

2016년도 제1차 수시분 충청북도
공유재산관리계획안

검 토 보고 서



행정문화위원회
수석전문위원 한철우

2016년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 검 토 보 고 서

1. 회부경위

2016년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안은 2015년 11월 20일 도지사로부터 제출되어 2015년 11월 24일 우리위원회에 회부되었음.

2. 제안이유

- 매입을 진행 중인 구)중앙초등학교에 기존 교사동 리모델링과 증축을 통하여 의회청사로 활용하고자
- 공유재산 및 물품관리법 제10조 및 충청북도 공유재산 관리조례 제12조에 따라 2016년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산 관리계획을 수립하여 도의회의 의결을 구하려는 것임.

3. 주요내용

□ 재산의 취득

《의회청사 증축》

- 위 치 : 청주시 상당구 대성로 108(문화동 4번지 구)중앙초)
- 사업기간 : 2016년 ~ 2017년
- 증축규모 : 3,080㎡ (지하1층, 지상4층)
- 사 업 비 : 90억원(도비)
※ 총사업비 155억원(증축 90, 리모델링 65)

4. 검토의견

- 금번 2016년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안은 충청북도에서 매입을 하는 구)중앙초등학교를 의회청사로 활용하기 위하여 90억원의 사업비를 투자하여 증축을 하고자 하는 것임.
- 전국 17개 시도 중 충청북도만이 의회 독립청사가 없는 점과 청주 도심지에 위치한 구)중앙초등학교를 활용하는 점에 대해서는 특별한 이견이 없음.
- 다만, 직원의 편의를 위해 증축 전이라도 현재 폐교 상태로 남아 있는 구)중앙초등학교 부지를 직원 주차장으로 활용하는 방안을 포함하여 중·장기적 관점에서 도심미관 보호와 주변 공공시설과 연계활용방안 등 다각적인 방안을 모색할 필요성이 있다고 사료됨.

붙임 : 2016년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 1부 끝