

2013년도 공유재산관리계획 제1차 변경계획안

---

# 검 토 보 고 서



행 정 문 화 위 원 회  
수석전문위원 한 철 우

# 2013년도 공유재산관리계획 제1차 변경계획안 검 토 보 고 서

## 1. 회부경위

본 2013년도 공유재산관리계획 제1차 변경계획안은 2012년 11월 2일 충청북도지사로부터 제출되어 2012년 11월 7일 우리위원회에 회부되었음.

## 2. 제안이유

- 도내 여성들의 교육, 문화, 교류 등으로 역량을 강화하고 소모임 등 다양한 활동을 지원하는 공간을 확보하고자 여성중심 복합공간을 건립하고,
  
- 영동군 중심의 남부지역 특화 와인산업 육성 및 농업경쟁력 확보를 위해 체계적이고 집중적인 와인 연구를 안정적으로 지속될 수 있도록 와인연구소를 신축하고자 하는 것임.

### 3. 주요내용

#### □ 재산의 취득·처분

##### 《여성중심복합공간 건립》

- 위 치 : 청주시 상당구 지북동 355-17 일원(현 여성발전센터)
- 사업기간 : 2013. 3. ~ 2015. 12.
- 사업규모 : 지하1층/지상3층 연면적 2,400m<sup>2</sup>
- 사 업 비 : 5,280백만원

##### 《농업기술원 와인연구소 연구동 신축》

- 위 치 : 영동군 영동읍 매천리 산 46-1 일원
- 사업기간 : 2013. 1. ~ 2013. 12.
- 사업규모
  - 부지면적 : 13필지 29,357m<sup>2</sup>(군유지 교환취득)
    - ※ 세부내역 따로붙임
  - 건물신축 : 지상 2층 연면적 1,200m<sup>2</sup>
- 사 업 비 : 2,300백만원(광특 1,150, 도비 1,150)

#### □ 재산의 처분

##### 《농업기술원 와인연구소 신축부지 교환처분》

- 위 치 : 영동군 영동읍 매천리 529-72 일원
- 처분면적 : 23필지 18,657m<sup>2</sup>
  - ※ 세부내역 따로 붙임
- 사업기간 : 2013. 1. ~ 2013. 2.

## 4. 검토의견

금번 2013년도 공유재산관리계획 제1차 변경계획안은 도내 여성들의 교육, 문화, 교류 등으로 역량을 강화하고 소모임 등 다양한 활동을 지원하는 공간을 확보하고자 여성중심 복합공간을 건립하고, 영동군 중심의 남부지역 특화 와인산업 육성 및 농업경쟁력 확보를 위해 체계적이고 집중적인 와인 연구를 안정적으로 지속될 수 있도록 와인연구소를 신축하고자 하는 것으로, 특별한 이견은 없음.

다만, 여성중심복합공간 증축시, 이용자 증가 및 현행 주차시설의 입부 부지편입 등으로 시설 이용자의 주차난 가중이 우려되는 만큼, 원활한 주차시설 편의를 위한 대책 등에 대하여는 설명이 필요하다고 사료됩니다.

붙임 : 2013년도 공유재산관리계획 제1차 변경계획안 1부. 끝.