

2011년도 공유재산관리계획 제 2차 변경계획안

검 토 보 고 서



행 정 문 화 위 원 회
수석전문위원 손 자 용

2011년도 공유재산관리계획 제2차 변경계획안 검 토 보 고 서

1. 회부경위

본 2011년도 공유재산관리계획 제2차 변경계획안은 2011년 5월 2일 충청북도지사로부터 제출되어 2011년 5월 4일 우리위원회에 회부되었음.

2. 제안이유

- 도로관리사업소 옥천지소가 옥천읍 내에 위치하여 장비 진출입 시 교통난 가중, 소음 등으로 인한 외곽지로의 이전요구 민원이 수시 발생하고,

- 현 청사가 노후(1964.11신축)되고 사무 공간 협소와 주차 공간 부족으로 보유 장비를 인근 옥천읍사무소에 주차함으로써 도난 및 파손 위험이 상존하고 자재창고 및 방화사적치장 등의 부대 시설 부지가 부족하여 이전이 시급한 실정으로, 충청북도 교육청 소유의 능월 분교를 매입, 이를 리모델링하여 도로사업소 옥천지소를 이전하고자 하는 것임.

3. 주요내용

가. 재산의 취득

《도로관리사업소 옥천지소 이전 부지 및 건물 취득》

- 위 치 : 옥천군 청성면 도장리 496 외 1필지(능월분교)
- 취득규모 : 토지 15,575m², 건물 1,113m²(6동)
- 사업기간 : 2011. 6 ~ 2011. 12
- 사 업 비 : 806백만원

나. 재산의 처분

《도로관리사업소 옥천지소 부지 및 건물 처분》

- 위 치 : 옥천군 옥천읍 삼양리 161-13
- 처분규모 : 토지 939m², 건물 166m²(3동, '64. 11 신축)
- 처분시기 : 2011. 10월 이후(옥천지소 이전 후)
- 처분가액 : 1,134백만원 정도

4. 검토의견

금번 2011년도 공유재산관리계획 제2차변경계획안은 현 도로관리사업소 옥천지소가 옥천읍 내에 위치하여 장비 진출입시 교통난 가중, 소음 등으로 인한 민원이 수시 발생하고, 청사의 노후화(1964.11신축)로 사무공간 협소와 주차공간 부족 등의 문제가 발생하여 이를 매각하고, 옥천군 청성면 소재 충청북도 교육청 소유의 능월 분교를 매입, 이를 리모델링하여 도로사업소 옥천지소를 이전하고자 하는 것으로 특별한 이견이 없음.

붙임 : 2011년도 공유재산관리계획 제2차 변경계획안 1부. 끝.