

第239回 忠清北道教育委員會(臨時會)

會 議 錄

(2010.4.26. ~ 4.28.)

忠清北道教育委員會

第239回 忠清北道教育委員會(臨時會)

本 會 議 會 議 錄

忠清北道教育委員會

목 차

I. 개회식	3
II. 제239회 충청북도교육위원회(임시회) 제1차 본회의	5
III. 제239회 충청북도교육위원회(임시회) 제2차 본회의	9
IV. 부 록	
1. 의사일정안	13
2. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안	15
3. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안에대한수정안	37

本 會 議 會 議 錄

忠清北道教育委員會 議事局

2010년 4월 26일 (월요일) 11시 00분

開會式順(第239回 臨時會 開會式)

1. 개식
2. 국기에 대한 경례
3. 천안함 침몰 희생 장병들에 대한 추모 묵념
4. 폐식

(사회:의사담당 객종수)

(11시 00분 개식)

● 의사담당 객종수

지금부터 제239회 충청북도교육위원회 임시회 개회식을 시작하겠습니다.

먼저 국기에 대한 경례가 있겠습니다.

자리에서 일어나 전면의 국기를 향하여 주시기 바랍니다.

(일동 기립)

국기에 대하여 경례.

(주악)

바로.

이어서 천안함 침몰 희생 장병들에 대한 추모 묵념이 있겠습니다.

일동 묵념

(일동 묵념)

바로.

자리에 앉아서 주시기 바랍니다.

이상으로 개회식을 마치고 이어서 본 회의를 시작하겠습니다.

(11시 03분 폐식)

本 會 議 會 議 錄

忠清北道教育委員會 議事局

2010년 4월 26일 (월요일) 11시 03분

議事日程 (제239회 임시회 제1차 본회의)

1. 제239회충청북도교육위원회(임시회)회기결정의건
2. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안

附議된 案件

1. 경과보고(의사과장)
2. 제239회충청북도교육위원회(임시회)회기결정의건(의장 제의)
3. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안(교육감 제출)

(11시 03분 개의)

● 의장 박정수

의석을 정돈하여 주시기 바랍니다.
성원이 되었으므로 제239회 충청북도
교육위원회 임시회 제1차 본회의를 개
의하겠습니다.

1. 경과보고

● 의장 박정수

먼저 의사과장으로부터 임시회 집회
및 의안접수 상황 등에 관한 보고가 있
겠습니다.

● 의사과장 김석환

의사과장 김석환입니다.
임시회 소집 요구와 안건 접수 상황
및 도의회 안건처리 상황, 그리고 이번
회기 중 처리할 안건을 보고드리겠습니다.

먼저 임시회 집회 및 안건 접수에 관
한 사항입니다.

2010년 4월 16일 충청북도교육감으로
부터 지방교육자치에 관한 법률 부칙
제2조의 규정에 의해 적용되는 종전 같
은 법률 제10조 제1항의 규정에 따라

[제239회-제1차 본회의]

교육위원회 임시회 집회요구와 함께 2010년도제2회공유재산관리계획변경안이 접수되어 지난 4월 19일 제239회 충청북도교육위원회 임시회 집회를 공고하고 오늘 개최하게 되었습니다.

다음은 지난 제237회 임시회에서 심의하여 집행기관으로 이송한 안전에 대한 처리결과를 보고드리겠습니다.

제237회 임시회에서 처리하여 집행기관으로 이송한 충청북도교육행정기관 표창 조례 전부개정조례안은 2010년 3월 23일 제288회 충청북도의회 임시회에서 원안의결 되었습니다.

이번 임시회 회기 중에는 2010년도제2회공유재산관리계획변경안을 처리하겠습니다.

이상으로 보고를 마치겠습니다.

● 의장 박정수

의사과장님 수고하셨습니다.

그러면 의사일정을 진행하겠습니다.

2. 제239회충청북도교육위원회(임시회)회기결정의건

(11시 06분)

● 의장 박정수

의사일정 제1항 제239회충청북도교육위원회(임시회)회기결정의건을 상정합니다.

이번 제239회 임시회 회기는 4월 26일부터 4월 28일까지 3일간으로 하여

오늘 제1차 본회의에서는 상정된 안전에 대한 제안설명을 들으시고 본회의 산회 후 의안 관련 현장방문을 하시겠습니다.

4월 27일에도 의안 관련 현장방문을 하시고 4월 28일 제2차 본회의를 개의하여 부의된 안전을 처리하는 것으로 이번 임시회를 진행하고자 하는데 본 의사일정안에 대하여 이의 없으십니까?
(“없습니다.” 하는 위원 있음)

네, 이의가 없으므로 제239회 충청북도교육위원회 임시회 회기는 4월 26일부터 4월 28일까지 3일간으로 하여 가결되었음을 선포합니다.

▶ 참 조 : 의사일정안(별첨 1)

(끝에 실음)

3. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안

(11시 07분)

● 의장 박정수

다음은 의사일정 제2항 2010년도제2회공유재산관리계획변경안을 상정합니다.

관계관계서는 나오셔서 제안설명을 하여 주시기 바랍니다.

● 기획관리국장 연희지

기획관리국장 연희지입니다.

충북교육 발전을 위하여 관심과 사랑으로 성원을 보내주시는곽정수 의장님과 위원님들께 깊은 감사를 드리면서, 2010년도제2회공유재산관리계획변경안에 대한 제안설명을 드리겠습니다.

제안 이유는 충청북도교육비특별회계소관 공유재산관리조례 제13조의 규정에 근거한 것으로써 주요 내용을 말씀드리면 제천 동명초등학교 이전 등에 따른 우리 교육청과 제천시청과의 공유재산 교환과 폐교된 회남초등학교 법수분교를 보은군에 매각하고자 하는 것입니다.

토지 교환에 따른 제천시 소유 재산취득 계획으로 제천 동명초등학교 이전부지 7,256㎡, 내토중학교 다목적교실 신축부지 1,479㎡, 의림여자중학교 운동장 부지 4,428㎡, 봉양중학교 운동장 부지 6,693㎡, 제천디지털전자고등학교 운동장 부지 2,562㎡, 화당초등학교 학교진입로 부지 등 4,908㎡를 취득하고자 하는 것이며, 교육감 소유 재산 처분계획으로는 홍광초등학교의 제천시 무상임대 부지 1만 8,401㎡, 제천시에서 토지 보상 없이 일반도로와 인도 등 공공용으로 사용하고 있는 남천초등학교 외 6개 학교 8,258㎡를 처분하고자 하며, 또한 보은군에서 추진하고 있는 법수리연꽃마을 소득기반시설 조성사업을 위

해 회남초등학교 법수분교의 토지 7,099㎡, 건물 833.36㎡를 처분하고자 하는 것입니다.

총 취득과 처분 추정금액은 38억 800여 만원으로 토지교환에 따른 교환차금은 우리 교육청과 제천시에서 1개씩 감정평가 기관을 추천하여 토지감정 평가를 실시한 후 산술평가한 금액을 기준으로 교환차금이 발생할 경우 현금으로 보전할 계획입니다.

이상으로 2010년도제2회공유재산관리계획변경안에 대한 제안설명을 마치겠습니다.

감사합니다.

▶ 참 조 : 2010년도제2회공유재산관리계획변경안(별첨 2)

(끝에 실음)

● 의장 곽정수

기획관리국장님 수고하셨습니다.

오늘 제안설명을 들으신 2010년도제2회공유재산관리계획변경안은 현장방문과 사전 협의 등을 거쳐 검토하신 후에 제2차 본회의에서 처리하도록 하겠습니다.

다음은 회의록 서명위원을 정하도록 하겠습니다.

이번 제239회 임시회 회의록 서명은

[제239회-제1차 본회의]

김부웅 위원님과 성영웅 위원님께서 수 회 임시회 제1차 본회의를 마치겠습니다.
고하여 주시기 바랍니다.

이상으로 제239회 충청북도교육위원 산회를 선포합니다.

(11시 11분 산회)

○출석위원 : 5명

의장 궐정수, 부의장 김부웅,
위원 성영웅, 이상일, 정무.

○출석공무원 : 15명

교육감 이기용, 부교육감 정일용, 교육국장 이수철,
기획관리국장 연희지, 공보감사담당관 홍준기, 학교정책과장 홍순규,
초등교육과장 윤병준, 중등교육과장 강상무, 산업정보평생과장 이열훈,
체육보건급식과장 조한성, 총무과장 황익상, 기획관리과장 박노화,
행정예산과장 윤기성, 재무과장 김길흠, 시설과장 박민수.

※ 부 록

- ▶ 의사일정안(별첨 1)
- ▶ 2010년도제2회공유재산관리계획변경안(별첨 2)

本 會 議 會 議 錄

忠清北道教育委員會 議事局

2010년 4월 28일 (수요일) 11시 00분

議事日程 (제239회 임시회 제2차 본회의)

1. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안

附議된 案件

1. 2010년도제2회공유재산관리계획변경안(교육감 제출)

(11시 00분 개의)

● 의장대리 김부웅

의석을 정돈하여 주시기 바랍니다.

성원이 되었으므로 제239회 충청북도 교육위원회 임시회 제2차 본회의를 개의하겠습니다.

1. 2010년도제2회공유재산관리계획
변경안

● 의장대리 김부웅

의사일정 제1항 2010년도제2회공유재산관리계획변경안을 상정합니다.

상정된 안건에 대해서는 성영용 위원님 외 4명으로부터 수정안이 제출되었습니다.

성영용 위원님 앞으로 나오셔서 수정안에 대한 제안설명을 해 주시기 바랍니다.

● 성영용 위원

성영용 교육위원입니다.

본 위원 외 네 분의 교육위원이 발의한 2010년도제2회공유재산관리계획변경안에 대한 수정안 제안설명을 드리겠습니다.

충청북도교육감으로부터 제출된 2010년도제2회공유재산관리계획변경안에 관련하여 본 위원 외 네 분의 위원이 보은 제천의 현장을 방문하여 관계관으로부터 설명을 들었습니다.

또한 지역 주민들의 의견을 수렴하고

[제239회-제2차 본회의]

위원님들의 심도있는 협의를 한 결과 2010년도제2회공유재산관리계획변경안은 배부해 드린 수정안과 같이 학교 운동장 및 학교 진입로 등 공공용 용지를 활용하여 취득 필요성이 적은 제천시 소유토지 4건 1만 8,589㎡ 23억 4,389만 5,000원과 교육감 소유 재산인 제천시 모산동 390 외 2건 1만 8,401㎡ 31억 1,226만원의 처분 토지는 현재 제천시에 무상으로 임대되어 꽃묘장으로 활용되고 있으나 향후 교직원 공동숙소 등 교육 부속시설로 활용가치가 많아 취득 처분 교환대상에서 삭제하고 그 외의 내용은 원안대로 취득 처분 매각하는 것이 좋겠다는 의견을 모았습니다.

이상으로 제안설명을 마치겠습니다.

감사합니다.

- ▶ 참 조 : 2010년도제2회공유재산관리
계획변경안에대한수정안(별첨 3)

(끝에 실음)

● 의장대리 김부웅

성영용 위원님 수고하셨습니다.

본 건은 방금 제안설명을 들으신 바와 같이 위원님들이 충분한 협의를 마친 안건이기 때문에 질의 및 토론을 생략하고자 하는데 이의 없으십니까?

(“없습니다.” 하는 위원 있음)

네, 이의가 없으므로 질의 및 토론을 종결하겠습니다.

그러면 의결을 하도록 하겠습니다.

의사일정 제1항 2010년도제2회공유재산관리계획변경안은 성영용 위원님 외 4명의 위원님이 제안하신 대로 수정한 부분은 수정안대로 그밖의 부분은 각각 원안대로 의결하고자 하는데 이의 없습니까?

(“없습니다.” 하는 위원 있음)

네, 이의가 없으므로 의사일정 제1항 2010년도제2회공유재산관리계획변경안은 수정한 부분은 수정안대로 그밖의 부분은 원안대로 각각 가결되었음을 선포합니다.

이상으로 오늘 회의를 마치고자 합니다.

제2차 본회의 산회 및 239회 충청북도교육위원회 임시회 폐회를 선언합니다.

(11시 05분 폐회)

○출석위원 : 5명

부의장 김부웅,

위원 김병우, 성영웅, 이상일, 정무.

○출석공무원 : 15명

교육감 이기웅, 부교육감 정일용, 교육국장 이수철,
기획관리국장 연희지, 공보감사담당관 홍준기, 학교정책과장 홍순규,
초등교육과장 윤병준, 중등교육과장 강상무, 산업정보평생과장 이열훈,
체육보건급식과장 조한성, 총무과장 황익상, 기획관리과장 박노화,
행정예산과장 윤기성, 재무과장 김길흙, 시설과장 박민수.

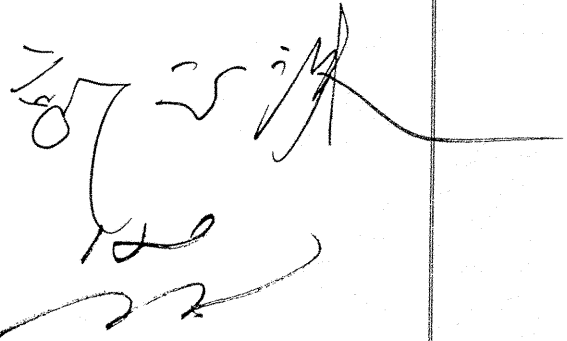
※ 부 록

- ▶ 2010년도제2회공유재산관리계획변경안에대한수정안(별첨 3)

제239회 충청북도교육위원회 임시회 본회의 회의록을
위와 같이 작성하고 아래와 같이 연서함

2010. 4.

의 장 곽 정 수



위 원 김 부 웅

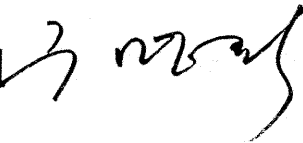


위 원 성 영 용



의사국장

구 명 회



(별첨 1)

의 사 일 정 (안)

제239회 충청북도교육위원회(임시회)

2010. 4. 26. ~ 4. 28.(3일간)

일 시	부 의 안 건	비 고
4월26일(월) 11:00 13:30	☐ 개 회 식 [제1차 본회의] 1. 제239회 충청북도교육위원회(임시회) 회기결정의 건 • 회 기 : 2010. 4. 26. ~ 4. 28.(3일간) 2. 2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안 ☐ 산 회 ☐ 현장방문(보은) - 공유재산관리계획 관련	의장제의 제안설명
4월27일(화) 10:00	☐ 현장방문(제천) - 공유재산관리계획 관련	본회의휴회
4월28일(수) 11:00	[제2차 본회의] 1. 2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안 ☐ 산 회 ☐ 폐 회	의 결

(별첨 2)

의안번호	제 / 호
의 결 연 월 일	2010년 4월 일 (제 239 회)

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안

제 출 자	충청북도교육감
제출연월일	2010년 4월 16일

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안

의안 번호	239-1
----------	-------

제출연월일 : 2010. 4. 16.

제 출 자 : 충청북도교육감

제안이유

- 공유재산의 취득·처분 사유가 발생함에 따라 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조, 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조의 규정에 따라 2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안을 수립하여 충청북도교육위원회의 의결을 얻고자 함.

주요내용

□ 취 득(교환 취득)

(단위 : m², 천원)

구 분	기관명	사 업 명	수 량	금 액
토 지	충청북도교육청	제천시 소유 점유토지 취득(교환) - 동명초 이전부지 등 7기관	27,326	3,808,273
합 계		1건	27,326	3,808,273

□ 처 분(교환 처분 및 매각)

(단위 : m², 천원)

구 분	기관명	사 업 명	수 량	금 액
토 지	충청북도교육청	제천시 무상임대 및 도로·인도 부지 처분(교환) - 홍광초 등 7기관	26,659.00	3,808,535
	보은교육청	회남초 법수분교 폐교 토지 보은군 처분(매각)	7,099.00	87,893
	소 계		33,758.00	3,896,428
건 물	보은교육청	회남초 법수분교 폐교 본관교사 외 3동 처분(매각)	833.36	128,925
합 계		3건	34,591.36	4,025,353

제안근거

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조
- 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조

붙임 : 배치도면 15매.

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안

1. 공유재산관리계획 변경안 총괄표

(단위 : m², 천원)

구 분			2010년도 당초계획			2010년도 변경계획			합 계		
			건수	수량	금 액	건수	수량	금 액	건수	수량	금 액
취득	취득합계		17	198,381.5	91,248,621	1	27,326	3,808,273	18	225,707.5	95,056,894
	계	토지	7	166,810.0	30,830,593	1	27,326	3,808,273	8	194,136.0	34,638,866
		건물	10	31,571.5	60,418,028				10	31,571.5	60,418,028
		기타									
	1. 매입	토지	7	166,810.0	30,830,593				7	166,810.0	30,830,593
		건물									
		기타									
	2. 교환	토지				1	27,326	3,808,273	1	27,326	3,808,273
		건물									
		기타									
	3. 기타	토지									
		건물	10	31,571.5	60,418,028				10	31,571.5	60,418,028
		기타									
처분	처분합계					3	34,591.36	4,025,353	3	34,591.36	4,025,353
	계	토지				2	33,758.00	3,896,428	2	33,758.00	3,896,428
		건물				1	833.36	128,925	1	833.36	128,925
		기타									
	4. 매각	토지				1	7,099.00	87,893	1	7,099.00	87,893
		건물				1	833.36	128,925	1	833.36	128,925
		기타									
	5. 양여	토지									
		건물									
		기타									
	6. 교환	토지				1	26,659.00	3,808,535	1	26,659.00	3,808,535
		건물									
		기타									

2. 교환 및 처분대상 재산 목록

□ 취득(교환)

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	취 득 시 기	취득(교환) 사유	취 득 소유자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교 육 청	토지	제천시 천남동 9-27외 2	7,256	1,020,140	상반기	○ 제천시 소유재산 - 동명초 이전예정 부지 토지 교환	교육감	도면 1
	토지	제천시 장락동 682-17	1,479	443,700	상반기	- 내토중 다목적교실 신축 예정부지	교육감	도면 2
	토지	제천시 하소동 47-1외 2	4,428	1,107,000	상반기	- 의림여중 운동장으로 활용중임	교육감	도면 3
	토지	제천시 봉양읍 주포리 260-80외 9	6,693	539,155	상반기	- 봉양중 운동장으로 활용중임	교육감	도면 4
	토지	제천시 봉양읍 팔송리 364-1	2,562	256,200	상반기	- 제천디지털전자고 운동장으로 활용중임	교육감	도면 5
	토지	제천시 백운면 화당리 85-3	4,906	441,540	상반기	- 화당초 진입로로 활용중임	교육감	도면 6
	토지	제천시 화산동 216-33	2	538	상반기	- 교육청 진입로 확장	교육감	도면 7
합 계(교환)			27,326	3,808,273				

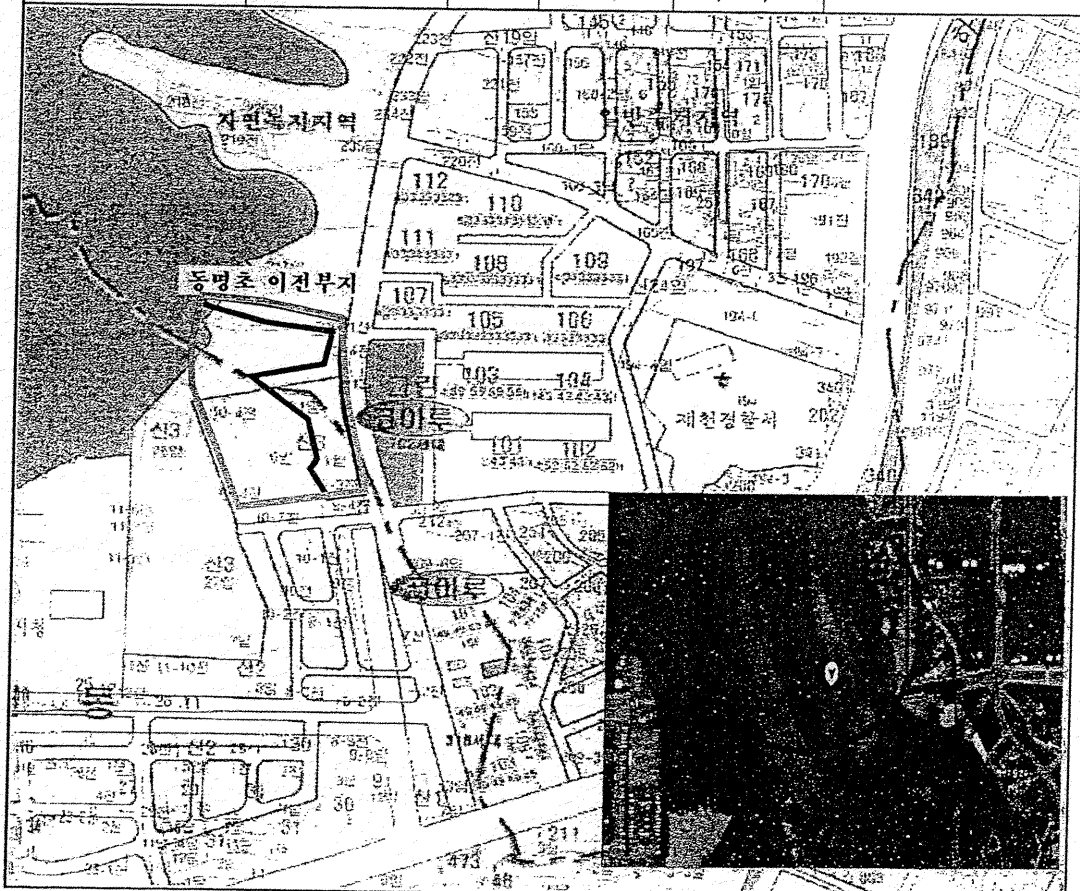
□ 처분(교환 및 매각)

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	처 분 시 기	처분(교환) 사유	교환 (매도) 요청자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교육청	토지	제천시 모산동 390외 2	18,401	3,112,260	상반기	○ 교육감 소유재산 - 제천시 무상임대 꽃묘장 등으로 활용	제천 시장	도면 8
	토지	제천시 남천동 762	1,005	170,850	상반기	- 남천초 학교경계의 지역의 인도	제천 시장	도면 9
	토지	제천시 명 동 287-3	35	17,500	상반기	- 동명초 학교경계의 지역의 도로 및 횡단보도	제천 시장	도면10
	토지	제천시 의림동 186-2	19	5,700	상반기	- 의림초 학교경계의 지역의 인도	제천 시장	도면11
	토지	제천시 의림동 261-50	79	47,400	상반기	- 제천중 학교경계의 지역의 도로 및 인도	제천 시장	도면12
	토지	제천시 봉양읍 연박리 900-5외 15	5,946	384,385	상반기	- 제천디지털전자고 경계의 도로 및 제천시 무상임대	제천 시장	도면13
	토지	제천시 봉양읍 연박리 906-19외 2	1,174	70,440	상반기	- 봉양초 학교경계의 지역의 도로 및 인도	제천 시장	
소 계(교환)			26,659	3,808,535				
보 은 교육청 (법수분교 폐 교)	토지	보은군 회남면 법수리 43외 2	7,099.00	87,893	상반기	- 보은군 공공사업 추진 으로 매각 (법수리 연꽃마을 소득 기반시설 조성사업)	보은 군수	도면14
	건물	회남면 법수리 43	833.36	128,925	상반기	"	보은 군수	도면15
소 계(매각)			7,932.36	216,818				
합 계			34,591.36	4,025,353				

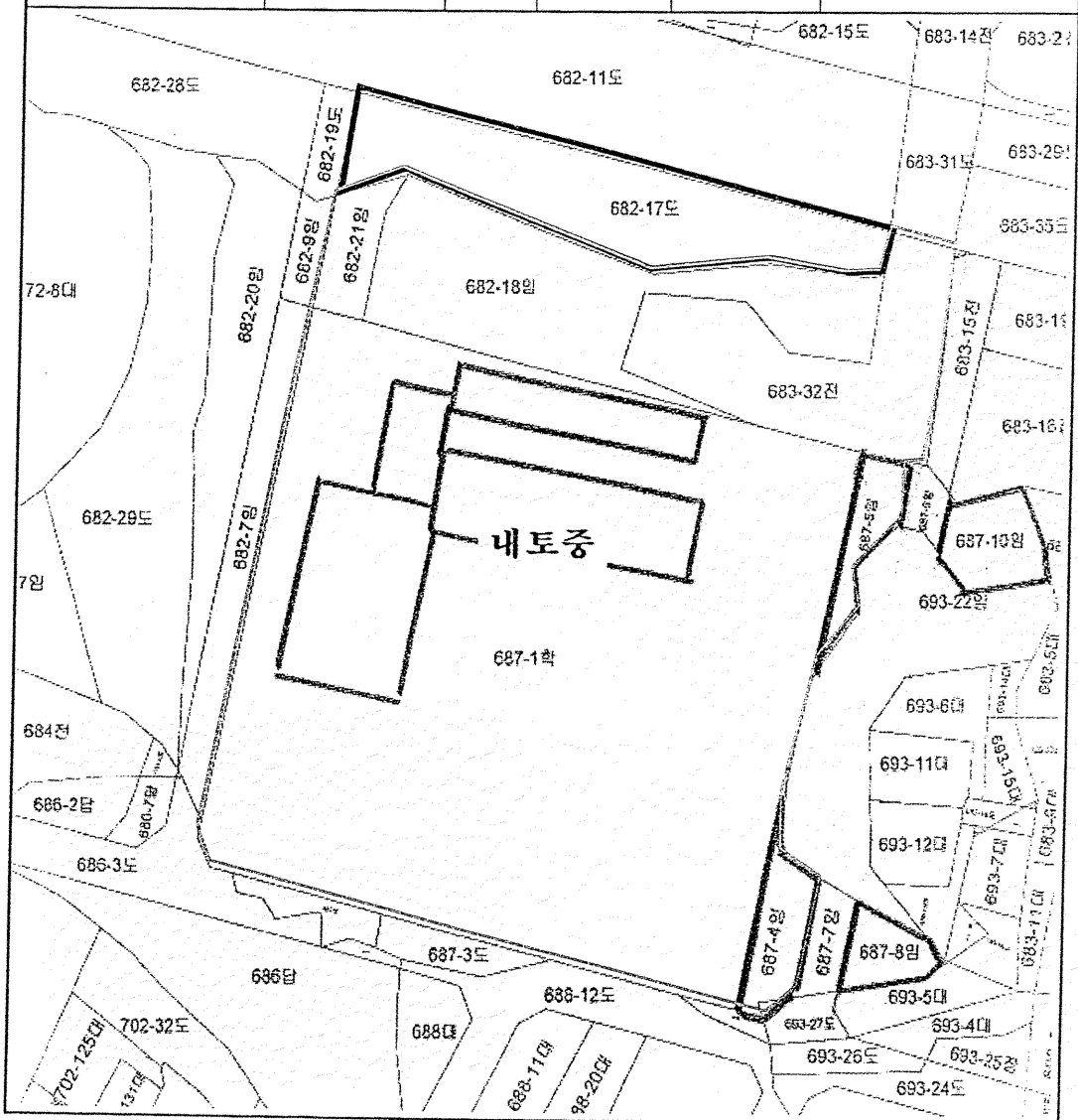
도면 1 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

용 도	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정 금액 (천원)	사 유
동명초 이전 부지	천남동	9-27	임야	46	2,852	7,820	- 동명초 이전 예정 부지 - 교환에 따른 토지 매입비 절감 ▪ 총 부지 예정면적 16,001㎡중 7,256㎡
		9-17	임야	1,346	104,853	228,820	
		9-28	임야	468	28,454	79,560	
		9-16	임야	300	6,930	33,000	
		9-41	임야	313	19,406	43,820	
		9-40	전	160	13,936	28,800	
	하소동	9-4	전	491	41,096	88,380	
		214	전	662	17,079	59,580	
		214-1	전	19	526	2,090	
		214-8	전	18	498	1,980	
합 계		11필지	7,256	399,727	1,020,140		



도면 2 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

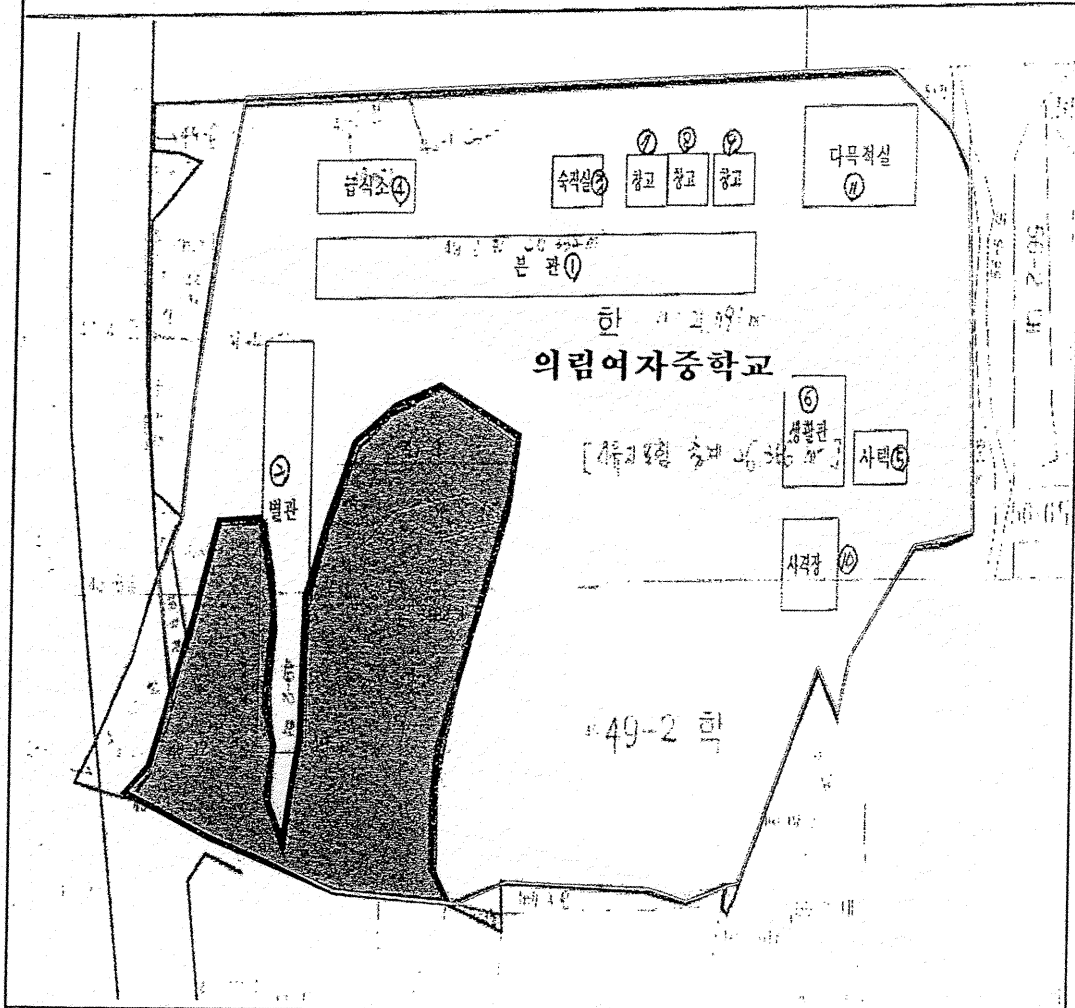
용 도	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
내토중 다목적 교실부지	장락동	682-17	도로	1,479	33,129	443,700	내토중 다목적교실 신축 예정부지
계		1필지		1,479	33,129	443,700	



도면 3 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

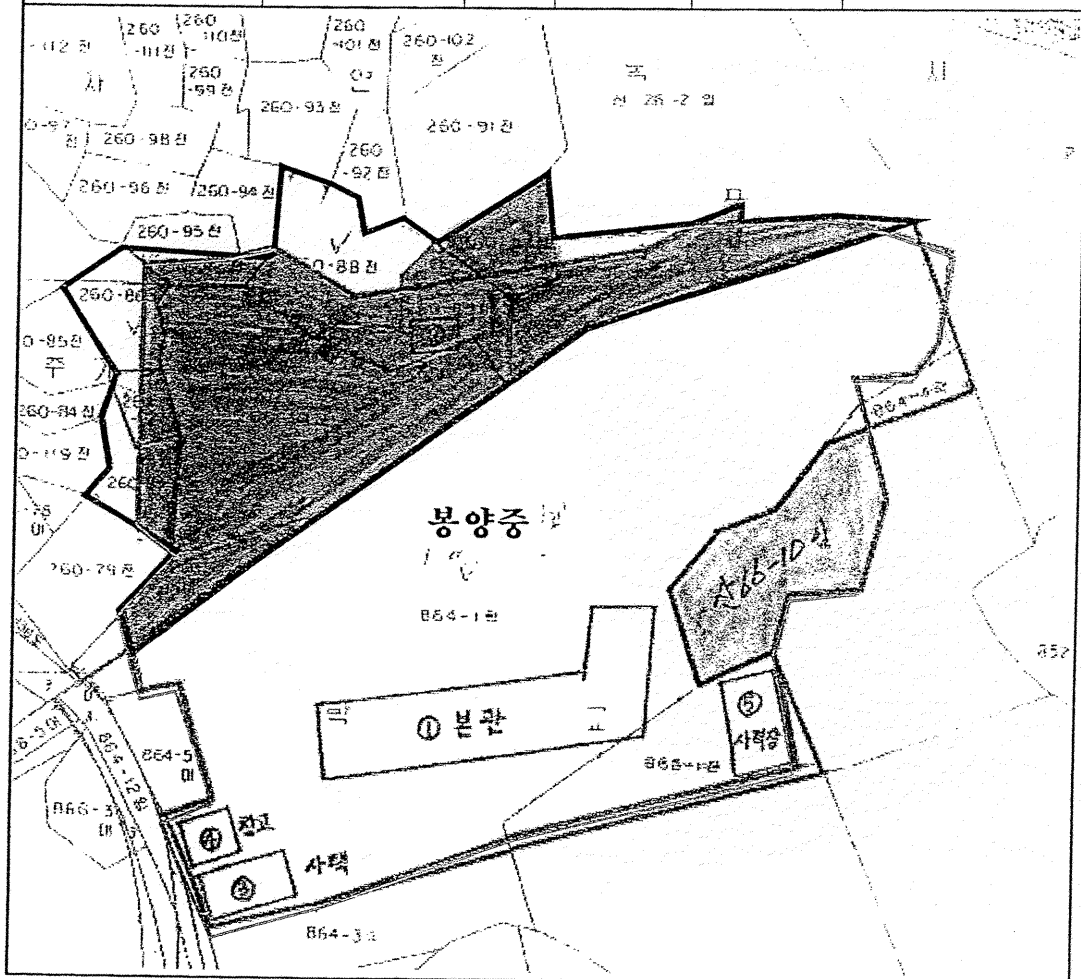
용 도	소재지	지번	지 목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
의림여중 운 동 장 부 지	하소동	47-1	전	645	151,575	161,250	의림여중 운동장 활용
		49-5	임야	2828	664,580	707,000	
		102-1	임야	955	224,425	238,750	
합 계		3필지		4,428	1,040,580	1,107,000	

[의림여자중학교 지적도]



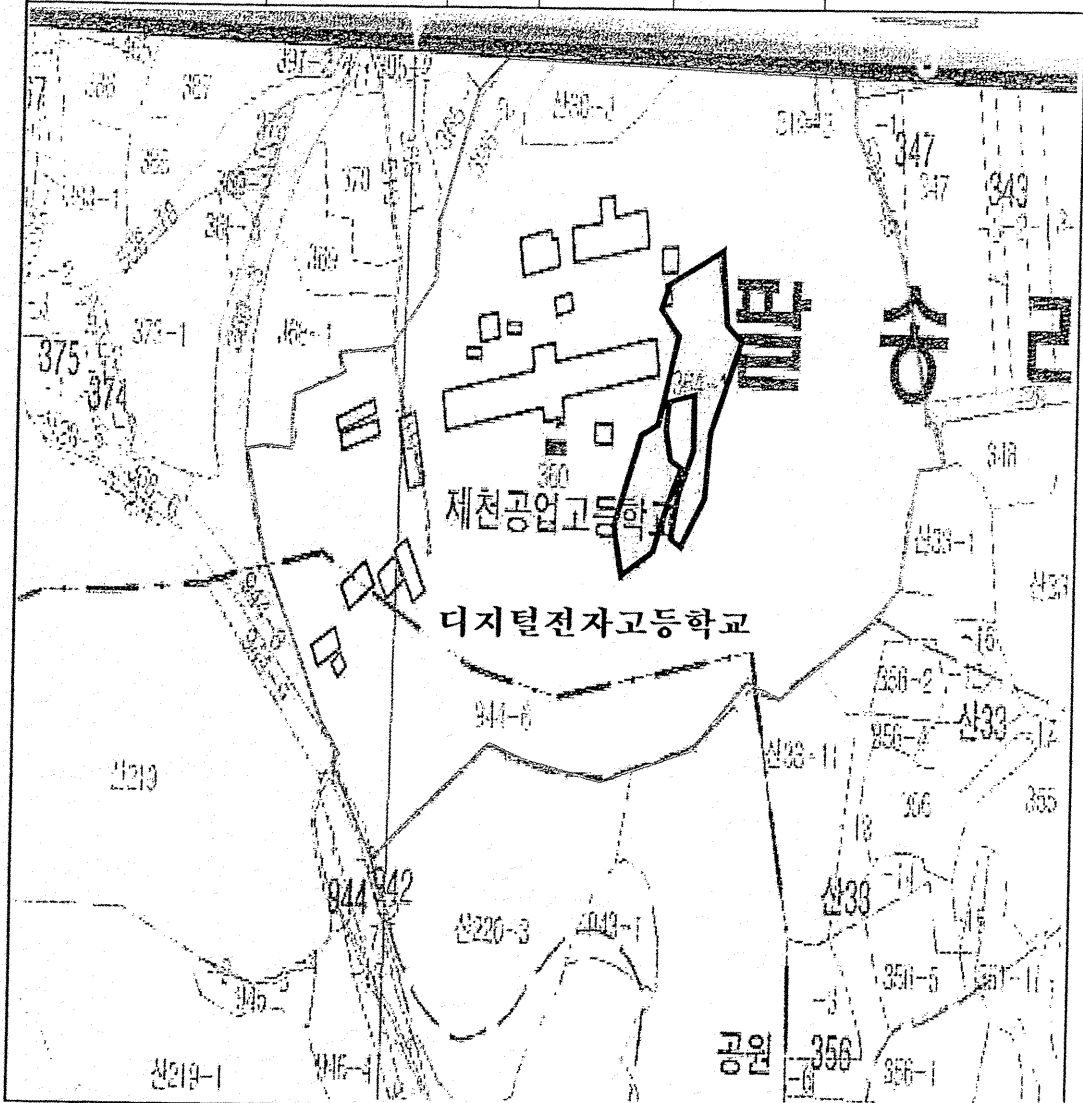
도면 4 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

용 도	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
봉양중 운동장 부 지	봉양읍 주포리	260-80	대지	353	15,390	30,005	봉양중 운동장 활용
		260-81	대지	2,430	102,060	206,550	
		260-82	전	172	2,253	12,900	
		260-83	전	370	4,847	31,450	
		260-86	전	383	5,400	28,725	
		260-87	전	172	2,236	12,900	
		260-88	전	836	10,868	62,700	
		260-89	대지	565	23,504	48,025	
		260-90	전	374	4,862	28,050	
		산26-120	임야	1,038	4,473	77,850	
합 계		10필지	6,693	175,893	539,155		



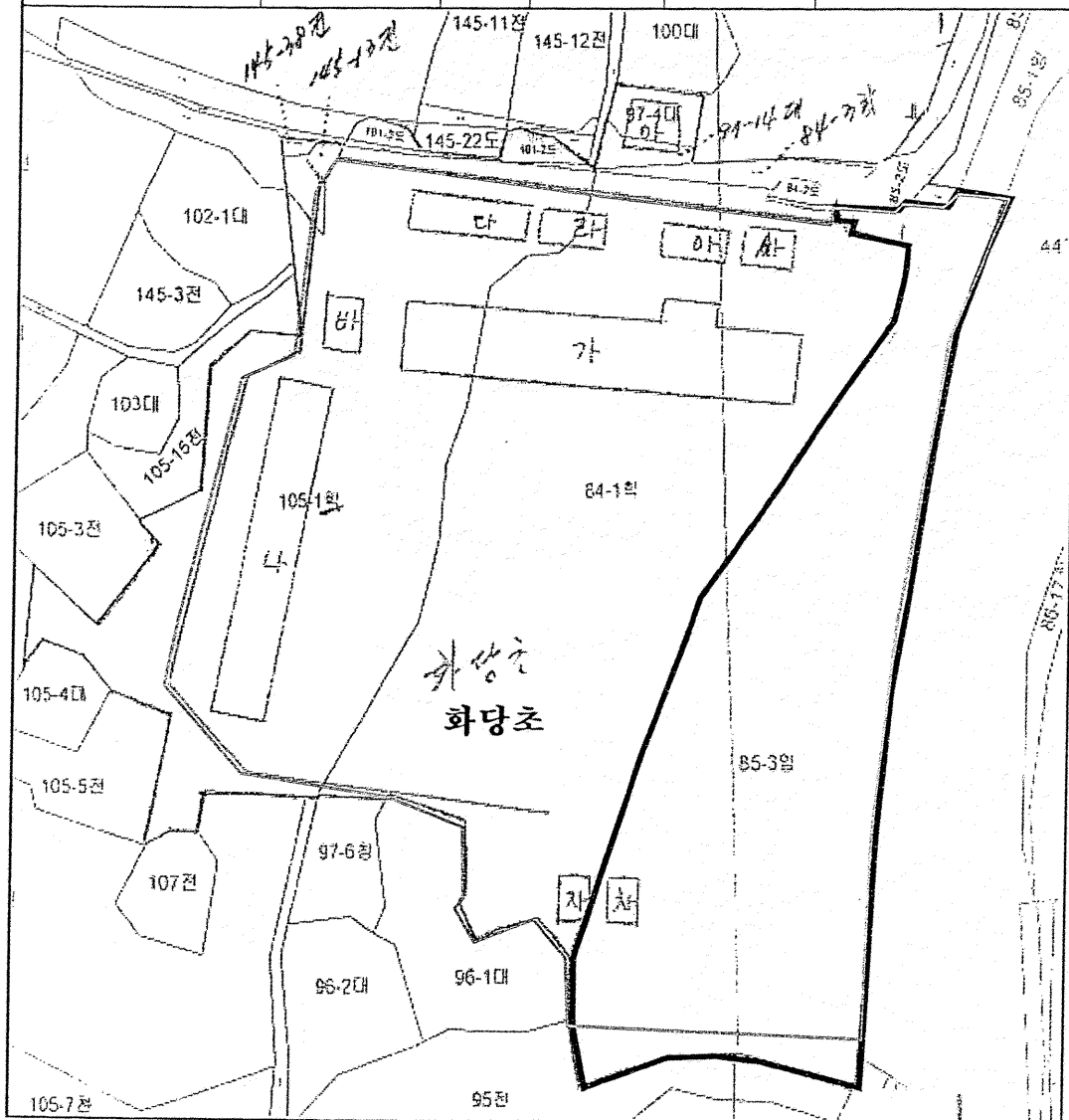
도면 5 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

용 도	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
제천디지털 전자고 운동장부지	봉양읍 팔송리	364-1	전	2,562	116,314	256,200	제천디지털전자고 운동장 활용
합 계		1필지		2,562	116,314	256,200	



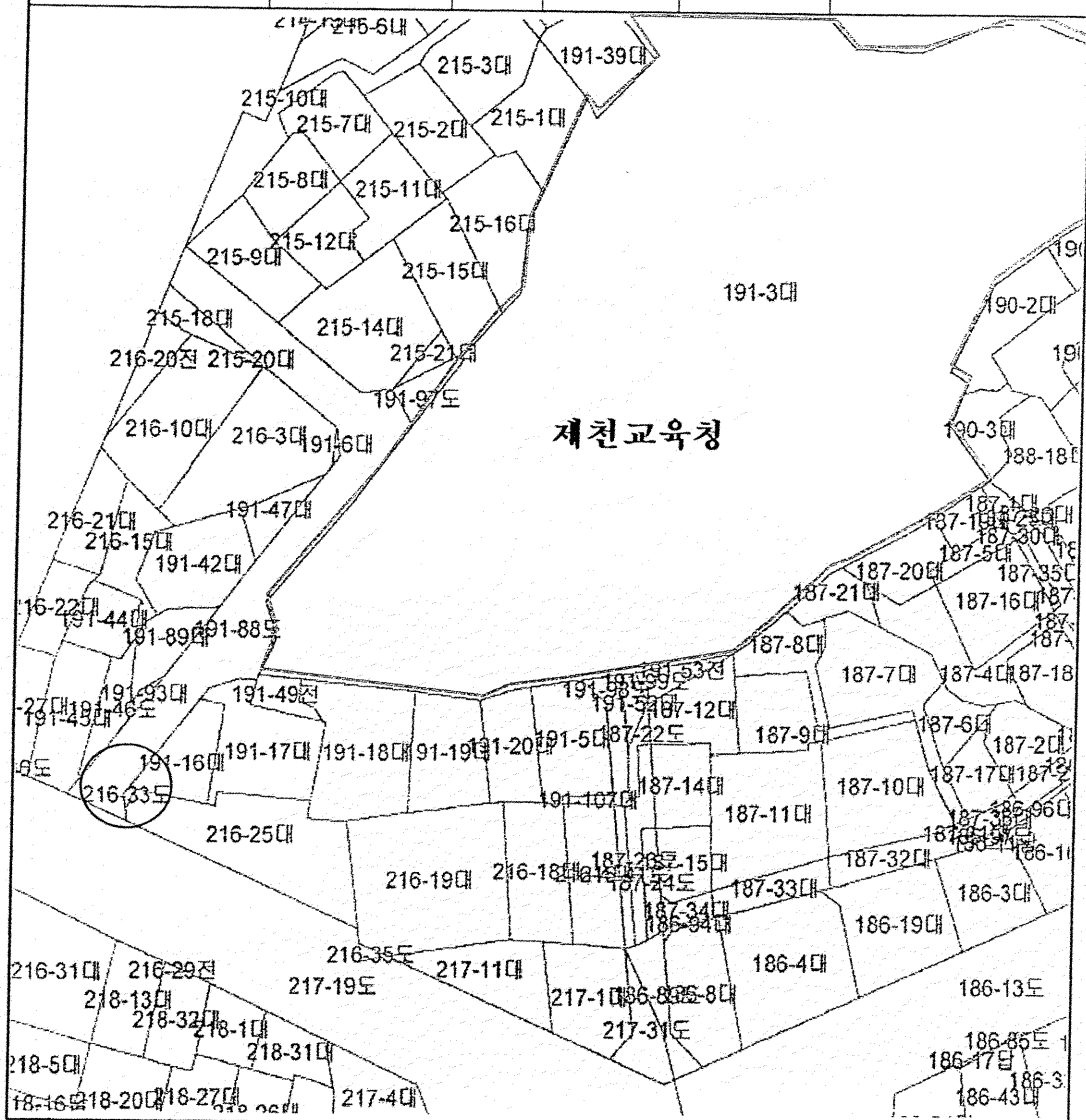
도면 6 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

용 도	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
화당초 진입로 부 지	백운면 화당리	85-3	임야	4,906	52,494	441,540	- 화당초 진입로 활용
합 계		1필지		4,906	52,494	441,540	



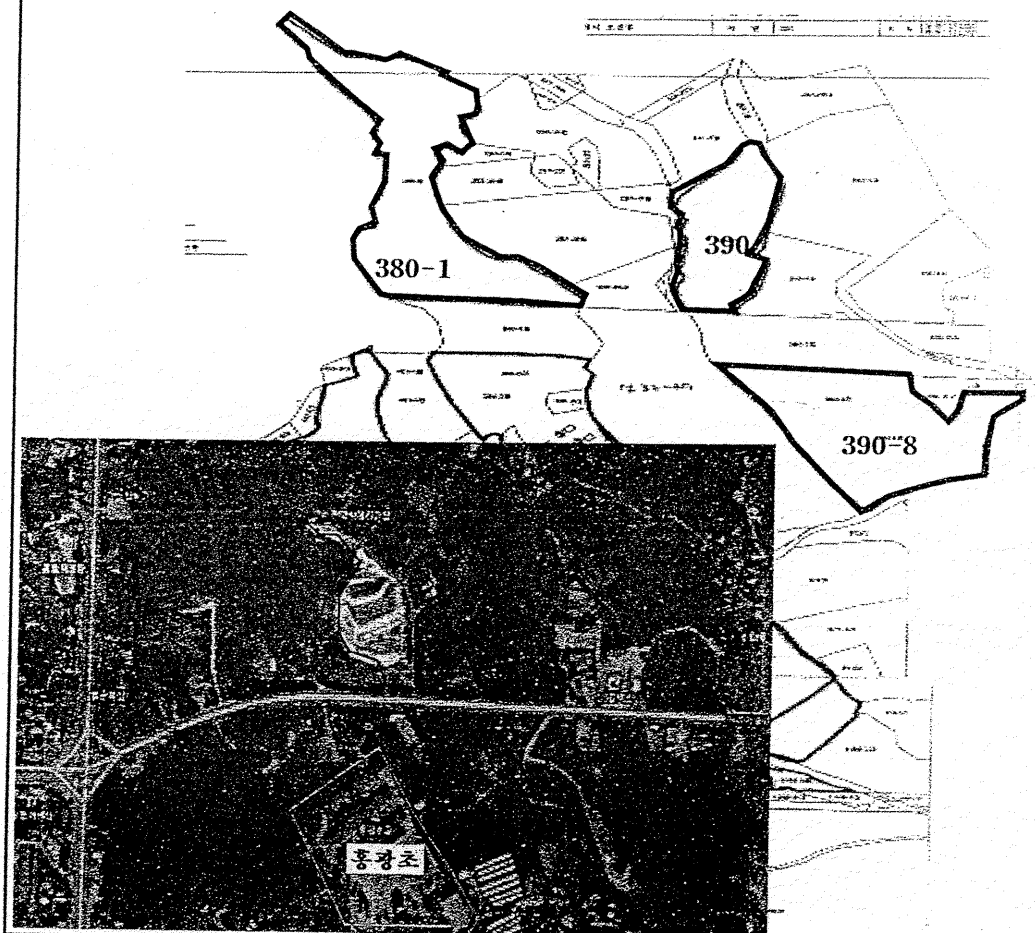
도면 7 : 제천시 토지 교환(취득) 지적도

용 도	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	공시지가 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
제 천 교육청 진입로 부 지	화산동	216-33	도로	2	538	538	교육청 진입로 확장
합 계		1필지		2	538	538	



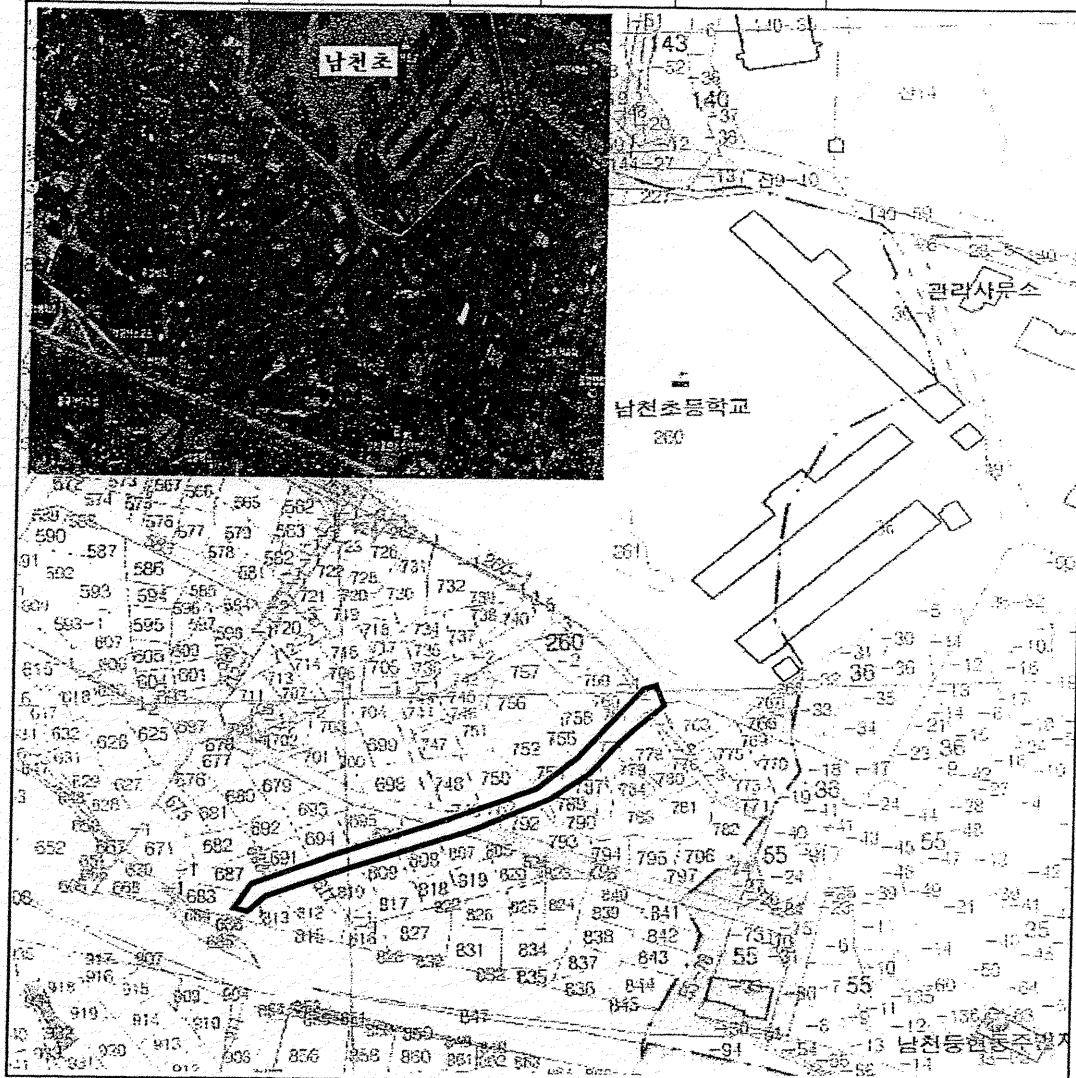
도면 8 : 제천교육청 토지 처분(교환) 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	대장금액 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
홍광초	모산동	390	전	3,624	373,272	616,080	제천시 꽃묘장으로 무상임대 사용중 교육재산 활용도 낮음
		390-8	전	6,593	725,230	1,186,740	
		388	전	8,184	749,654	1,309,440	
합 계		3필지		18,401	1,848,156	3,112,260	



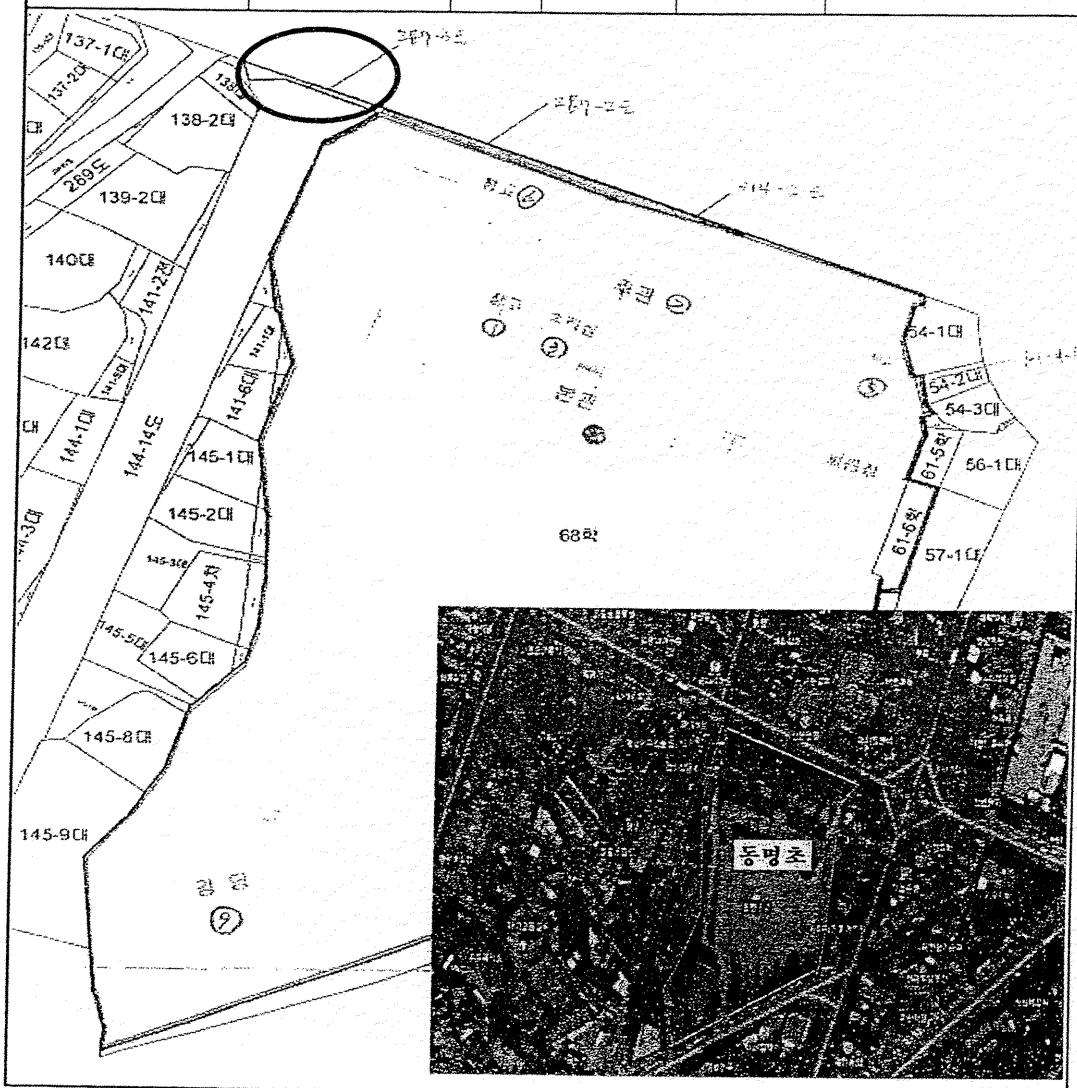
도면 9 : 제천교육청 토지 처분(교환) 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	대장금액 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
남천초	남천동	762	도로	1,005	54,169	170,850	- 주민통행로 활용 - 교육재산 활용도 낮음
합 계		1필지		1,005	54,169	170,850	



도면 10 : 제천교육청 토지 처분(교환) 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	대장금액 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
동명초	명 동	287-3	도로	35	4,305	17,500	- 도로 및 횡단보도로 활용 - 교육재산 활용도 낮음
합 계		1필지		35	4,305	17,500	



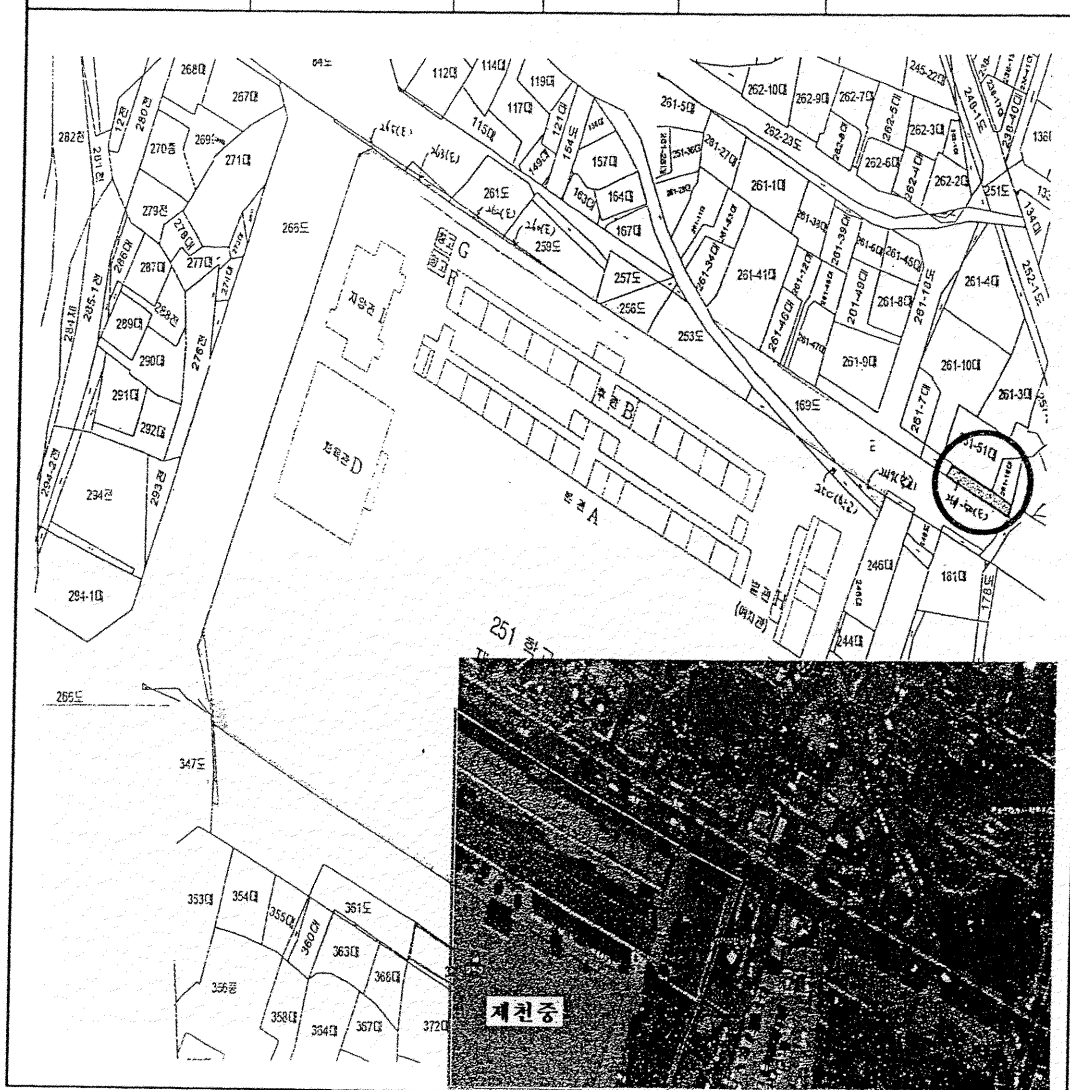
도면 11 : 제천교육청 토지 처분(교환) 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	대장금액 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
의림초	의림동	186-2	도로	19	1,065	5,700	- 주민통행로 활용 - 교육재산 활용도 낮음
합 계		1필지		19	1,065	5,700	



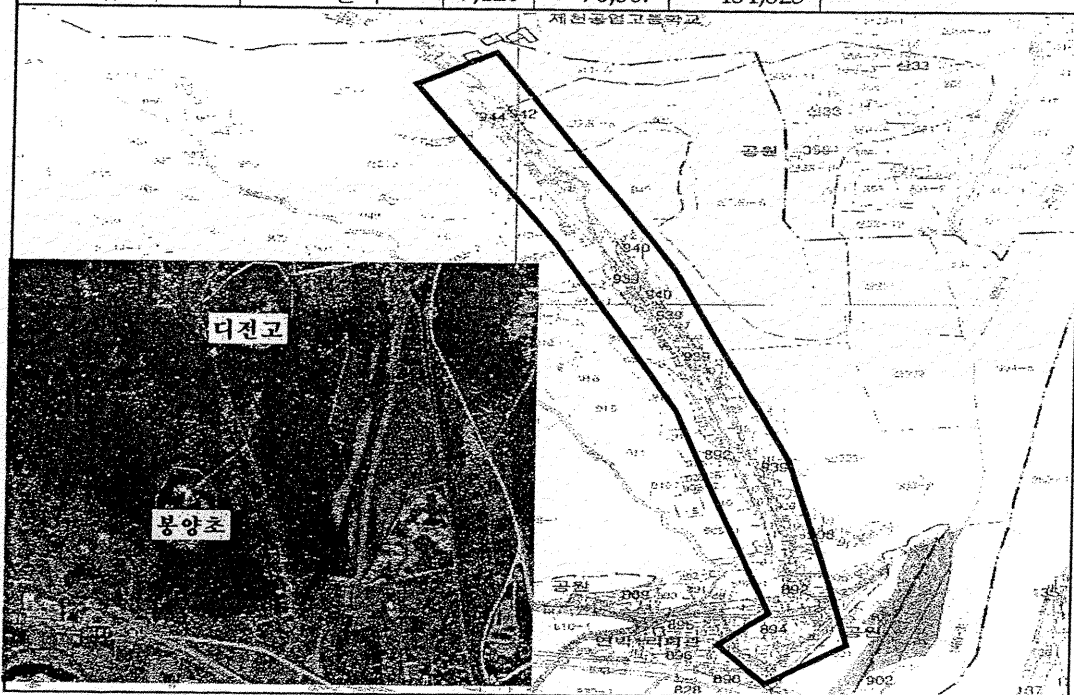
도면 12 : 제천교육청 토지 처분(교환) 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	대장금액 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
제천중	의림동	261-50	도로	79	12,482	47,400	- 도로 및 인도 활용 - 교육재산 활용도 낮음
합 계		1필지		79	12,482	47,400	



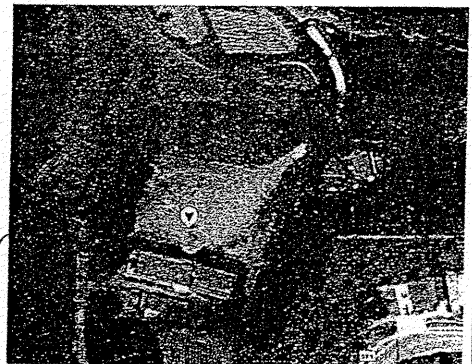
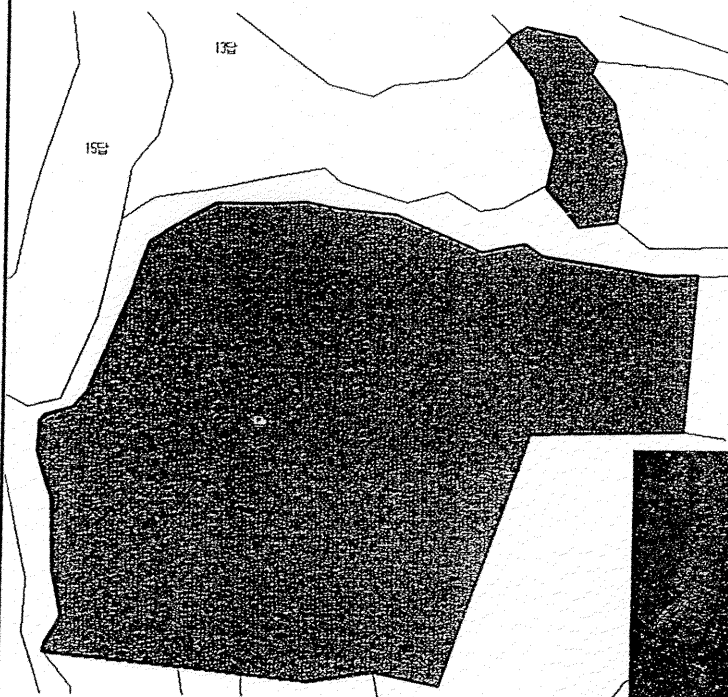
도면 13 : 제천교육청 토지 처분(교환) 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량 (㎡)	대장금액 (천원)	추정금액 (천원)	사 유
제 천 디지탈 전자고	봉양읍 연박리	900-5	도로	496	11,259	29,760	도로 및 주민통행로 (인도)활용
		894-13	도로	112	2,542	6,720	
		892-17	도로	305	6,923	18,300	
		892-15	도로	1,202	27,285	72,120	
		913-5	답	33	749	1,980	진입로 및 도로공사 잔여 미보상 용지
		939-20	도로	1,895	7,504	135,105	
		939-1	도로	225	891	13,500	현재 제천시에서 무상임대 사용중
		942-4	대지	134	531	10,720	
		944-7	도로	856	3,389	51,360	
		942-2	대지	177	701	14,160	
		913-10	답	18	409	1,080	교육재산 활용도 낮음
		892-14	도로	27	106	1,620	
		892-18	도로	27	302	1,620	
		939-32	도로	185	733	11,100	
봉양초	봉양읍 연박리	939-33	도로	71	281	4,260	
		939-34	도로	183	726	10,980	
		906-19	도로	74	1,680	4,440	
		939-27	임야	33	131	1,980	
		935-5	도로	1,067	4,225	64,020	
합 계		19필지		7,120	70,367	454,825	



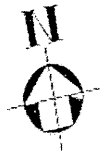
도면 14 : 회남초 범수분교 폐교 토지 처분 지적도

기관명	소재지	지번	지목	수량(㎡)	대장금액 (천원)	사 유
보 은 교육청	회남면 범수리	43	학교용지	5,328	82,051	보은군 매각예정
		13-1	답	409	3,799	범수리 연꽃마을 소득기반시설 조성사업
		산9-1	임야	1,362	2,043	"
합 계				7,099	87,893	



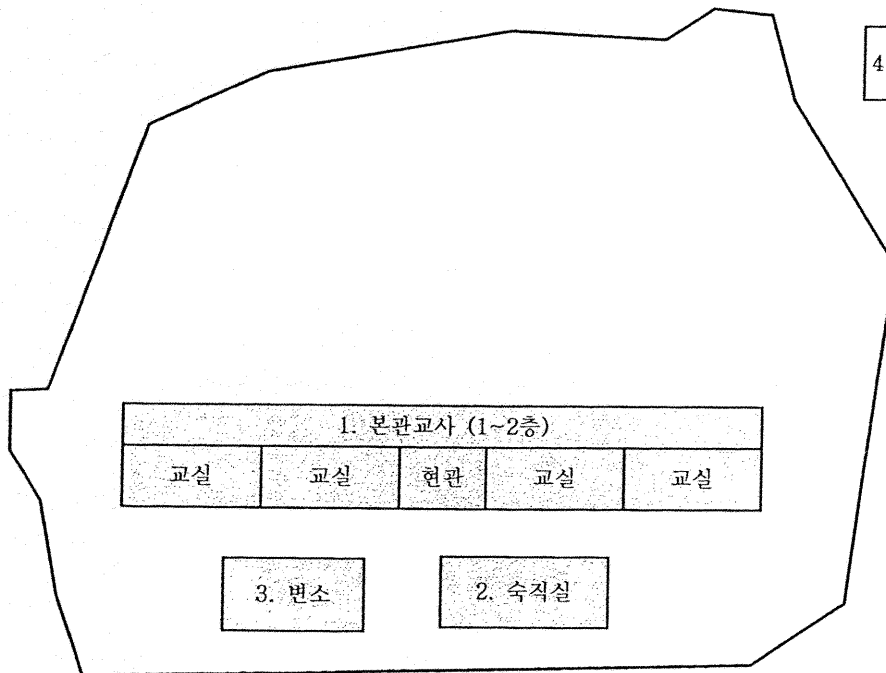
도면 15 : 회남초 범수분교 폐교 건물 처분 배치도

기관명	용도	소재지	지번	구조	수량 (㎡, 식)	대장금액 (천원)	사 유
보 은 교육청	교사	회남면 범수리	43	철콘슬	714.00	114,441	보은군 매각예정
	숙직실	회남면 범수리	43	시벽슬	72.06	6,584	범수리 연꽃마을 소득기반시설 조성사업
	화장실	회남면 범수리	43	시벽슬	14.30	2,543	"
	사택	회남면 범수리	산9-1	시벽슬	33.00	5,357	"
합 계					833.36	128,925	"



남

4. 사택



(별첨 3)

의안번호	제 1 호
의 결 연 월 일	2010년 4월 28일 (제 239 회)

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안에
대한 수정안

발 의 자	성영용 교육위원외 4인
발의연월일	2010년 4월 28일

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안에 대한 수정안

의안 번호	239-1
----------	-------

발의년월일 : 2010. 4. 28.

발 의 자 : 성영용 교육위원외 4인

1. 수정이유

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안 중 학교운동장 및 학교 진입로 등 공공용지로 활용되어 교환 필요성이 적은 제천시 소유 취득 토지 4건 18,589㎡ 2,343,895천원과 교육감 소유재산인 제천시 모산동 390외 2건 18,401㎡ 3,112,260천원의 처분 토지는 제천시에 무상으로 임대되어 꽃묘장으로 활용되고 있으나 향후 교직원 공동숙소 등 교육부속시설로 활용가치가 많아 취득·처분 교환 대상에서 삭제 하고자 함.

취득·처분(교환) 삭제 토지 목록

□ 취득(교환) - 【제천시 소유재산】

(단위 : ㎡, 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	취득시기	취득(교환) 사유	취득 소유자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교육청	토지	제천시 하소동 47-1외 2	4,428	1,107,000	상반기	○ 제천시 소유재산 - 의림여중 운동장으로 활용중임	교육감	
	토지	제천시 봉양읍 주포리 260-80외 9	6,693	539,155	상반기	- 봉양중 운동장으로 활용중임	교육감	

재 산 의 표 지				추정금액	취 득 시 기	취득(교환) 사유	취 득 소 유 자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교 육 청	토지	제천시 봉양읍 팔송리 364-1	2,562	256,200	상반기	○ 제천시 소유재산 - 제천디지털전자교 운동장으로 활용중임	교육감	
	토지	제천시 백운면 화당리 85-3	4,906	441,540	상반기	- 화당초 진입로로 활용중임	교육감	
합 계(교환)			18,589	2,343,895				

□ 처분(교환) - 【교육감 소유재산】

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 지				추정금액	처 분 시 기	처분(교환) 사유	교환 (매도) 요청자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교 육 청	토지	제천시 모산동 390외 2	18,401	3,112,260	상반기	○ 교육감 소유재산 - 제천시 무상임대 꽃묘장 등으로 활용	제천 시장	

2. 수정내용

2010년도 제2회 공유재산관리계획 변경안을 다음과 같이 수정한다.

□ 취득(교환) - 【제천시 소유재산】

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 지				추정금액	취 득 시 기	취득(교환) 사유	취 득 소 유 자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교 육 청	토지	제천시 천남동 9-27외 2	7,256	1,020,140	상반기	○ 제천시 소유재산 - 동명초 이전예정 부지 토지 교환	교육감	

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	취득시기	취득(교환) 사유	취득소유자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교육청	토지	제천시 장락동 682-17	1,479	443,700	상반기	○ 제천시 소유재산 - 내토중 다목적교실 신축 예정부지	교육감	
	토지	제천시 화산동 216-33	2	538	상반기	- 교육청 진입로 확장	교육감	
합 계(교환)			8,737	1,464,378				

□ 처분(교환) - 【교육감 소유재산】

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	처분시기	처분(교환) 사유	교환(매도)요청자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
충청북도 교육청	토지	제천시 남천동 762	1,005	170,850	상반기	○ 교육감 소유재산 - 남천초 학교경계의 지역의 인도	제천 시장	
	토지	제천시 명 동 287-3	35	17,500	상반기	- 동명초 학교경계의 지역의 도로 및 횡단보도	제천 시장	
	토지	제천시 의림동 186-2	19	5,700	상반기	- 의림초 학교경계의 지역의 인도	제천 시장	
	토지	제천시 의림동 261-50	79	47,400	상반기	- 제천중 학교경계의 지역의 도로 및 인도	제천 시장	
	토지	제천시 봉양읍 연박리 900-5외 15	5,946	384,385	상반기	- 제천디지털전자고 경계의 도로 및 제천시 무상임대	제천 시장	

재 산 의 표 시				추정금액	처 분 시 기	처분(교환) 사유	교환 (매도) 요청자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
	토지	제천시 봉양읍 연박리 906-19외 2	1,174	70,440	상반기	○ 교육감 소유재산 - 봉양초 학교경계의 지역의 도로 및 인도	제천 시장	
소 계(교환)			8,258	696,275				

□ 처분(매각) - 【교육감 소유재산】

(단위 : m², 천원)

재 산 의 표 시				추정금액	처 분 시 기	처분(교환) 사유	교 환 (매도) 요청자	비고
기관명	구분	소재지	수량					
보 은 교육청 (법수분교 폐 교)	토지	보은군 회남면 법수리 43외 2	7,099.00	87,893	상반기	- 보은군 공공사업 추진 으로 매각 (법수리 연꽃마을 소득 기반시설 조성사업)	보은 군수	
	건물	회남면 법수리 43	833.36	128,925	상반기	"	보은 군수	
소 계(매각)			7,932.36	216,818				

