체육 활성화를 위한 장애인스포츠센터 신축 사업계획을 청주시가 국·도비 보조사업으로 추진하기로 변경됨에 따라 2011년도 공유재산관리계획을 변경하고자 하는 것으로 특별한 이견은 없습니다.

다만, 북부출장소 이전·신축 계획의 경우 제301회 임시회에 제출되어 본 위원회에서 6월 15일 현지확인을 거쳐 6월 16일 심의·의결한 내용으로서 6개월여만에 이전계획을 취소하는 사유에 대한 자세한 설명이 필요합니다.

붙임 : 2011년도 공유재산관리계획 제4차 변경계획안 1부. 끝.