



2022. 11.

2022년도 주요업무 추진상황



충북 CHUNGBUK
FREE ECONOMIC ZONE AUTHORITY
경제자유구역청

목 차

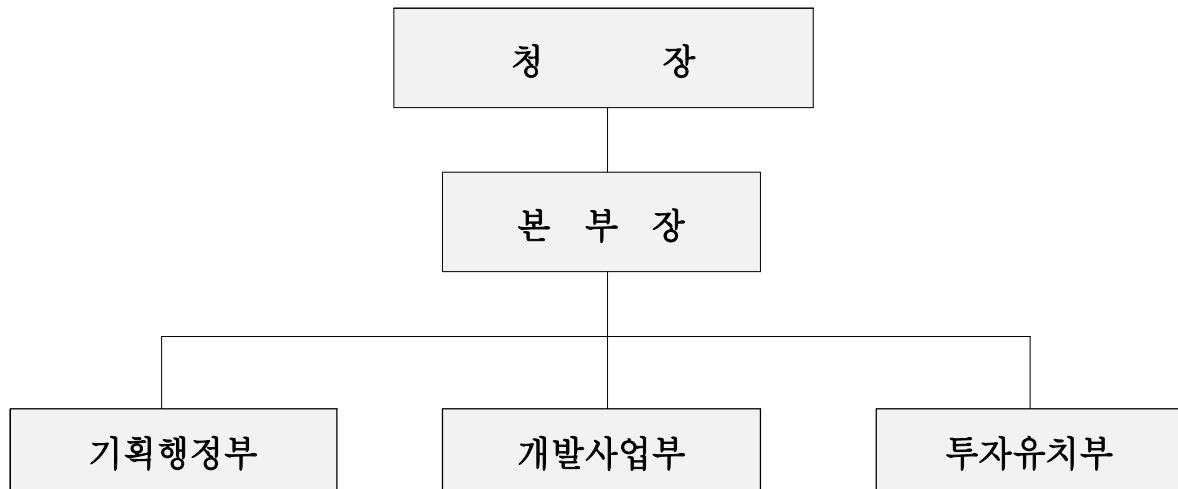
I . 일반현황	1
II . '22년도 비전과 추진전략	4
III . 전략목표별 추진상황	5
1. 기업과 함께하는 바이오밸리 혁신성장 생태계 구축	5
2. 첨단항공산업 클러스터 구축	8
3. 혁신성장을 주도할 조직 및 홍보역량 강화	11
4. 오송국제도시 만들기	13
IV . 주요 현안사업	15

※ 붙임 : 2022년도 예산집행 현황

I. 일반현황

1. 조직 및 예산

○ 조 직 : 1청장 1본부 3부



○ 정 원 : 36명(현원 35명)

* 청주시 파견(4명) 별도

구 분	계	1급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
계	36/35 (4)	1/1	1/1	3/3	7/6 (1)	11/11 (2)	12/9 (1)	1/2	0/2
기획행정부	13/14 (1)	1/1	1/1	1/1	2/1 (1)	3/5	4/3	1/1	0/1
개발사업부	16/14 (2)	-	-	1/1	3/3	6/5 (2)	6/3	0/1	0/1
투자유치부	7/7 (1)	-	-	1/1	2/2	2/1	2/3 (1)	-	-

※ 일반임기제 6명(개방형1호 1명, 6급 2명, 7급 3명) / () = 파견인력

○ 2022년 예산

(단위 : 천원)

계	경 상 비	사 업 비	비 고
44,016,879	3,612,866	40,404,013	

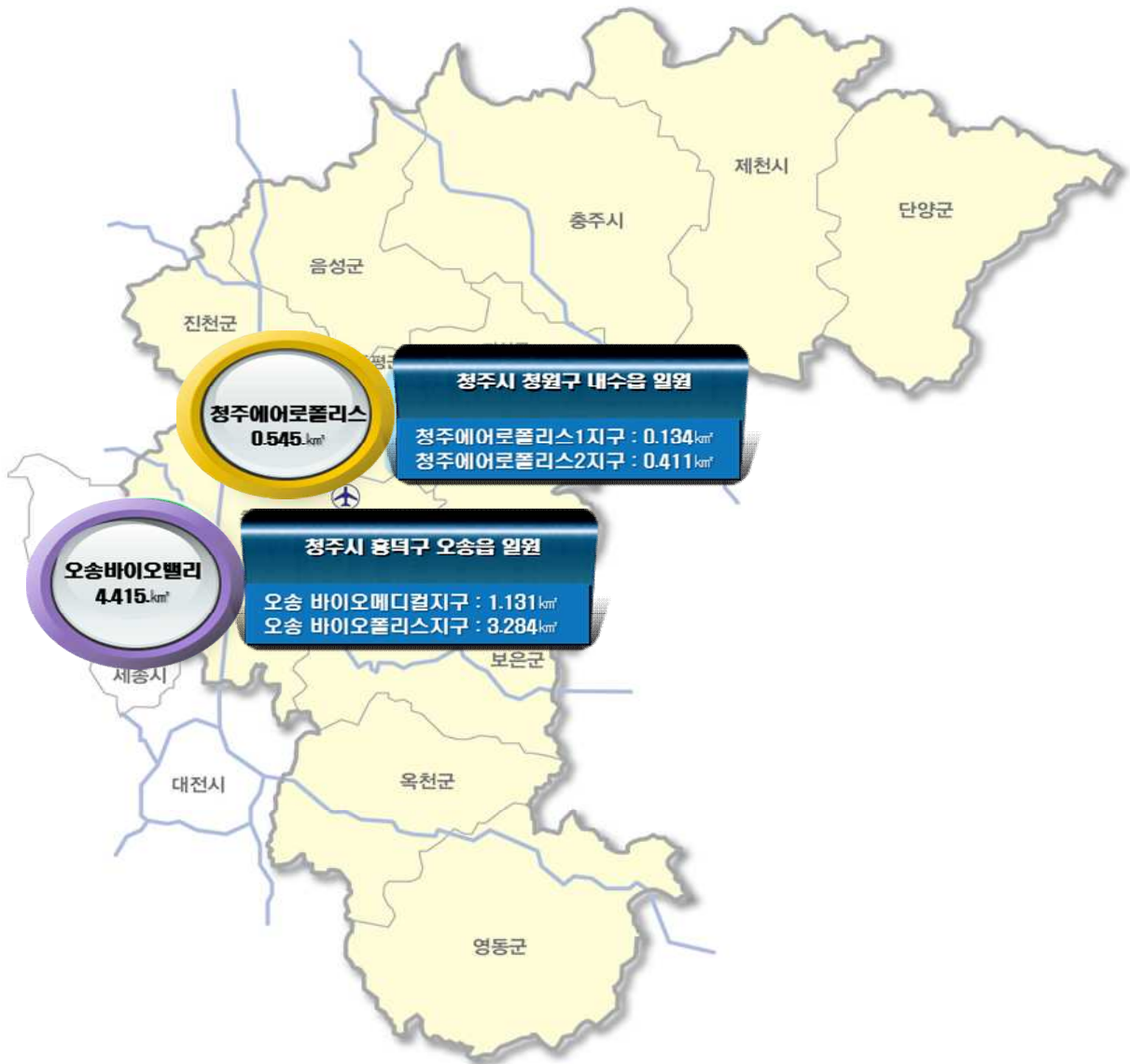
2. 부별 주요업무

부·팀명		업 무 내 용
기획행정	기획예산	<ul style="list-style-type: none"> 경제자유구역청 사무 종합기획 및 조정·평가 경제자유구역청 조직·인사·예산·회계운영 오송국제도시 조성, 경제자유구역 확대 지정 국제행사 유치(연 1만명 규모의 외국인) 경자구역 평가 대응 및 법률, 조례·규칙 제·개정 등 CBfez 정례브리핑 및 기획보도, 예산편성·회계·계약 경제자유구역청 홍보물, 영상물 제작 및 발간
	혁신성장	<ul style="list-style-type: none"> 충북형 뉴딜사업(메디코스메틱, 향기연구소, 스마트의료 등) 오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 등 대형프로젝트 경자구역 혁신생태계 조성 및 규제혁신, 기업지원 등
개발사업	개발지원	<ul style="list-style-type: none"> 오송바이오폴리스 개발계획 및 실시계획 승인 에어로폴리스 1지구 단지조성 및 개발계획 변경 등 추진 에어로폴리스 2지구 단지조성 및 개발계획 변경 등 추진 에어로폴리스 3지구 개발계획 및 실시계획 수립 에어로폴리스 및 바이오메디컬 지구 기반시설 설치사업
	사업지원	<ul style="list-style-type: none"> 경제자유구역 내 공동주택 사업계획승인, 안전점검 등 경제자유구역 내 건축인·허가, 불법건축물 단속 등 경제자유구역 내 특례사무 업무 추진
	분양전략	<ul style="list-style-type: none"> 에어로폴리스 1, 2지구 분양 및 진입도로 보상 에어로폴리스 2지구 등 이주대책 및 보상 에어로폴리스 1, 2지구 산업단지 관리
투자유치	투자정책	<ul style="list-style-type: none"> 경자구역 투자유치 종합계획 수립, 투자유치 총괄 국제학교 유치, 창업 활성화 지원 투자유치 유관기관 협력체계 구축, 외투기업 관리 국내외 우수 기관 및 기업 유치, 투자유치 홍보물 제작 등
	에어로폴리스	<ul style="list-style-type: none"> 에어로폴리스지구 투자유치 계획 국내외 항공산업 관련기업 투자유치 국내외 항공산업 인프라 및 네트워크 협력 강화 등

3. 충북경제자유구역 지정 현황

- 위치·면적 : 청주(오송·내수) 2권역, 4.96km²
- 사업기간 : 2013~2022년
- 총사업비 : 1조 3,146억원(국비 1,503 지방비 1,721 민자 9,922)
- 개발지구 : 4개 지구
 - 최초 9.08km²(‘13. 2.14) → ^①7.22km²(‘16. 6.10) → ^②4.88km²(‘17.11.17) → ^③4.96km²(‘20.7.21.)
 - * ^①에코폴리스 면적 축소 / ^②에코폴리스 해제 / ^③에어로폴리스 2지구 확장

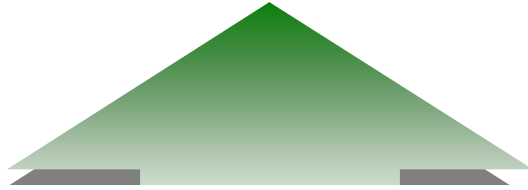
합 계	오송 바이오밸리		청주 에어로폴리스	
	바이오메디컬 지구	바이오폴리스 지구	1지구 (항공정비)	2지구 (항공산업)
4.96km ² (100%)	1.131km ² (23%)	3.284km ² (66%)	0.134km ² (3%)	0.411km ² (8%)



Ⅱ. '22년도 비전과 추진전략

비
전

혁신성장 플랫폼 중심지로 도약하는 충북경제자유구역청



전 략	기업과 함께하는 바이오밸리 혁신 성장 생태계 구축	첨단항공산업 클러스터 구축	혁신성장을 주도할 조직 및 홍보역량 강화	오송국제도시 만들기
이 행 과 제	<p>① 혁신 생태계구축 및 바이오밸리 혁신 기업 혁신 성장 지원</p> <p>② 글로벌 기업 투자 유치 적극 추진</p> <p>③ 안전하고 쾌적한 도시 정주환경 조성</p>	<p>① 첨단항공산업 클러스터 구축을 위한 에어로폴리스 조성 및 확대</p> <p>② 항공기 정비산업 연계 도심항공 교통(UAM)산업 육성</p> <p>③ 항공산업 네트워킹 강화 및 미래산업 선도기업 집중 유치</p>	<p>① 지속적인 혁신성장 지원을 위한 조직역량 강화</p> <p>② 조직목표 달성을 위한 조직문화 조성</p> <p>③ 위드코로나 시대 대응을 위한 맞춤형 홍보</p>	<p>① 국제도시 조성을 위한 미래비전 제시</p> <p>② 국제도시 만들기 거버넌스 구성·운영</p> <p>③ 국제도시 만들기 이행과제 발굴 및 전략적 홍보 추진</p>

Ⅲ. 전략목표별 추진상황

1. 기업과 함께하는 바이오밸리 혁신성장 생태계 구축

여 건

- 코로나 19 장기화에 따른 불확실성의 증대로 국내·외 경기 위축 지속 및 위드코로나 전환에 따른 새로운 환경 도래 예상
⇒ 국·내외 투자유치 온라인 활동 및 기업지원 강화 필요
 - 바이오밸리의 기업유치와 단지조성이 완료됨에 따라
코로나 19로 위축된 공장설립 등 실질적 투자 유도 필요
* 분양률: 바이오폴리스 100%, 메디컬지구 80.7%
 - 산업부 「경제자유구역 2.0, 2030 비전과 전략」에 맞춰 발전계획 수립, 핵심전략 선점 등 혁신 생태계 조성 필요
- ➔ 혁신생태계 조성을 통해 기업과 함께하는 경제자유구역의 실질적 기업지원 체계 필요

이 행 과 제

- 1** 바이오밸리 혁신생태계 구축 및 기업 혁신성장 지원
- 2** 글로벌 기업 투자유치 적극 추진
- 3** 안전하고 쾌적한 도시 정주환경 조성

1 바이오밸리 혁신생태계 구축 및 기업 혁신성장 지원

□ 입주기업 혁신성장 지원 및 미래 신성장산업 육성 기반 강화

○ 바이오밸리 헤드쿼터 기능을 수행할 오송기업지원센터 건립 현안

- 부지 9,918m², 건축연면적 29,754m², 사업비 690억원
- 산업단지 계획변경 승인('22. 3. ~11.) / 사업 추진('23. 1. ~ 25.12.)

○ 오송 바이오밸리 혁신생태계 조성 지원체계 구축 신규

- 경제자유구역 혁신생태계 조성사업(공모) 선정, 4.3억원(산업부, '22. 2.)
- 지역주도형 청년일자리사업(공모) 선정, 10.5억원(행안부, '22.10.)
- 입주기업 DB구축 및 규제특례, 마케팅지원 등 사업화·기술지원(17건)
- 통합 입주기업인 간담회 개최('22. 7.), 입주기업 산·학·연 협의회('22.11.)

○ K-뷰티산업을 이끌어 갈 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립 추진 현안

- 설계 착수('22. 3.), 계획설계 적정성 검토('22.10.)

□ 바이오밸리 혁신생태계 조성을 위한 뉴딜사업 가속화

○ 디지털의료 서비스 기반 구축 스마트의료플랫폼 사업 확대('21.~'23./61억원)

- 스마트 밴드 신규디자인 시제품 제작('22. 9.) 및 연동 프로그램 설계('22.12.)

○ 메디코스메틱 연구센터 설립 및 운영('20.10. ~ '23./17억원)

- 외국인유학생 창업설명회 개최('22. 9.), 기능성 원료 개발('22.10.)

○ 국내 조향산업 육성을 위한 인프라 구축('20. ~ '23./35억원)

- 충북 이미지 향기 제품 개발 : 4종(디퓨저, 캔들, 바디워시, 바디크림)

□ 바이오밸리 접근성 제고

○ 바이오메디컬 진입도로공사 : L=2.39km, 443억원('18.~'23.)

- 인근 주요 거점(천안·세종 및 청주공항)을 연결하는 광역교통망 구축
- 공사착공('20. 3.), 공정률 62% ※ 도로공사 준공예정('23. 6.)

2 글로벌 기업 투자유치 적극 추진

□ 외국인 투자기업 확대 및 전략적 투자유치 전개

- 맞춤형 투자유치 : 31개 기업, 15,328억원, 2,990명 고용
 - 제조업 6건 2,200억원(14.3%), 연구·지원기관 3건 625억원(4.1%), 서비스업 21건 12,141억원(79.2%), 공공기관(소방) 1건 362억원(2.4%)
 - * 첨단바이오기업 유치 : 전임상 전문기업, 국내 최초 구제역백신제조 외투기업 등
 - 맞춤형 해외 투자유치활동 : 화장품산업(11월, 일본), 의료기기산업(11월, 독일)
- 비대면 온라인 활동 : 화상 해외투자상담(2회), 중국 메신저'위챗' 홍보

□ 국내·외 잠재투자기업 발굴 및 기업지원 추진

- 우수기업 유치를 위한 투자유치 활동 강화
 - 창업·벤처기업 지원을 위한 벤처캐피탈 매칭 투자유치설명회(9.27)
 - 투자환경 팸투어(2회), 오송기업 해외비즈니스 수요조사 및 신·증설조사(10월)

3 안전하고 쾌적한 도시 정주환경 조성

□ 정주여건 개선을 통한 경자구역 활성화

- 바이오폴리스지구 주민편의 증진을 위한 공공청사 유치 신규
 - 경찰 지구대 유치 등 공공청사 입주 협의 : 5회
- 오송다목적 체육관 건립 : 착공('22. 3.), 준공('23. 9.)
- 경자구역 입주업체 애로사항 발굴 및 개선 : 19건

□ 안전하고 쾌적한 도시환경 조성

- 법정 민원처리기한 단축제 추진(단축률 25%이상) : 35.5% 단축
- 쾌적하고 안전한 건축환경을 위한 심도 있는 건축심의위원회 운영 : 11회
- 공동주택건설 품질관리를 위한 시공현장 정기점검 추진 : 3회
- 건축공사장 안전사고 예방 정기점검 실시 : 2회
- 폐기물의 적정관리를 위한 사업장폐기물배출업체 점검 : 2회(33개소)

2. 첨단항공산업 클러스터 구축

여 건

- 에어로폴리스 1지구 성공적 분양*과 입주 가시화에 따라 항공기 정비산업 생태계 강화와 업체 경쟁력 제고 필요

* 전체 분양면적 98,185㎡ 중 58,515㎡ 분양계약 완료(60%)

- 항공정비·부품·소재·항공R&D 기업 추가 유치를 위한 에어로폴리스 3지구 산업단지 및 경자구역* 지정 추진

* 산업부 '제2차 경자구역 기본계획'(18.11.) 및 국토부 산단지정계획 반영('21. 3.)

- 항공기 정비산업을 기반으로 미래형 항공모빌리티 정비 산업 선도를 위한 정비업, 부품제조, R&D 간 연계 및 도내 대학과 인력 양성관련 긴밀한 협업 구축

- 미래 이동수단의 게임체인저가 될 UAM산업 선점을 위한 지자체 간 경쟁이 가속화됨에 따라 UAM인프라 및 산업집적을 위한 특화단지 조성 및 실증사업을 통한 UAM운항 여건 조성 필요

➔ 항공기 정비산업 생태계 강화 및 항공정비 인력 양성, 항공 정비 산업 연계 도심형 항공교통(UAM)산업 육성

이 행 과 제

- 1 첨단항공산업 클러스터 구축을 위한 에어로폴리스 조성 및 확대
- 2 항공기 정비산업 연계 도심항공교통(UAM)산업 육성
- 3 항공산업 네트워크 강화 및 미래산업 선도기업 집중유치

1 첨단항공산업 클러스터 구축을 위한 에어로폴리스 조성 및 확대

□ 항공정비 중심의 에어로폴리스 1지구 조성

- '13.~'22. / 134천m² / 409억원(도비 260, 시비 149)
 - 공사 착공('20.12.), 공사 준공('22.12.) * 공정률 : 95%
- 분양현황 : 분양률 60%(59천m²/총 98천m²)

□ 항공부품 중심의 에어로폴리스 2지구 조성

- '13.~'23./ 409천m²/ 1,025억원(국비 199 도비 424, 시비 402)
 - 공사착공('19. 2.), 공사준공('23.12.) * 공정률 : 60%
- 진입도로공사(L=1.29km / 129억원 / '17.~'23.)
 - 공사 착공('20. 4.), 공사 준공('23. 6.) * 공정률 : 34%
- 폐수종말처리시설 건설공사(600ton / 96억원 / '18.~'24.)
 - 기본계획 수립('22. 6.), 실시설계('22. 11.~'23. 3.), 공사 착공('23. 4.)
- 분양 현황
 - 이주택지('22. 7.) : 9천m², 14억원 / 산업용지('23. 1.) : 278천m², 822억원

□ 도심형항공교통(UAM)산업 중심 에어로폴리스 3지구 조성 현안

- 단지계획 : '18.~'25. / 1,282천m² / 2,754억원
 - 산업단지 지정 개발 및 실시계획 수립 용역 : 53억원, '21. 8.~'23. 8.
 - 개발계획 및 실시계획 승인('23. 6.), 착공('23. 9.)
 - 편입토지 개발행위 제한지역, 토지거래허가구역 재지정('22. 3.)

□ 청주국제공항 주변 네오복합도시 조성

- 단지계획 : '21. ~ '28. / 4,374천m² / 2조원(민간)
 - 대상지 방침보고('22. 4.), 산단승인('22.하~'24.12.), 착공('25.상)

2 항공기 정비산업 · 도심항공교통(UAM) 산업 육성

□ 항공기 정비산업 발전기반 강화

- 1지구 입주기업 항공사업 경쟁력 강화를 위한 협력 회의(3회)
 - 1지구~청주공항 유도로 간 연결도로 건설 등 지원 방안 발굴
- 도심항공교통 산업포럼 개최('22.12)

□ 미래형 항공교통 산업생태계 및 실증기반 기반구축

- 충북 드론·UAM 연구센터 3차년도 사업 추진('22./16억원)
 - 충북형 UAM 기체 상세설계, 풍동시험, 축소기 제작(성우엔지니어링)
- 드론·UAM 운항 환경조성을 위한 실증사업 추진
 - 국토부 '22년 K-드론시스템 실증지원사업 선정·추진('22. 4.~'22.11./0.95억원)
 - 충북 스마트 드론 콜드체인 실증지원사업 추진('22. 3.~'23. 2./2.2억원)
- 미래항공모빌리티 산업혁신센터 건립 타당성 연구용역('22. 7.~10.)
 - 에어로폴리스 2지구 UAM 거점연구시설 설치 타당성 도출
- UAM 팀코리아 참여기관 승격·협약체결('22. 2.) 및 참여(7회)
 - UAM 팀코리아 실무위원회(3회), 공역분과회의(4회)

3 항공산업 네트워크 강화 및 미래산업 선도기업 집중유치

□ 항공전문가 네트워크 확대 전문기관과 협업 강화

- 충북항공산업정책자문단 구성·운영(30명)
 - 정책자문단 정기세미나('22.11.), 정책자문단 회의(3회/'22. 3. ~ 6.)

□ 투자유망 첨단 항공기업 발굴을 위한 국내·외 유치활동 전개

- 해외 상공회의소 연계 투자유치 활동추진
 - 주한미국상공회의소 연계 온라인 투자유치설명회 개최(6.23.)
- 해외 첨단항공기업 유치활동 전개
 - 외국 항공기 제작사 아태지역사무소 방문 및 투자유치 활동(12월)

3. 혁신성장을 주도할 조직 및 홍보역량 강화

여 건

- 경제자유구역법 개정(21. 5.)에 따른 경자구역 혁신생태계 조성, 핵심전략산업 육성 및 지원, 규제수요 발굴 등 추진을 위한 조직 역량 강화 필요
- 혁신성장, 신산업 육성·지원을 위한 임기제 확대 등 전문인력 확보 및 직원 전문성 강화를 위한 전문기관 위탁 교육 필요
- 위드코로나 시대에 대응하기 위한 비대면, 온라인 등 홍보 전략 마련 및 수요자 중심 맞춤형 홍보 필요
- ➔ 지속적인 혁신성장 지원을 위해 조직의 기능과 역할 재정립 및 직원 전문성 제고 등 조직역량 강화와 위드코로나 시대 대응을 위한 홍보방안 마련

이 행 과 제

- 1** 지속적인 혁신성장 지원을 위한 조직역량 강화
- 2** 조직목표 달성을 위한 조직문화 조성
- 3** 위드코로나 시대 대응을 위한 맞춤형 홍보

1 지속적인 혁신성장 지원을 위한 조직역량 강화

혁신성장 지원 전문인력 보강 및 탄력적 조직 운영

- 혁신생태계 조성, 신산업 육성, 규제혁신 전문인력 채용('22. 4.) : 1명
- 효율적인 혁신성장 업무추진을 위한 탄력적 조직 운영(수시)

조직목표 달성을 위한 성과 제고 역량 강화

- 분야별 성과관리를 통한 경제자유구역 성과평가 완료('22. 9.)
- 평가보고서 작성(4.12.), 현장실사(5.18.), 평가결과 공유회(9.15.)

2 조직목표 달성을 위한 조직문화 조성

혁신성장 추진기반 구축을 위한 직무능력 향상

- 혁신성장, 규제혁신 업무 역량강화 교육(11월) : 한국산업기술진흥원
- 혁신생태계 조성 우수 사례 벤치마킹(3회) : 인천·대구·부산
- 규제혁신을 위한 제도개선과제 발굴 회의 개최(2회) : 5건 발굴

조직역량 전문성 제고와 협력적 조직 분위기 조성

- 조직의 비전 공유, 투자유치 역량 강화 워크숍 개최 : '22. 8.
- 투자유치 역량강화 온라인 교육 실시 : '22. 2.
- 열린 소통과 신뢰 구축을 통한 유연하고 협력적 조직문화 조성
- 청장·직원 대화의 날(3회), 브레인스토밍(2회) 등 실시

3 위드코로나 시대 대응을 위한 맞춤형 홍보

- 국내 언론매체 홍보(37회) 및 해외 투자유치전문지 홍보(3회)
- 다중이용시설 활용 홍보(인천국제공항 등 5개소)
- 산업부·경자청(9개) 공동홍보 : 각 경자청 홍보 영상 제작(5~11월)
- SNS 활용 온라인 홍보(4개 매체, 518건) 및 뉴스레터 발송(분기별 1회)

4. 오송국제도시 만들기

여 건

- 우수한 교통여건 및 바이오·화장품산업 인프라 구축과 미래차·바이오·반도체 창업기반 탁월
 - 오송 C&V센터 및 오송컨벤션(‘25년 3월 준공예정)으로 마이스(MICE)산업 육성 환경과 바이오·의료·화장품산업 기반 산업·의료·관광 여건 조성
 - 외국기업 및 외국인의 자유로운 경제활동을 위한 정주여건 미흡 및 다양한 계층을 아우르는 힐링콘텐츠 부족
 - 공간 중심이 아닌 사람 중심의 살기 좋은 도시 조성을 통해 충분한 인적자원을 토대로 지속적인 성장기반 마련 필요
- ➔ 중부권 유일의 국제도시 조성을 통해 신수도권 경제중심지 도약 및 국제비즈니스 허브 도시 육성

이 행 과 제

- 1 국제도시 조성을 위한 미래비전 제시
- 2 국제도시 만들기 거버넌스 구성·운영
- 3 국제도시 만들기 이행과제 발굴 및 전략적 홍보 추진

1 국제도시 조성을 위한 미래비전 제시

□ 경제자유구역 추가 지정 및 정주여건 조성

- 경제자유구역 확대 지정 기본·개발계획 수립 용역(1.5억원) 시행 : '22.12.
* 오송컨벤션 및 역세권, 화장품산단, 오창테크노폴리스(방사광가속기 연계)
- 국제학교 설립 : 국제학교(외국교육기관) 유치 추진계획 수립('22. 7.)
- 정부예산, 민자, 외국학교법인 유치 추진, 2023 타당성조사 용역비(1억원) 확보
- 서비스업 유치 : 호텔(96실), 오피스텔(1,378세대), 식자재 마트
- 특화거리별 맞춤형 서비스업 유치 추진(근린생활시설 17건)

□ 글로벌 창업생태계 허브 구현

- 스타트업 육성기반 마련 : 글로벌창업센터 건립 방안 연구용역('22. 8.~11.)
- 외국인창업생태계 조성을 위한 관계기관단체 협약(9.29, GBA, FTA일자리센터 등)

□ 오송 C&V센터·오송컨벤션 활용 마이스 산업 활성화 추진

- 마이스(MICE)산업 생태계 조성-산업·의료·내츄럴 체류형 관광 연계
- 충북 17개 대학 산학연단장·국제교류처장 간담회(9.21.)

□ 청주국제공항 연계 산업 육성

- 청주국제공항 주변 복합도시 및 도심형항공교통(UAM) 특화단지 조성

□ 강호축 연계 동아시아 철도산업 육성

- 오송 철도산업 클러스터 구축을 위한 기관 유치
- 철도교통관제센터, 경전철·트램중정비센터, 미래철도 인재센터 등

2 국제도시 만들기 거버넌스 구성·운영

- 거버넌스 구성('22. 1.) 및 실무협의체 회의 개최(2회)
- 전문가 간담회('22. 2.), 청주시 협력회의('22. 9.), 관계기관 업무협의(8회)
- 오송국제도시 조성방안 연구용역(1억원) 시행 : '22.12.

3 국제도시 만들기 이행과제 발굴 및 전략적 홍보 추진

- 거버넌스 세부 이행과제 발굴 : 68건
- (홍보) 오송국제도시 안내센터 설치 등 13건
- (문화) 산업관광 클러스터, 문화가 있는 산업환경 조성 등 5건
- (인프라) 국제학교 유치 및 오송센트럴파크 조성 등 29건
- (기업지원) 노후산단 구조화사업 공모 추진 등 10건
- (환경) KTX오송역 8번 출구 주변 환경 개선 등 6건
- (기타) 거버넌스 구성·운영, 오송 민생치안 강화 등 5건
- 도지사, 시장, 도·시의원 선거 후보자 대상 이행과제 홍보(13회)

IV. 주요 현안사업

1. 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립 추진
2. 오송기업지원센터 건립
3. 청주 에어로폴리스 3지구 조성사업
4. 청주국제공항 주변 복합도시 조성
5. 국제학교 설립

1. 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 오송읍 청주전시관 부지 내
- 규 모 : 부지 3,300m², 건축연면적 8,900m² (지하1층, 지상5층)
- 사업기간 : 2021. ~ 2024.
- 사 업 비 : 243억원(국비 147, 지방비 96)
- 사업내용 : 해외 미용인들을 대상으로 한국형 미용교육(헤어, 메이크업, 에스테틱, 네일아트 등)을 실시하는 세계적 교육기관 설립·운영

□ 추진상황

- 정부예산 신규사업 보고 : '19. 1.
- 복지부 타당성 조사용역 완료 : '20.11.
- 실시설계비(10억원) 확보 : '20.12.
- 지방재정 투융자심사, 공유재산 심의, 공공건축 사업검토 : '21. 5.
- 조달청 기획설계관리 서비스 계약 체결 및 건축심의 : '21. 9.
- 설계공모 및 기본·실시설계 용역계약(건축사무소 에스파스) : '22. 2.
- 설계용역 일시 중지(바이오산업국에서 운영방안 재검토) : '22. 5.
- 지사님 보고 후 설계 재개 : '22. 9.

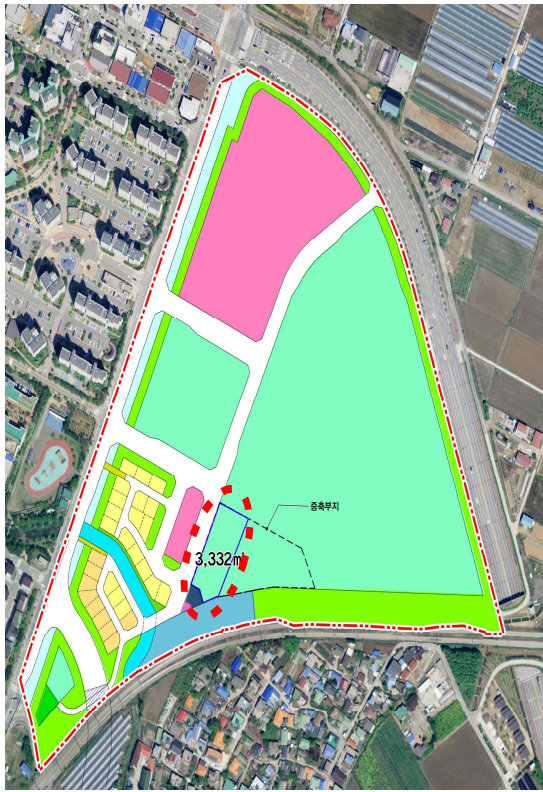
□ 향후계획

- 계획설계 완료 및 적정성 검토(조달청)
- 설계완료('22. 3.) 및 착공

부서명	기획행정부	담당자	행정6급 김민주 ☎ 8323
-----	-------	-----	-----------------

참고

배치도 및 조감도(안)



2. 오송기업지원센터 건립

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 오송읍 연제리 678번지
- 총사업비 : 약 690억원(토지 71억, 건축비 619억)
- 기 간 : 2020. ~ 2025.
- 건립규모 : 부지 9,918m², 건축연면적 29,754m²
- 사업내용 : 기업지원, 유관기관 집적, 바이오산업 등 스타트업 기업 육성지원, 편의 시설 등

□ 필 요 성

- 오송2단지 개발이익의 지역 재투자를 통한 지역발전 기여
- 입주기업 지원, 편의 및 창업보육 등 복합지원으로 기업혁신 및 바이오밸리 혁신생태계 촉진

□ 추진상황

- 오송단지 투자·지원계획(안) 제출 : '19. 1. 4.
※ 오송기업지원센터 건립, 충청본부 이전, 산단 환경개선사업 지원, 오송단지 활성화계획 등
- 오송기업지원센터 건립 업무협약(충북도↔산단공) : '21. 8.25.
- 오송생명과학단지 개발계획 변경용역 착수(산단공) : '21. 2. 8.
- 오송생명과학단지 개발계획변경 신청(산단공→국토부) : '22. 3. 2.
※ 용도변경(지원시설용지 → 복합시설용지) 관련 관계기관(부서)협의 완료 및 국토부 내부검토 중

□ 향후계획

- 개발계획 변경 승인(국토부) : '22. 11.
- 오송기업지원센터 민간제안자 선정 및 협약(산단공) : '22. 11.
- 사업 실시설계 용역 : '23. 1. ~ '23. 9.
- 사업 착공 및 준공 : '23.10. ~ '25.12.

부서명	개발사업부	담당자	시설6급 이은선 ☎8342
-----	-------	-----	----------------

참고

위치도 및 조감도(안)



3. 청주 에어로폴리스 3지구 조성사업

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 청원구 북이면 내둔·화상·화하리 일원
- 사업기간 : 2018. ~ 2025.
- 면 적 : 1,282천m²
- 사 업 비 : 2,754억원

□ 필요성

- 청주국제공항과 연계한 항공부품산업, 6대 신성장산업 기업유치 및 중부권 항공 인프라 구축
- 청주에어로폴리스 1·2지구와 연계한 항공 첨단산업 클러스터 조성

□ 추진상황

- 경제자유구역 제2차 기본계획 수립(산업부, 3지구 반영) : '18.11.15.
- 토지거래계약 허가구역 및 개발행위허가 제한지역 지정 : '19. 3.15.
- 산업부 경자위원회 심의·의결(충북 미선정) : '19.12.27.
- 산업단지 지정계획 조정회의(국토부, 반영) : '21. 3.10.
- 충청북도 산업단지 지정계획 변경고시 : '21. 4. 9.
- 타당성조사 완료(B/C : 1.34, 지방행정연구원) : '21. 6.25.
- 조사설계용역 착수 : '21. 8. 9.
- 지방재정투자심사위원회 심사 : '21.10.25.
- 부문별 계획수립 및 산업단지 승인 신청 : '22. 5.27.
- 산업단지계획(안) 관계기관 협의 추진 : '22. 6. 2.
- 산업단지계획(안), 환경영향평가(초안) 등 주민합동설명회 : '22. 6.13.

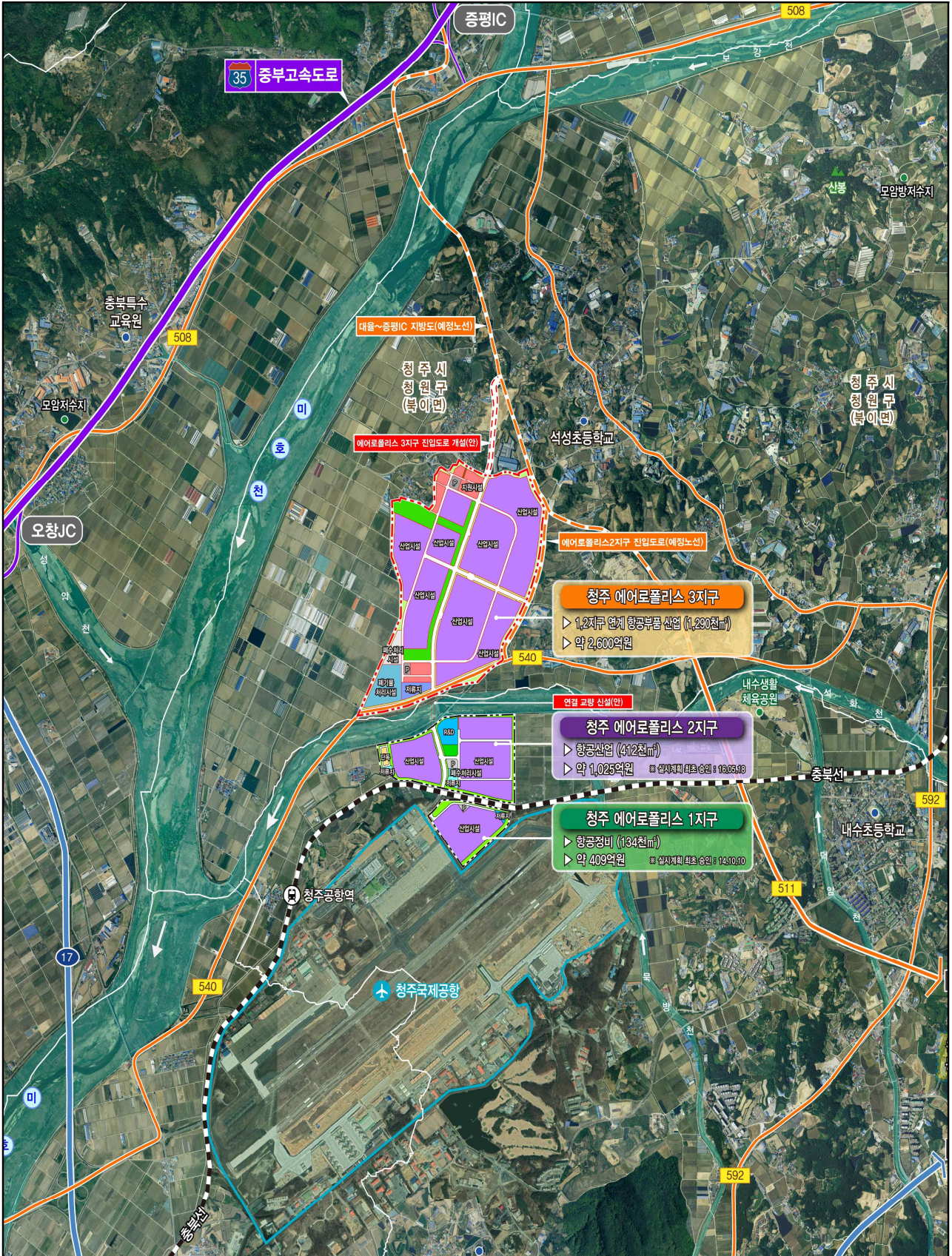
□ 향후계획

- 산업단지 개발 및 실시계획 승인, 보상 추진 : '23. 상반기

부서명	개발사업부	담당자	시설7급 유영재 ☎ 8344
-----	-------	-----	-----------------

참고

청주 에어로폴리스 3지구 조성사업 위치도



4. 청주국제공항 주변 복합도시 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 청원구 오창읍 농소리 일원
- 사업기간 : 2021. ~ 2028.
- 면 적 : 4,374천m²
- 사 업 비 : 2조원(민간, 청주시 등)

□ 필요성

- 청주국제공항은 이용객 증가 및 세종시 관문공항으로의 역할 및 중요성이 지속 증대
- 공항 중심 거점 간 연계로 신경제권 토대 마련을 위한 Green City 조성

□ 추진상황

- 복합신도시 조성 기본구상 용역 : '21. 5.
- 공항 북측 미호강 주변 평야로 입지 선정
- 분야별 전문가 자문회의 : '22. 2.
- 기존대상지 장애요인(소음 등)으로 대상지 변경 제시
- 청주시, (주)신영과 대상지 변경(네오테크밸리) 협의 : '22. 4.
- 청주국제공항 주변 복합신도시 추진계획 방침결정 : '22. 4.
- 공항인근 배후도시로 네오테크밸리 추진

□ 향후계획

- 네오테크밸리 사업계획 승인 : '24.12.
- 경제자유구역 추가지정 시행자 협의·추진 : '25.~

부서명	개발사업부	담당자	시설6급 이은선 ☎ 8342
-----	-------	-----	-----------------

참고

네오테크밸리 위치도



5. 국제학교 설립

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 오송읍(경자구역) ※ 경자구역 추가지정 예정
- 사업기간 : 2022 ~ 2027
- 면 적 : 30,000m²(9천평 정도)
- 사 업 비 : 960억원(국비 152, 도비 258, 시비 257, 민간투자 293)
※ 부지매입비, 건축시설비, 예비비, 초기운영비 등

□ 필요성

- 유·초·중·고교과정 국제학교는 외국인 및 외투기업에게 핵심적 정주여건으로 충청권 외국인 및 외투기업을 위해 설립 필요
* '20.11.1.현재 238천명(충북73, 충남123, 대전32, 세종10) 中 북미·유럽국적자 15천명
** 충청권 외투기업 616개사(충북200, 충남282, 대전107, 세종27), 외투단지 12개소(충북4, 충남7, 대전1)
- 특히, 전국 외국인대상 교육기관 46개교* 중 충청권에 1개교 뿐으로 지역편중 현상이 매우 심한데, 첨단 외투기업 유치와 지역산업의 균형발전 기반으로 국제학교가 더욱 절실함
* 수도권 28개교, 경상권 11개교, 제주 4개교, 기타 3개교(광주, 대전(정원 15백명), 원주)
- 외국인직접투자(FDI) 등으로 증가세인 국내 거주 외국인 능동 수용
* FDI 연평균 : 최근 3년간 전국 24,529백만불, 충청권 1,003백만불
** 인구증가율 : 최근 6년간 충청권 총인구 1% 대비 외국인 7% 증가

□ 추진상황

- 인천, 대구, 부산, 제주 국제학교·외국인학교 벤치마킹 : '22 1~
- 산업부 경자단 업무협의 및 국비 지원 건의 : '22 2~
- 도지사·교육감·시장 등 지방선거 후보자(前) 및 당선인 인수위(後) 공약건의 : '22 4~
- 충북경자구역 외국교육기관 유치 추진계획 수립 : '22 7.
- 국제학교 민자유치 추진방안 검토 및 민간 협의 : '22 9~

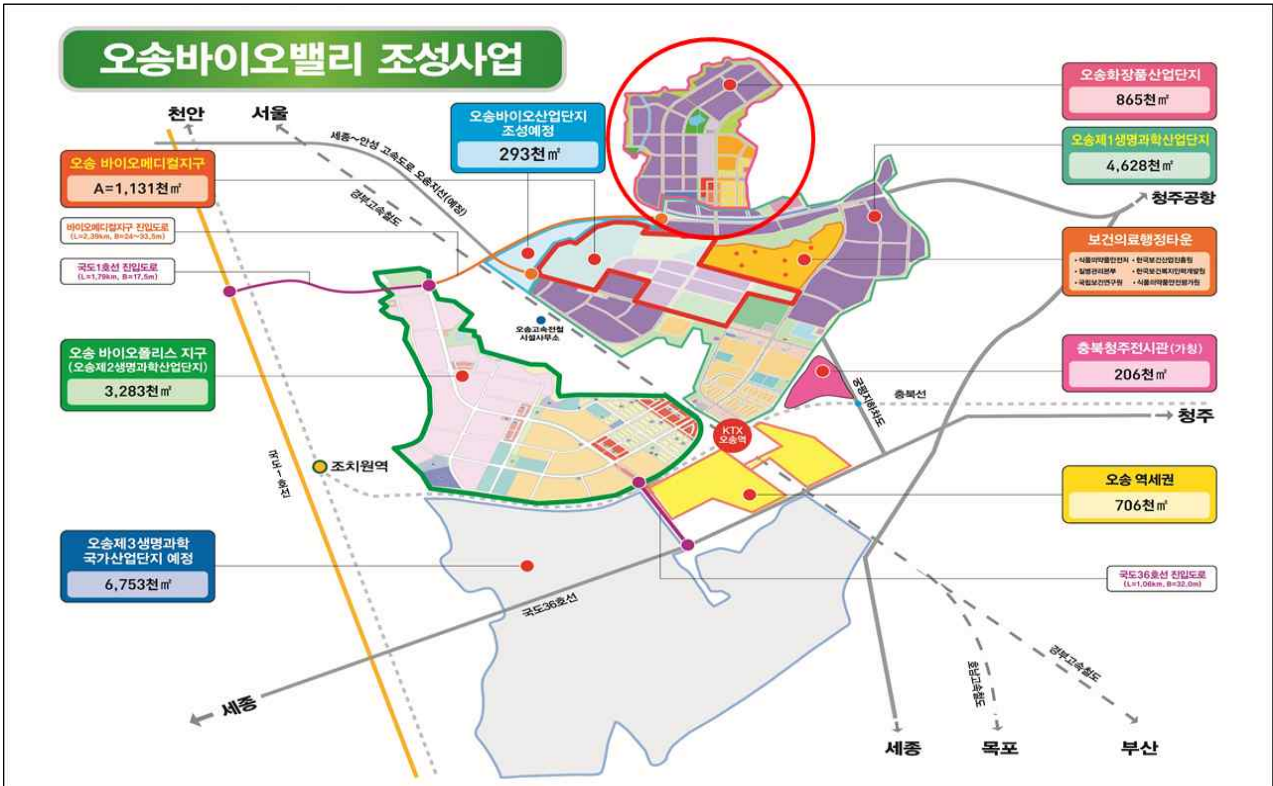
□ 향후계획

- 국제학교 자문위원회 및 실무협의체(교육청·청주시) 운영 : '22 11~
- 경자구역 확대 추가지정 지역에 대한 기본개발계획용역 : '22 11~
- 외국교육기관 설립타당성용역 추진(산업부 경자단 연계) : '23.上~
※ 외국교육기관 설립타당성용역 총 2억원 중 1억원 국비 2023 정부예산안 반영

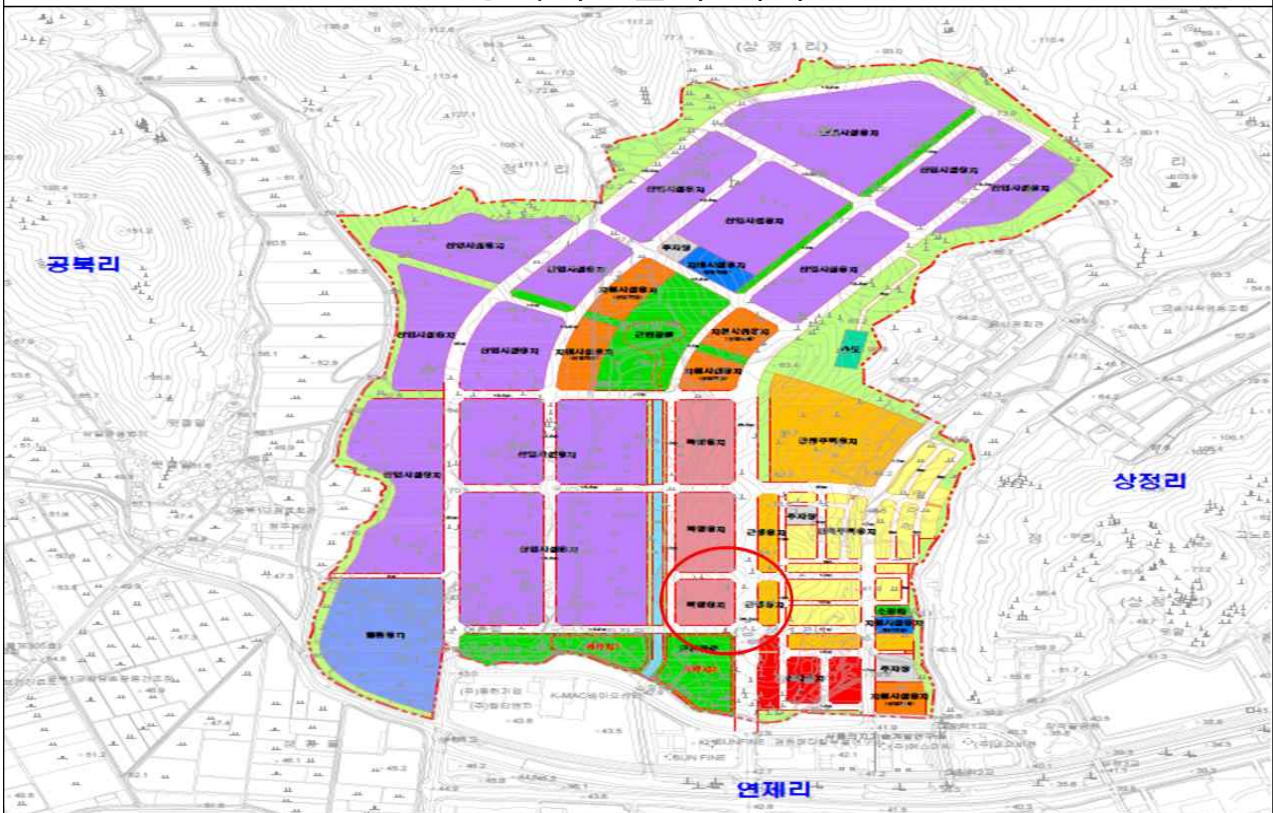
부서명	투자유치부	담당자	행정7급 김주영 ☎ 8373
-----	-------	-----	-----------------

참고

오송 국제학교 위치도



오송바이오밸리 위치도



국제학교 위치(예시) : 오송 화장품산업단지 내

2022년도 예산집행 현황

□ 총괄

('22. 10월말 기준)

(단위:천원,%)

구분	예산액	집행액	잔액	집행률	비고
계	44,016,879	24,858,726	19,158,153	56.5	

<충북경제자유구역청>

('22. 10월말 기준)

(단위:천원,%)

과목(정책·단위·세부사업)			예산액	집행액	잔액	집행률	비고	
계			44,016,879	24,858,726	19,158,153	56.5		
충북경제자유구역 조성지원	충북경제자유구역 업무추진	경제자유구역청 운영지원	311,960	273,723	38,237	87.7		
		경제자유구역입주 사업체 실태조사	10,000	-	10,000	-		
		오송국제도시 조성방안 연구용역	100,000	-	100,000	-		
	충북경제자유구역 홍보활동	충북경제자유구역청 홍보 업무추진	51,300	39,941	11,359	77.9		
		인문매체를 통한 홍보	125,260	71,453	53,807	57		
		각종 홍보물 제작	27,000	27,000	-	100		
		모바일 활용 홍보	49,000	33,440	15,560	68.2		
		시설물을 이용한 홍보	167,940	126,150	41,790	75.1		
	경제자유구역개발	충북경제자유구역 계획 및 지원	충북경제자유구역 개발계획 추진 및 지원	5,000	4,809	191	96.2	
			충북경제자유구역 확대를 위한 기본 구상 및 개발계획 수립 연구용역	150,000	-	150,000	-	
오송바이오폴리스지구 조성		오송바이오폴리스지구 개발	11,000	6,561	4,439	59.7		
오송바이오메디컬지구 개발		오송바이오메디컬지구 진입도로 건설공사	9,630,000	9,630,000	-	100		

과 목(정책·단위·세부사업)			예산액	집행액	잔액	집행률	비고
경제자유 구역개발	청주에어로폴리스 개발	청주에어로폴리스 개발	11,000	8,374	2,626	76.1	
		청주에어로폴리스 2지구 조성사업	10,200,000	6,300,000	3,900,000	61.8	
		청주에어로폴리스 2지구 패수처리시설 건설공사	410,000	-	410,000	-	
		청주에어로폴리스 3지구 조성사업	3,761,598	2,574,600	1,186,998	68.4	
	경제자유구역 주민지원	건축행정 추진	61,560	45,467	16,093	73.9	
		민원 행정일반	5,500	4,600	900	83.6	
	투자유치 활동지원	투자유치활동지원	투자유치활동지원	75,629	35,053	40,576	46.4
맞춤형 투자유치 추진			22,000	6,204	15,796	28.2	
전략적 투자유치 추진			138,600	16,205	122,395	11.7	
오송 국제 K-뷰티 스쿨 건립			7,521,000	-	7,521,000	-	
첨단항공산업 육성			220,000	220,000	-	100	
혁신생태계 조성			54,800	54,800	-	100	
뉴딜사업추진		충북형 뉴딜 사업 지원	2,950,000	2,841,000	109,000	96.3	
행정 운영 경비	인력운영비	인력운영비	3,398,255	2,411,775	986,480	71	
	기본경비	기본경비	214,611	127,571	87,040	59.4	
보전지출	보전지출	경제자유구역 청 운영경비	29,023	-	29,023	-	
		청주에어로폴리스 2지구 공업용수 건설 공사	4,471	-	4,471	-	
		청주에어로폴리스 1지구 분양대금 정산	4,300,372	-	4,300,372	-	