

의안번호	제 145 호
의 결 연 월 일	2011년 04월 일 (제 299 회)

2011년도 제1회 공유재산 관리계획 변경계획안

제 출 자	충청북도교육감
제출연월일	2011년 04월 04일

# 2011년도 제1회 공유재산 관리계획 변경계획안

의안 번호	145
----------	-----

제출연월일 : 2011. 04. 04.

제 출 자 : 충청북도교육감

## 제안이유

- 공유재산의 취득·처분 사유가 발생함에 따라 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조, 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조의 규정에 따라 2011년도 제1회 공유재산 관리계획 변경계획안을 수립하여 충청북도의회 교육위원회의 의결을 얻고자 함.

## 주요내용

### □ 처분

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

기관명	구 분	사 업 명	수 량	금 액
보은교육지원청	토 지	내북초 이원폐교 토지 처분	6,986.0	305,028
	건 물	내북초 이원폐교 건물 처분	660.6	92,798
옥천교육지원청	토 지	청성초 능월폐교 토지 처분	15,575.0	242,970
	건 물	청성초 능월폐교 건물 처분	1,113.1	625,351
<b>합 계</b>		<b>(4건)</b>	<b>24,334.7</b>	<b>1,266,147</b>

### ① 내북초등학교 이원폐교 처분

- 폐교일자 : 1996. 3. 1.
- 재산위치 : 보은군 내북면 이원리 209-1
- 재산현황
  - 토지 : 6,986m<sup>2</sup>(5필지)
  - 건물 : 본관교사 외 3동 / 660.6m<sup>2</sup>
- 추정금액 : 397,826천원
- 사    유 : 보은군에서 동 폐교를 매입하여 전자기업 등 유망기업 유치

## ② 청성초등학교 능월폐교 처분

- 폐교일자 : 2009. 3. 1.
- 재산위치 : 옥천군 청성면 도장리 496
- 재산현황
  - 토지 : 15,575m<sup>2</sup>(2필지)
  - 건물 : 본관교사 외 5동 / 1,113.1m<sup>2</sup>
- 추정금액 : 868,321천원
- 사유 : 충청북도에서 매입하여 도로관리사업소 옥천지소로 활용

## 제안근거

- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조
- 「충청북도교육비특별회계 소관 공유재산 관리조례」 제13조

붙임 : 2011년도 제1회 공유재산 관리계획 변경계획안 1부.



2. 처분대상 재산 목록

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

재 산 의 표 시				추정금액 (천원)	처 분 시 기	처분 사유	매 도 요구자	비고
기관명	구분	소재지	수량(m <sup>2</sup> )					
내 북 초 이원폐교	토지	보은군 내북면	6,986.0	305,028	2011. 상반기	보은군의 전자기업 등 유망기업 유치를 위해 매도 요구	보 은 군	도면1
	건물	이원리 209-1	660.6	92,798				
청 성 초 능월폐교	토지	옥천군 청성면	15,575.0	242,970	2011. 상반기	충청북도의 도로관리 사업소 옥천지소로 활용 하기 위해 매도 요구	충청북도	도면2
	건물	도장리 496	1,113.1	625,351				
합 계 (4건)			24,334.7	1,266,147				

## 도면 1 : 내북초등학교 이원폐교 처분 위치도

건 명	구분	소재지	지번 (건물명)	지목	수량 (㎡)	추정금액 (천원)	처분사유
내북초등학교 이원폐교 처분	토지	보은군 내북면 이원리	209-1	학교용지	4,893.0	220,185	보은군의 BIO 신약 및 전자기업 등 유망기업 유치를 위한 공익사업 추진에 따라 처분 (매각)
			207-2	대지	595.0	23,205	
			211-2	도로	149.0	2,831	
			210	학교용지	1,276.0	57,420	
			236-7	도로	73.0	1,387	
			소 계		6,986	305,028	
	건물	교사	시벽조	555.3	73,855		
		숙직실	시벽조	33.0	5,230		
		사택	시벽조	26.4	3,432		
		화장실	시벽조	45.9	10,281		
		소 계		660.6	92,798		
		합 계			7,646.6	397,826	



## 도면 2 : 청성초등학교 능월폐교 처분 위치도

건 명	구분	소재지	지번 (건물명)	지 목	수 량 (㎡)	추정금액 (천원)	처분사유
청성초등학교 능월폐교 처분	토지	옥천군 청성면 도장리	496	학교용지	8,539	133,208	충청북도의 도로관리 사업소 옥천지소로 활용 하기 위해 매도요청에 따라 처분(매각)
			497-1	학교용지	7,036	109,762	
			소 계		15,575	242,970	
	건물		교사	철콘조	860.9	548,421	
			급식소	철콘조	66.42	31,418	
			관사	시벽조	56.34	25,231	
			사택	시벽조	45.36	14,846	
			창고	경량철골고	46.08	2,856	
			창고	시벽조	38.00	2,579	
			소 계		1,113.10	625,351	
합 계				16,688.10	868,321		

