

공영개발사업특별회계 1994년도 세입세출예산안  
검 토 보 고 서

건 설 위 원 회  
전 문 위 원

# 1. 개 요

## 가. 공영개발사업 특별회계 세입예산안 규모

(단위 : 백만원)

재 원 별	'94예산액	구성비 (%)	전년도 예산액	구성비 (%)	증 △ 감	
						%
합 계	49,482	100	135,104	100	△ 85,622	△ 63.4
공영개발사업수익	15,415	31.2	34,734	25.7	△ 19,319	△ 55.6
영업수익	14,915	30.2	34,234	25.3	△ 19,319	△ 56.4
영업외수익	500	1.0	500	0.4	-	-
특별이익	-	-	-	-	-	-
자본적수입	13,067	26.4	100,370	74.3	△ 87,303	△ 87.0
유등부채수입	13,067	26.4	55,370	41.0	△ 42,303	△ 76.4
고정부채수입	-	-	45,000	33.3	△ 45,000	△ 100
기타 자본적 수입	-	-	-	-	-	-
이 월 금	21,000	42.4	-	-	21,000	-
미 수 금	-	-	-	-	-	-

1994년도 공영개발사업 특별회계 세입예산안 규모는 전년도 예산액 1,351억 4백만원 대비 63.4%인 856억 2천 2백만원이 감소된 494억 8천 2백만원임.

나. 공영개발사업 특별회계 세출예산안 규모

(단위 : 백만원)

재 원 별	'94예산액		전년도 예산액		증 △ 감	
	구성비 (%)	구성비 (%)	구성비 (%)	구성비 (%)	증 △ 감	%
합 계	49,482	100	135,104	100	△ 85,622	△ 63.4
공영개발사업비용	757	1.5	2,532	1.9	△ 1,175	△ 70.1
영업비용	719	1.4	701	0.5	18	2.5
영업외비용	-	-	1,667	1.2	△ 1,667	△ 100
예비비	38	0.1	164	0.2	△ 126	△ 77.0
자본적지출	48,725	98.5	132,572	98.1	△ 83,847	△ 63.2
재고자산	2,646	5.4	120,118	88.9	△ 117,472	△ 97.8
가동설비자산	-	-	-	-	-	-
비가동설비자산	-	-	-	-	-	-
고정부채상환	-	-	-	-	-	-
기타자본적지출	699	1.4	-	-	699	-
예비비	45,380	91.7	12,454	9.2	32,925	264

## 2. 검토내역

### 가. 수입예산

첫째, 공영개발사업수익이 전년도예산 347억 3천 4백만원 대비 55.6%인 193억 1천 9백만원이 감소된 154억 1천 5백만원인바,

- 가경2지구 미분양 용지 매출 수익 149억 1천 5백만원
- 예금이자 (여유자금 운용) 5억원

둘째, 자본적수입이 전년도 예산 1,003억 7천만원 대비 87%인 873억 3백만원이 감소된 130억 6천 7백만원인바,

- 부용공단 선수금 130억 6천 7백만원

셋째, 이월금이 210억원임.

### 나. 세출예산

첫째, 공영개발사업비용이 전년도 예산 25억 3천 2백만원 대비 70.1%인 11억 7천 5백만원이 감소된 7억 5천 7백만원 인바,

- 급여 및 일상경비의 영업비용 7억 1천 9백만원
- 예 비 비 3천 8백만원으로

가경 3지구 택지개발사업의 지연으로 영업외 비용인 차입금 이자등이 발생되지 않아 소요예산이 대폭 감소되었음.

둘째, 자본적 지출이 전년도 예산 1,325억 7천 2백만원 대비 63.2%인 838억 4천 7백만원이 감소된 487억 2천 5백만원 인바,

- 용지조성 사업비 26억 4천 6백만원
  - 부용공단 25억 8천 2백만원
  - 가경2지구 감정공고료 6천 4백만원
- 기타 자본적지출 (가경2지구 중도해지 반환금) 6억 9천 9백만원
- 예 비 비 (자본계정) 453억 8천만원임.

### 3. 검토의견

1994년도 공영개발사업 특별회계 세입세출예산안을 검토한 바,

세입예산은 가경2지구 택지 미분양 용지 28필지 매출수익 및 부용공단 분양 선수금이 계상되었으며,

세출예산에 있어서는 부용공단의 진입도로 토지 보상, 단지조성공사 사업비와 가경2지구 택지분양 중도해지 반환금 등으로 편성되어 있으나 가경3지구 택지개발사업의 지연으로 인하여 등 예산상의 예비비만 대폭 증가 계상된 실정으로,

등 사업이 조기 시행되어 예산집행에 적정을 기하여야 할 것으로 사료됨.