

의안번호	제 265 호
의 결 연 월 일	2011년 12월 일 (제 305 회)

2011년도 제5회 공유재산 관리계획 변경계획안

제 출 자	충청북도교육감
제출연월일	2011년 12월 08일

# 2011년도 제5회 공유재산 관리계획 변경계획안

의안 번호	265
----------	-----

제출연월일 : 2011. 12. 08.

제 출 자 : 충청북도교육감

## 제안이유

- 2011년도 제2회 교육비특별회계 추가경정 예산편성에 따른 공유재산의 취득·처분 사유가 발생함에 따라 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조, 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리 조례」 제13조의 규정에 따라 2011년도 제5회 공유재산 관리계획 변경계획안을 수립하여 충청북도의회 교육위원회의 의결을 받고자 함.

## 주요내용

### □ 취득

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

기관명	구 분	사 업 명	수 량	금 액
충청북도교육청	건 물	청원고 기숙사 증축	3,467	5,943,610
	건 물	진천고 다목적교실 신축	1,746	2,661,000
청주교육지원청	건 물	용성초 다목적교실 및 급식소 신축	3,450	4,428,046
합 계		(3건)	8,663	13,032,656

### ① 청원고등학교 기숙사 증축

- 증축위치 : 청원군 오창읍 구룡리 376-3번지
- 증축면적 : 3,467m<sup>2</sup>
- 증축금액 : 5,943,610천원
- 사 유 : 현 기숙사는 재학생의 1/3정도만 수용이 가능하여 재학생 추가 수용(180명)하기 위한 기숙사 증축

## ② 진천고등학교 다목적교실 신축

- 신축위치 : 진천군 진천읍 신정리 595-5번지
- 신축면적 : 1,746㎡
- 신축금액 : 2,661,000천원
- 사 유 : 각종 교육활동의 원활한 운영을 위한 다목적교실 신축

## ③ 용성초등학교 다목적교실 및 급식소 신축

- 신축위치 : 청주시 상당구 용암동 2840번지
- 신축면적 : 3,450㎡
- 신축금액 : 4,428,046천원
- 예산현황
  - 2011년도 제1회 추경예산 : 다목적교실 1,667,000천원
  - 2011년도 제2회 추경예산 : 2,761,046천원
    - 1층 필로티 주차장 1,157,830천원 + 급식소 및 연결복도 1,603,216천원
- 사 유 : 각종 교육활동의 원활한 운영과 학교 급식환경 개선을 위한 다목적교실 및 급식소 신축

## 제안근거

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조
- 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조

붙임 : 2011년도 제5회 공유재산 관리계획 변경계획안 1부.

붙임1)

## 2011년도 제5회 공유재산 관리계획 변경계획안

### 1. 공유재산 관리계획안 총괄표

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

구 분		당초계획			변경계획			합 계			
		건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	취득합계	16	903,385	82,806,415	3	8,663	13,032,656	19	912,048	95,839,071	
	계	토지	6	868,334	28,079,053				6	868,334	28,079,053
		건물	10	35,051	54,727,362	3	8,663	13,032,656	13	43,714	67,760,018
		기타									
	1. 매입	토지	4	521,101	22,098,819				4	521,101	22,098,819
		건물									
		기타									
	2. 교환	토지	2	347,233	5,980,234				2	347,233	5,980,234
		건물									
		기타									
	3. 기타	토지									
		건물	10	35,051	54,727,362	3	8,663	13,032,656	13	43,714	67,760,018
기타											
처분	처분합계	11	1,516,913.6	9,704,799				11	1,516,913.6	9,704,799	
	계	토지	7	1,513,426.0	8,641,261				7	1,513,426.0	8,641,261
		건물	4	3,487.6	1,063,538				4	3,487.6	1,063,538
		기타									
	4. 매각	토지	4	136,415.0	2,265,891				4	136,415.0	2,265,891
		건물	3	2,824.0	1,012,382				3	2,824.0	1,012,382
		기타									
	5. 양여	토지									
		건물									
		기타									
	6. 교환	토지	3	1,377,011.0	6,375,370				3	1,377,011.0	6,375,370
		건물	1	663.6	51,156				1	663.6	51,156
기타											

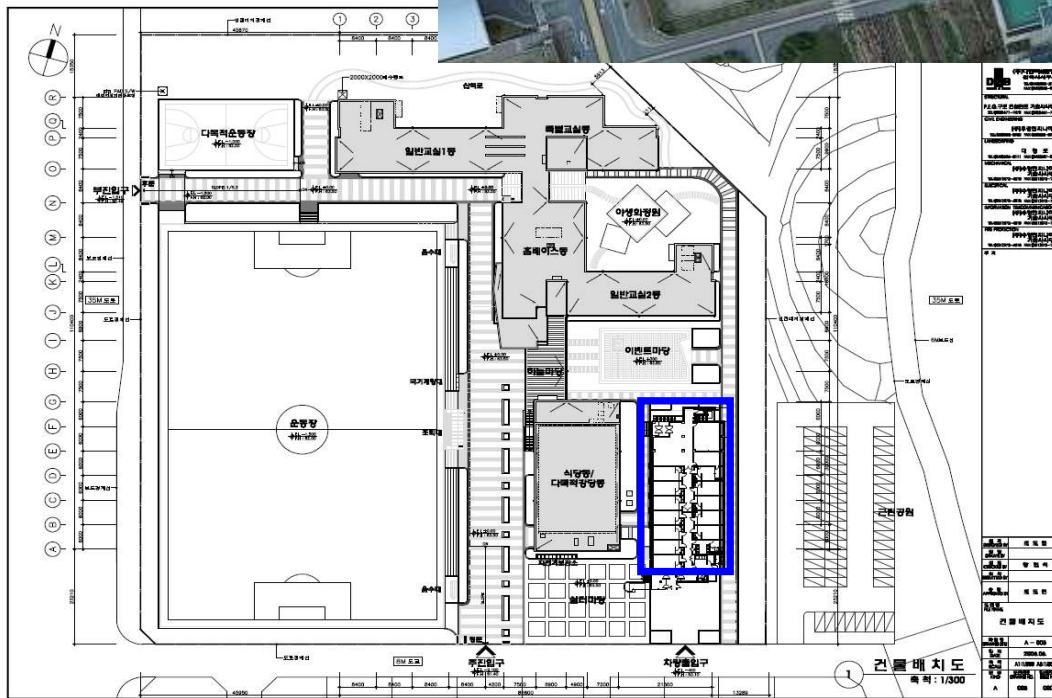
## 2. 취득대상 재산 목록

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

재 산 의 표 시				추정금액 (천원)	취 득 시 기	취득사유	취 득 소유자	비고
기관명	구분	소재지	수량(m <sup>2</sup> )					
청 원 고	건물	청원군 오창읍 구룡리 376-3	3,467	5,943,610	2011. 하반기	재학생 추가 기숙사 수용을 위한 증축	교육감	도면1
진 천 고	건물	진천군 진천읍 신정리 595-5	1,746	2,661,000	2011. 하반기	각종 교육과정 운영의 원활	교육감	도면2
용 성 초	건물	청주시 용암동 2840	3,450	4,428,046	2011. 하반기	각종 교육과정 운영 원활 및 학교급식 환경 개선	교육감	도면3
합 계 (3건)			8,663	13,032,656				

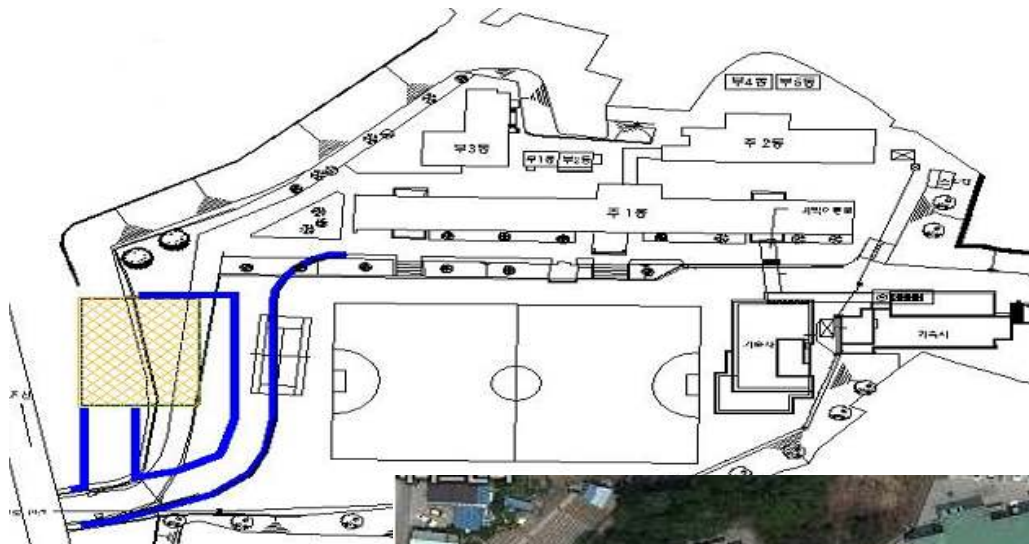
## 도면 1 : 청원고등학교 기숙사 취득 위치도

건 명	구분	소재지	지번	구조	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
청원고 기숙사 증축	건물	청원군 오창읍 구룡리	376-3	철근 콘크 리트	3,467	5,943,610	학생 기숙사 수용시설 부족 으로 인한 증축(180명) (기존 240명 → 420명수용)



## 도면 2 : 진천고등학교 다목적교실 취득 위치도

건 명	구분	소재지	지번	구조	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
진천고 다목적 교실 신축	건물	진천군 진천읍 신정리	595-5	철 근 콘 크 리트	1,746	2,661,000	교육과정의 원활한 운영을 위한 다목적교실 신축 - 진천군 및 국민체육진흥 공단지원 : 800,000천원



### 도면 3 : 용성초등학교 다목적교실 및 급식소 취득 위치도

건 명	구분	소재지	지번	구조	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	사 유
용성초 다목적 교실 및 급식소 신축	건물	청주시 상당구 용암동	2840	철근 콘크 리트	3,450	4,428,046	교육과정의 원활한 운영 및 학교 급식환경 개선 - 청주시 지원 : 500,000천원

