

2015년도 제1차 수시분 충청북도  
공유재산관리계획안

---

# 검토보고서



행정문화위원회  
수석전문위원 한철우

# 2015년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 검 토 보 고 서

## 1. 회부경위

2015년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안은 2014년 11월 10일 충청북도지사로부터 제출되어 2014년 11월 12일 우리위원회에 회부되었음.

## 2. 제안이유

- 충북도립대학의 교사시설 부족으로 인하여 반도체전자과 강의실, 실험·실습실을 학생생활관(기숙사) 1개 층(2층)을 변경하여 사용하여 기숙사생이 불편하여 이를 해소하고
- 공동강의실, 동아리실 등 학생 복지시설을 확충하여 대학 경쟁력 강화를 위해 교사시설을 증축(미래관 3~4층)하려는 것으로,
- 공유재산 및 물품관리법 제10조 및 충청북도 공유재산 관리조례 제12조의 규정에 따라 2015년도 제1차 수시분 공유재산관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 구하려는 것임.

### 3. 주요내용

#### □ 재산의 취득

##### 《충북도립대학 교사시설 증축》

- 위 치 : 충북도립대학 미래관(옥천읍 금구리 40 외 9필지)
- 사업기간 : 2015. 2. ~ 2017. 2.
- 증축규모 : 2개층, 연면적 2,000㎡(바닥면적 1,000㎡)
- 사 업 비 : 4,000백만원(㎡당 2백만원)
- 연도별 투자금액
  - 2015년 : 1,000백만원(실시설계 및 착공)
  - 2016년 : 3,000백만원(지상 3~4층 공사, 내부마감 공사)
- 주요시설 : 강의실, 실험실, 실습실 등

### 4. 검토의견

- 금번 2015년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안은 옥천군 옥천읍 금구리에 소재한 충북도립대학 교사시설을 증축하는 것임. 증축하고자 하는 교사시설은 지난 2010년에 연면적 2,401㎡ 지하1층 지상2층 건물로 총 40억원의 사업비를 투자하여 건립한 것으로 자동차종합정비실, 실습실 및 동아리실 등으로 사용하고 있음.
- 지상2층 건물에 4,000백만원의 사업비를 투자하여 2개층을 증축하는 것으로 실습실, 실험실, 동아리실, 학생복지시설 등으로 사용예정임.
- 학생들의 불편을 해소하고 대학 경쟁력을 강화하기 위

하여 시설을 증축하고자 하는 것에 대하여 이견은 없으나  
건물 신축 후 증축보다는 앞으로 건물을 신축할 경우  
미래 수요를 예측한 사업 추진이 필요하다고 판단됨.

붙임 : 2015년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 1부 끝