

공유재산관리계획변경계획서

1996년도 관리계획 총괄표(7-1)

[회계명 : 일반회계]

(단위:㎡, 천원)

구	분	당 초			변 경			합 계			
		건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	건수	수 량	금 액	
취득	계	토지	5	54,057	4,228,317	2	46,800.8	4,735,754	7	100,857.8	8,964,071
		건물	5	11,003	6,750,000	3	21,216	10,423,000	8	32,219	17,173,000
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	매입	토지	2	44,070	3,931,000	1	37,833	625,225	3	81,903	4,556,225
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	교환	토지	1	4,863	35,735	1	8,967.8	4,110,529	2	13,830.8	4,146,264
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	토지	2	5,124	261,582	-	-	-	2	5,124	261,582	
	건물	5	11,003	6,750,000	3	21,216	10,423,000	8	32,219	17,173,000	
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
처분	계	토지	2	98,910	24,410,581	2	72,542.7	3,754,805	4	171,452.7	28,165,386
		건물	-	-	-	1	2,919.55	264,491	1	2,919.55	264,491
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	교환	토지	1	5,969	35,743	1	23,153	3,603,033	2	29,122	3,638,776
		건물	-	-	-	1	2,919.55	264,491	1	2,919.55	264,491
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	매각	토지	1	92,941	24,374,838	1	49,389.7	151,772	2	142,330.7	24,526,610
		건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	건물	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	기타	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

1996년도 취득대상 재산목록 (7-2)

[회계명 : 일반회계]

(단위:㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			추정가액	취 득 시 기	취 득 사유	취득재산 소유자 주소 . 성명	비 고		
	지목	소 재 지	수 량							
계	토지	1 건	37,833	625,225						
	건물	3 건	21,216	10,423,000						
1	건물	청주시 지복동 (도유지)	6,600	4,500,000	상반기	농촌출신 학생 기숙사 신축	충 청 북 도	문화체육과		
2	건물	청주시 흥덕구 사직동 806(청주의료원내)	2,530	1,980,100	상반기	노인종합복지회 관 신축	충 청 북 도	가정복지과		
3	건물	음성군 대소면 오산리 6-1	727	252,278	하반기	시설채소시험장 은실신축	충 청 북 도	농촌진흥 원		
	건물	청원군 오창면 괴정리 277-1	11,359	3,690,622	하반기	원예시험시설 신축				
4	토지		30,883	562,225	상반기	농촌진흥원이전 진입로부지매입				
	토지	진천군 진천읍 성석리	6,950	63,000	하반기	농산물원종생산 토지매입				

1996년도 매각대상 재산목록 (7-3)

[회계명 : 일반회계]

(단위 : ㎡, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			과표 또는 평 가 액	매 각 시 기	매 각 사유	매수 희망자 (주소 . 성명)	비 고
	지목	소 재 지	수 량					
계	토지	79필지 (1건)	49,389.7	151,772			50 명	
	건물							
1	대지	청원군 옥산면 오산리 688-74외13필지	5,280.6	51,967	상반기	보존이 부적 합한 소규모 잡종재산은 연 대부반은 연 고자에 매각	청원 옥산 오산 최성규외11	회계과
	전	괴산군 감물면 매전리 369-17외36필지	34,143	56,808	상반기		괴산 감물 매전 김학수의15	
	답	옥천군 옥천읍 서대리 242-8 외20필지	8,469	29,521	상반기		옥천 옥천 대천 여순웅외15	
	임야	영동군 양강면 가동리 588-4 외 5필지	1,474	3,774	상반기		영동 양강 가동 최 영외 4	
	도로	청주시 상당구 서문동 166-37	23.1	9,702	상반기		청주 상당 서문 (주)로알관광호텔	

1996년도 교환대상 재산목록 (7-4)

[회계명 : 일반회계]

(단위:㎡, 천원)

입력 번호	재 산 표 시				추정가액	교 환 시 기	교 환 사 유	교 환 대 상 자	비 고
	구분	지목	소 재 지	수 량					
계	취득	토지	8필지 (1건)	8,967.8	4,110,529				
	처분	토지	16필지 (1건)	23,153	3,603,033				
		건물	10동 (1건)	2,919.55	264,491				
1	취득	전	대전시 유성구 봉명동 173-4	2,152	538,000	상반기	서청주세무서 청사에정지인 전홍원부지와 국유재산상호 교환	충 청 북 도	
		답	대전시 유성구 봉명동 173-6외 1필지	1,332	330,162	상반기			
		대지	대전시 유성구 봉명동 546-16외 1필지	1,117.4	1,163,038	상반기			
		대지	충남 아산시 모종동 562-4외 2필지	4,366.4	2,079,329	상반기			
2	처분	전	청주시 흥덕구 복대동 259-1외 15필지	23,153	3,603,033	상반기	서청주세무서		
		대지							
3	처분	건물	위 지상 건물	2,919.55	264,491	상반기			

※ 교환취득 하는 재산은 외청.사업소 이전제원 마련을 위하여 매각을 전제로 취득하는 재산 이므로 교환즉시 매각을 추진 할 계획임