

'92 公有財產管理計劃變更計劃(案)

審 查 報 告

1992. 7. 15

內務委員會

1. 審查經過

가. 提出者 : 忠淸北道知事

나. 提出日字 및 回附日字

- 提出日字 : 1992年 7月 3 日
- 回附日字 : 1992年 7月 3 日

다. 上程日字 : 第 80回 臨時會

第 1次 內務委員會 (1992. 7. 9) 上程

提案說明 및 檢討報告

2. 提案說明 要旨

(提案說明者: 財務局長 金 容 應)

가. 提案理由

- '92 公有財產管理計劃을 地方財政法 第77條 및 忠淸北道公有財產條例 第 7條의 規程에 依하여 '91年度에 道政調整委員會審議와 道義會의 議決을 받아 確定하였으나,
- 主要事業의 追加 施行等으로 公有財產의 取得 및 賣却에 對한 變更事由가 發生되어 이에 따른 公有財產 管理計劃을 變更하여 效率的인 管理를 하고자 道義會의 承認을 求하는 것임.

나 主要骨子

公有財産의 取得 및 賣却

① 財産의 取得

- 山林廳告示 第 91 - 18 ('91. 12. 3)號에 依據 指定告示된 自然休養林 造成計劃 地區內 管理舍等 住民便益施設 新築

槐山郡 延豊面 元豊里·山 1 - 1 番地內 建物 7棟 191.41m²

(管理舍 1棟 82.56m² 亭子1棟 23m², 화장실 1棟 19.81m², 炊事場 1棟 16.51m², 山幕 3棟 49.53m²)

② 財産의 賣却

- 龍岩地區 宅地開發事業에 編入되는 道有雜種財産 (廢川敷地)을 土地開發公社에 賣却

- 清州市 龍岩洞 770 - 70番地外 4筆地 1,105m²

- 清州市 福臺地區 連結道路 (福臺洞 - 中部 I.C 進入路間) 工事に 編入되는 農村振興院 敷地 및 支障物을 清州市에 賣却

- 清州市 福臺洞 266番地外 2筆地 624 m²

- 清州市 福臺洞 266 - 15番地內 警備室 1棟 19.83m²

- 建築法規程의 垜地面積 最小限度에 未達하는 土地를 그 占有者 (民願人)에게 賣却

- 清州市 서문동 165 - 1番地外 1筆地 105.7m²

3. 專門委員 檢討報告 要旨

(專門委員 任 洪 植)

가. 財産의 取得

山林廳 告示 第 91 - 18 (91. 12. 3)號 指定告示에 依하여 槐山郡 延豐面 元豐里 山1 - 1番地內 道有林 272 ha에 92년부터 94년까지 3次年計劃으로 조령산 自然休養林을 造成하게 되는바,

이에 따라 道民의 觀光休養需要를 充足시키는 한편 靑少年들의 自然에 對한 重要性을 認識시키는 산교육장으로 活用코져 造成地區內에 管理舍 1棟 82.56㎡, 亭子 1棟 23㎡, 화장실 1棟 19.81㎡, 炊事場 1棟 16.51㎡, 山幕 3棟 49.53㎡로 總 7棟에 191.41㎡의 住民 便益施設을 新築코자 하는것으로서 本 計劃案에 대하여는 取得承認 함이 妥當하다고 思料됨.

나. 財産의 賣却

① 宅地開發 및 道路建設編入用地 賣却

清州市 龍岩洞 770 - 70番地外 4筆地의 廢川敷地 1,105㎡가 建設部 告示 728號 (90. 10. 30)에 依據 承認된 龍岩 宅地開發 事業地區에 編入케 되어 韓國土地開發公社에 賣却하려는 것이며,

農村振興院 敷地中 2筆地 624㎡와 警備室 1棟 19.83㎡가 福臺洞에서 中部 I.C 區間 道路建設工事に 編入되는바,

이는 國家施策事業인 宅地開發 및 道路建設에 따른 賣却임으로 本 計劃案은 賣却 承認함이 妥當하다고 思料됨.

② 垡地面積 最小限度에 未達되는 土地賣却

清州市 서문동 165 - 1番地外 1筆地 105.7㎡는 道有財産으로
一般商業地域에 2筆地로 되어있어 建築法 第49條및 同法 施行令
第85條의 垡地面積 最小限度에 未達되어 建築物을 新築 할수없는
地域의 垡地로서 效用價値가 없으므로,
隣接土地 所有者에게 賣却함이 效率的 이라고 思料됨.

4. 質疑및 答辯要旨: 해당사항없음
5. 討 論 要 旨 : 해당사항없음
6. 審 查 結 果 : 도 원안대로 의결 (참석 10, 찬성 10)
7. 少 數 意 見 要 旨 : 해당사항없음
8. 其他必要的한 事項 : 해당사항없음
9. 添 附 書 類 : '92 公有財産管理計劃變更計劃(案)