

무어 질것이 있으면 또 다루고 해서 시간 소비도 있고 하나까 그렇게 해주시는 것이 어떤지 위원님들한테 의견을 물습니다.

(「좋습니다」하는 위원 있음)

원안대로 통과시키는데 이의 없으시죠?

(「없습니다」하는 위원 있음)

그러면 원안대로 통과시키는 것으로 하겠습니다.

○ 위원장 김연권 다음 도유재산관리계획승인요구의 건에 대해 제안설명 해주시기 바랍니다.

○ 재무국장 유의재 설명 드리겠습니다.

<참 조>

## '92 도유재산관리계획 승인(안)

### 1. 제안이유

- 도유재산의 보존 및 관리업무의 체계화와 능률화를 기하고, 지방재정의 건전한 발전을 기하기 위하여 '92 도유재산 관리계획을 수립하여 도유재산 관리운영에 철저를 기하고자 함.

### 2. 주요골자

- 도유재산의 취득 및 매각에 대한 계획

가. 취득 및 처분재산의 표시

#### 1) 일반회계

(가) 취득재산

- 공영개발사업단 청사신축용지 매입(공영개발사업단 소관)
  - 청주시 가경2지구 택지개발지구내 주상혼용지(58브릭) 1,984㎡ 900,000천원
- 보건환경연구원 사무실 및 시험실 증축(보건환경연구원 소관)
  - 청주시 송정동 140-50번지 910.8㎡ 600,000천원

○ 대체재산조성부지 매입

- 대상지 조사후 확정 1,355㎡ 271,000천원

㉞ 매각재산

○ (주) 신일건설 상가아파트 신축부지내 도유잡종재산

- 청주시 남주동 450번지의 2필지 39.9㎡ 21,546천원

2) 특별회계

㉞ 취득재산

○ 도유임야 확대계획에 의한 임야매입(도유림사업소 소관)

- 임야매입 1필지 200,000㎡ 150,000천원

㉞ 매각재산

○ 도유림 관리 특별회계 재산증식을 위한 임목매각(도유림사업소 소관)

- 임목매각 4필지 6,022㎡ 150,550천원

나. 취득 및 처분의 사유

1) 일반회계

㉞ 취득재산

○ 충청북도 공영개발사업단 청사신축용지 매입

- 청주 가경2지구 택지개발지구내 여객터미널과 상업지구 인근에 공공부지 확보로 공영개발사업단 청사를 신축코자 함.

○ 충청북도 보건환경연구원 사무실 및 시험실 증축

- 청사내 사무실 및 시험실을 증축하여 근무환경을 개선코자 함.

○ 대체재산 부지매입

- 매각재산에 상응한 재산확보로 효율적인 도유재산 관리운영

㉞ 매각재산

○ 도유잡종재산 매각(청주시 남주동 450번지의 2필지)

청주시 남주동 구 청과물시장내 도심의 낙후지역을 개발하는 차원에서 상가아파트 신축단지로 확정 추진중인바 단지내에 도유재산이 편입되는 관계로 사업이 지연된다는 청주시장의 의견과 주민의 여론이 있어 주민의 여론을 해결하고 주민의 편의를 도모키 위하여 매각코자 함.

2) 특별회계

(가) 취득재산

○ 임야매입

- 도유임야 확대계획에 의한 재산증식

(나) 매각재산

- 영림계획에 의거 입목매각으로 공유림관리 특별회계 재산증식

3. 제안근거

- 지방재정법 제77조 제1항
- 지방재정법 시행령 제84조 제1항
- 공유재산 관리조례 제37조 및 제39조
- 공유재산 관리조례 시행규칙 제29조

날로 발전하고 전문화 되어가는 지방행정환경의 변화에 대응하여 행정을 원활히 수행하고 도유재산의 확보 및 관리업무의 체계화를 기하고 지방행정의 건전한 발전을 기하기 위하여 92년도 도유재산 관리계획을 수립하여 도유재산 관리에 철저를 기하고자 하오니 원안대로 심의 승인하여 주시기를 간곡히 말씀을 드

리며 제안설명을 마치겠습니다.  
감사합니다.

- 위원장 김연권 수고 하셨습니다. 전문위원님 검토보고 부탁드립니다.
- 전문위원 민귀식 1992년도 도유재산 관리계획·승인안에 대한 검토 보고를 드리겠습니다.

<참 조>