



소통하는 의정
공감받는 의회

제379회 충청북도의회 임시회
(제1차 교육위원회)
2020. 3. 13.(금) 10:00

검 토 보 고 서

2020년도 충청북도교육비특별회계 소관 제1차
수시분 공유재산 관리계획(안)

교 육 위 원 회
수 석 전 문 위 원

검 토 보 고 서

1. 제 출 자: 충청북도교육감

2. 제출일자 및 회부일자

- 제출일자: 2020년 3월 4일
- 회부일자: 2020년 3월 5일

3. 제안이유

- 공유재산의 교환 및 폐교재산의 매각 사유가 발생함에 따라 2020년도 제1차 수시분 공유재산 관리계획(안)을 수립하여 충청북도의회의 심의를 받고자 함

4. 주요내용

○ 재산의 취득 (단위: m², 천원)

기관명	사 업 명	구분	수 량	금 액
충청북도교육청	수정초 부지 교환 취득	토지	12,326.00	1,826,400
합 계		1건	12,326.00	1,826,400

○ 재산의 처분 (단위: m², 천원)

기관명	사 업 명	구분	수 량	금 액
충청북도교육청	수정초 법주폐교 교환 처분	토지	13,870.00	1,857,250
		건물	969.50	74,000
		소계	14,839.50	1,931,250
충청북도교육청	(구)황간중 폐교 처분	토지	24,315.00	5,349,300
		건물	4,460.21	1,094,559
		소계	28,775.21	6,443,859
합 계		4건	43,614.71	8,375,109

5. 검토의견

- 이번 수시분 공유재산 관리계획안의 주요내용은 수정초등학교 법주폐교 부지 및 건물을 대한불교조계종법주사가 소유하고 있는 수정초등학교 부지와 교환하고, 구 황간중학교(폐교) 부지 및 건물을 영동군에 매각하려는 것임.
- 먼저, 교육감이 소유하고 있는 수정초등학교 법주폐교의 부지 13,870㎡ 및 건물 969.5㎡를 대한불교조계종법주사가 소유하고 있는 수정초등학교 부지 12,326㎡와 교환하는 것은 재산관리의 효율성을 기하기 위한 타당한 계획으로 사료됨.

※ 교환예정 재산 현황

(단위: ㎡, 천원)

소유자	기관명	소재지	구분	면적	교환추정액	비고
충청북도 교육감	수정초 법주폐교	보은군 속리산면 상관리 2필지	토지	13,870.00	1,931,250	
			건물	969.50		
대한불교 조계종 법주사	수정초	보은군 속리산면 사내리 5필지	토지	12,326.00	1,826,400	
교환차액					104,850	

- 다음, 구 황간중학교(폐교)의 토지 24,315㎡ 및 건물 4,460.21㎡를 영동군에 매각하려는 것은, 영동군의 ‘황간면 농촌중심지 활성화 사업’ 조성 부지로 활용하기 위한 것으로 타당한 계획이라고 사료됨.