



2023. 1.

# 2023년도 주요업무계획



충북 CHUNGBUK  
FREE ECONOMIC ZONE AUTHORITY  
경제자유구역청



# 목 차

## I. 일반현황

## II. 2022년도 주요 성과와 평가

## III. 2023년도 비전과 추진전략

## IV. 전략목표별 추진계획

### 1. 글로벌 신산업 기반 조성

### 2. 국제도시 조성을 위한 정주여건 마련

### 3. 혁신성장 생태계 구축

### 4. 미래성장산업 전략적 투자유치

### 5. 조직역량 강화 및 브랜드 제고

## V. 주요 현안사업

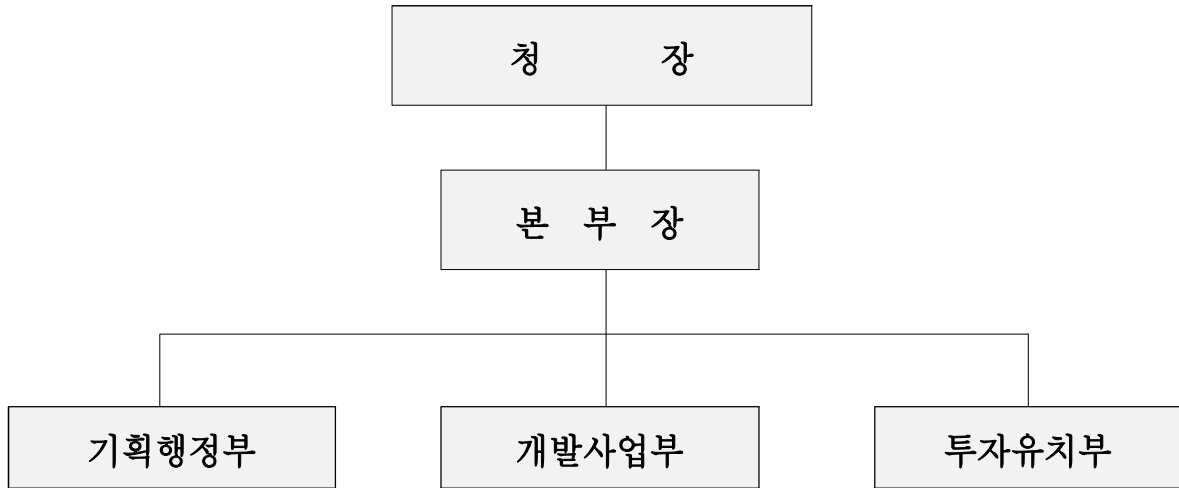
## VI. 5분 자유발언 후속조치 사항



# I. 일반현황

## 1 조직 및 예산

○ 조직 : 1청장 1본부 3부



○ 정원 : 37명(현원 34명)

\* 청주시 파견 4명 별도

구분	계	1급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
계	37/34 (4)	1/1	1/1	3/3	7/5 (1)	13/11 (2)	11/9 (1)	1/2	0/2
기획행정부	14/13 (1)	1/1	1/1	1/1	2/0 (1)	5/5	3/3	1/1	0/1
개발사업부	16/14 (2)	-	-	1/1	3/3	6/5 (2)	6/3	0/1	0/1
투자유치부	7/7 (1)	-	-	1/1	2/2	2/1	2/3 (1)	-	-

※ 일반임기제 6명(개방형1호 1명, 6급 2명, 7급 3명) / ( ) = 파견인력

○ 2023년 예산

(단위 : 천원)

계	경상비	사업비	비고
27,657,449	3,437,777	24,219,672	

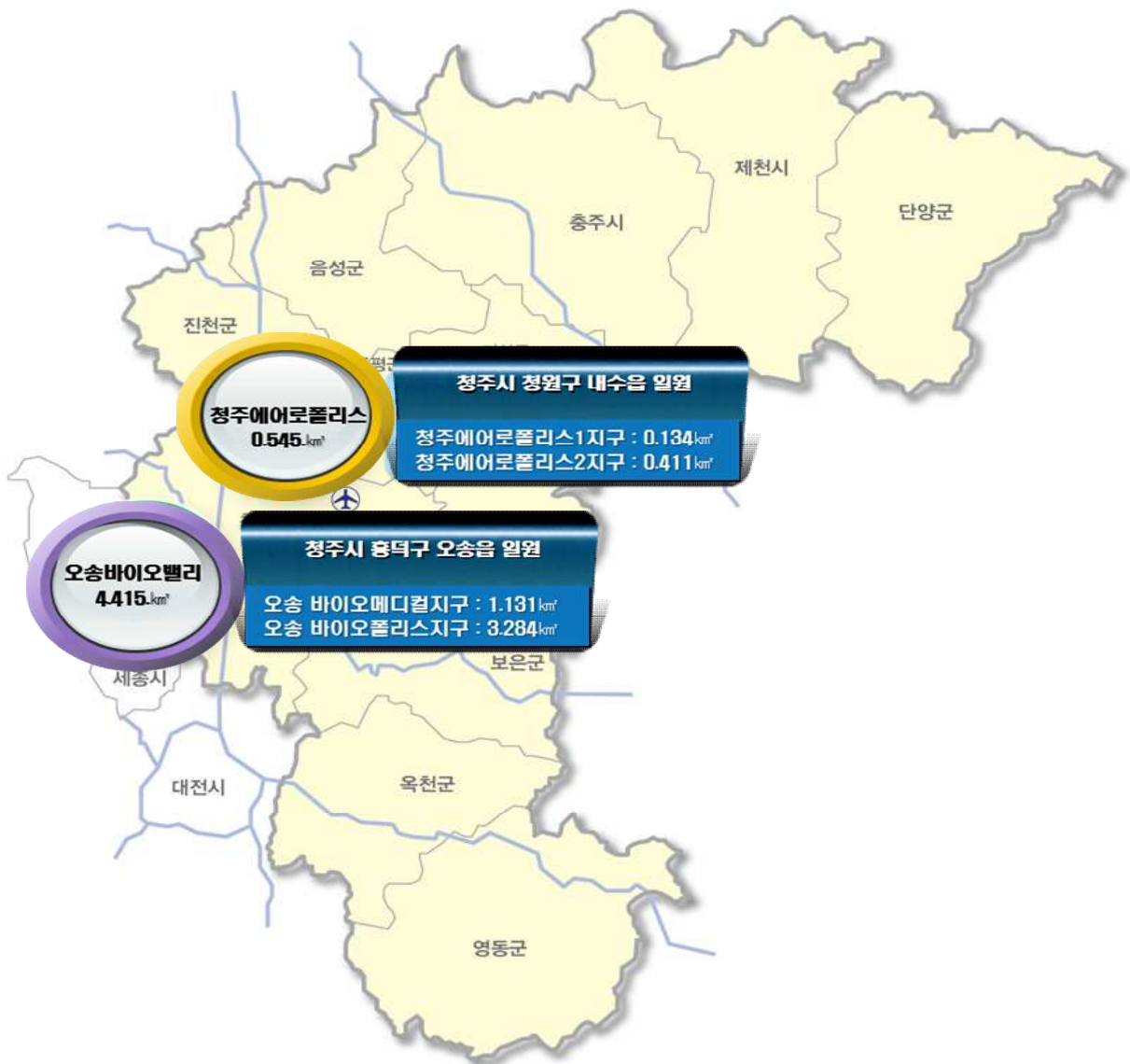
## 2 부별 주요업무

부 · 팀명		업 무 내 용
기획행정	기획예산	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 경제자유구역청 사무 종합기획 및 조정·평가</li> <li>• 경제자유구역청 조직·인사·예산·회계운영</li> <li>• 오송국제도시 조성, 거버넌스 운영, 세부사업 관리 등</li> <li>• 경자구역 평가 대응 및 법률, 조례·규칙 제·개정 등</li> <li>• 국제행사 및 항공물류기업 유치</li> <li>• CBfez 정례브리핑 및 기획보도, 예산편성·회계·계약</li> <li>• 경제자유구역청 홍보물, 영상물 제작 및 발간</li> </ul>
	혁신성장	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 충북형 뉴딜사업(메디코스메틱, 스마트의료플랫폼 등)</li> <li>• 오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 등 대형프로젝트</li> <li>• 경자구역 혁신생태계 조성 및 규제혁신, 기업지원 등</li> </ul>
개발사업	개발지원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 오송바이오폴리스 개발계획 및 실시계획 승인</li> <li>• 에어로폴리스 1지구 단지조성 및 개발계획 변경 등 추진</li> <li>• 에어로폴리스 2지구 단지조성 및 개발계획 변경 등 추진</li> <li>• 에어로폴리스 3지구 개발계획 및 실시계획 수립</li> <li>• 에어로폴리스 및 바이오메디컬 지구 기반시설 설치사업</li> </ul>
	사업지원	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 경제자유구역 내 공동주택 사업계획승인, 안전점검 등</li> <li>• 경제자유구역 내 건축인·허가, 불법건축물 단속 등</li> <li>• 경제자유구역 내 특례사무 업무 추진</li> </ul>
	분양전략	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 에어로폴리스 1, 2지구 분양 및 진입도로 보상</li> <li>• 에어로폴리스 2지구 등 이주대책 및 보상</li> <li>• 에어로폴리스 1, 2지구 산업단지 관리</li> </ul>
투자유치	투자정책	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 국제학교 설립, 투자유치 종합계획 수립, 투자유치 총괄</li> <li>• 투자유치 유관기관 협력체계 구축, 외투기업 관리</li> <li>• 국내외 우수 기관 및 기업 유치, 투자유치 홍보물 제작 등</li> </ul>
	에어로폴리스	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 에어로폴리스지구 투자유치 계획</li> <li>• 국내외 항공산업 관련기업 투자유치</li> <li>• 국내외 항공산업 인프라 및 네트워크 협력 강화 등</li> </ul>

### 3 중복경제자유구역 지정 현황

- 위치·면적 : 청주(오송·내수) 2권역, 4.96km<sup>2</sup>
- 사업기간 : 2013~2023년
- 개발지구 : 4개 지구
  - 최초 9.08km<sup>2</sup>(‘13. 2.14) → ①7.22km<sup>2</sup>(‘16. 6.10) → ②4.88km<sup>2</sup>(‘17.11.17)→ ③4.96km<sup>2</sup>(‘20.7.21.)
  - \* ①에코폴리스 면적 축소 / ②에코폴리스 해제 / ③에어로폴리스 2지구 확장
- 총사업비 : 1조 3,146억원(국비 1,503 지방비 1,721 민자 9,922)

합 계	오송 바이오밸리		청주 에어로폴리스	
	바이오메디컬 지구	바이오폴리스 지구	1지구 (항공정비)	2지구 (항공산업)
4.96km <sup>2</sup> (100%)	1.131km <sup>2</sup> (23%)	3.284km <sup>2</sup> (66%)	0.134km <sup>2</sup> (3%)	0.411km <sup>2</sup> (8%)



## II. 2022년도 주요 성과와 평가

### 1 주요 성과

#### ◀ 오송국제도시 조성 기반 마련 ▶

- (국제도시 거버넌스 구축·운영) 보건의료 국책기관, 대학, 지자체, 연구기관, 기업 등 공공과 민간협의회 구성·운영 : '22. 1.
- (정주여건 개선 과제 발굴) 외국인 및 외국기업의 자유로운 경제활동을 위해 인프라, 문화, 환경 등 정주여건 과제 발굴 : 68개

#### ◀ 경제자유구역 혁신생태계 조성 기반 강화 ▶

- (기업지원 강화) 경제자유구역 혁신생태계 조성 사업 선정('22.3, 산자부)
- (인력 지원) 지역주도형 청년일자리사업 선정('22.10, 행안부)

#### ◀ 국내외 기업·기관 유치를 통한 경제자유구역 활성화 ▶

- (외투기업) 국내 최초 구제역백신 제조업 유치(1천만불)
- (공공기관) 에어로폴리스 2지구 내 소방청 119항공정비실 유치(362억원)
- (서비스업) 오송바이오폴리스 및 에어로폴리스 내 상업시설 투자협약체결(21개, 7,781억원)

#### ◀ 첨단항공산업 클러스터 구축을 위한 에어로폴리스 2지구 조성 가속화 ▶

- (이주주택지 분양) 에어로폴리스 2지구 지정에 따른 이주주택지의 지구외 이전을 지구내 이전으로 전환하여 이주주택지 분양계약 완료
- (개발계획 변경) 소방청 119항공정비실 입주를 위한 토지이용계획 변경(산업용지→공공청사), 유치업종 추가, 이주주택지 연결도로 등

### 2 성과에 대한 평가

- (창업공간 확보 필요) 경자구역의 창업허브 육성을 위한 외국인 창업공간 및 지원 프로그램 부족 등 창업 플랫폼 마련 시급  
→ 오송바이오밸리 글로벌창업센터, 미래항공모빌리티 혁신센터 등 창업공간 신설 및 외국인 창업지원 프로그램 운영 추진
- (해외 특구 협력 강화) 오송국제도시와 해외특구 도시 간 국제교류·자유무역 활성화 및 한국형 특구 모델의 글로벌화 필요  
→ 중부권 유일의 국제도시로서의 위상 강화 및 경자구역 내 입주기업의 해외진출, 외국 벤더기업의 국내 유치 등을 위한 도시 간 협력 필요



### Ⅲ. 2023년도 비전과 추진전략

비전

핵심전략산업 기반 글로벌 경제 교류 거점 육성

전략

글로벌 신산업  
기반 조성

국제도시  
조성을 위한  
정주여건 마련

혁신성장  
생태계 구축

미래성장산업  
전략적  
투자유치

조직 역량  
강화 및  
브랜드 제고

이행  
과제

1. 항공기 안전을 위한 첨단 유지보수 항공 정비 단지 조성

1. 오송 국제 도시 정주 여건 개선 본격 추진

1. 혁신성장을 주도하는 지역 산업 혁신생태계 조성

1. 투자유치활동 다변화를 통한 투자유치 목표액 2조 달성

1. 조기 성과 창출을 위한 조직역량 강화 및 교류협력 활성화

2. 항공부품소재 중심 신산업 허브 구축

2. 오송국제도시 조성 촉진을 위한 기반시설 구축

2. 혁신생태계 강화를 위한 신산업 육성

2. 미래항공산업 선점을 위한 기관 및 기업 유치

2. 전문성 제고를 통한 직원 직무능력 향상

3. 미래 성장동력 도심형항공 교통(UAM) 특화 단지 조성

3. 국제 도시 도약을 위한 협력 체계 구축 및 마이스 산업 활성화

3. 글로벌 창업 허브 육성을 통한 글로벌 경제 교류 거점 도약

3. 투자유치 촉진을 위한 전문기관 간 협업 강화

3. 국제 도시 브랜드 제고 및 수요자 중심 맞춤형 홍보

4. 투자유치 경쟁력 강화를 위한 경자 구역 확대

## IV. 전략목표별 추진계획

### 1. 글로벌 신산업 기반 조성

#### 추진여건

- 에어로폴리스1지구 성공적 분양과 입주 가시화로 항공기정비 산업 생태계 강화와 업계 경쟁력 제고 필요
- 항공정비·부품·소재·항공R&D 기업 추가 유치를 통한 첨단항공 관련 산업 육성 및 에어로폴리스 3지구 산업단지 및 경자구역 지정 추진
  - \* 산업부 '제2차 경자구역 기본계획'(18.11) 및 국토부 산단지정계획 반영(21.3)
- 오송바이오폴리스 및 바이오메디컬지구의 분양 마무리, 에어로폴리스지구의 입주수요 과다에 따른 경자구역 확대 필요
- 미래 교통수단 도심항공교통(UAM) 산업의 선점을 위한 조속한 UAM인프라 및 산업집적을 위한 특화단지 조성 필요
- 청주국제공항을 기점으로 항공정비단지 및 항공정비·부품·소재·항공R&D 산업이 더해지면서 미래형 UAM생태계 구축 환경 마련

→ **에어로폴리스 지구 조기 조성 및 항공 정비산업연계 도심형 항공교통(UAM)산업을 육성할 수 있는 3지구 산업단지 지정**



#### 이행과제

- 1] 항공기 안전을 위한 첨단 유지보수항공정비 단지 조성
- 2] 항공부품소재 중심 신산업 허브 구축
- 3] 미래 성장동력 도심형항공교통(UAM) 특화단지 조성
- 4] 투자유치 경쟁력 강화를 위한 경자구역 확대

---

## ① 항공기 안전을 위한 첨단 유지보수항공정비 단지 조성

---

### 1. 항공정비산업 에어로폴리스 1지구 추진

#### □ 에어로폴리스 1지구 사업 준공

- (단지조성) 항공기 정비 단지 조성, '23년 상반기 준공 추진
  - \* 청주 청원 내수읍 입동리 일원, A=133천㎡, '13. 2. ~ '23. 6, 409억원
- (용지분양) 분양업체에 소유권 이전 및 기업 입주 지원

---

## ② 항공부품소재 중심 신산업 허브 구축

---

### 1. 항공부품소재산업 에어로폴리스 2지구 추진

#### □ 항공부품소재 핵심전략산업단지 조성

- (단지조성) 청주국제공항 연계 항공부품산업 중심 단지 조성
  - \* 청주 청원 내수읍 입동리 일원, A=409천㎡, '13.1. ~ '23.12, 804억원
- (기반시설) 2지구 진입도로 건설공사 및 폐수처리 시설 설치 추진
  - \* (진입도로) L=1.29km, 144억원, '20. 4.~'23. 6.(준공예정)
  - \*\* (폐수처리) 600㎡/일, 96억원, 기본 및 실시설계('23.1~'23.8.), 공사('23.10. ~'24.7.)

#### □ 조속한 토지공급 및 이주자마을 조성 촉진

- (용지분양) 산업시설용지(240천㎡, 760억원) 분양공고 등 조기 토지공급('23.2~)
- (이주자마을 조성) 문화공동체 형성, 특화거리 등 조성을 통한 에어로폴리스 2지구 활성화 도모
  - 타 지자체 이주자마을 조성 현황 및 사례 분석, 발전방향 등 방안 마련

---

### 3 미래 성장동력 도심형항공교통(UAM) 특화단지 조성

---

#### 1. 도심항공교통산업 중심의 에어로폴리스 3지구 추진

##### □ 에어로폴리스 3지구 조성사업 추진

- (단지조성) 항공첨단산업 클러스터 구축을 위한 UAM 특화단지 조성
  - 개발 및 실시계획 승인('23.6.), 토지보상절차 이행('23.7.~), 착공('24.3.), 준공('25.12.)
  - \* 청주 청원 북이면 내둔·화상·화하리 일원, A=1,282천㎡, '18.~'25.12, 2,754억원
- (용지보상) 원활한 사업추진을 위한 사업구역 편입토지 보상
  - 사업지구 분할측량('23.7.), 보상 기본조사('23.9.), 보상계획 공고('23.11.)

---

### 4 투자유치 경쟁력 강화를 위한 경자구역 확대

---

#### 1. 핵심전략산업·신산업 관련 우수기업 유치 및 인센티브 강화

##### □ 새로운 성장동력 마련을 위한 혁신성장 공간 확대

- (기본구상 및 개발계획 수립 용역) 경자구역 지정 요건 적합성 검토, 국내외 기업의 입주수요 가능성 분석, 경자구역 발전방향 설정 등
  - \* 용역비 1억 5천만원, '23. 2. ~ '24. 1.(12개월)
  - \*\* (대상지역) 오송컨벤션 및 역세권, 화장품산단, 오창테크노폴리스(방사광가속기 연계)
- (에어로폴리스 지구 확대 방안) 에어로폴리스 1·2·3 지구 연계 및 공항중심 거점 복합도시 개발 등 에어로지구 확대 방안 마련

## 2. 국제도시 조성을 위한 정주여건 개선 마련

### 추진여건

- 투자유치, 지구개발 등 양적성장에서 벗어나 정주여건 개선을 위한 공간적 범위 확대를 통해 외국인 투자기업의 경영환경과 외국인의 생활 여건 개선 필요
- 오송국제도시 거버넌스에서 도출된 정주여건 개선 과제(68개)에 대한 관련기관 간 협업체계 강화로 지속적·체계적 관리 필요
- 오송 CV센터, 오송컨벤션 개관('25.상반기 준공예정)으로 국제회의, 세미나 등 국제행사 개최 여건 마련으로 연 1만명 규모의 국제행사 유치 시급
- 해외시장 다변화 및 글로벌 기업 투자유치, 도시간 교류 등을 통해 지역경제의 글로벌 경쟁력 향상 거점 구축 필요

→ **외국인·외국기업을 위한 획기적인 정주여건 개선, 국제행사 유치 본격 추진을 통해 중부권 유일의 국제도시 위상 강화**



### 이행과제

- ① 오송국제도시 정주여건 개선 본격 추진
- ② 오송국제도시 조성 촉진을 위한 기반시설 구축
- ③ 국제도시 도약을 위한 협력체계 구축 및 마이스산업 활성화

## ① 오송국제도시 정주여건 개선 본격 추진

### 1-1. 오송국제도시 조기 조성을 위한 체계적 관리

#### □ 오송국제도시 만들기 거버넌스 활성화

- (거버넌스 운영) 공공기관, 대학, 연구지원기관, 기업 등으로 구성된 대표협의체 및 실무협의체(2회)의 내실있는 운영 추진
- (네트워킹 확대) 오송지역 혁신기관 및 유관기관장, 기업·민간협회장, 전문가 등과 함께 국제도시 조성을 위한 논의(수시)
  - R&D기관 협업<sup>신규</sup>, 군수산업연합회<sup>신규</sup>, 외투기업 간담회 등
- (발전계획 수립) 국제도시 오송의 체계적인 미래발전 로드맵 수립을 위한 연구용역\* 추진
  - \* 용역비 1억원, '23. 2. ~ '23. 10.(8개월간)

### 1-2. 정주여건 개선을 위한 지식 및 생활서비스 기반 마련

#### □ 교육환경 개선을 위한 국제학교 설립

- (국제학교 설립 타당성조사 용역<sup>공약</sup>) 오송바이오밸리 내 국제학교 유치 실현가능성 제고 및 투자자 발굴 용역
  - \* 용역비 2억원(도비 1억원, 국비 1억원), '23. 3. ~ '23. 11.(8개월간)
- (국제학교 설립 자문위원회 운영) 국제학교 설립목적, 방향성, 차별성 등 관련 자문 및 명문 외국학교법인 유치

#### □ 맞춤형 서비스산업 유치

- (국내외 프랜차이즈 유치) 특화거리별 맞춤형 국내외 유명 음식점 및 문화시설 유치 및 입주업체 인센티브 제공(간판 개선<sup>신규</sup>)
- (주거 및 숙박시설 유치) 오피스텔 및 호텔, 근로자를 위한 기숙사 등

## 1-3. 신속하고 적극적인 행정서비스 제공

### □ 입주민(기업)을 위한 선제적 행정서비스 제공

- (단축제를 통한 민원인 편의 제공) 법정민원처리기한 단축제\*를 통한 신속한 민원처리로 민원인에 편의 제공

\* 건축·환경민원(15종)에 대하여 처리기간 25% 이상 단축

- (기업애로사항 해소) 입주업체 애로사항 청취 및 불편해소(분기별)

\* (대상) 경자구역 내 입주기업 126개소

---

## 2. 오송국제도시 조성 촉진을 위한 도시환경 조성

---

### 1. 안전하고 편리한 도시환경 구축

#### □ 도로·교통인프라 확충

- (도로망 확충) 경제자유구역 내부 순환도로망과 연계광역도로망 구축으로 국제도시조성 기반 구축

\* (메디컬진입도로 개설) L=2.39km, B=24.0~33.5m, '20.3. ~ '23.6(준공예정), 443억원

\*\* (연계광역도로망) 세종~안성 고속도로 오송지선 및 국도1호선

- (콜버스\* 운영시스템 구축<sup>신규</sup>) 오송역 중심 대중교통 시스템 다변화로 국제도시 벽지노선 해소

- 공영버스 정류장 및 경로당, 마을회관 대상 정류장 189개 운영

\* 전화, 모바일 앱으로 운행하는 수요응답형 버스

\*\* (사업대상) 오송읍 일대 약 26km('22.10. ~ , 시범운영 3대, 이용요금 500원)

## □ 안전하고 쾌적한 도시환경 조성

- (건축심의위원회 운영) 분양건축물 및 다중이용건축물 등 건축·구조·경관 계획의 타당성 심의(수시)
  - \* (위원회) 충북경제자유구역청 본부장<sup>위원장</sup>, 67명, '23.1.1.~'25.12.31.(3년)
- (안전 등 점검) 공동주택건설 품질관리와 건축공사장 안전사고예방을 위한 현장 점검, 폐기물 적정관리를 위한 사업장폐기물배출업체 점검
  - \* (품질관리 현장점검) 반기 1회, (안전사고 예방점검) 분기별, (폐기물점검) 연 1회

---

## ③ 국제도시 도약을 위한 협력체계 구축 및 마이스산업 활성화

---

### 1. 국제도시 위상 제고

## □ 교류협력 및 지원체계 강화

- (해외 국제도시 정기교류<sup>신규</sup>) 해외경제특구 간 정기교류를 통한 해외 협력 네트워크 구축
- (투자 및 수출활성화 사업<sup>신규</sup>) 신북방·신남방국가와의 다양한 교류를 통한 입주기업 글로벌 시장 진출 지원, 지역경제 활성화

## □ 마이스산업 연계 외국인 방문객 유치

- (국제행사 등 유치<sup>신규</sup>) 오송컨벤션센터 개관('25년 3월 예정)에 앞서 충북 마이스산업 확산을 위해 오송 C&V센터 활용, 중·소규모 국제회의 집중 유치
- (산업·의료·생태관광) 오송·오창의 기업, 의료기관 및 시·군의 관광지와 연계한 외국인 방문객 유치로 마이스산업 전진기지 조성



### 3. 혁신성장 생태계 구축

#### 추진여건

- 핵심전략산업을 중심으로 신산업 투자 활성화를 유도하고, 혁신 생태계 지원 인프라를 강화하는 등 지역 혁신 거점의 클러스터 조성 필요
  - 지식생태계와 비즈니스생태계의 유기적 연계를 통해 핵심전략 산업 및 신산업 육성으로 지역산업 경쟁력 제고
  - 코로나19 방역정책이 완화로 전환되면서 산업전반의 수요회복이 예상됨에 따라 기업비즈니스 역량강화 필요
    - ⇒ 혁신클러스터 조성, 기업 스케일업 지원 등 기업 혁신성장지원
  - 교육-연구-사업화-창업-정주환경을 아우르는 지역 산업 혁신 생태계 조성 필요
- **국내외 젊은 인재들이 모이는 혁신생태계 구축을 위한 창업 활성화를 촉진하기 위해 기업 유치 중심에서 사람 중심의 육성 전략 전환 필요**



#### 이행과제

- ① 혁신성장을 주도하는 지역 산업 혁신생태계 조성
- ② 혁신생태계 강화를 위한 신산업 육성
- ③ 글로벌 창업 허브 육성을 통한 글로벌 경제거점 도약

---

## ① 혁신성장을 주도하는 지역 산업 혁신생태계 조성

---

### 1. 산업 경쟁력 확보를 위한 기업지원 확대

#### □ 기업 역량강화 혁신성장 협력지구 구축

- (혁신생태계 조성) 기업 비즈니스 역량강화를 위해 산·학·연 간 유기적 기반강화와 선도기업 육성을 통한 혁신 생태계 조성
  - 입주기업 교류회(1회), 사업화지원 기술지원 등 기업지원

#### □ 혁신생태계 활력 제고를 위한 기업 성장 도모

- (분야별 매칭 컨설팅<sup>신규</sup>) 중소기업 기술 전반의 애로사항을 해결하기 위해 지역혁신기관을 활용한 수요기반 맞춤형 원스톱 입주기업 지원
- (기업 기술가치평가 사업<sup>신규</sup>) 특허를 보유한 기업의 기술이전·거래, 투자유치 등 기술가치평가(8건), 글로벌 협력네트워킹 지원(1건)

---

## ② 혁신생태계 강화를 위한 신산업 육성

---

### 2-1. 지역 혁신성장 주도 핵심전략산업 고도화

#### □ 디지털 의료 서비스 기반 구축 스마트의료플랫폼 사업 추진

- (스마트밴드 및 의료플랫폼 개발) K-의료서비스 질 향상을 위한 비대면 의료서비스 모델 마련
  - 스마트밴드 ICT 진단기기 개발, 식약처 의료기기 인증(1건)

#### □ 글로벌 스타기업 육성을 위한 프로젝트 연구개발 사업

- (메디코스메틱 연구센터 운영) 고기능성 천연원료 개발(2종) 및 기업체 기술이전(2건)을 통한 글로벌 기업 육성 및 성장 촉진

#### □ 도내 기업 향 원료 생산 및 연구 지원

- (기업지원 및 홍보) 기업별 맞춤형 조향 원료 생산 및 연구개발 기반 마련, 충북향 제품 홍보(4종)
  - 향분석 및 조향 원료 생산장비 구축 및 운영, 충북향 온오프라인 홍보

## □ 충북 드론·UAM 연구센터 운영 사업 추진

- (연구센터 운영) 미래항공모빌리티 도내 연구개발 역량강화 및 기반 조성을 위하여 충북 드론·UAM 연구센터 운영('20~'23, 35억원)
  - 충북형 UAM 축소기·시뮬레이터 제작, 풍동시험, 실증비행 테스트 등 연구과제 수행을 통한 UAM 분야 연구역량 강화 지원

## □ 에어로플리스 2지구 항공 관련 R&D 기반 구축

- (R&D시설 유치) 항공·우주산업 및 미래항공모빌리티 관련 기업 연구소 유치를 통한 항공 관련 R&D기반 구축
  - \* (부지용도) 연구시설, (규모) 부지면적 9,091㎡(2,750평)

## 2-2. 신산업 육성을 위한 기반 조성 및 지원사업 강화

## □ K-뷰티산업의 글로벌 진출을 위한 혁신플랫폼 구축

- (K-뷰티스쿨 설립) 외국인 교육생 대상 수출플랫폼 구축 및 뷰티 글로벌 선도 역량확보를 위한 K-뷰티스쿨 건립 추진
  - \* (사업비) 243억원, (사업기간) '21. ~ '24, (규모) 부지 3,300㎡, 건물 8,900㎡

## □ 충북경제자유구역 청년 인재 유입 및 지역정착 유도

- (청년일자리 사업<sup>신규</sup>) 바이오헬스 기업 구인난 해결을 위한 일자리 지원센터 구축 및 일자리박람회(1회) 개최 추진
  - \* (사업비) 10.5억원(국비 4.5, 도비 5.2, 기타 0.8), (규모) 청년 인재 40명 취업

### 3 글로벌 창업 허브 육성을 통한 글로벌 경제거점 도약

#### 1. 글로벌 창업의 허브 구현을 위한 공간 마련

##### □ 입주공간 마련 및 프로그램 지원을 통한 글로벌 창업 촉진

- (글로벌 창업센터 건립) 국내 거주 외국인 및 외국인 유학생 창업 희망자를 위한 공간제공부터 사업화 지원까지 원스톱 창업 플랫폼 구축  
\* (부지면적) 4,957.4㎡(약 1,500평), (건축연면적) 9,915.5㎡, 6층 이하
- (기업지원센터 건립) 스타트업 기업 창업보육 및 복합적인 기업지원 기능의 기업성장 인프라 구축, 입주기관 및 기업 유치활동  
\* 부지 9,918㎡, 연면적 21,000㎡, 690억원, '23년 ~ '25년(산단공 추진)
- (외국인 창업육성<sup>신규</sup>) 경자구역 내 외국인 창업유도 및 단계별 창업지원 프로그램 운영을 통한 외국투자유치 기반 마련  
\* (사업비) 5억원, (규모) 10개사 육성  
- 임대공간 확보, 무역·창업비자발급기관 유치, 전문가 멘토링, 주기별데모데이

##### □ 미래성장동력 산업인 도심형항공교통(UAM) 창업 활성화

- (미래항공모빌리티산업 혁신센터 건립<sup>신규</sup>) UAM 분야 핵심기술인 전기추진시스템 성능평가 기반구축 및 창업공간 지원  
- 에어로폴리스 지구에 입주하는 미래항공모빌리티 관련 기업의 연구개발 및 인증 기능 지원 연구시설 설치  
\* (사업비) 289억원(국비 100, 지방비 189), (사업기간) '23. ~ '25, (규모) 부지 9,719㎡, 건축 8,430㎡

## 4. 미래성장산업 전략적 투자유치

### 추진여건

- 오송바이오밸리 및 에어로지구 내 해외유수 기업 유치를 위한 투자유치 활동 다변화 추진
  - 항공산업의 선도적 육성을 위한 UAM 등 미래항공 모빌리티 연관 기업 유치
  - 미·중 무역갈등과 GVC 재편 등으로 글로벌시장 불확실성 증가, 권역 단위 경제블록 등으로 국내외 벤더사 유치 및 집적화로 기업비용 절감, 공급망 문제 해결 필요 → 오송 반경 100km 산업생태계 조사
  - 미래성장산업 투자유치 촉진을 위한 산·학·연·관 네트워크 강화 및 확대 추진
- **충북경제자유구역 활성화** 위한 투자유치 활동 다변화 추진으로 **물류, 바이오·헬스산업, 미래항공 모빌리티 등 핵심전략산업 기업 유치**



### 이행과제

- ① 투자유치활동 다변화를 통한 투자유치 목표액 2조 달성
- ② 미래항공산업 선점을 위한 기관 및 기업 유치
- ③ 투자유치 촉진을 위한 전문기관 간 협업 강화

---

## ① 투자유치 활동 다변화를 통한 투자유치 목표액 2조 달성

---

### 1. 국내외 투자유치 활성화

- 국내외 유망기업 발굴 및 유치활동 전개
  - (해외 잠재투자가 및 기업 유치) 해외 전시회 및 컨퍼런스 연계 또는 해외잠재투자가 대상 투자환경설명회 활용 유치활동 추진
    - 물류, 바이오·헬스산업, 미래항공 모빌리티 등 핵심전략산업 기업 유치
  - (유관기관 및 인적 네트워크 활용) 벤처캐피탈 매칭 투자설명회(반기별), 투자유치 홍보대사 운영, 투자환경 팸투어 등을 활용 기업 유치
- 투자유치 경쟁력 확보
  - (인센티브 제공<sup>신규</sup>) 국내외 경제 파급효과 큰 기업 및 첨단 기술 보유기업 유치 지원
- 투자유치 타깃기업 설정을 위한 산업생태계 분석
  - (산업생태계 조사용역<sup>신규</sup>) 산업생태계 분석(오송 반경 100km)으로 핵심전략산업과 연계한 벤더기업 유치

---

## ② 미래항공산업 선점을 위한 기업 및 기관 유치

---

### 2-1. 국내외 항공모빌리티 기업 유치활동 전개

- 2023 서울 항공우주·방위산업 전시회(2023 ADEX) 참가<sup>신규</sup>
    - (ADEX 참가) 2023년 서울 항공우주·방위산업 전시회\* 참가를 통해 에어로폴리스 투자홍보 및 투자유치 활동 전개
      - 홍보 전시부스 운영, 중복형 UAM 축소기 전시 등 홍보효과 극대화
- \* 서울 ADEX 2023 : 격년제로 서울공항에서 개최되는 국내 최대규모의 항공우주방산 전시행사

## □ 해외 상공회의소, 컨퍼런스 및 국방대 연계 투자유치 활동 추진

- (해외상의 협력) 주한미국상공회의소 등과 연계, 국내외 회원사 및 관련기업 대상 네트워킹·투자유치설명회 행사 개최(반기별)
- (국제 컨퍼런스 참가) 해외 미래항공모빌리티를 포함한 첨단항공 산업 컨퍼런스\*에 참가하여 투자홍보 및 투자유치활동 전개  
\* 북미권 AAM·UAM 관련 컨퍼런스 참석('23년 상반기)
- (국방대 팸투어) 국방대학교에서 위탁교육 중인 외국군 장교 대상 팸투어를 통한 투자환경 홍보

## 2-2. 항공물류 기업 및 국책산업 클러스터 조성 관련기관 유치

### □ 보세구역 지정을 위한 항공물류기업 대상 투자유치 활동 전개

- (잠재투자가 및 기업 유치) 국내 공항 인근에서 사업을 영위 중인 항공물류기업 또는 잠재투자가를 대상 투자유치 활동 전개

### □ 철도클러스터 및 탄소중립 관련기관 집적화를 위한 기관 유치

- (오송 K-트레인 클러스터) 경전철 트램중정비센터, 철도연구개발센터, 미래철도 인재센터 등 관련기관 유치
- (탄소중립 정책거점 구축) 탄소중립 관련 정부기관으로 한국환경 정책·평가연구원(가칭) 등 기관 유치

## 2-3. 범정부 정책협의체 참가를 통한 UAM산업 육성 협력 확대

### □ UAM 팀코리아 참여기관 활동

- (협력확대) 한국형 UAM 범정부 정책협의체인 UAM 팀코리아 참여 기관 활동을 통해 UAM 제도화·산업화 기여
  - UAM 팀코리아 실무위원회, 공역 분과위원회 활동으로 47개 참여 기관 간 협력사업 발굴 및 확대 도모 추진

---

### 3 투자유치 촉진을 위한 전문기관 간 협업 강화

---

#### 1. 항공전문가 네트워크 확대 및 협업 체계 구축

##### □ 항공정책자문위원회 운영

- (자문위 운영) 국제도시 조성과 미래 항공산업 클러스터 조성을 위한 항공정책자문위원회 운영 : 세미나(1회), 회의(수시)

##### □ 충청권 항공우주산업 포럼<sup>신규</sup> 개최

- (충청권 광역협력) 충청권(충북·충남·세종·대전) 초광역 항공우주분야 산·학·연·관 유관기관(청주대~항우연 등) 간 포럼개최 등 협력사업 주도

##### □ 항공관련 전시회를 통한 네트워크 확대

- (네트워크 확대) 항공관련 전시회를 연계하여 에어로폴리스 및 항공우주 산업여건 전략적 홍보(드론쇼코리아 전시<sup>신규</sup>, UAM 컨펙스 등)

##### □ 항공기 정비산업 발전협의체 운영

- (협의체 운영) 에어로폴리스 1·2지구 회전익 MRO 기업의 지속가능한 성장동력 확보를 위한 발전협의체 구성·운영
  - 회전익 MRO 입주 기관·기업, 도내 항공정비 5개 대학 간 네트워크 구축(대표·총장 간담회, 실무협의회) 및 경쟁력 강화 방안 발굴 등
- (시책추진) 공항 연결도로 개설 협의 등 MRO기업의 고정익 부문 사업 확장을 위한 시책추진



## 5. 조직역량 강화 및 브랜드 제고

### 추진여건

- 투자유치, 지구 개발 중심에서 벗어나 정주여건 개선, 복합개발, 국제화 등 도시 조성 및 혁신성장 지원 중심으로 패러다임 전환
  - 오송국제도시 조기 조성, 국제학교 설립 등 충북경제자유구역청의 제2의 도약을 위한 주요 현안사업의 속도감 있는 추진 필요
  - 소통과 신뢰를 바탕으로 하는 수평적 조직문화 개선을 통해 조직목표 달성과 개인역량 제고 필요
  - 충북경제자유구역과 오송국제도시의 성공적 조성을 위한 수요자 맞춤형 정보제공 등 다양한 홍보전략 전개 및 브랜드 제고
- **변화된 패러다임을 이끌어 갈 주도적인 조직역량 강화 및 브랜드 제고를 통한 충북경제자유구역의 글로벌화 촉진**



### 이행과제

- ① 조기 성과창출을 위한 조직 역량 강화 및 교류협력 활성화
- ② 전문성 제고를 통한 직원 직무능력 향상
- ③ 국제도시 브랜드 제고 및 수요자 중심 맞춤형 홍보

## ① 조기 성과창출을 위한 조직 역량 강화 및 교류협력 활성화

### 1-1. 조기 성과 창출을 위한 조직 역량 강화

#### □ TF팀 수시 운영으로 현안사업 대응력 제고

- 현안사업에 대한 신속한 대응 및 성과 극대화를 위해 탄력적 조직 운영으로 효율적 조직체계 확립
  - 경자청, 관련기관 간 협업체계 구축을 위한 TF팀 운영

#### □ 조직 성과 극대화를 위한 체계적인 성과 관리

- 분야별 성과지표 실적 및 목표 관리를 통한 실적관리 체계화 등 경제자유구역 평가 대비 철저
  - 산업부 성과평가(2~4월) → 현장실사(5월) → 본평가 및 결과확정(6~7월)

### 1-2. 교류협력 강화를 통한 발전방안 마련

#### □ 경제자유구역청 간 교류협력 강화 및 제도개선과제 발굴

- 9개 경제자유구역청 간 소통과 협력을 통해 규제혁신 과제, 정부 예산사업 발굴 등 협업체계 구축을 위한 정기교류
  - 경자청 실무협의회(2회), 경자청장 협의회(2회), 타 경자청 교류(수시)

#### □ 선진 우수사례 도입을 위한 벤치마킹

- 국내외 경제특구 수범사례를 조사·연구하여 충북경제자유구역 발전방안 마련 및 적용방안 강구 : 2회

---

## 2 전문성 제고를 통한 직원 직무능력 향상

---

### 2-1. 조직 목표 달성과 개인역량 강화

#### □ 경제자유구역청 미래비전 달성을 위한 직원 역량 제고

- (직원연찬회) 정부예산사업 발굴, 혁신성장, 투자유치, 개발사업 관련 전문가 초청 특강을 실시하여 개인별 역량강화 및 성공마인드 제고 : 2회
- (직원교육) 건전한 공직문화 조성을 위한 청렴·폭력예방·인권 등 기본 소양 교육 실시 : 수시

### 2-2. 소통과 신뢰를 통한 수평적 조직문화 형성

#### □ 직원간 업무공유 및 공감대 형성

- (브레인스토밍) 국제도시 조성, 혁신성장, 투자유치 등 경자청 주요현안에 대한 논의 및 애로사항 등 협력방안 논의 : 2회
- (청장과의 대화) 생일을 맞이한 직원과 청장 간 대화의 날 운영을 통해 소통과 신뢰 형성 촉진 및 조직문화 개선 : 격월

---

## 3 국제도시 브랜드 제고 및 수요자 중심 맞춤형 홍보

---

### 3-1. 다양한 수요자에 맞춘 전략적·다각적 홍보활동

#### □ 브랜드 제고 및 홍보효과 극대화를 위한 홍보매체 다변화

- (SNS활용 홍보) 다양한 온라인 SNS매체 활용 충북경제자유구역 인지도 제고 및 오송국제도시 각종 현안 및 정책홍보 효율 제고

\* 충북경자청 운영 SNS: 페이스북, 링크드인, 인스타그램, 유튜브, 네이버블로그

- (언론매체 홍보) 충북경제자유구역 주요사업·투자환경 등 국내외 언론매체 타겟 홍보 및 주요현안, 투자유치 등 뉴스레터 제작·배포
- (시설물활용 홍보) 유동인구가 많은 다중이용 기반시설물 활용한 오송국제도시 브랜드 이미지 홍보, 외국인 투자유치 기반 조성
  - \* 총 5개소(경부고속도로 야립광고, 인천공항, 청주공항, KTX 기내홍보, 서울역 전광판)
- (산업통상자원부 경제자유구역 공동홍보) 경제자유구역기획단과 국내 9개소의 경제자유구역청 공동홍보 통한 시너지 제고

### 3-2. 오송국제도시 조기 조성을 위한 전략 홍보

#### □ 입주기업 지원 및 외국인·외국기업 대상 타겟 홍보 추진

- (오송국제도시 기술협력 교류회<sup>신규</sup>) 충북경제자유구역청 개청 10주년 기념 및 입주기업·기관 간 교류 협력의 장 마련
  - 투자유치 설명회, 10주년 기념행사, 참여기관 간 네트워킹 등
  - \* 222개소 입주기업, R&D 기관 및 6대 국책기관(식약처, 질병관리청 등) 대상
- (오송국제도시 안내센터 운영<sup>신규</sup>) 오송 방문객 및 잠재투자자 대상 안내센터 운영
  - 전담직원 배치로 오송국제도시 기본현황 및 입주기업 브리핑
- (오송국제도시 홍보대사 운영) 오송국제도시 브랜드 인지도 제고를 위한 홍보대사 위촉·운영
  - 홍보대사\*에 대한 인터뷰, 홍보영상 촬영 등
  - \* 가수 2, 기업대표 1, 센터장 1, 대학교수 1, 변호사 1

## **V. 주요 현안사업**

- 1. 오송국제도시 조성방안 마련**
- 2. 충북경제자유구역 확대 지정**
- 3. 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립**
- 4. 청주 에어로폴리스 3지구 조성**
- 5. 국제학교 설립**
- 6. 오송바이오밸리 글로벌 창업센터 설립**

# 1. 오송국제도시 조성방안 마련

## □ 개 요

- 용역기간 : 2023. 2. ~ 2023. 10.
- 사 업 비 : 100,000천원
- 수행기관 : 경쟁입찰(협상에 의한 계약)
- 용역내용
  - 오송국제도시 개념 정립 및 법적 검토, 비전·목표·추진전략
  - 공간구조 구상, 투자유치방안 모색, 미래장기발전계획 수립
  - 선도사업 발굴(핵심 프로젝트), 집행 및 관리계획 등

## □ 추진배경(필요성)

- 오송을 중심으로 형성된 첨단산업 클러스터를 기반으로 중부권 유일의 인구 10만의 글로벌 비즈니스 허브를 목표로 외국인도 살기 좋은 국제도시 조성
- 오송국제도시 만들기 거버넌스 구성 및 운영으로 다양한 아젠다를 도출하였지만, 체계적·효율적 사업추진에 한계가 있어 연구용역 시행으로 체계적 로드맵 수립 및 미래지향적 조성방안 연구

## □ 추진상황

- 정책연구용역 심의 및 제2회 추경예산 편성 : '22. 8. ~ 9.
- 연구용역 수행기관 선정 및 계약 : '23. 1. ~ '23. 2.

## □ 향후계획

- 연구용역 착수보고 : '23. 2.
- 연구용역 중간보고 : '23. 7.
- 연구용역 최종보고회 및 성과물 납품 : '23.10.

부서명	기획행정부	담당자	행정6급 이성래 ☎ 8313
-----	-------	-----	-----------------



## 2. 충북경제자유구역 확대 지정

### □ 개 요

- 용역기간 : 2023. 2. ~ 2024. 1.
- 사 업 비 : 150,000천원
- 수행기관 : 경쟁입찰(협상에 의한 계약)
- 용역내용
  - 충북경제자유구역 확대 필요성, 발전방향 제시
  - 경자구역 지정 요건 적합성 검토, 국내외 기업 입주수요 가능성 분석 등
  - 핵심전략산업 연관성 분석, 외국인 투자유치 계획 수립 등

### □ 확대지정 검토지역

- 위 치 : 청주 \* 오송컨벤션 및 역세권, 화장품산단, 오창TP(방사광가속기 지역)
- 면 적 : 3,233,424m<sup>2</sup>(약 98만평)

### □ 추진배경(필요성)

- 오송바이오폴리스 및 바이오메디컬지구 분양 마무리\* 및 에어로폴리스지구 입지수요 초과\*\*에 따른 경자구역 확대 시급
  - \* 분양률 : 92.3% / 입주기업 : 172개(오송바이오폴리스 102개, 메디컬지구 70개)
  - \*\* 에어로 1지구 : 3개업체 입주 준비중 / 에어로 2지구 : 16개업체 투자협약체결
- 대전, 세종 등 인근 지자체의 경자구역 확대 추진으로 도내 기업의 타시도 이전 방지 및 수도권 우수기업의 투자유치 경쟁력 강화 필요

### □ 추진상황

- 정책연구용역 심의 및 제2회 추경예산 반영 : '22.10.
- '경자구역 확대 업무협약(산업부) : '22. 9.
  - 기존 경자구역 확장 개념으로 접근하여 복합개발, 국제화, 해외기업 유치, 정주여건 개선 등을 목표로 해야 하며, 산발적 지정은 곤란(충주, 제천 제외)

### □ 향후계획

- 연구용역 착수보고 : '23. 2.
- 연구용역 최종보고회 및 성과물 납품 : '24. 1.

부서명	기획행정부	담당자	행정6급 전성수 ☎ 8312
-----	-------	-----	-----------------



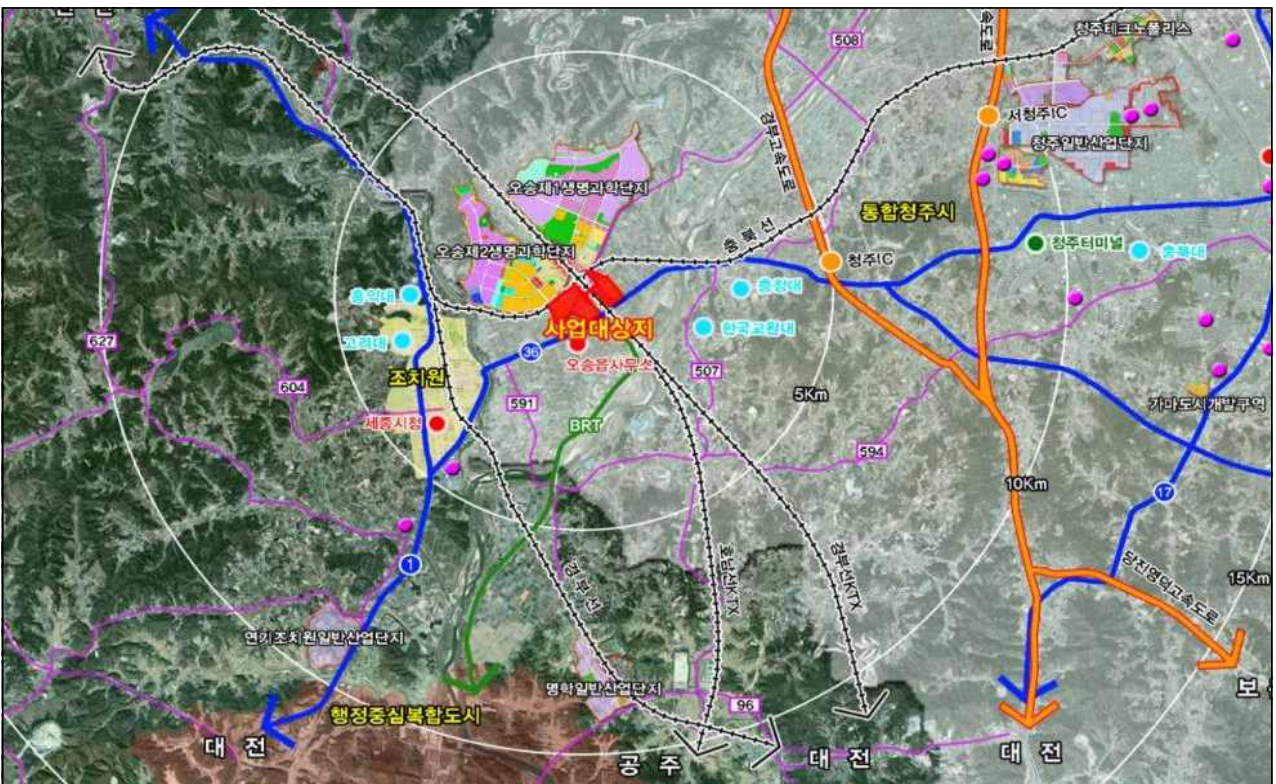
참고

## 경자구역 확대 지정 검토 지역

□ 오송컨벤션(205,711㎡)



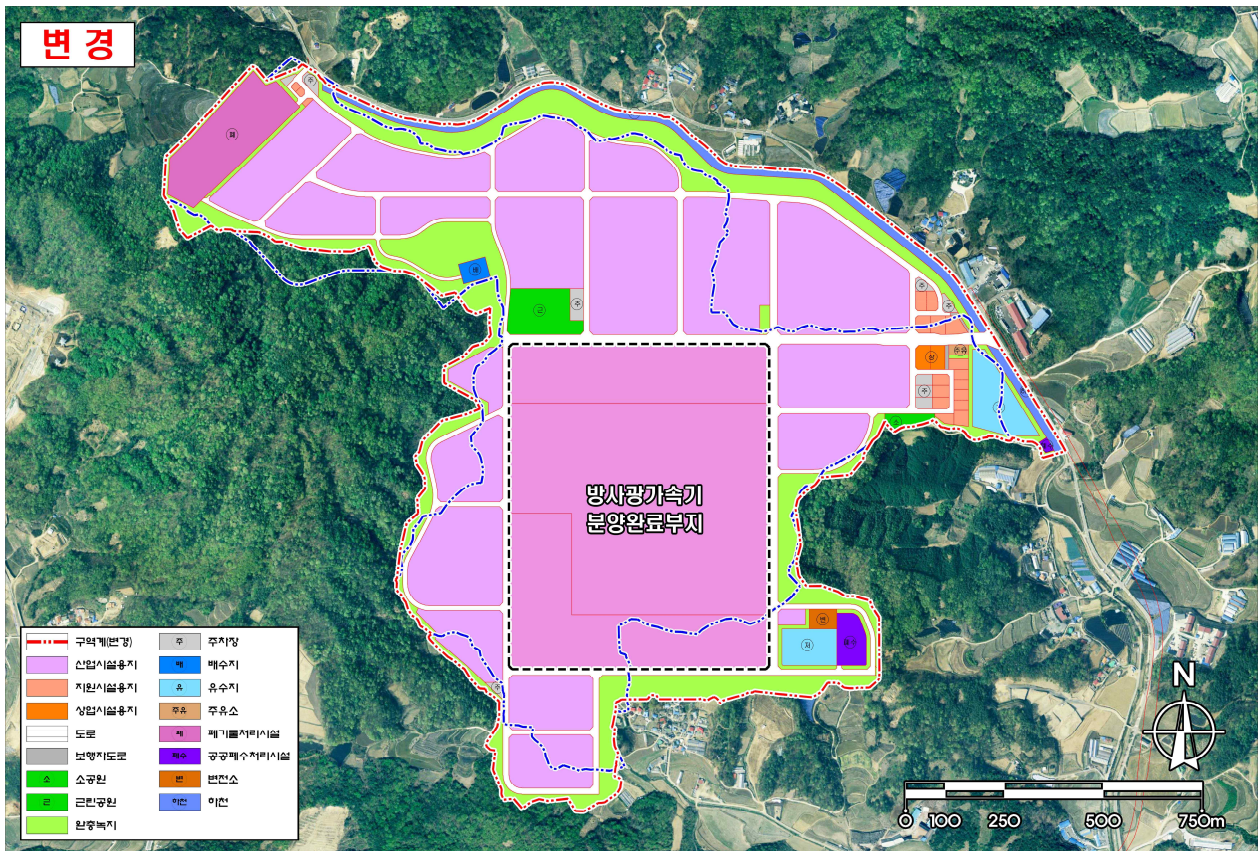
□ 오송역세권(706,976㎡)



□ 화장품산업단지(864,800 m<sup>2</sup>)



□ 오창테크노폴리스(1,455,937 m<sup>2</sup>) \* 방사광가속기 연계



### 3. 오송 국제 K-뷰티스쿨 설립

#### □ 개 요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 청주전시관 부지 내(부지면적 : 3,300m<sup>2</sup>)
- 사업기간 : 2021. ~ 2024.
- 사 업 비 : 243억원(국비 146, 지방비 97)
- 사업내용 : 해외 미용인들을 대상으로 한국형 미용교육(헤어, 메이크업, 에스테틱, 네일아트 등)을 실시하는 세계적 교육기관 설립·운영

#### □ 추진배경(필요성)

- 한국의 드라마와 음악, 더불어 화장품이 세계인들의 사랑을 받으면서 뷰티산업은 새로운 산업 아이템으로 성장
- 충북이 보유한 화장품·뷰티 인프라 활용을 극대화하고, K-pop 등 한류와 연계하여 충북 오송을 대한민국 K-뷰티산업 중심으로 육성

#### □ 추진상황

- 오송 국제 K-뷰티스쿨 정부예산 신규사업 보고 : '19. 1.
- 복지부 '오송 국제 K-뷰티스쿨 건립 타당성 조사용역' 완료 : '20.11.
- 실시설계비(10억원) 정부예산 확보 : '20.12.
- 공유재산관리계획, 지방재정 투·융자심의 완료 : '21. 3.
- K-뷰티스쿨 업무협약(한국미용학회 등 6개 학회) : '21. 4.
- 설계공모 및 기본·실시설계 용역계약 체결 : '22. 2.  
※ 설계용역 : '22.3.7.~10.2. (210일간) / 892,923천원 / (주)건축사사무소에스파스
- 설계용역 중단 : '22. 5..  
※ 계획설계(안) 前지사님 보고(5.9.) 시 운영주체 선정 등 운영계획 재검토 지시
- K-뷰티스쿨 운영방침 신임지사 보고 및 설계재개 : '22. 9.

#### □ 향후계획

- K-뷰티스쿨 기본 및 실시설계 완료 : '23. 3.
- K-뷰티스쿨 착공 : '23. 6.

부서명	기획행정부	담당자	행정6급 김민주 ☎ 8323
-----	-------	-----	-----------------



## 4. 청주 에어로폴리스 3지구 조성

### □ 개 요

- 위 치 : 청주시 청원구 북이면 내둔·화상·화하리 일원
- 사업기간 : 2018년~2025년
- 면 적 : 1,282천㎡(39만평)
- 사 업 비 : 2,754억원

### □ 추진배경

- 청주국제공항을 중심으로 국내외 항공산업의 핵심거점 육성 및 산업·경제적 기능이 융합되는 공항경제권 조성 필요
- 항공 연관 산업 수요확대에 따른 에어로폴리스 1·2지구와 연계한 배후 산업단지 조성으로 글로벌 첨단 항공산업 클러스터 조성 필요

### □ 추진상황

- 경제자유구역 제2차 기본계획 수립(산업부, 3지구 반영) : '18.11.
- 토지거래허가구역 및 개발행위허가제한지역 지정 : '19. 3.
- 산업단지 지정계획 고시(국토부심의, 충북도고시) : '21. 4.
- 타당성조사 완료(지방행정연구원) B/C:1.34, PI:0.95 : '21. 6.
- 부문별 계획수립 및 산업단지 승인 신청(→청주시) : '22. 5.
- 주민설명회 개최 : '22. 6.
- 환경영향평가 주민 공청회 : '22.11.

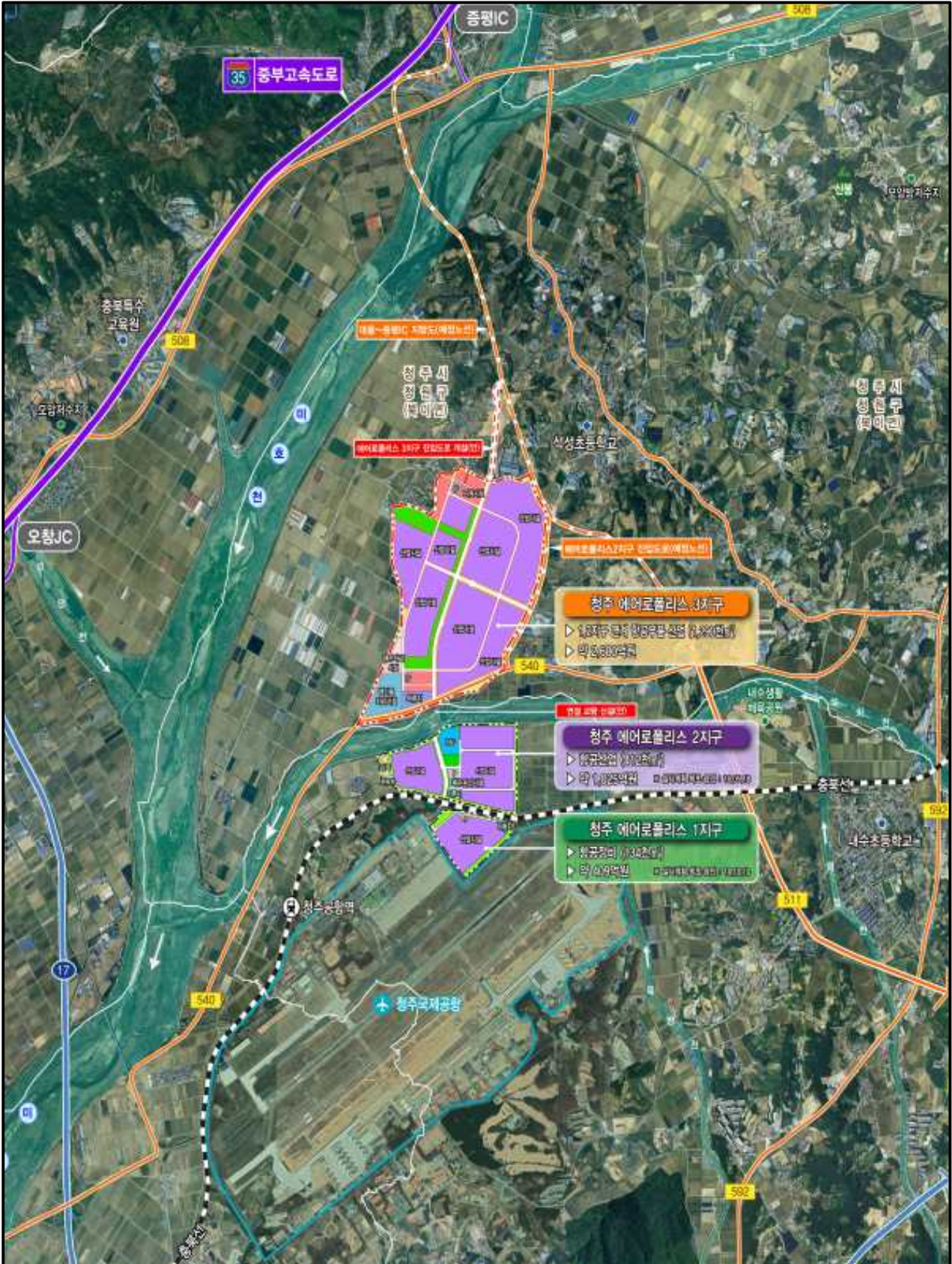
### □ 향후계획

- 산업단지 개발계획 및 실시계획 승인, 보상 추진 : '23. 6.

부서명	개발사업부	담당자	시설7급 유영재 ☎8344
-----	-------	-----	----------------

**참고**

**청주 에어로플리스 3지구 조성사업 위치도**



## 5. 국제학교 설립

### □ 사업개요

- 위 치 : 청주시 흥덕구 오송읍(경자구역) ※ 경자구역 추가지정 예정
- 사업기간 : 2022 ~ 2027
- 면 적 : 30,000m<sup>2</sup>(9천평 정도)
- 사 업 비 : 960억원(국비 152, 도비 258, 시비 257, 민간투자 293)  
※ 부지매입비, 건축시설비, 예비비, 초기운영비 등

### □ 필요성

- 유·초·중·고교과정 국제학교는 외국인 및 외투기업에게 핵심적 정주 여건으로 충청권 외국인 및 외투기업을 위해 설립 필요  
\* '20.11.1.현재 238천명(충북73, 충남123, 대전32, 세종10) 中 북미·유럽국적자 15천명  
\*\* 충청권 외투기업 616개사(충북200,충남282,대전107,세종27), 외투단지 12개소(충북4,충남7,대전1)
- 특히, 전국 외국인대상 교육기관 46개교\* 중 충청권에 1개교 뿐으로 지역편중 현상이 매우 심한데, 첨단 외투기업 유치와 지역산업의 균형발전 기반으로 국제학교가 더욱 절실함  
\* 수도권 28개교, 경상권 11개교, 제주 4개교, 기타 3개교(광주, 대전(정원 15백명), 원주)
- 외국인직접투자(FDI) 등으로 증가세인 국내 거주 외국인 능동 수용  
\* FDI 연평균 : 최근 3년간 전국 24,529백만불, 충청권 1,003백만불  
\*\* 인구증가율 : 최근 6년간 충청권 총인구 1% 대비 외국인 7% 증가

### □ 추진상황

- 인천, 대구, 부산, 제주 국제학교·외국인학교 벤치마킹 : '22. 1. ~
- 산업부 경자단 업무협약 및 국비지원 건의 : '22. 2. ~
- 도지사·교육감·시장 등 지방선거 후보자(前) 및 당선인 인수위(後) 공약건의 : '22. 4. ~
- 충북경자구역 외국교육기관 유치 추진계획 수립 : '22. 7.
- 국제학교 민자유치 추진방안 검토 및 민간유치 추진 : '22. 9. ~
- 국제학교 실무협의체(교육청·청주시) 운영 : '22.12. ~
- 경자구역 확대 및 추가지정 지역에 대한 기본·개발계획용역 추진 : '22.12. ~

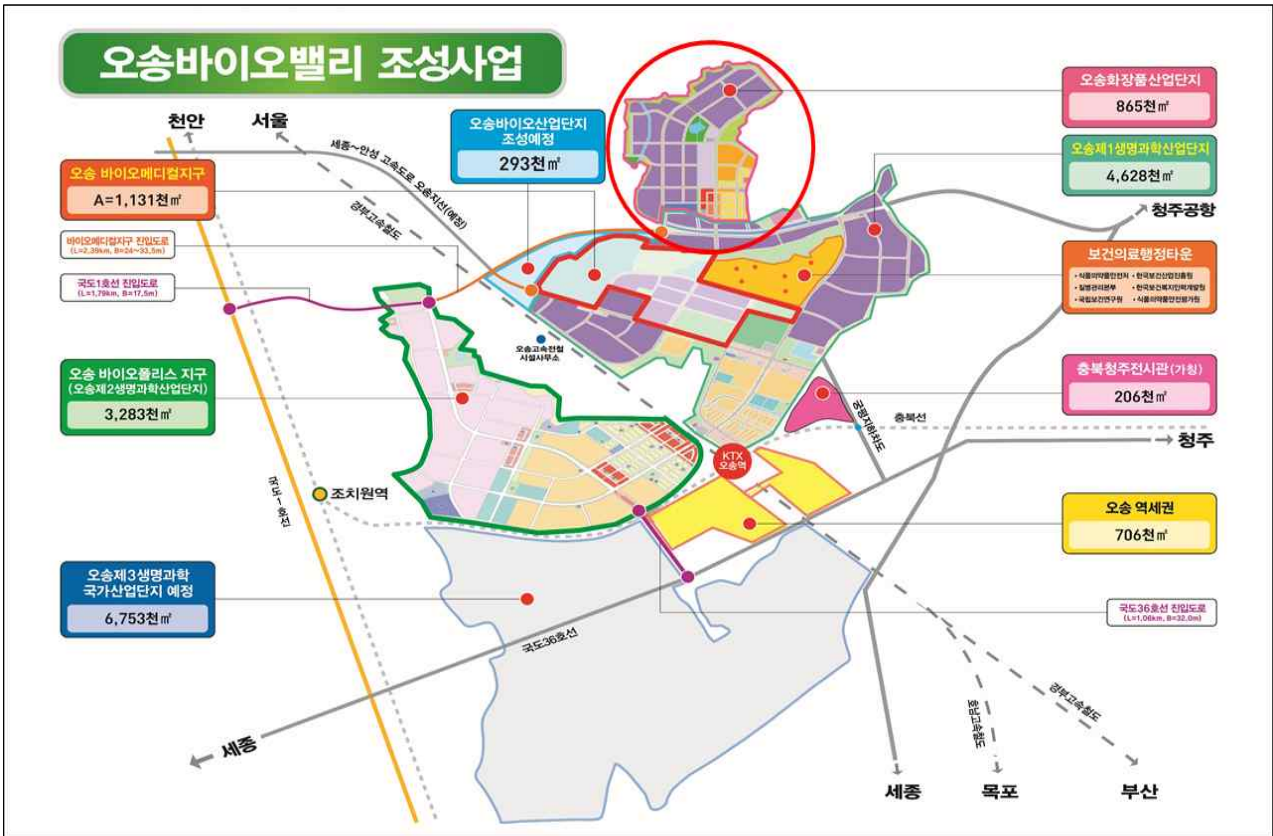
### □ 향후계획

- 오송국제학교 자문위원회 구성 및 운영 : '23.상반기~
- 외국교육기관 설립타당성용역 추진(산업부 경자단 연계) : '23.상반기  
※ 외국교육기관 설립타당성용역 총 2억원 중 1억원 국비 2023 정부예산안 반영

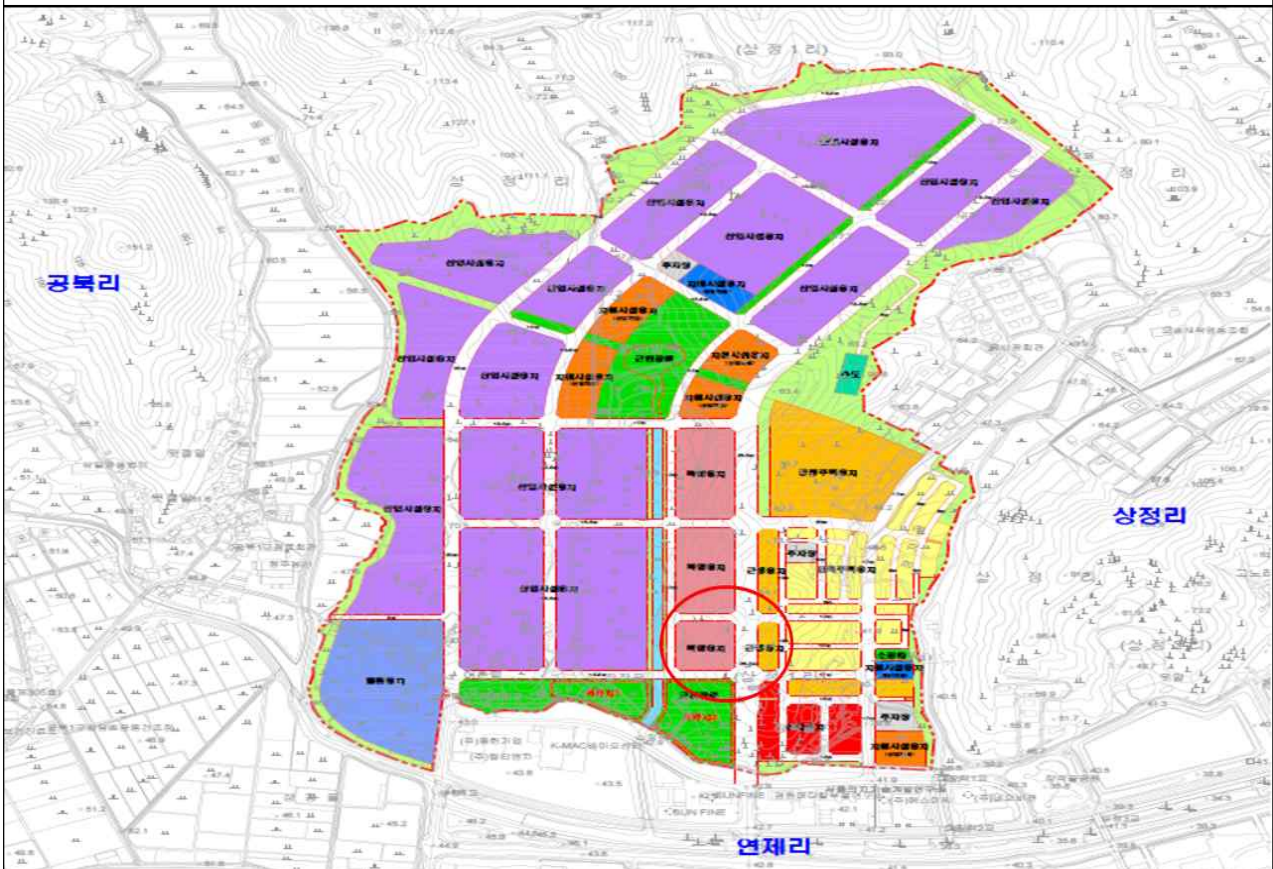
부서명	투자유치부	담당자	행정7급 김주영 ☎8373
-----	-------	-----	----------------

참고

오송 국제학교 위치도



오송바이오밸리 위치도



국제학교 위치(예시) : 오송 화장품산업단지 내



## 6. 오송바이오밸리 글로벌 창업센터 설립

### □ 사업개요

- 위 치 : 충북 청주시 흥덕구 오송읍 봉산리 1526-1
- 규 모 : 부지면적 4,957.4m<sup>2</sup>(약 1,500평)/건축연면적 9,915.5m<sup>2</sup>/6층 이하
- 기 능 : 창업기업 입주공간, 오픈오피스 공간, 창업 교육공간, 기업 투자자(VC) 입주 공간, 대·중·소 회의실, 휴게공간 등
- 사업비 : 494억원(부지매입비 79억, 건축비 400억, 기타 15억)

### □ 사업목적

- 국내 거주 외국인 및 외국인 유학생 창업희망자를 위한 공간제공 부터 사업화 지원까지 원스톱 창업 플랫폼 구축
  - \*국내 외국인 유학생 중 약 2만6천명이 취업비자(D-10)보유→국내취업/본국과 비즈니스/국내창업 등 희망(「외국인 유학생을 활용한 국내 창업 생태계 글로벌화 촉진방안」, 대통령직속 청년위원회, 2017)
- 도내 해외사업 확장을 필요로 하는 기업과 매칭을 통한 무역창업지원 및 도내 기업의 사업 확장 기여

### □ 필요성

- 충북 오송은 바이오융합 관련 공공 및 정부기관, 창업지원 기관 등이 있어, 국내외 창업기업의 성장 촉진에 최적화
- 충북 오송 바이오밸리 내 창업희망 기업의 수요가 지속 증가추세이나 입주공간 포화상태에 따라 기업 수요 해소에 어려움 발생, 이에 따라 창업기업을 위한 입주공간 마련 필요

\* 윤석열 정부의 국내 유망 스타트업 스케일업을 위한 모태펀드 규모 2배 확대로 2027년까지 15조원 이상의 벤처펀드 신규 조성 추진 → 펀드활용을 위한 기업 들 입주공간 필요

<오송바이오클러스터 입주공간 현황>

'22.08월 기준

	입주공간	입주완료	잔여공간
충북산학융합본부	111실	11실	1실
SB플라자	51실	50실	1실
융합세라모테크노베이터(한국세라믹기술원)	20실	7실	13실
고려대 의생명공학연구원	30실	29실	1실

\* KBIO 기술상용화센터, 산단공 쿼터러플 플렉스 추가 건립 예정


**사업비 구성(안) \*전체 민자 가능**

	국비	도비
<b>총계</b>	<b>494 억원</b>	
<b>계</b>	<b>207.5억</b>	<b>286.5억</b>
부지매입비(지방비)		79억
건축비(5:5)	200억	200억
기타비(5:5)	7.5억	7.5억

\* (부지비) 부지감정가 239만원 적용( '22.6.) / 용적률 200%적용

\*\* (건축비) 충청북도 공공건축물 건립 실무요령/공사비 책정 가이드라인(충청북도, 2022기준) - 공공업무사무소 3,497천원/㎡

**센터공간구성**

구성	용도	건축물(안)
지하1층	지하주차장	
1층	공유오피스센터, 개방형 미팅공간, 셀프 카페테리아	
2층	강의실, 대회의실, 소회의실, 폐쇄형 미팅공간	
3층	창업지원공간(벤처캐피탈, 창업지원관련 기관 등), 창업공간(개별사무실)	
4층	창업공간(개별사무실)	
5층	창업공간(개별사무실)	
6층	창업공간(개별사무실)	

\* 복합용지(산업시설 50%이상, 지원시설 50%이하) / 건폐율 60%이하 · 용적률 250%이하

**추진상황**

- 산업부 경제자유구역기획단의 경자청별 창업센터 건립 수요조사('22. 5월)
- 오송바이오밸리 글로벌 창업센터 건립방안 연구용역 시행(8.8.~11.5)
- \* (과업내용) 건축물 및 공간배치에 따른 도면, 총사업비에 따른 공종별/장치별 수량산출 및 단가적용 근거 제시 등 → 산업부 경제자유구역기획단 요청사항
- 외국인 창업생태계 조성 및 창업지원을 위한 경자청-충북창조경제혁신센터-GBA Korea-FTA 일자리센터 간 업무협약 체결(9.29)
- 외국인창업프로그램 운영 도비 5억 확보(11.12)

**기대효과**

- 글로벌 창업센터 건립을 통한 해외 우수 인력 확보 및 창업을 통한 FDI유치 동력 확보
- 충북경제자유구역의 글로벌 바이오 창업 허브로서의 도약 촉진

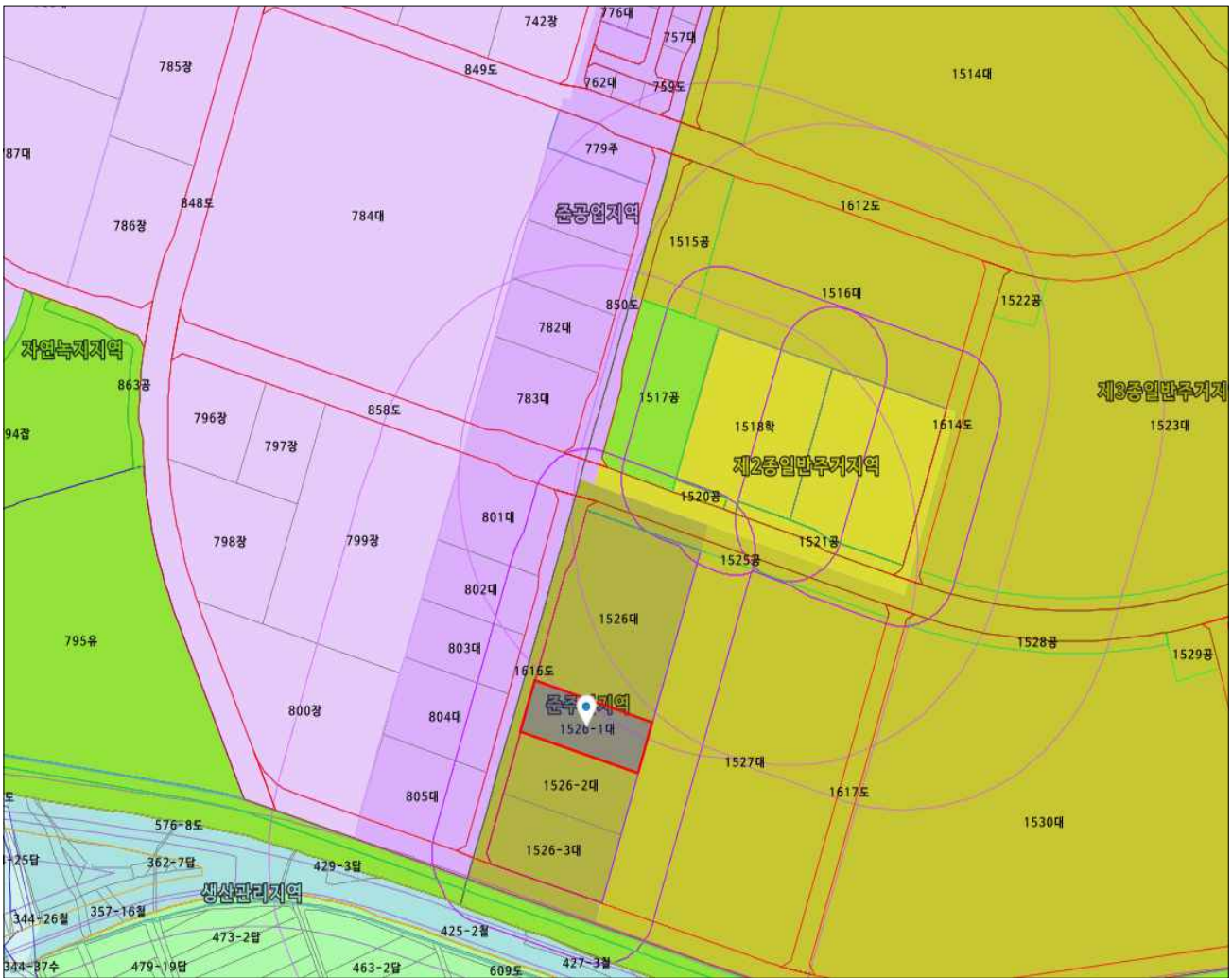
부서명	투자유치부	담당자	행정6급 이한다라 ☎8372
-----	-------	-----	-----------------

**참고**

**오송바이오밸리 글로벌 창업센터 위치**

**위 치** : 충북 청주시 흥덕구 오송읍 봉산리 1526번지-1번지

구 분	분양대상		분양계약	계약일	매매금액	비고
	위치	면적				
복합용지 (준주거지역)	1526	16,528.2㎡	한국전력거래소	'21.12.24	11,471,727,000원	229만원/평
	<b>1526-1</b>	<b>4,957.4㎡</b>	<b>오송바이오밸리 글로벌 창업센터 I 건립 추진 중</b>			
	1526-2	5,962.1㎡	데이터센터 등 건립 추진 예정			
	1526-3	6,605.7㎡	대한산업안전협회	'22.6.1	4,774,734,000원	239만원/평



구분	건폐율	용적률	층수	지정용도
복합용지	60%	250%	6층 이하	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 산업시설 50%이상, 지원시설 50%이하</li> <li>【산업시설】 50%이상</li> <li>-연구개발시설</li> <li>【지원시설】 50%이하</li> <li>-제1종 근린생활시설, 문화 및 집회시설 중 전시장, 종교 시설, 판매시설 중 바닥면적의 합계가 3천m2 미만인 것, 노유자시설, 수련시설, 창고시설, 자동차 관련시설 중 주차장 및 세차장, 방송통신시설, 발전 시설 중 집단 에너지 공급 시설</li> </ul>

## VI. 5분 자유발언 후속조치 사항

발언의원	소 속	산업경제위원회	발언일자	2022. 7. 13.
	성 명	임병운 의원	관리번호	402-07-01
발언제목	오송 바이오폴리스 지구 폐기물 처리용량 증설 반대			
소관부서	경제자유구역청 개발사업부			
발언요지 (제안사항)	○오송 바이오폴리스 지구 내 폐기물 처리용량 증설신청에 대하여 충청북도 차원의 대책 마련을 촉구함			
추진상황	<p><input type="checkbox"/> 현 황</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위 치 : 청주시 오송읍 정중리 621번지</li> <li>○ 신청일 : 2022. 4. 5.</li> <li>○ 신청인 : (주)엠오이 (토지소유자)</li> <li>○ 내 용 : 오송바이오폴리스지구 개발실시계획 변경승인 신청             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 폐기물 매립용량 증설 : 225천m<sup>3</sup>→712천m<sup>3</sup>(지구내 422m<sup>3</sup>, 지구외 290m<sup>3</sup>)</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 진행상황</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '22. 05. 31. : 관계기관(부서)협의 진행</li> <li>○ '22. 06. 07.~06.28. : 주민의견청취 공고(청주시 제2022-1889호)             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 총 1,489건 접수(주민의견 1,150건, 청주시민의소리 324건, 기타 15건)</li> <li>- 7.7 오송이장단 반대서명부(4,302명) 제출</li> </ul> </li> <li>○ '22. 07. 04. : 관계기관 협의의견 및 주민의견 통지(경자청→엠에이)             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 주요의견: 지구 외 용량 제외, 실 입주기업 배출량 적용 주민설명회 개최, 민원대책 수립 등</li> </ul> </li> <li>○ '22. 08. 23. : 협의의견 조치계획 제출(엠에이→경자청)</li> <li>○ '22. 08. 31. : 협의의견 조치계획 보완 요청(경자청→엠에이)             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 보완의견: 지구 외 용량 제외, 주민의견 재검토, 입주기업별 폐기물량 재산정 등</li> </ul> </li> <li>○ '22. 10. 14. : 취하원 제출(엠에이→경자청)             <ul style="list-style-type: none"> <li>⇒ 취하원 처리(관계부서 통지) 및 관련서류 반환</li> </ul> </li> </ul> <p><input type="checkbox"/> 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ (주)엠오이 업체에 대한 지속적인 동향 파악 및 수시 대응</li> </ul>			
진 도	완 료(○), 추진중( ), 검토중( ), 조치불가( )			

부장 홍명기(☎220-8340) 팀장 서찬원(☎220-8341) 담당자 정진호(☎220-8343)