

# 충청북도세감면조례중개정조례(안)

## 검 토 보 고

1. 제출자 : 충청북도지사

2. 제출일자 및 회부일자

가. 제출일자 : 1999년 2월 20일

나. 회부일자 : 1999년 2월 20일

3. 제안이유

수출용 중고자동차 취득자·농공단지 대체입주자 및 외국인 투자기업에 대한 지방세 감면혜택 부여로 IMF 경제위기를 조기에 극복함은 물론 지역경제 활성화를 도모하고, 기타 조례운영상 나타난 일부 미비점을 보완하기 위함.

4. 주요골자

가. 매매용 중고자동차에 대한 감면규정 일부 신설

무역업 또는 무역대리업을 영위하는 자가 수출용으로 취득하는 중고자동차·중고기계장비·중고선박 및 중고항공기에 대하여 취득세를 면제함(안 제13조 제2항)

나. 농공단지 대체입주자에 대한 감면규정 신설

2001년 12월 31일까지 농공단지내의 휴·폐업된 공장에 대해  
채입주하는 자가 취득하는 농공단지내의 부동산에 대하여  
취득세와 등록세를 면제하되 취득일부터 3년이내에 정당한  
사유없이 공장용에 직접 사용하지 아니하거나 매각하는 경  
우에는 면제된 취득세와 등록세를 추징함(안 제19조의2)

#### 다. 외국인투자 유치지원 감면규정 신설

외국인투자기업이 신고한 사업을 영위하기 위하여 취득하는  
재산에 대하여 현행 외국인투자촉진법에 규정된 취득세와  
등록세를 감면함에 있어 사업개시일부터 5년간은 전액면제  
를, 그다음 3년간은 50% 경감하던 것을

⇒ 7년간은 전액면제를, 그다음 3년간은 50%를 경감하도록  
함(안 제28조의5)

#### 라. 1가구당 1대초과 자동차에 대한 세율적용 특례규정 폐지

1가구당 1대를 초과하여 비영업용 승용자동차를 취득·등록  
하는 경우 중과세하던 규정이 지방세법의 개정으로 중과세  
제도가 폐지됨에 따라 감면조례상 감면규정 존치가 불필요하  
여 이를 폐지함.

#### 마. 국가유공자 및 장애인의 범위 보완

소규모 공동주택을 최초로 분양받는 경우 취·등록세를 감면  
함에 있어 국가유공자 및 장애인의 범위를 지방세법 시행규칙  
제49조의2의 규정을 준용하여 판단하였으나, '98. 12. 31  
지방세법시행규칙 개정으로 동 규정이 삭제됨에 따라 국가유  
공자 및 장애인의 범위를

⇒ 국가유공자등예우및지원에관한법률시행령에 의한 상이등  
급 1급 내지 5급에 해당하는 국가유공자 및 장애인복지법

에 의한 장애등급 1급 내지 3급에 해당하는 장애인으로  
조례에 직접 규정함(안 제14조 제3항)

#### 바. 1가구 1주택 판단시 호주승계예정자의 범위 보완

소규모 공동주택을 최초로 분양받는 경우 취·등록세를 감면  
함에 있어 1가구 1주택으로 제한하고, 60세이상의 직계존속을  
부양하고 있는 「호주승계예정자」는 동일한 세대별 주민등록  
표에 기재되어 있더라도 동일한 가구에 속한 것으로 보지 아  
니하여 감면혜택을 부여하고 있으나,

부친사망으로 이미 호주승계를 받은 자가 주택을 소유하고  
있는 60세이상의 모친을 부양하는 경우에는 감면혜택을 받지  
못하던 것을

⇒ 주택을 소유하고 있는 60세이상의 모친을 부양하고 있는  
호주승계자에 대하여도 감면하도록 함(안 제14조 제3항)

#### 사. 농어촌주택개량등에 대한 감면규정 보완

소도읍가꾸기사업의 시행으로 인하여 1년 이내에 대체취득하는  
부동산에 대하여 취·등록세를 감면함에 있어, 새로이 취득하  
는 부동산가액의 합계액이 종전의 부동산가액의 합계액을 초  
과하는 경우 그 초과액에 대하여는 취·등록세를 과세하도록  
하고 있으나 초과액의 산정기준과 방법이 명시되지 아니하여  
적용상 혼란을 초래하고 있어

⇒ 대체취득시 초과액의 산정기준과 방법을 지방세법시행령  
제79조의3제1항(수용시 초과액 산정기준등)의 규정을 준  
용하도록 함(안 제20조 제3항)

## 5. 검토의견

충청북도세 감면조례중 개정조례안을 검토한 바

이는 지역경제 활성화 및 외국인 투자유치를 위하여 지방세 감면혜택을 부여하는등 현행제도의 운영상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하기 위하여 본 조례를 개정하는 것으로

그 주요내용으로는

지역경제 활성화를 위한 지방세 감면혜택으로 수출용 중고자동차, 중고기계장비, 중고선박, 중고항공기에 대한 취득세 면제와 2001년 12월 31일까지 휴·폐업된 농공단지 대체입주자에 대하여 취득세와 등록세 면제,

외국인 투자유치를 위하여 현행 취득세와 등록세를 5년간은 전액면제, 그다음 3년간은 50% 경감하던 것을 7년간은 전액면제 그다음 3년간은 50%를 경감하도록 하였고

지방세 감면에 있어 국가유공자 및 장애인의 범위, 1가구 1주택 판단시 호주승계예정자의 범위, 농어촌 주택 개량등에 대한 감면규정을 명확히 하여

조례운영상 나타난 미비점을 보완하려는 것으로 타당하다고 사료됨.

붙 임

- 충청북도세감면조례중개정조례(안)