

南大川 非管理廳 河川工事 現況 報告

忠 清 北 道

南大川 非管理廳 河川工事 現況報告

1. 關聯法規

- 河川法第 23條(非管理廳의 工事)
- 河川法施行令 第15條(非管理廳工事施行 및 維持許可 申請)
- 河川法 第12條(境界河川의 管理)→管轄道知事와 協議
- 河川法第 73條(建設部長官의 認可)→管轄地方國土管理廳으로 委任
- 河川法第 77條(廢川敷地 등의 讓與)

2. 現 況

- 位 置 :

┌	全北 茂朱郡 雪川面 清涼里 1398 番地先
	└ 忠北 永同郡 龍化面 龍化里 1059 番地先
- 河 川 名 : 準用河川 南大川 (忠北 永同郡과 全北 茂朱郡의 境界河川)
- 事業概要 : 堤防 1,303 m 護岸 1,303 m (돌붙임) 構造物(涵管) 1個所
- ※ 忠北工事物量 : 堤防 L = 630m 護岸 L = 630m
 - 當初 協議 物量 : 堤防 L = 440m 護岸 L = 440m
 - 協議 要求量 : 堤防 L = 100m 護岸 L = 100m
 - 條件 要求量 : 堤防 L = 340m 護岸 L = 340m(南大川橋 上流 180 m 龍化川 左岸堤 160 m 追加)
 - 未 協議 施工物量 : 190 m(南大川 上流 80 m, 龍化川 左岸堤 110 m)
- 許 可 者 : 茂朱郡守
- 被許可者 : 전주시 덕진구 우아동 3가 726 - 5 (주)전중대표 서병도
- 事業費 : 401,000千원 (變更 460,000千원)
 - ※ - 當初 認可된 事業費로 廢川敷地 讓與 條件으로 認可
 - 忠北區間 事業費 : 132,000千원 (變更 物量 事業費 : 189,000 千원)
- 事業期間 : '92. 4. 1 ~ 7. 29 (當初 '92. 4. 1 ~ 6. 30)

3. 推進經緯

- 91. 5. 22 — 河川法 第 23條 規程에 의한 非管理廳 河川工事 施行許可 申請
→ 茂朱郡
- 91. 5. 27 — 茂朱郡守 → 埧里地方國土管理廳長에게 事業認可 申請
- 91. 7. 24 — 茂朱郡守 → 非管理廳 河川工事に 따른 協議 要請 → 忠北
- 91. 7. 26 — 現地調査 (治水課 職員, 永同郡 建設課長)
- 91. 7. 27 — 全羅北道知事 → 非管理廳 河川工事に 따른 協議要請 → 忠北
- '91. 7. 29 — 忠清北道知事 → 全羅北道에 協議 通報

條件 — 非管理廳의 工事計劃에서 除外시킨 南大川橋 上流 右岸堤 180m와,
龍化川 左岸堤 160m(忠北地域)를 河川整備基本計劃에 맞추어 追加
하여 주시고

— 우리道 管內에 所要되는 工事費에 한하여는 우리道 管內의 廢川敷地
面積과 相計하고 나머지 面積이 發生할 때에는 國有로 存置

- '92. 1. 14 — 埧里地方國土管理廳으로부터 事業認可
- '92. 2. 10 — 茂朱郡守 非管理廳 河川工事 施行許可
- '92. 4. 1 — 茂朱郡守 非管理廳 河川工事 實施計劃 認可
- '92. 6. 1 — 茂朱郡守 非管理廳 河川工事 實施計劃 變更認可
(當初 護岸부력 → 돌붙임으로 變更)
- '92. 6. 29 — 茂朱郡守 工事期間 延長(當初 '92. 6. 30 → 7. 29)
- '92. 7. 29 — 工事完工
- '92. 8. 17 — 竣工檢査 申請

4. 廢川敷地(河川敷地)讓與計劃

○ 河川敷地面積 : 37,948 m² (11,479 坪) — 忠北

- 活用許可 15 筆地 (8 名) : 37,625 m² (11,384 坪)
- 식수지 2 筆地 : 29,255 m² (8,547 坪)
- 잡종지 4 筆地 : 6,546 m² (1,980 坪) — (93 %)
- 퇴 브 1 筆地 : 165 m² (50 坪)
- 잡 9 筆地 : 2,663 m² (807 坪) — (7 %)
- ※ 現耕作 5 筆地 : 1,652 m² (500 坪) — (5 %)

- 未許可地 1 筆地 313 m² (95 坪)

○ 堤防敷地(除外地 包含) 編入面積 : 20,298 m² (6,137 坪)

- 堤防敷地 : 1,581 m² (478 坪)
- 堤外地 : 18,707 m² (5,659 坪)

○ 廢川敷地面積 : 17,660 m² (5,342 坪) — 分割測量結果

- 南六川橋 上流 ㉔ : 313 m² (95 坪)
- 南六川橋 上流 ㉕ : 1,184 m² (358 坪)
- 南六川橋 下流 ㉖ : 16,163 m² (4,889 坪)

○ 廢川敷地讓與計劃 (忠北)

- 事業費 : 132,000 千 원 (協議物量 事業費)
- 廢川敷地面積 : 17,660 m² (5,342 坪)

※ 廢川敷地 豫想價格 坪當 20,000 원

5,342 坪 x 20,000 원 = 106,840 千 원 (25,160 千 원 不足)

5. 向後 措置 計劃

- 河川 占用 許可 條件 및 河川法 第68條의 規程에 依據 既存 許可 事項 取消
- 茂朱郡守로부터 工事 竣工 檢査 後 事業費 精算 通報 → 永同郡 鑑定 (忠北 土地)
後 工事費와 相計 處理 (不足 할 시는 既存 廢川 敷地만 鑑定 價로 精算)
- 殘餘 土地 發生 時는 既 占用 者에게 既 占用 比率에 의하여 占用 許可 또는 有償 讓與

○ 河川敷地 許可現況 (忠北)

順番	位 置	地 目		面 積	廢川敷地 (精算對象)	堤 防 堤外地	占 用 者
		許 可	現 在				
	計			37,635 ^m (11,384坪)	17,347 ^m (5,247坪)	20,288 ^m (6,137坪)	8名
①	龍化面 龍化里	잡종지	잡종지 (上流)	227	227	-	이 일 봉
②	龍化面 龍化里	답	現耕作 (上流)	208	(208)	-	"
③	龍化面 龍化里	답	現耕作 (上流)	128	(128)	-	"
④	龍化面 龍化里	답	現耕作 (上流)	673	(673)	-	박 성 현
⑤	龍化面 龍化里	잡종지	잡종지	3,438	3,438	-	강 태 윤
⑥	龍化面 龍化里	잡종지	잡종지	148	148	-	"
⑦	龍化面 龍化里	잡종지	잡종지	2,733	2,733	-	임 갑 환
⑧	龍化面 龍化里	보	폐 보	165	165	-	손 조 현
⑨	龍化面 龍化里	식수지	一部川 堤防 식수지	27,236	7,552	19,684	"
⑩	龍化面 龍化里	답	未耕作	105	105	-	정 태 근
⑪	龍化面 龍化里	답	未耕作	307	307	-	"
⑫	龍化面 龍化里	답	未耕作	1,020	1,020	-	김 상 화
⑬	龍化面 龍化里	답	現耕作	75	(75)	-	"
⑭	龍化面 龍化里	답	一部川 堤防 耕作	852	(568)	284	"
⑮	龍化面 龍化里	답	一部川 堤防	320	-	320	김 영 택

※ () 現耕作 3名 5筆地 1,652^m (500坪)

廢川敷地 面積 : 17,660^m (5,342坪) 河川敷地 許可地 : 17,347^m (5,247坪)
 未 許 可 地 : 313^m (95坪)

河川敷地에 대한 使用料 賦課 現況

龍化面 龍化里 南大川地內 非管理廳 河川工事地區

성 명	계	92 년	91 년	90 년	89 년	비 고
계	1,128,830 원	356,720 원	392,770 원	348,610 원	30,730 원	
손조현	12,740 792,490	3,870 275,350	4,650 272,360	4,220 244,780		
소 계	805,230	279,220	277,010	249,000		
김상화	32,800 38,850 3,950	11,340	11,240 12,720 1,130	10,220 12,230 1,090	13,900 1,730	
소 계	75,600	11,340	25,090	23,540	15,630	
임갑환	79,830	27,630	27,330	24,870		
이일봉	6,630 8,470 5,250	2,290	2,270 2,770 1,720	2,070 2,670 1,650	3,030 1,880	
소 계	20,350	2,290	6,760	6,390	4,910	
강태운	100,410 1,490	34,750 1,490	34,380	31,280		
소 계	101,900	36,240	34,380	31,280		
박성현	27,480		8,990	8,650	9,840	
정태근	13,360 4,730		9,820 3,390	3,540 1,340		
소 계	18,090		13,210	4,880		
김영택	350				350	

※ ○ 사용료징수는 선납을 원칙으로하되 농경을 목적으로 하는 경우는 농지세 납기에 따른다 (충청북도 하천 공유수면 점용료 및 징수조례 4조 3항의 규정에 의거)

○ 1 명당 사용료 조정 (평균)

—	식수지	: 33원
—	잠종지	: 33원
—		: 40원