



2021. 1.

2021년도 주요업무계획



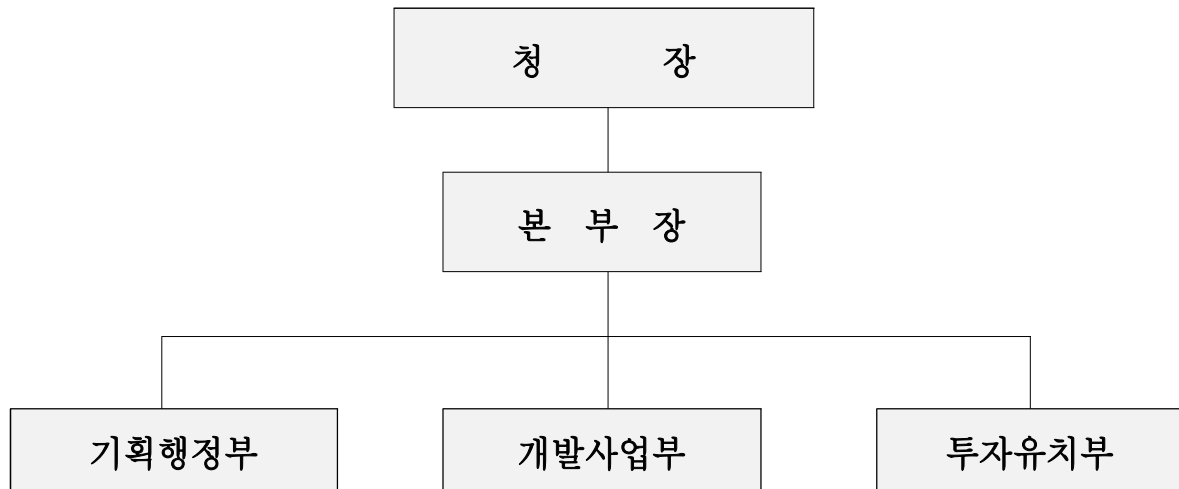
목 차

I . 일반현황	1
II . '20년도 성과평가 및 시사점	4
III . '21년도 비전과 추진전략	5
IV . 전략목표 추진계획	6
1. 바이오밸리 혁신생태계 조성 가속화	6
2. 새로운 첨단항공정비 클러스터 모델 정립	9
3. 혁신·규제역량 강화와 전문성 제고	12
V . 주요 현안사업	15

I . 일반현황

1. 조직 및 예산

○ 조 직 : 1청장 1본부 3부



○ 정 원 : 39명(현원 41명)

구 분	계	1급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
계	39/41	1/1	1/1	3/3	7/7	15/17	11/9	1/1	0/1
기획행정부	15/16	1/1	1/1	1/1	2/2	5/6	4/3	1/2	-
개발사업부	11/11	-	-	1/1	2/2	4/5	4/2	0/0	0/1
투자유치부	13/14	-	-	1/1	3/3	6/5	3/5	-	-

※ 일반임기제 5명(개방형1호 1명, 개방형4호 1명, 6급2명, 7급1명), 파견 4명(청주)

○ 2021년 예산

(단위 : 천원)

계	경 상 비	사 업 비	비 고
19,926,245	3,543,167	16,383,078	

2. 부별 주요업무

부 · 팀명		업 무 내 용
기 획 행 정	기획예산	• 경제자유구역청 사무 종합기획 및 조정·평가 • 경제자유구역청 조직 · 인사 · 예산 · 회계운영 • 경제자유구역청 홍보물, 영상물 제작 및 발간 • 정례브리핑 및 기획보도
	분양전략	• 경제자유구역 내 토지 및 물건 등 매수 보상지원 • 개발사업 용지분양 및 수급 지원
개 발 사 업	개발지원	• 경제자유구역 지정 및 개발 · 실시 계획 수립 • 경제자유구역 기반시설 조성
	사업지원	• 경제자유구역 내 주택사업계획승인 및 건축인·허가 • 경제자유구역 내 특례사무 업무 추진
투 자 유 치	투자정책	• 경자구역 투자유치 종합계획 수립 • 투자여건 분석 및 경자구역 투자유치 전략 수립 • 경자구역 투자유치 총괄
	바이오밸리	• 국내외 BT · IT 관련 기업 투자유치 • 국내외 BT · IT 인프라 및 네트워크 협력 강화
	에어로폴리스	• 에어로폴리스지구 투자유치 계획 • 국내외 항공산업 관련기업 투자유치 • 국내외 항공산업 인프라 및 네트워크 협력 강화

3. 충북경제자유구역 지정 현황

○ 위치·면적 : 청주 일원, 2권역 4지구 4.96km²

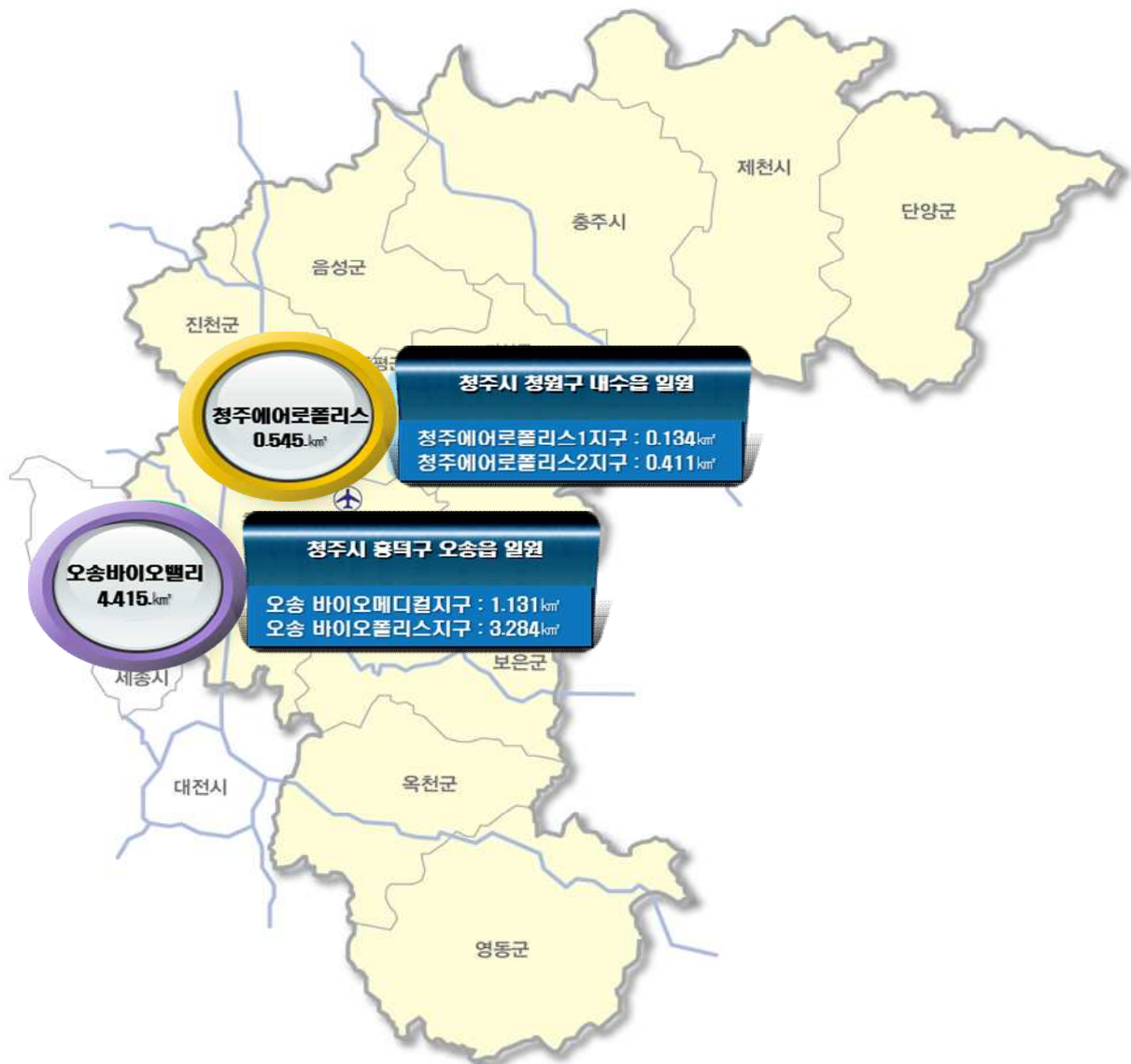
○ 사업기간 : 2013~2022년

○ 개발지구 / 면적 : 4개 지구 / 4.96km²

※ 최초 9.08km²(‘13. 2.14) → 7.22km²(‘16. 6.10) → 4.88km²(‘17.11.17)→4.96km²(‘20.7.21.)

○ 총사업비 : 1조 3,018억원(국비 1,829 지방비 1,267 민자 9,922)

합 계	오송 바이오밸리		청주 에어로폴리스	
	바이오메디컬 지구	바이오폴리스 지구	1지구 (항공정비)	2지구 (항공산업)
4.96km ² (100%)	1.131km ² (23%)	3.284km ² (66%)	0.134km ² (3%)	0.411km ² (8%)



Ⅱ. '20년도 성과평가 및 시사점

1. '20년도 성과평가

□ 잘된 점

○ 충북경제자유구역 혁신성장 체계 및 기반 조성

- 산업부 경자구역 2.0(2030 비전과 전략)과 연계한 충북경제자유구역 혁신성장 전략 수립 등 혁신성장 기반 조성
- 지역중점특화 산업 연계 발전을 위한 오송국제 K뷰티 스쿨 추진, 인재양성·창업보육·스타트업 기업 발굴 등 혁신생태계 조성을 촉진할 오송기업지원센터 건립 추진

○ 바이오밸리 분양 마무리와 공동주택 건설 활성화 등 정주 여건 조성

- 바이오메디컬 지구 산업용지 분양 98.1%(유보지 제외), 바이오폴리스 지구 산업용지 분양 95.7%, 기업 착공과 공동주택 건설 활성화로 지역 경제 견인 및 정주 여건 개선

○ 청주에어로폴리스 항공클러스터 조성 가속화

- 여건 변화와 기업수요를 반영한 에어로폴리스 1지구·2지구 개발 계획 변경 등 본격적인 단지조성 추진 및 분양 준비 박차

□ 미흡한 점

- 코로나19 확산에 따른 경기 악화와 불확실성으로 해외 투자유치 실적 미흡

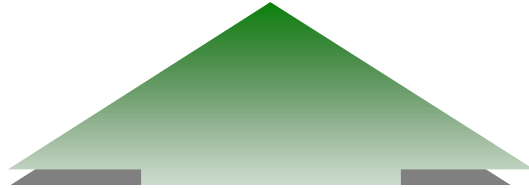
2. 시사점

- 산·학·연구기관·기업체 협력과 기업 혁신성장 지원 필요
- 국내·외 투자유치 확대를 위한 경자구역 확대 조속 추진
- 충북경제자유구역 혁신성장을 이끌어갈 기능 조직 정비 필요

Ⅲ. '21년도 비전과 추진전략

비
전

충북경제자유구역을 글로벌 신산업 전진기지로 조성



전
략

바이오밸리 혁신생태계
조성 가속화

새로운 첨단항공정비
클러스터 모델 정립

혁신·규제개혁 역량
강화와 전문성 제고

이
행
과
제

❶ 바이오밸리 혁신생태계 조성
기업 혁신성장 지원

❷ 국내외 우수기업 유치 및
경쟁력 강화

❸ 안전하고 매력있는
도시 정주환경 조성

❶ 첨단항공산업 거점화를 위한
에어로폴리스 조성 및 확대

❷ 미래신산업인 도심형
항공교통(UAM)산업 육성

❸ 첨단항공산업 네트워킹 강화
및 기업가관 유치 가속화

❶ 혁신성장 역량 강화를 위한
조직 전문성 강화

❷ 규제개혁투자유치 활동
지원 및 전문인재 양성

❸ 언택트시대를 이끌어 갈
맞춤형 홍보

IV. 전략목표 추진계획

1. 바이오밸리 혁신생태계 조성 가속화

여 건

- 코로나19 확산에 따른 불확실성으로 국내·외 경기 위축, 21년도에도 미진한 회복 및 부진 예상
- 투자유치와 단지 조성과 입주기업 증가 등 양적 성장을 이루었으나, 해외 투자유치는 미흡한 수준
- 산업부는 경자구역 2.0에 따른 혁신생태계 조성 사업 추진 ('21.1.~), 충북은 산·학·연 협력, 기업 지원 프로그램 등 혁신생태계 초기 단계 수준

산업부 경자구역 2.0

▶ 혁신주체 간 협의체 구축·기업 역량강화 프로그램 도입('21~)

* 사업비 : '21년 40억원, 국비29.5, 지방민간 10.5억원

- ① 혁신주체(기업·대학·연구소 등) 상시 협력 네트워크 구성·운영
- ② 기업 역량강화 : 기업 수요에 기반한 사업기술 등 종합지원

➡ 양적 성장을 넘어 글로벌 신산업 전진기지 역할을 위한 혁신성장 사업 추진 및 체계적 기업 지원 필요

이 행 과 제

- 1 바이오밸리 혁신생태계 조성과 기업 혁신성장 지원
- 2 국내·외 우수기업 유치 및 경쟁력 강화
- 3 안전하고 매력있는 도시 정주환경 조성

1 바이오밸리 혁신생태계 조성 및 기업 혁신성장 지원

□ 바이오밸리 입주기업 혁신과 미래형 융·복합 산업 지원

- 바이오밸리 헤드쿼터 기능을 수행할 오송기업지원센터 건립 현안
 - 연면적 21,000㎡, 사업비 697억원
 - 건축설계 공모('21.1.~12.) / 건축공사 추진 : '22. 1. ~ 23. 12.

○ 오송 바이오밸리 혁신창업 지원체계 구축 신규

- 경자구역 중점유치업종 중심 혁신생태계 체계화·고도화 지원
- 예비창업가 발굴 및 지원, 산·학·연 클러스터 구성 등

○ K-뷰티산업을 이끌어 갈 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립 추진 현안

- 청주전시관 부지 내(3,300㎡, 260억) / '21.~ '23. / 예산 확보 및 실시설계

□ 경제자유구역 혁신과 도약의 뉴딜사업 추진

○ 스마트 의료플랫폼 시범모델 사업('21.1.~10.5억) 신규

- ICT기반 진단기기 및 의료관리시스템의 디지털화 실증으로 'K-스마트 의료플랫폼 시범모델' 체계 구축

○ 메디코스메틱 연구센터 설립('20.~23.17억) 신규

- 기업·지역혁신기관·대학 참여 고기능성 화장품 사업화 지원

○ 충북 천연향기연구소 설립 및 제품개발 사업('20.~23.35억) 신규

- 기업·지역혁신기관 참여 천연 향기원료 발굴 및 향기 상품화 지원

□ 바이오밸리 접근성 제고

- 바이오메디컬 진입도로 공사 : L=2.39km, 435억원('18.~'22.12.)

- 바이오폴리스진입도로(국도1호선)건설공사 : L=1.79km, 657억원('21. 4.준공)

2 국내·외 우수 기업 유치 및 경쟁력 강화

□ 외국인 투자기업 확대 및 투자환경 조성

- 경자구역 핵심 외국인 투자유치 중점 추진
 - 중국(선전) 국제물류·교통운수 박람회 참가(10월) 신규
 - 아시아권 잠재투자가 대상 맞춤형 투자유치 설명회(11월)

□ 혁신성장을 선도할 국내·외 우수기업 투자유치

- 차별화·전략화로 투자유치 경쟁력 확보
 - 스마트 의료플랫폼 수출사업 설명회(2회) 신규
 - 한국의료서비스 적용 가능 국가 대상(2개국) 사업설명회(하반기)
- 우수기업 유치를 위한 투자유치 활동 강화
 - 창업·벤처기업 지원을 위한 벤처캐피탈 매칭 투자유치설명회(상하반기 각1회)
 - 충북경제자유구역 투자환경 설명회, 투자환경 팸 투어(하반기)

3 안전하고 매력있는 도시 정주환경 조성

□ 정주여건 개선을 통한 경자구역 활성화

- 바이오폴리스 미세먼지 차단숲 조성(21.1.~11./1.88ha/18억) 신규
- 바이오폴리스(오송2산단)순환버스 확대 시행, 오송다목적체육관 준공(21.12)
- 기업애로사항 발굴 및 개선(경자구역 입주업체 대상/연 4회)

□ 안전하고 쾌적한 도시환경 조성

- 민원처리 단축(단축률 20%이상), 민원 무방문처리제 추진
- 쾌적하고 안전한 건축환경을 위한 심도 있는 건축심의 운영
- 공동주택건설 현장 정기점검(분기1회), 공사장 안전사고 정기·수시점검
- 사업장 폐기물 보관·관리실태 점검 실시 : 연 2회

2. 새로운 첨단항공정비 클러스터 모델 정립

여 건

○ 에어로폴리스 1지구 기업수요 증가 및 에어로폴리스 2지구 MOU체결 초과 달성(120%)에 따른 단지 조기 조성 필요

○ 회전익 항공정비·부품·소재·항공R&D 기업 추가 유치를 위한 에어로폴리스 3지구 추가* 재지정 추진

* 산업부 ‘제2차 경제자유구역 기본계획’ 기반영(‘18.11.15.)

○ 이동 수단의 새로운 시장 창출**을 위한 UAM선점을 위해 치열하게 경쟁 중, 국토부는 UAM예산 확대 편성(‘20.10억⇨‘21.118억)

** UAM 수요 : 16,000대(‘35), 시장규모 : 1,753조원(‘40), 시장본격성장 : ‘35년부터

○ 청주국제공항, 인근 항공정비단지 및 UAM 인프라·산업역량 소재, 에어로1지구 회전익 정비 3개사, 2지구 입주기업 정비역량 활용 미래형 UAM정비체계 구축 환경 조성

➡ 에어로폴리스지구 조기 조성 및 3지구 산업단지 지정, 항공 정비산업연계 도심형 항공교통(UAM)산업 육성

이 행 과 제

1 첨단항공산업 거점화를 위한 에어로폴리스 조성 및 확대

2 미래 신산업인 도심형 항공교통(UAM)산업 육성

3 첨단항공산업 네트워킹 강화 및 기업·기관 유치 가속화

1 첨단항공산업 거점화를 위한 에어로폴리스 조성 및 확대

□ 항공정비 중심의 에어로폴리스 1지구 조성

- '13.1. ~ '22.6./ 133천m²/ 441억원(도비 276, 시비 165)
- 에어로폴리스 1지구 용지매입 : 1천m²
 - 보상계획공고, 감정평가 및 협의보상 : '20. 12. ~ '21. 6.
- 에어로폴리스 1지구 분양 신규
 - 공유재산심의회 심의, 입주심의, 분양 : '21. 1.~ 12.

□ 항공부품 중심의 에어로폴리스 2지구 조성

- '19.1.~'22.12./ 411천m²/ 1,025억원(국비 199 도비 424, 시비 402)
- 진입도로 건설공사(L=1.29km / 124억원 / '17.~'22.)
 - 공사 착공('20.4.), 보상 추진('21.1.), 공사 준공('22.12.)
- 폐수종말처리시설 건설공사(460ton / 72억원 / '18.~'22.)
 - 기본계획승인 및 실시설계('21.1~12.) 착공('21.12), 완료('22.12)
- 에어로폴리스 2지구 용지보상 : 411천m², 270억원
 - 지구 확장(90천m², 63억원) 편입토지 협의보상 추진 : '20. 10.
 - 토지 및 지장물 수용재결 : '21. 2.
- 에어로폴리스 2지구 조성원가 산정 신규

□ 항공 R&D 산업 중심의 에어로폴리스 3지구 조성 현안

- '18.~'25. / 1,290천m² / 2,600억원
 - 산업단지지정 개발계획 및 실시계획 수립 용역 : 20억원, '21.2~'22.6.
 - 지정계획승인('21.6), 개발계획 및 실시계획 승인('22.6), 착공('22.7)

□ 핵심전략 산업 연계 청주국제공항 주변 복합신도시 조성 추진

- 기본구상 및 타당성조사 완료 : '21. 3.
- 국토부 지원 방안 협의 및 사업구체화 : '21. 4.~

2 미래 신산업인 도심형 항공교통(UAM)산업 육성

□ 도심형 항공교통(UAM)산업 선점을 위한 인프라 구축

- 도심형 항공교통(UAM) 특화단지 조성("22.~'27./330천㎡/1,200억)
 - UAM 지원센터, 인증시설, 관제센터 구축, 생산·R&D 시설 유치
- UAM 운용 기반 마련을 위한 드론실증 환경 조성
 - 드론특별자유화구역 지정 추진, 드론규제샌드박스 사업 **신규**

□ 도심형 항공교통(UAM) 선순환 산업생태계 조성 기반 마련

- 충북 드론·UAM 연구센터 설립("21.~'23./35억) **신규**
 - 산학연 협업 연구, 드론·UAM 기업 유치, 정부사업 발굴 등
- 충북 UAM산업 추진 전략 수립 연구용역 추진 **신규**
 - 도내 UAM 운영 전략(노선, 구역), 산업생태계 구축방안 마련

3 첨단항공산업 네트워킹 강화 및 기업·기관 유치 가속화

□ 항공산업 정책 동향 파악 및 사업발굴을 위한 네트워크 강화

- 항공관련 협회와의 세미나·컨퍼런스 등 공동 개최(하반기/1회)
 - 한국항공우주학회, 한국무인기시스템협회, 한국드론협회 등
- 첨단항공산업 육성 및 정책 발굴을 위한 전문가 협업 증진
 - 항공정책자문단 운영, 전문가 간담회·세미나 개최, 해외 전문가 초청(3회)

□ 미래형 첨단항공기업 발굴 및 투자유치 촉진

- 잠재투자기업 및 타깃기업 발굴을 위한 맞춤형 투자유치 활동 전개
 - 외국기업 초청 투자설명회, 해외 항공박람회 참가 등(2회/상하반기 1회)
- 첨단항공기업 집적을 촉진할 글로벌 앵커기업 유치
 - 외국 상공회의소 회원사 대상 설명회, ADEX(서울국제 항공우주 및 방산전시회) 참가

3. 혁신·규제개혁 역량 강화와 전문성 제고

여 건

- 산업부는 경자구역 2.0(혁신전략)을 통해
 - 경제자유구역청을 혁신성장 업무 중심의 조직으로 개편 권고

조직개편 인원배치 예시(산업부)

(현재) 혁신성장 지원(5%), 행정·개발지원(75%), 투자유치 지원(20%)

(개선) 혁신성장 지원(25%), 행정·개발지원(50%), 투자유치 지원(25%)

- 새롭게 시작하는 충북경제자유구역 뉴딜사업 등 혁신성장 사업을 추진할 지원 조직 및 전문인력 확보 필요
- 코로나19로 인해 변화된 환경(비대면, 온라인 등)에 맞는 홍보 전략 및 투자유치 활동 필요
- ➡ 산업부의 혁신성장 지원 체계 강화와 혁신생태계 지원을 위한 조직·인력 전문성 강화, 비대면 홍보 방안 마련

이 행 과 제

- 1 혁신성장 역량 강화를 위한 조직 전문성 제고
- 2 규제완화·투자유치 활동 지원 및 전문인재 양성
- 3 언택트 시대를 이끌어 갈 맞춤형 홍보

1 혁신성장 역량 강화를 위한 조직 전문성 제고

☐ 혁신성장 지원을 위한 탄력적 조직 운영

- 산업부 경자구역 2.0 권고안과 연계한 조직 정비
 - 혁신성장과 기업지원을 위한 지원인력 강화

☐ 조직목표 달성을 위한 성과 제고 역량 강화

- 분야별 성과관리를 통한 경제자유구역 성과평가 대비 : 연중
 - 변경된 성과평가 지표에 따른 실적관리 체계화, 보고회 실시

2 규제개혁·투자유치 활동 지원 및 전문인재 양성

☐ 규제개혁 활성화를 위한 지원체계 강화

- 규제샌드박스 컨설팅 지원
 - 기업·전문가 연계 사례 발굴·공유 및 신청 절차 지원
 - 경자청·대한상의·규제샌드박스 지원기관과 협력체계 구축

☐ 직무능력 향상과 소통·네트워크 강화

- 혁신성장·규제개혁·투자유치 역량 강화
 - 성공적인 경자구역 조성을 위한 브레인스토밍, 전문가 특강
- 혁신성장 사례 벤치마킹 추진 : 상·하반기 각 1회
- 경자구역 발전을 위한 규제개선 과제 발굴·건의 : 상·하반기 각 2건

3 언택트 시대를 이끌어 갈 맞춤형 홍보

- 변화된 여건을 반영한 수요자 중심의 홈페이지 개편 **신규**
- 유튜브 활용 국·내외 온라인 홍보(랜딩페이지 제작 및 광고)
- 주요 언론 타깃 홍보(50회), 시설물(공항, KTX 등) 활용 홍보 : 3개소
- 산업통상자원부·경제자유구역청 공동 홍보

V. 주요 현안사업

1. 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립 추진
2. 오송기업지원센터 건립
3. 청주 에어로폴리스 3지구 조성사업

1. 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 청주전시관 부지 내(부지면적 : 3,300m²)
- 사업기간 : 2021. ~ 2023.
- 사 업 비 : 260억원 (부지매입비 포함)
- 사업내용 : 해외 미용인들을 대상으로 한국형 미용교육(헤어, 메이크업, 에스테틱, 네일아트 등)을 실시하는 세계적 교육기관 설립·운영

□ 필 요 성

- 한국의 드라마와 음악, 더불어 화장품이 세계인들의 사랑을 받으면서 뷰티산업은 새로운 산업 아이템으로 성장
- 충북이 보유한 화장품·뷰티 인프라 활용을 극대화하고, K-pop 등 한류와 연계하여 충북 오송을 대한민국 K-뷰티산업 중심으로 육성

□ 추진상황

- '19. 1. : 오송 국제 K-뷰티스쿨 정부예산 신규사업 보고
- '19. 5. : 대통령 충북방문, 국가차원의 뷰티산업정책 수립 필요성 언급
- '19. 10. : 경자청 주관, 오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 타당성 연구용역 완료
- '19. 12. : 오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 타당성 조사용역비 확보 (국비 2억)
- '20. 11. : 복지부 '오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 타당성 조사용역' 완료
- 경제성 분석결과 B/C 1.179 확보
- '20. 12. : 실시설계비 확보(국비 10억원)

□ 향후계획

- '21. 1. : 오송 국제 K-뷰티스쿨 운영기본계획 수립 용역 추진
- '21. 4. : 기본 및 실시 설계 추진

부서명	투자유치부	담당자	행정6급 김민주 ☎ 8374
-----	-------	-----	-----------------

2. 오송기업지원센터 건립

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 오송읍 연제리 678번지
- 총사업비 : 697억원(토지 71억, 건축비 626억)
- 기 간 : 2020. ~ 2023.
- 건립규모 : 부지 6,000m², 연면적 21,000m²(업무 15,000m², 지하 6,000m²)
- 사업내용 : 기업지원, 유관기관 집적, 바이오산업 등 스타트업 기업 육성지원, 편의 시설 등

□ 필 요 성

- 오송2단지 개발이익의 지역 재투자를 통한 지역발전 기여
- 입주기업 지원, 편의 및 창업보육 등 복합지원으로 기업혁신 및 바이오밸리 혁신생태계 촉진

□ 추진상황

- '19. 1. : 오송단지 투자·지원계획(안) 제출
※ 오송기업지원센터 건립, 충청본부 이전, 산단 환경개선사업 지원, 오송단지 활성화계획 등
- '20. 1. ~ 5. : 타당성 용역 추진
- '20. 8. : 오송기업지원센터 건립 업무협약(충북도↔산단공)

□ 향후계획

- '21. 1. : 공기업 투자심사 실시 및 예산확보
- '21.1. ~ '21.12. : 건축설계 공모 및 실시설계
- '22.1. ~ '23.12. : 사업착공 및 준공

부서명	개발사업부	담당자	시설6급 문민규 ☎8343
-----	-------	-----	----------------

3. 청주 에어로폴리스 3지구 조성사업

□ 사업개요

- 위 치 : 청주시 청원구 북이면 내둔·화상·화하리 일원
- 사업기간 : 2018. ~ 2025.
- 면 적 : 1,290천㎡
- 사 업 비 : 2,600억원

□ 필 요 성

- 청주국제공항과 연계한 항공부품산업, 6대 신성장산업 기업유치 및 중부권 물류 인프라 구축
- 에어로폴리스 1·2지구와 연계한 산업육성으로 지역경제 활성화 및 일자리 창출 기여

□ 추진상황

- '17.10. : 청주공항중심경제권 육성방안 연구용역 추진계획 수립
- '17.12.~'18.12. : 연구용역 완료(충북연구원, 타당성조사)
- '18. 11. : 경제자유구역 제2차 기본계획 수립(산업부)
- '19. 3. : 토지거래계약 허가구역지정(도 공고 제2019-319호)
- '19. 3. : 개발행위허가제한지역지정(도 고시 제2019-100호)
- '19. 4. : 개발계획수립 용역 착수
- '19. 9. : 개발계획 확정 및 지정 신청(경자청→산업부)
- '19. 12. : 산업부 경제자유구역위원회 심의·의결(충북 미선정)
- '20. 4. : 국토부 2020년 산업단지 지정계획 수립·제출
- '20. 7. : 산업단지 지정계획 조정회의(국토부, 미지정)
- '20. 10. : 지방재정투자사업 타당성조사 업무 약정체결
- '20. 8. ~ 12. : 산업단지 지정·개발계획 보완 및 입주의향서 추가확보

□ 향후계획

- '21. 6. : 산업단지 지정계획 승인
- '21. 7.~'22. 6. : 산업단지 개발계획 및 실시계획 승인
- '22. 7.~'25.12. : 토지보상 및 단지조성공사 추진

부서명	개발사업부	담당자	시설6급 나효진 ☎ 8342
-----	-------	-----	-----------------