

建設委員會所管

1992年度 第2回 一般會計 特別會計 歳入歳出 追加更正豫算案

豫備審查報告書

建設委員會

建設委員會 所管 1992年度 第2回 一般會計及 特別會計

歲入歲出 追加更正豫算案

豫備 審查 報告書

1992年 10月 日

建設委員會

1. 歲入歲出 豫算案

- 一般會計
- 住宅事業 特別會計
- 道路補修 重機運營 特別會計
- 公營開發事業 特別會計

2. 審查經過

- 提案 日字及 提案者：1992年 10月 5日 忠清北道 知事
- 回 附 日 字：1992年 10月 5日
- 上 程 日 字：第82回 忠清北道議會 臨時會(1992. 10. 15)

第1次 建設委員會 (1992. 10. 15) 上程; 質疑答辯

(建設都市局, 公營開發事業團)

3. 歲入 歲出 追加更正 豫算案 規模

가. 一般會計

(單位 : 百萬圓)

所 管 別	既定豫算	豫算額	增 減	
				%
建設 都市局	39,764	41,898	2,134	5.4

나. 特別會計

所 管 別	既定豫算	豫算額	增 減	
				%
住宅事業	1,031	1,347	316	30.6
道路補修重機 運營	1,234	1,234	0	0
公營開發事業	126,321	91,869	△ 34,452	△ 27.3

4. 專門委員 檢討報告 要旨

別 添

5. 豫備審査 主要 問題点

- 1992年度 建設都市局 一般會計 및 特別會計 第 2 回 追加更正豫算은 都市整備, 道路 橋梁 建設, 治水, 防災 및 道路管理事業所 運營에 重點 投資 되었으나 一部 基本經常費와 經常事業費는 深度있는 質疑答辯이 있었음.
- 特히 土地管理費의 不動産 投機抑制 對策 事業費에 關해 集中 質疑 가 있었음.

(建設 都市局)

經常 事業費 重複, 過多 計上 (2 千萬원)

主要 事業費 過多 計上 (3 千萬원)

(道路補修 重機運營 特別會計)

없 음

(住宅事業 特別會計)

없 음

(公營開發事業 特別會計)

公營開發事業費用 過多計上 (2百 7拾 2萬 2千원)

6. 豫備審查 結果

- 建設都市局 所管 一般會計 歲出豫算 中 土地管理 經常事業費 2千萬
원과 道路管理事業所 運營 主要事業費 3千萬원 等 5千萬원을 調整
하고 原案대로 可決 (P 188. 190)
 - 住宅事業 特別會計 - 原案대로 可決
 - 道路補修 重機運營 特別會計 - 原案대로 可決
 - 公營開發事業 特別會計 歲入歲出 豫算은
 - 歲入豫算은 原案대로 可決하고
 - 歲出豫算은 公營 開發 事業費用 營業外費用의 除草作業 人夫賃
2百 7拾 2萬 2千원을 調整하고 原案대로 可決 (P 197)
- (全項 參席委員 7人 滿場一致 可決)

7. 少數意見 要旨

없

음

8. 其他 必要한 事項

없 음

- 添 附
1. 專門委員 檢討報告書
 2. 追加更正豫算案 豫備審查結果 調書

建設委員會 '92年度 第2回 追加更正豫算案 豫備審査結果 調書

(一般會計 歳出 豫算)

(單位 : 千圓)

章			團 體 長 提 出 豫 算 案	增 Δ 減		調 整 額	備 考
款	項	細 項		削 減 額	增 額		
建設都市局			2,134,258	Δ 50,000		2,084,258	
都市計劃管理			630,026	Δ 20,000		610,026	
	都市計劃管理		630,026	Δ 20,000		610,026	
		土地管理 (P 188)	101,520	Δ 20,000		81,520	
道路事業			725,845	Δ 30,000		695,845	不動産 投機 抑制 對策
	道路事業		725,845	Δ 30,000		695,845	
		道路管理 事業所運營 (P 190)	388,435	Δ 30,000		358,435	보발제 落石 防止網 設置

建設委員會 '92年度 第2回 追加更正豫算案 豫備審査結果 調書

(特別會計 歳出 豫算)

(單位 : 千圓)

章			團 體 長 提 出 豫 算 案	增 Δ 減		調 整 額	備 考
款	項	細 項		削 減 額	增 額		
公營開發 事業團			Δ 34,451,491	Δ 2,722	2,722	Δ 34,451,491	
公營開發 事業費用			25,017	Δ 2,722		22,295	
	營業外費用		4,901	Δ 2,722		2,179	
		其他營業費 用 (P 197)	4,901	Δ 2,722		2,179	除草 作業 人夫賃 全額
豫 備 費	豫 備 費	其他經費	Δ 1,508,769		2,722	Δ 1,506,047	調整額 豫備費 增額

公營開發事業特別會計
1992年度第2回追加更正豫算案

檢 討 報 告 書

1992 . 10 .

建 設 委 員 會

專 門 委 員

1. 概 要

가. 公營開發事業 特別會計 歲入豫算 規模

(單位：百萬원)

財 源 別	豫 算 額		既定 豫算額		增 減	
	金額	%	金額	%	金額	%
合 計	91,869	100	126,321	100	△ 34,452	△ 27.3
公營開發事業收益	66,673	72.6	64,484	51.0	2,189	3.4
營業收益	64,209	69.9	63,885	50.6	324	0.5
營業外收益	2,288	2.5	564	0.4	1,724	305
特別利益	176	0.2	35	-	141	402
資 本 的 收 入	10,419	11.3	47,060	37.3	△ 36,641	△ 77.8
流動負債收入	10,419	11.3	27,060	21.4	△ 16,641	△ 100
固定負債收入	0	-	20,000	15.9	△ 20,000	-
移 越 金	14,777	16.1	14,777	11.7	0	-

- 1992年度 公營開發事業 特別會計 第 2 回 追加更正豫算案은 當初豫算 1,263億 2千 1百萬원 對比 27.8 %인 344億 5千 2百萬원이 減額된 918億 6千 9百萬원임.

4. 公營開發事業 特別會計 歲出豫算 規模

(單位 : 百萬圓)

經 費 別	豫 算 額		既定 豫算額		增 減	
	金額	%	金額	%	金額	%
合 計	91,869	100	126,321	100	△ 34,452	△ 27.3
公營開發事業費用	4,527	4.9	4,502	3.6	25	0.6
營 業 費 用	709	0.8	689	0.5	20	2.9
營 業 外 費 用	3,743	4.0	3,738	3.0	5	0.1
豫 備 費	75	0.1	75	0.1	0	-
資 本 的 支 出	87,342	95.1	121,819	96.4	△ 34,477	△ 28.3
在 庫 資 產	18,436	20.1	71,118	56.3	△ 52,682	△ 74.1
稼 動 設 備 資 產	10	-	10	-	0	-
非 稼 動 設 備 資 產	1,662	1.8	1,662	1.3	0	-
固 定 負 債 償 還	42,100	45.8	22,600	17.9	19,500	86.3
其 他 資 本 的 支 出	214	0.2	0	-	214	-
豫 備 費	24,920	27.2	26,429	20.9	△ 1,509	△ 5.7

2. 檢 討 意 見

- 1992年度 第 2 回 公營開發事業 特別會計 歲入歲出 追加更正 豫算案을 檢討한바, 地域開發을 促進하기 위한 宅地開發事業의 '92年 着手不可能 및 工團造成 協約業體의 減縮 調整等 業體 縮小 및 事業遲延에 따른 豫算의 減額이 重點을 이루는 編成임.

 - 歲入規模를 살펴보면
 - 公營開發事業收益이 當初豫算 644億 8千 4百萬원 對比 3.4 %인 21億 8千 9百萬원이 增額된 666億 7千 3百萬원으로 이는
 - 佳景 2 地區 宅地 賣出精算金 收入이 3億 2千 4百萬원과
 - 企業金錢 信託利子 및 宅地賣出 延滯利子 및 讓渡性 定期豫金 信託利子等이 17億 2千 4百萬원
 - 佳景 2 地區 契約 不履行者 入札保證金 歸屬, 가경 2 地區 不正當籤者 契約金 歸屬等이 1億 4千 1百萬원임

 - 資本的 收入은 當初豫算 470億 6千萬원 對比 77.8 %인 366億 4千 1百萬원이 減額된 104億 1千 9百萬원으로
 - 부용工團 協約締結 業體 縮小 및 曾坪 宅地開發事業 遲延으로 인한 先受金 減額 _____ Δ 166億 4千 1百萬원
 - 曾坪 宅地開發事業 遲延으로 인한 國民 住宅 基金 借入 承認額 減額 _____ Δ 150億원
 - 曾坪 宅地開發事業 遲延으로 인한 地域 開發 基金 借入 承認額 減額 _____ Δ 50億원으로
- 事業遲延 및 協約業體 縮小要因은 詳細한 說明이 要求됨.

□ 歳出内譯을 性質別로 살펴보면

첫째 公營開發事業費用이 當初豫算 對比 0.6 %인 2千 5百萬원이 增額
되었는바

- 營業費用 2 千萬원 (2.9% 增)
 - 營業外費用 5 百萬원 (0.1% 增)
- 이 各各 增加되었으며

둘째 資本的 支出이 當初豫算 對比 28.3 %인 344億 7千 7百萬원 減額
되었는바

- 在庫資産 Δ 526億 8千 2百萬원 (74.1% 減)
- 固定負債 償還 195 億원 (86.3% 增)
- 其他資本的 支出 2億 1千 4百萬원 (- 增)
- 豫備費 15億 9百萬원 (5.7 % 減)

□ 歳出内譯을 細分해보면

첫째 營業費用이 當初豫算 6億 8千 9百萬원 對比 2.9 %인 2千萬원이
增額되었는바

- 定額 手當 (職務手當) 3 百萬원
- 소프트웨어 購入 2 百萬원
- 淸州 가경 3 地區 財源調達 對策 推進 1千5 百萬원

으로 92年 11月부터 定額手當인 職務手當이 30%에서 40%로 引上된데
基因한 것이며, 소프트웨어 購入 需用費는 事務의 電算化를 위한 것
이고 財源調達對策 推進費는 情報費로서 詳細한 說明이 要求됨.

둘째 營業外 費用이 當初豫算 37億 3千 8百萬원 對比 0.1% 인 5百萬원
이 增額되었는바

— 除草作業 人夫賃 3 百萬원

— 補修 資材賃 2 百萬원임

人夫賃 및 資材賃는 佳景 2地區 破損 施設物 補修 및 造景樹와 잔디
保護를 위한 雜草除去를 위한 것임.

셋째 在庫資產은 當初豫算 711億 1千 8百萬원 對比 74.1 %인 526億 8千
2百萬이 減額되었는바

— 土地補償金 Δ 450億 9千 3 百萬원

— 施設費 Δ 57億 8千 1 百萬원

— 施設部隊費 Δ 18億 8百萬원으로

부용工業團地의 當初 希望業體가 8個業體 93千坪에서 3個業體 64千坪
으로縮小 協約 締結 되고 曾坪 宅地開發地區 事業遲延에 따른 事業費
全額 削減에 基因한 것으로 工業團地 縮小 協約締結과 曾坪宅地 開發
事業 遲延事由에 대하여는 詳細한 說明이 要求됨.

네째, 固定負債償還이 當初豫算 226億원 對比 86.3 %인 195億이 增額
되었는바

이는 佳景 2 地區 宅地開發事業 工事完了에 따른 地域開發基金
借入金 償還으로 인한것임.

다섯째, 其他 資本的 支出이 2億 1千 4百萬원인바, 이는 佳景 2 地區 宅地
分讓 確定 測量 結果 用地分讓 貸金 精算에 따른 返還金임..

여섯째, 豫備費가 當初豫算 264億 2千 9百萬원 對比 5.7 % 가 減額된 249億
2千萬원임.

公營開發事業特別會計
1992年度第2回追加更正豫算案

檢 討 報 告 書

1992 . 10 .

建 設 委 員 會

專 門 委 員

1. 概 要

가. 公營開發事業 特別會計 歲入豫算 規模

(單位：百萬圓)

財 源 別	豫 算 額		既定 豫算額		增 減	
	金額	%	金額	%	金額	%
合 計	91,869	100	126,321	100	△ 34,452	△ 27.3
公營開發事業收益	66,673	72.6	64,484	51.0	2,189	3.4
營業收益	64,209	69.9	63,885	50.6	324	0.5
營業外收益	2,288	2.5	564	0.4	1,724	305
特別利益	176	0.2	35	-	141	402
資 本 的 收 入	10,419	11.3	47,060	37.3	△ 36,641	△ 77.8
流動負債收入	10,419	11.3	27,060	21.4	△ 16,641	△ 100
固定負債收入	0	-	20,000	15.9	△ 20,000	-
移 越 金	14,777	16.1	14,777	11.7	0	-

- 1992年度 公營開發事業 特別會計 第 2 回 追加更正豫算案은 當初豫算 1,263億 2千 1百萬圓 對比 27.8 %인 344億 5千 2百萬圓이 減額된 918億 6千 9百萬圓임.

4. 公營開發事業 特別會計 歲出豫算 規模

(單位 : 百萬圓)

經 費 別	豫 算 額		既定 豫算額		增 減	
	金額	%	金額	%	金額	%
合 計	91,869	100	126,321	100	△ 34,452	27.3
公營開發事業費用	4,527	4.9	4,502	3.6	25	0.6
營業費用	709	0.8	689	0.5	20	2.9
營業外費用	3,743	4.0	3,738	3.0	5	0.1
豫備費	75	0.1	75	0.1	0	-
資本的支出	87,342	95.1	121,819	96.4	△ 34,477	28.3
在庫資産	18,436	20.1	71,118	56.3	△ 52,682	74.1
稼動設備資産	10	-	10	-	0	-
非稼動設備資産	1,662	1.8	1,662	1.3	0	-
固定負債償還	42,100	45.8	22,600	17.9	19,500	86.3
其他資本的支出	214	0.2	0	-	214	-
豫備費	24,920	27.2	26,429	20.9	△ 1,509	5.7

2. 檢 討 意 見

▣ 1992年度 第 2 回 公營開發事業 特別會計 歲入歲出 追加更正 豫算案
을 檢討한바, 地域開發을 促進하기 위한 宅地開發事業의 '92年 着手
不可能 및 工團造成 協約業體의 減縮 調整等 業體 縮小 및 事業遲延에
따른 豫算의 減額이 重點을 이루는 編成임.

▣ 歲入規模를 살펴보면

○ 公營開發事業收益이 當初豫算 644億 8千 4百萬원 對比 3.4 %인 21億
8千 9百萬원이 增額된 666億 7千 3百萬원으로 이는

— 佳景 2 地區 宅地 賣出精算金 收入이 3億 2千 4百萬원과

— 企業金錢 信託利子 및 宅地賣出 延滯利子 및 讓渡性 定期豫金
信託利子等이 17億 2千 4百萬원

— 佳景 2 地區 契約 不履行者 入札保證金 歸屬, 가경 2 地區 不正
當籤者 契約金 歸屬等이 1億 4千 1百萬원임

○ 資本的 收入은 當初豫算 470億 6千萬원 對比 77.8 %인 366億 4千
1百萬원이 減額된 104億 1千 9百萬원으로

— 부용工團 協約締結 業體 縮小 및 曾坪 宅地開發事業 遲延으로
인한 先受金 減額 _____ Δ 166億 4千 1百萬원

— 曾坪 宅地開發事業 遲延으로 인한 國民 住宅 基金 借入 承認額
減額 _____ Δ 150億원

— 曾坪 宅地開發事業 遲延으로 인한 地域 開發 基金 借入 承認額
減額 _____ Δ 50億원으로

事業遲延 및 協約業體 縮小要因은 詳細한 說明이 要求됨.

□ 歳出内譯을 性質別로 살펴보면

첫째 公營開發事業費用이 當初豫算 對比 0.6 %인 2千 5百萬원이 增額 되었는바

- 營業費用 2 千萬元 (2.9% 增)
- 營業外費用 5 百萬元 (0.1% 增)

이 各各 增加되었으며

둘째 資本的 支出이 當初豫算 對比 28.3 %인 344億 7千 7百萬원 減額 되었는바

- 在庫資産 Δ 526億 8千 2百萬元 (74.1% 減)
- 固定負債 償還 195 億元 (86.3% 增)
- 其他資本的 支出 2億 1千 4百萬元 (- 增)
- 豫備費 Δ 15億 9百萬元 (5.7 % 減)

□ 歳出内譯을 細分해보면

첫째 營業費用이 當初豫算 6億 8千 9百萬원 對比 2.9 %인 2千萬원이 增額되었는바

- 定額 手當 (職務手當) 3 百萬元
- 소프트웨어 購入 2 百萬元
- 淸州 가경 3 地區 財源調達 對策 推進 1千5 百萬元

으로 92年 11月부터 定額手當인 職務手當이 30%에서 40%로 引上된데 基因한 것이며, 소프트웨어 購入 需用費는 事務의 電算化를 위한 것 이고 財源調達對策 推進費는 情報費로서 詳細한 說明이 要求됨.

둘째 營業外 費用이 當初豫算 37億 3千 8百萬원 對比 0.1% 인 5百萬원
이 增額되었는바

- 一 除草作業 人夫賃 3 百萬원
- 一 補修 資材賃 2 百萬원임

人夫賃 및 資材賃는 佳景 2地區 破損 施設物 補修 및 造景樹와 잔디
保護를 위한 雜草除去를 위한 것임.

셋째 在庫資産은 當初豫算 711億 1千 8百萬원 對比 74.1 %인 526億 8千
2百萬이 減額되었는바

- 一 土地補償金 Δ 450億 9千 3 百萬원
- 一 施設費 Δ 57億 8千 1 百萬원
- 一 施設部隊費 Δ 18億 8百萬원으로

부용工業團地의 當初 希望業體가 8個業體 93千坪에서 3個業體 64千坪
으로縮小 協約 締結 되고 曾坪 宅地開發地區 事業遲延에 따른 事業費
全額 削減에 基因한 것으로 工業團地 縮小 協約締結과 曾坪宅地 開發
事業 遲延事由에 대하여는 詳細한 說明이 要求됨.

네째, 固定負債償還이 當初豫算 226億원 對比 86.3 %인 195億이 增額
되었는바

이는 佳景 2 地區 宅地開發事業 工事完了에 따른 地域開發基金
借入金 償還으로 인한것임.

다섯째, 其他 資本的 支出이 2億 1千 4百萬원인바, 이는 佳景 2 地區 宅地
分讓 確定 測量 結果 用地分讓 貸金 精算에 따른 返還金임.

여섯째, 豫備費가 當初豫算 264億 2千 9百萬원 對比 5.7 % 가 減額된 249億
2千萬원임.