

2018년도 제1차 수시분 충청북도
공유재산관리계획안

검 토 보 고 서



행 정 문 화 위 원 회
수석전문위원 김 호 식

2018년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안 검 토 보 고 서

1. 제 출 자 : 충청북도지사

2. 제출일자 및 회부일자

- 제출일자 : 2018년 3월 14일
- 회부일자 : 2018년 3월 15일

3. 제안이유

- 경주리조트 붕괴사고 및 지진, 진도 세월호 침몰참사 등 대형재난사고에 대한 예지능력 향상과 효과적인 대처능력 함양을 위한 체계화된 체험식 안전교육의 필요성이 절실히 요구됨에 따라, 국정과제인 『국민의 안전과 생명을 지키는 안심사회』에 부합하고자 공유재산관리계획 도의회 의결(15.4.30)을 거쳐 추진중이던 재난안전체험관의 사업비 지원이 변경되어 부득이 규모를 축소하고자 변경하는 것이며,
- 도청 지휘부와 119종합상황실 이원화 및 소방본부 3개과 사무실 분산배치로 신속한 재난상황 파악 및 초기대응이 미흡하고 부서간 유기적인 업무협력체계가 미흡함에 따라 도 지휘부와 119종합상황실 통합청사 신축을 통해 분산된 자원의 통합관리 및 재난대응 컨트롤 타워 기능 강화로 각종 재난사고에 신속한 현장대응 및 지휘체계를 구축하고자 하는 것으로
- 공유재산 및 물품관리법 제10조와 충청북도 공유재산 관리조례 제12조의 규정에 따라 2018년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획을 도의회의 의결을 구하려는 것입니다.

4. 주요내용

□ 재산의 취득

《재난안전체험관 신축 변경》

○ 변경내용

구분	당초 (안)	변경 (안)
위 치	청주시 상당구 월오동 163일원	변동없음
사업기간	2015년 ~ 2018년 (4년간)	2018년 ~ 2020년 (3년간)
부 지	25,623㎡ (시유지 무상사용)	변동없음
건축규모	10,400㎡ / 4개동	2,900㎡ / 1개동
사 업 비	26,000백만원 (소방교부세 50%, 도비 50%)	12,000백만원 (소방교부세 50%, 도비 50%)
주요시설	재난종합체험관, 위기탈출관, 소방전시관	재난안전체험관

○ 사업내용

재난안전체험관	▶ 생활안전	화재, 전기·가스, 시설 체험
	▶ 자연재난	태풍체험, 지진 안전
	▶ 보건안전	기본 응급처치 체험
부대시설	- 오리엔테이션장 등	

※ 공유재산 무상사용 청주시 의회가결('14.04.17), 약정 재협약('16.04.1)

《도 소방본부 통합청사 이전계획에 따른 부지 매입 및 신축(안)》

○ 위 치 : 청주시 청원구 정상동 11-1일원(밀레니엄타운 내)

○ 사업기간 : 2018. 5. ~ 2020. 9.

○ 사업규모 : 부지 3,500㎡, 건축 연면적 2,580㎡(지하1층/지상3층)

○ 사 업 비 : 14,500백만원(도비100%)

- ▶ 부지 2,513백만원, 건축비 5,960백만원, 정보통신이전 5,200백만원
설계비 및 감리비, 시설부대비, 위탁사업수수료 827백만원

- 주요시설 : 소방본부 3개과(소방행정, 대응예방, 구조구급),
1실(119종합상황실)

5. 검토의견

- 이번 공유재산관리계획안은

- 경주리조트 붕괴사고 및 지진, 진도 세월호 침몰참사 등 대형재난사고에 대한 예지능력 향상과 효과적인 대처능력 함양을 위한 체계화된 체험식 안전교육의 필요성이 절실히 요구됨에 따라, 국정과제인 「국민의 안전과 생명을 지키는 안심사회」에 부합하고자 공유재산관리계획 도의회 의결(15.4.30)을 거쳐 추진 중이던 재난안전체험관의 사업비 지원이 변경되어 부득이 규모를 축소하고자 변경 하는 것이며,
- 도청 지휘부와 119종합상황실 이원화 및 소방본부 3개과 사무실 분산배치로 신속한 재난상황 파악 및 초기대응이 미흡하고 부서간 유기적인 업무협력체계가 미흡함에 따라 도 지휘부와 119종합상황실 통합청사 신축을 통해 분산된 자원의 통합관리 및 재난대응 컨트롤타워 기능 강화로 각종 재난사고에 신속한 현장대응 및 지휘체계를 구축하고자 하는 것임.

첫째, 재난안전체험관 신축 변경의 건은

- 민선6기 공약사업 및 신정부 국정과제(55번) 이행을 위한 핵심과제로 청주시 월오동 163 일원 25,623㎡의 부지에 260억원을 들여 10,400㎡ 규모의 재난종합체험관, 위기탈출관, 소방전시관 등을 신축하고자 하였으나, 국민안전처의 ‘중형 안전체험관’ 결정으로 120억원 규모의 재난안전체험관으

로 축소 변경하는 것임.

- 국민안전처의 ‘중형 안전체험관’ 결정에 따라 소방안전교부세 60억원을 확보하여 국가정책과 예산에 맞도록 재난안전체험관으로 축소하는 것에는 이견이 없음.
- 다만, 당초 계획에 있던 국립소방박물관, 어린이안전마을, 충북특화 체험시설 등 재난안전체험관 확충시설을 지속적인 국비확보 및 도비확보를 통해 추진하여야 할 필요가 있다고 판단됨.

둘째, 도 소방본부 통합청사 이전계획에 따른 부지 매입 및 신축의 건은

- 도청 지휘부와 119종합상황실 일원화 및 소방본부 3개과 사무실 분산배치로 신속한 재난상황 파악 및 초기대응이 미흡하고 부서간 유기적인 업무협력체계가 미흡함에 따라 도 지휘부와 119종합상황실 통합청사 신축을 통해 분산된 자원의 통합관리 및 재난대응 컨트롤타워 기능 강화로 각종 재난사고에 신속한 현장대응 및 지휘체계를 구축하고자 하는 것으로
- 작년 제천 스포츠센터 화재사건과 밀양 병원 화재 등 대형 화재에서 보듯이 신속한 재난상황 파악 및 초기대응이 미흡할 경우 많은 인명피해가 발생할 수 있으므로, 도 소방본부 통합청사를 신축함으로써 도 지휘부와 119종합상황실을 일원화하여 분산된 자원을 통합관리하고 재난대응 컨트롤타워 기능을 강화할 수 있어 각종 재난사고에 신속한 현장대응 및 지휘체계를 구축하여 각종 화재 및 재난에서 도민의 안전을 더욱 확보할 수 있을 것으로 사료하여 특별한 이견이 없음.

붙임: 2018년도 제1차 수시분 충청북도 공유재산관리계획안. 끝.