

의안번호	제462호
의결 연월일	2016년 월 일 (제 회)

2017년도 충북문화재연구원 출연 계획안

제 출 자	충청북도지사
제출연월일	2016년 9월 27일

2017년도 충북문화재연구원 출연 계획안

의안 번호	462
----------	-----

제출연월일 : 2016. 9. 27.

제출자 : 충청북도지사

1. 제안이유

- 2017년도 충청북도 일반회계 세출예산에 반영코자 하는 출연금에 대하여 지방재정법 제18조 제3항에 의거 미리 충청북도의회의 의결을 얻고자 함

2. 주요내용

□ 충북문화재연구원 임대료 출연 : 40백만원

- 문화재 전문조사·연구기관 육성 및 지원
- 문화재 관련 연구 활동 및 공익사업의 안정적 수행
- 문화재 발굴조사, 학술사업 및 연구서 발간
- 지역문화유산에 대한 조사 및 지방사 자료 정리를 위한 문헌조사
- 문화재 보존·활용사업 및 위탁사업
- 전통문화와 문화재 전문 인력 양성 및 사회교육활동

3. 제안자 의견

- 충청북도는 국토의 중심에 위치해 있어 중요한 지정학적 의미를 지니고 있으며 수많은 문화유적이 분포되어 있는 문화재의 보고로,
- 지역 문화유산의 체계적 보존·관리와 공익적 기능을 수행하고, 매장문화재 발굴·문화재 활용 등 문화재 학술연구전문기관의 역할 수행을 위하여 꼭 필요한 출연으로 원안대로 의결하여 주시기 바람

1 출연 심의요구서

주관부서	문화예술과 문화재팀	소속부서장	팀 장	담당주무관	전화
		한필수	박종빈	박미경	3835

기관명	충청북도문화재연구원								
출자·출연대상	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대 표 : 장준식(재단법인) ○ 소재지 : 충청북도 청주시흥덕구 직지대로 393 								
출자·출연 사업비	<ul style="list-style-type: none"> ○ 출자·출연 예정금액 : 40,000천원(도비 40,000천원) ○ 예산편성 요구 예정사항 (단위:백만원) 								
	구 분	사업기간	2016년 예산액	2017년 요구액*	재원별				
	문화재연구원 임대료 지원	2017. 1 ~ 12월	40	40	계	국비	도비	시군비	기타
* 2017년 요구액은 최종 성과검토 결과액으로 기재									
출자·출연 필요성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 소중한 지역 문화유산의 체계적 보존·관리 ○ 문화재 연구 학술기관 역할 수행 및 전문조사기관 기반조성 								
근거법령	재단법인 충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례 제9조 (운영비 등 지원)								
지도감독 부서인건 (충 평)	○ 지역문화유산의 체계적 보존·관리와 문화재 전문 학술연구기관의 역할 수행을 위하여 설립된 재단의 내실있는 운영을 위한 필요경비로 지원 타당함								
첨부자료	<ol style="list-style-type: none"> 1. 관리 감독부서 검토결과서 2. 출자·출연기관 현황(기관연혁, 조직표, 인력현황, 수지표 등) 3. 출자·출연사업계획서 4. 산출기초 등 참고자료 								

1-① 관리·감독부서 검토결과서

1 경영평가 및 외부기관 지적사항

○ 2016년 경영평가 결과 : B등급(84.79)

- 평가기관 : 한국경제경영연구원
- 평가방법 : 서면평가(평가기관 검증),현장평가(경영평가위원단 구성),기관장 인터뷰
- 평가 내용 및 결과 : 공통지표(리더십/책임경영, 경영시스템)와 개별지표(사업성과)를 평가한 결과 84.79점의 “B 등급” 판정으로 양호한 성적임
- 문화재 전문연구기관으로서 조사·연구 및 학술 발굴 조사 등 업무 성과 양호
- 업무의 다변화를 위해 역사문화연구실을 신설하여, 경영목표 달성을 위해 노력하고 있음
- 중장기 발전계획 수립하였으나, 계획의 구체성 및 연도별 계획 등 세부적인 보완 필요

2 출연금 예산요구 부서 검토 의견

○ 소중한 지역 문화유산의 체계적 보존·관리와 학술연구 전문기관으로서의 역할을 담당하기 위하여 설립된 문화재연구원으로, 사회 공익적 기능을 수행하기 위하여 필요한 운영상의 경비로 지원하는 것이 타당함

3 출연금 검토

(단위:백만원)

	2015년 결산액	2016년 예산액(최종) (C)	2017년 예산안			
			기관 요구액(A)	실과 검토액(B)	증감(B-A)	전년대비 증감액 (B-C)
문화재연구원 임대료 지원	38	40	40	40	0	0

1-② 출연 기관현황

(재)충청북도문화재연구원

설립근거	법 률 : 공익법인의 설립·운영에 관한 법률 시행령 : 공익법인의 설립·운영에 관한 시행령 조 례 : (재)충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례			전화번호 : 043-279-5400 홈페이지 : http://www.chungbuk.re.kr			
주요연혁	- 2005.11. 7 재단 설립 - 2010. 2.10 직제 및 기구개편 - 2013.11.28 기구개편		기관형태 (출자, 출연)	- 출연기관			
인원현황	계		정규직	비정규직			
	27명		22명	5명			
인원	직 책 (직책명)	성 명 (익명처리)	주요경력 (가장 최근의 1개 경력만 기재)	임 기 (법령상 정해진 임기 기재)			
	이사장(당연직)	이○○	충청북도지사	2010. 7. 1 ~ 도지사 임기			
	상임이사(당연직)	장○○	충청북도문화재연구원 원장	2014.11.19. ~ 2017.11.18			
	비상임이사	정○○	성림문화재연구원 명예원장	2005.12.19. ~ 2017.11.18			
	비상임이사	박○○	충북대학교 명예교수	2008.11.8. ~ 2017.11.18			
	비상임이사	조○○	영동대학교 교수	2011.11.4. ~ 2017.11.18			
	비상임이사	길○○	충주 박물관 학예실장	2011.11.4. ~ 2017.11.18			
	비상임이사	엄○○	아동코칭연구소 소장	2015.3.11 ~ 2018.3.10			
	비상임이사	김○○	건국대학교 교수	2015.3.11 ~ 2018.3.10			
	비상임이사(당연직)	이○○	충청북도 문화체육관광국장	2016.1.5. ~ 충청북도 문화체육관광국장 임기			
	비상임감사(당연직)	한○○	충청북도 문화예술과장	2015. 8.19 ~ 충청북도 문화예술과장 임기			
	비상임감사	김○○	김○○세무회계사무소 회계사	2005.12.19. ~ 2017.12.19			
주요기능	1. 문화재 조사, 연구 및 관련자료 발간 2. 문화재 보존 및 활용을 위한 사업 3. 지역 역사문화유산 자료수집 및 보관전시 4. 정부, 지방자치단체, 기업 등의 위임, 위탁사업 5. 전문인력 양성 및 사회교육활동 6. 기타 본 법인의 목적을 달성하기 위하여 필요한 사업						
자본금 ¹⁾ (단위:백만원)	4,207			출자·출연액 (단위:백만원)	200		
최근3년간 예산 현황 (단위:백만원)	연도	2013	2014	2015	재무현황 (백만원) '15.12.31기준	자산	5,404
	예산액 ²⁾	4,647	3,762	4,500		부채	471
	지자체 지원액 ³⁾	0	0	38		자본 ¹⁾	4,933
경영성과 (단위:백만원) '15.12.31기준	총수익			총비용		당기순이익	
	5,554			4,828		726	

1-③ 출연 사업계획서

사업명	문화재연구원 임대료 지원	구분	출자	
주관부서	문화예술과		출연	40백만원(도비)

□ 목적 및 필요성

- 소중한 지역 문화유산의 체계적 보존·관리
- 문화재 연구 학술기관 역할 수행 및 전문조사기관 기반조성

□ 출자·출연개요

- 사업위치 : 충청북도문화재연구원
- 설립근거 : 충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례
- 설립자산 : 2억원
- 주요기능 : 문화유산의 보존·조사·연구 및 자료발간, 전문인력 양성 등

□ 산출기초

- 별지첨부

【 연도별 출연 내역 】

(단위 : 백만원)

구분	합계	'08년	'09년	'10년	'11년	'12년	'13년	'14년	'15년	'16년
출연금	1,278	400	300	500	0	0	0	0	38	40

□ 기대효과

- 충북의 지역문화유산의 보존·관리를 통한 도민의 문화향유권 기여
- 지속적인 문화재 연구를 통한 정체성 확립 및 지역문화 우수성 홍보

□ 출자·출연 미 승인시 예상되는 문제점

- 지역문화유산의 체계적 보존·관리와 학술연구 전문기관으로서의 역할을 충실히 수행하기 위한 내실있는 운영 불가

충청북도문화재연구원

□ 기본현황

- 설립일 : 2005년 11월 7일
 - 조 직 : 원장, 조사연구실, 총무부 정원 30명 / 현원 27명
 - 이사회 : 11명[이사장(도지사), 이사 8명, 감사 2명]

□ 2016년 추진실적

- 예산규모 : 49억원
 - 주요 내용
 - 매장문화재 지표 시·발굴 조사, 학술용역 : 42건
 - 학술 연구 용역 : 2건(현상변경 기준안 작성 등)
 - 문화재 돌봄사업 : 1건(도 공모사업 유치)
 - 당면 문제 : 건설경기 불황으로 2011년 이후 세입이 감소하고 있음
 - '11년 : 59억원, '12년 : 58억원, '13년 : 46억원, '14년 : 37억원, '15년 : 45억원
- ※'15~16년 단기사업인 대규모문화재 발굴조사(청주테크노폴리스일반산업단지조성사업) 수주로 인해 일시적 증가

□ 2017년 임대료 지원 내용

- 사업기간 : 2017년 1월 ~ 12월
- 사 업 비 : 40,000천원
- 면적 및 임대료 : '16년 개별공시지가 기준(세부산출내역 별첨)

임대면적 (전용)	임대료	부가세	합계
1,960.04m ²	33,996,530원	3,399,650원	37,396,180원

※ 합계 : '17년 개별공시지가 상승분 반영(당초 : 37,396천원 → 40,000천원 산정)

□ 임대료 지원 근거

- 재단법인 충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례 제9조(운영비 등 지원) 도지사는 연구원의 설립과 운영을 위하여 필요한 자금을 예산의 범위 안에서 지원할 수 있다.

문화재연구원 사용료 산출내역

1. 재산개요

○ 위치 : 청주시 흥덕구 송정동 140-50

(단위 : m²)

구분	연면적	전용면적	공용면적	대부 전용면적
계	2,805.63	2,378.39	427.24	1,960.04
지하	463.36	245.12	218.24	245.12
1층	806.55	597.55	209	179.20
2층	767.86	767.86		767.86
3층	767.86	767.86		767.86

2. 재산평가액(건물평가액 + 부지평가액)

① 건물평가액

㉠ 건물대부면적 : 2,240.95m²

☞ 지하(463.36) + 1층(241.87) + 2층(767.86) + 3층(767.86)

⇒ 지하 245.12m² + (218.24m² × 245.12m² ÷ 245.12m²) = 463.36m²

⇒ 1층 179.20m² + (209m² × 179.20m² ÷ 597.55m²) = 241.87m²

※ 대부면적 산출방식

☞ 건물전용면적+건물공용면적(공용으로 사용하는 해당층의 총면적×전용으로 사용하는 면적÷공용으로 사용하는 자들이 전용으로 해당층 사용하는 총면적)

㉡ m²당 시가표준액 : 327,360원

☞ 918,465,274원(2016년 건물시가표준액) ÷ 2,805.63(건물연면적)

㉢ 건물평가액 : 733,597,392원

☞ 2,240.95m²(건물대부면적) × 327,360원(m²당 시가표준액)

② 부지평가액

㉠ 부지대부면적

☞ 지하 265.58m², 1층 205.24m², 2층 767.86m², 3층 767.86m²

⇒ 지하 245.12 + (463.36 × 100/70) - 463.36] × 245.12 ÷ 2,378.39 = 265.58m²

$$\Rightarrow 1 \text{ 층 } 179.20 + (806.55 \times 100/70) - 806.55] \times 179.20 \div 2,378.39 = 205.24\text{m}^2$$

※ 대부면적 산출방식

☞ 부지전용면적+부지공용면적{공용으로 사용하는 총면적[전체부지면적
(해당층 총연면적×100/70)-1층 총연면적]×전용으로 사용하는 면적÷공용
으로 사용하는 자들이 전용으로 사용하는 총면적}

㉔ 2016.5.31. 기준㎡당 개별공시지가 = **372,000원**

㉔ **부지평가액 : 237,732,180원**

$$\Rightarrow \text{지하 면적}(265.58) \times \text{공시지가}(372,000) \times 1/3(\text{층별 조정계수}) = 32,931,920\text{원}$$

$$1 \text{ 층 면적}(205.24) \times \text{공시지가}(372,000) \times 1/2(\text{층별 조정계수}) = 38,174,640\text{원}$$

$$2 \text{ 층 면적}(767.86) \times \text{공시지가}(372,000) \times 1/3(\text{층별 조정계수}) = 95,214,640\text{원}$$

$$3 \text{ 층 면적}(767.86) \times \text{공시지가}(372,000) \times 1/4(\text{층별 조정계수}) = 71,410,980\text{원}$$

③ **재산평가액 = ① 건물평가액+ ② 부지평가액 = 971,329,572원**

3. 사용료 산출

① 사용료율 : 기본 5%

② 감면요율 : 30%(연구기관에 대하여 30% 감면)

③ **연간사용료 : 33,996,530원** ※ 부가가치세 3,399,650원

☞ 재산평가액 × 대부료율 × 감면요율 = 971,329,572원 × 5% × 70%

④ 부가가치세 포함 연간사용료 : 37,396,180원(연간사용료×1.1)