

# '99공유재산관리계획변경계획 (안)

## 심 사 보 고

1999. 5. 13

기획행정위원회

### 1. 심사경과

가. 제출자 : 충청북도지사

나. 제출 및 회부일자

○ 제출일자 : 1999년 4월 29일

○ 회부일자 : 1999년 4월 29일

다. 상정일자 : 제160회 충청북도의회 임시회

○ 제1차 기획행정위원회(1999. 5. 13)상정, 제안설명 및 검토보고,  
심의의결

### 2. 제안설명 요지

(제안설명자 : 자치행정국장 조 규 린)

가. 제안이유

- '99년도 공유재산관리계획을 지방재정법 제77조 및 충청북도 공유재산관리조례 제37조의 규정에 의하여 도정조정위원회 심의와 도의회 제155회('98. 12. 16) 정기회의에서 변경 확정하  
바 있으나

- 주요사업의 추가시행으로 재산의 교환사유가 발생하여 도의회 의 의결을 얻고자 함.

나. 주요골자(국·공유재산의 상호교환)

[재산의 처분]

- 구·공무원교육원부지 처분 -

- 위 치 : 청주시 흥덕구 개신동 249-3
- 규 모 : 대지 4,705㎡, 건물 4,243.42(24개동), 수목(1,092주)
- 시 기 : '99 상반기
- 감정가액 : 2,131,415천원(대지 1,270,350 건물 778,065 수목 83,000)

[재산의 취득 및 처분]

- 충북체육고등학교 부지 일부 -

- 위 치 : 청주시 흥덕구 사직동 808-4
- 규 모 : 13,294㎡(체육용지)
- 시 기 : '99 상반기
- 감정가액 : 3,722,320천원

[재산의 취득]

- 독립옥천전문대학 부지 일부 -

- 위 치 : 옥천군 옥천읍 문정리 480-1
- 규 모 : 9,793.2㎡(학교용지)
- 시 기 : '99 상반기
- 감정가액 : 1,958,640천원

### 3. 검토보고 요지

(기획행정전문위원 : 김 동 응)

'99년도 충청북도 공유재산 관리계획 변경계획안을 검토한 바,

이는 충청북도와 청주시, 충청북도교육청, 충북대학교가 각각 상대 기관의 재산을 사용하고 있거나 필요한 재산을 상호 교환하여 토지의 형질변경, 건물의 증·개축등

그동안 재산 사용상의 불편해소와 재산의 효율적 관리를 도모하고자 동 계획을 변경하고자 하는 것으로

그 주요내용으로는

충청북도가 필요로 하는 충청북도교육청 소유의 도립 옥천전문대학 부지를 확보하기 위하여 구 공무원교육원 부지와 청주시 소유의 충북체육고등학교 부지를 교환한 다음 이를 다시 충청북도교육청 소유의 도립 옥천전문대학 부지와 교환하려는 것으로 타당하다고 사료됨.

4. 질의 및 답변요지 : “생략”

5. 토론요지 : “생략”

6. 심사결과 : 원안가결

## 7. 소수의견 요지

청주시 소유 충북체육고 부지를 충청북도교육청과 교환하는 것은 향후 체육시설의 확장등에 있어 또다른 문제점 발생 소지가 있으므로 심사를 유보하고 청주시에 재산교환을 재검토하도록 권고 (박재수 위원)

## 8. 기타 필요한 사항 : “없 음”

## 9. 심사보고서 첨부서류

- 충청북도공유재산관리계획변경계획서(안)