

검 토 보 고 서

충청북도 공공건축물에 대한 소방시설공사 분리발주 조례안



건설환경소방위원회
수석전문위원 김병준

충청북도 공공건축물에 대한 소방시설공사 분리발주 조례안

검 토 보 고 서

1. 발의자 : 박병진 의원 등 7인

2. 발의 및 회부일자

가. 발의일자 : 2019년 4월 9일

나. 회부일자 : 2019년 4월 11일

3. 제안이유

충청북도 공공건축물 소방시설의 품질을 향상시켜 화재로부터 도민 안전을 확보하기 위하여 소방시설공사 분리발주에 관한 사항을 규정하기 위하여 조례를 제정하고자 함.

4. 주요내용

가. 소방시설공사 분리발주의 적용범위를 규정함(안 제3조)

나. 공공건축물 소방시설의 품질향상을 위한 도지사의 책무를 규정함
(안 제4조)

다. 분리발주에 관한 사항을 규정함(안 제5조)

5. 검토내용

가. 조례제정의 필요성

○ 건설공사에¹⁾ 포함되지 않은 소방시설공사가 개별법으로 분리발주

를 허용하고 있지 않아 충청북도지사에게 화재로부터 도민 안전 확보를 위해 공공건축물에 설치되는 소방시설의 품질향상을 위한 노력의무 규정을 부과하여 소방시설공사업의 건전한 육성과 안전의 공익가치를 실현하고자 조례를 제정하려는 것으로 입법의 필요성이 인정됨.

나. 조례내용의 정당성 및 법 적합성

- 안 제1조는 목적규정으로서 충청북도 공공건축물 소방시설과 도민의 안전 확보에 기여하고자 소방시설공사 분리발주에 관한 사항을 규정함.
- 안 제2조는 공공건축물, 소방시설, 소방시설공사, 소방시설업자에 대한 용어의 뜻을 규정함.
- 안 제3조는 소방시설공사 분리발주의 적용범위를 규정함.
- 안 제4조는 소방시설의 품질 향상을 통해 도민안전 확보를 위한 충청북도지사의 책무를 규정함.

1) 제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. <개정 2018. 8. 14.>

1. ~ 3. <생략>

4. "건설공사"란 토목공사, 건축공사, 산업설비공사, 조경공사, 환경시설공사, 그 밖에 명칭에 관계없이 시설물을 설치·유지·보수하는공사(시설물을 설치하기 위한 부지조성 공사를 포함한다) 및 기계설비나 그 밖의 구조물의 설치 및 해체공사 등을 말한다. 다만, 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 공사는 포함하지 아니한다.

가. 「전기공사업법」에 따른 전기공사

나. 「정보통신공사업법」에 따른 정보통신공사

다. 「소방시설공사업법」에 따른 소방시설공사

라. 「문화재 수리 등에 관한 법률」에 따른 문화재 수리공사

5. ~ 15. <생략>

- 안 제5조는 분리발주와 예외 사항을 규정함.
- 입법예고 기간 중 대한건설협회 충북도회에서 제출된 주요 내용을 보면,
 - ☆ 현행법 규정과 맞지 않는 내용이며, 도민 누구도 수혜자가 될 수 없는 불필요한 조례로 제정을 반대함.
- 안 제5조에 따라 분리발주를 할 수 있다고 규정한 사항은 상위 법령을²⁾ 위반한 규정이라고 볼 수 없으며, 주민의 권리를 제한하거나 의무를 부과하는 사항이 아니므로 자치사무로서 조례 제정은 가능하다고 판단됨.
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제77조는³⁾ 공사의 분할계약을 금지하고 있는데 이는 분리발주가 효율적

2) 제22조(조례) 지방자치단체는 법령의 범위 안에서 그 사무에 관하여 조례를 제정할 수 있다. 다만, 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정할 때에는 법률의 위임이 있어야 한다.

3) 제77조(공사의 분할계약 금지) ① 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 행정안전부장관이 정하는 동일 구조물공사 또는 단일공사로서 설계서 등에 따라 전체 사업내용이 확정된 공사는 이를 시기적으로 분할하거나 공사량을 분할하여 계약할 수 없다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 공사의 경우에는 그러하지 아니하다. <개정 2013. 3. 23., 2014. 11. 19., 2014. 11. 24., 2015. 8. 19., 2017. 7. 26.>

1. 다른 법령에 따라 다른 업종의 공사와 분리 발주할 수 있도록 규정된 공사
2. 공사의 성질이나 규모 등에 비추어 공구(工區)나 구조물을 적정규모로 분할 시공하는 것이 효율적인 공사
3. 공사의 성격상 공종(工種)을 분리하여도 하자책임 구분이 용이하고 품질·안전·공정 등의 관리에 지장이 없는 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 공사로서 공종을 분리 시공하는 것이 효율적이라고 인정되는 공사
 - 가. 설계서가 별도로 작성되는 공사
 - 나. 공사의 성격상 공사의 종류별로 시공의 목적물, 시기와 장소 등이 명확히 구분되는 공사

인 경우까지 금지하려는 취지는 아닌 것으로 볼 수 있으며, 후단의 단서규정에 따라 분할 시공이 가능한 공사는 분할 시공할 수 있도록 규정되어 있어 상위법령 위반이라고 볼 수 없음.

- 또한 저가 하도급에 의존하는 소방시설업계의 현재 상황으로 볼 때 소방시설공사 분리발주를 통해 우수한 소방시설 품질 시공으로 화재예방효과가 기대되며,
- 이미 전국 13개 시·도에서 조례를 제정하여 시행 중인 사항으로 현재까지 특별한 문제점은 없는 것으로 파악됨.
- 기타 조항은 상위법령에 위반되거나 저촉되는 사항은 없으며, 입법예고('19. 2. 14.~'19. 2. 19.)를 통해 도민 의견을 수렴하였음.

다. 조례내용의 기술적인 사항

- 조문의 표현은 조문 상호간에 상충되는 내용은 없으며, '알기 쉬운 법령 정비기준'에 맞추어 간결하고 알기 쉽게 표현하였음.

6. 검토의견

「충청북도 공공건축물에 대한 소방시설공사 분리발주 조례안」을 검토한 결과, 충청북도 공공건축물 공사 발주 시 소방시설공사를 다른 건설공사와 분리발주하여 소방시설의 품질향상과 도민 안전 확보에 기여하기 위하여 조례를 제정하려는 것으로 안전의 공익확보 차원에서 타당하다고 사료됨.

② 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 공사의 예산편성과 기본설계 등 사업의 계획 단계부터 제1항 각 호에 따른 분할·분리 계약 가능 여부를 검토하여야 한다.