

의안번호	제 569 호
의 결 연 월 일	년 월 일 (제 회)

2021년도 충청북도문화재연구원 출연계획안
- 청사 이전 신축 -

제 출 자	충청북도지사
제출연월일	2020년 10월 30일

2021년도 충청북도문화재연구원 출연계획안

- 청사 이전 신축 -

의안번호	569
------	-----

제출연월일 : 2020년 10월 30일
제출자 : 충청북도지사

1. 제안이유

- 2021년도 충청북도 일반회계 세출예산에 반영코자 하는 출연금에 대하여 지방재정법 제18조 제3항에 따라 미리 충청북도 의회의 의결을 얻고자 함

2. 주요내용

- 충청북도문화재연구원 청사 이전 신축비 출연 : 4,500백만원/전액 도비
- 청사 노후로 인한 구조적 문제가 발생함에 따라 청사를 이전 신축함으로써 구조적 안전성 및 효율적인 사무 공간 확보
- 충청북도문화재연구원 청사 이전신축을 위한 건축공사비, 용역비(설계비, 위·수탁수수료 등) 편성

3. 제안자 의견

- 충청북도문화재연구원 청사의 노후화에 따른 누수와 대형재난시 취약함에 따라 청사를 이전 신축함으로써 구조적 안전성 및 사무공간 확보를 위해 꼭 필요한 출연으로 원안대로 의결하여 주시기 요망함

1 충청북도문화재연구원 출연 심의요구서

사업명	충청북도문화재연구원 청사이전 신축비 지원	출자·출연 금액	4,500,000천원
출자·출연 기관	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기관명 : (재)충청북도문화재연구원 ○ 이사장 : 이시종 ○ 소재지 : 충청북도 청주시 흥덕구 직지대로393 		
사 업 내 용			
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 청주시 청원구 주중동 511번지 일원 (밀레니엄타운 내 3-6, 3-7블럭) - 규모 : 연면적 2,805㎡(850평) / 지상4층, 지하1층 - 시설내용 : 사무실, 유물수장고, 보존처리실, 문서보관실 등 - 총사업비 : 11,600백만원 ○ 금회 사업비 산출근거 <ul style="list-style-type: none"> - 건축공사비 3,550백만원(일부반영), 용역비 950백만원 		
출자·출연 필요성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청사 시설노후로(1987년 준공) 정밀안전진단 및 내진성능평가 진행결과 C등급 및 붕괴 등급판정으로 대형 재난(지진)시 취약하여 안전성, 내수성, 사용성 확보를 위한 청사신축 필요 		
근거·법령	<ul style="list-style-type: none"> ○ 재단법인 충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례 <ul style="list-style-type: none"> - 제9조(운영비 등 지원) 도지사는 연구원의 설립과 운영을 위하여 필요한 자금을 예산의 범위안에서 지원할 수 있다. 		
검토의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령에 의거 산업단지 입주기관에 미 해당되어 현 산업단지 내 입주가 제한되어 있음. ○ '87년(33년) 준공으로 정밀안전진단 결과 C등급 및 내진성능평가 결과 붕괴 등급으로 대형재난(지진)시 취약하여 청사의 붕괴위험이 상시 잔존하고 있어 청사 이전 건립이 필요함 		
첨부자료	<ol style="list-style-type: none"> 1. 관리부서 검토결과서 2. 출자·출연기관 현황(기관연혁, 인력현황, 재정현황 등) 3. 출연 사업계획서 		

주관부서	문화예술산업과 문화재팀	소속부서장	팀 장	담당주무관	전화
		이기영	권기윤	김규현	220-3852

1-① 관리부서 검토결과서

- 1] 충청북도문화재연구원 청사이전 신축 필요성
- 現부지(청주 산업단지)내 입주 제한
 - 『산업집적활성 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령』에 의거 산업단지 입주기관 제한
 - 구조적 안전성 및 사용성
 - ‘87년(33년)준공으로 ‘19년 정밀안전진단 결과 C등급 및 ‘20년 2월 내진 성능평가 결과 붕괴 등급판정으로 대형재난(지진)시 취약하여 붕괴위험 상시 잔존
 - 국가장기계획 및 경제·사회정책과의 부합성
 - 충청북도 출자출연 연구기관으로 국가 및 충청북도 문화재 정책방향에 따라 문화재 연구·조사 및 도민들에게 문화재 향유 및 소통의 기회 제공
 - 재무적·경제적 수익성
 - 청사 확보를 통한 사용성 및 안전성 확보로 문화유산 활용사업 영역 확장으로 사업수입 증가 예상되며, 충청북도 문화정책사업 추진 활성화에 기여
- 2] 출연금 예산요구 부서 검토 의견
- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령에 의거 현 산업단지 입주가 제한되어 이전이 불가피함.
 - 정밀안전진단 및 내진성능평가 진행 결과 **C등급** 및 **붕괴 등급** 판정으로 대형재난(지진)시 취약하여 붕괴위험이 상시 잔존하고 있으며, 지하층 및 지상 3층 일부 공간 누수로 인해 공간 활용을 못해 사용공간이 부족한 실정임.
 - 따라서 기존 시설 보수·보강과 부지 내 신축은 건물의 내구연한(33년)에 따른 유지관리 비용, 산업단지 입주제한으로 투자효과가 없고 시설의 안전성, 내수성, 사용성 확보를 위해 현 시설규모 수준으로 청사이전 신축이 필요함에 따라 출연금 지원이 타당함.

③ 출연금 예정금액 : 4,500백만원(전액 도비)

【예산편성 요구 예정사항】

(단위 : 백만원)

구 분	2020년 출연액	2021년 예산액(최종) (C)	2021년 예산안			
			기관 요구액(A)	실과 검토액(B)	증감(B-A)	전년대비 증감액(B-C)
충청북도문화재연구원 청사이전 신축비	2,500	4,500	4,500	4,500	-	-

④ 출연금 요구 적정성 여부(체크항목)

사업목적 명확성	출연의 타당성	유사 중복성	사업방식 효율성	사업의 시급성	투자대비 효과성	재원분담 적절성	비고
여	여	부	여	여	여	여	

1 - ② 출자 · 출연 기관현황

(재) 충청북도문화재연구원

설립근거	법 률 : 공익법인의 설립 · 운영에 관한 법률				전화번호 : 043-279-5400		
	시 행 령 : 공익법인의 설립 · 운영에 관한 시행령				홈페이지 www.chungbuk.re.kr		
주요연혁	· '05. 11. 07. 법인 설립 · '08. 10. 17. 제2기 임원진 구성 · '10. 11. 01. 연구원 청사 이전 · '11. 11. 03. 제3기 임원진 구성 · '14. 11. 07. 제4기 임원진 구성 · '17. 11. 16. 제5기 임원진 구성				기관형태	출연기관	
	인원현황 ('20.08.20. 현원기준)						계
				33	26	7	
임 원 (현재기준)	직 책	성 명	주요경력			임 기	
	이사장	이○○	충청북도지사			-	
	연구원장 (상임)	장○○	충청대 박물관장			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.	
	비상임이사 (선임직)	길○○	충주 박물관 관장			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.	
	"	엄○○	충북지방경찰청 인권위원			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.	
	"	김○○	문화재청, 충북문화재위원회 위원			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.	
	"	연○○	충북도지정예술단 자문위원			2017. 11. 19. ~ 2020. 11. 18.	
	비상임이사 (당연직)	고○○	충청북도 문화체육관광국 국장			재임기간	
	감사(당연직)	이○○	충청북도 문화예술산업과장			재임기간	
	감사(선임직)	송○○	정진회계법인 청주지점 대표			2019. 03. 01. ~ 2021. 02. 28.	
주요기능	1. 문화재 조사, 연구 및 관련자료 발간 2. 문화재 보존 및 활용을 위한 사업 3. 지역 역사문화유산 자료수집 및 보관전시 4. 정부, 지방자치단체, 기업 등의 위임, 위탁사업 5. 전문인력 양성 및 사회교육활동 6. 기타 본 법인의 목적을 달성하기 위하여 필요한 사업						
최근3년간 예산현황 등 (백만원)	연도	2017	2018	2019	재무현황 (백만원) '19.12.31기준	자산	6,339
	예산액	5,341	7,653	7,746		부채	1,286
	지자체 지원액	40	-	-		자본	5,053
경영성과 (백만원) '19.12.31기준	총수입				총지출		당기순이익
	5,235				5,035		200

1-③ 출자·출연 사업계획서

사업명	충북문화재단 운영비 지원	구분	출자	-
주관부서	문화예술산업과		출연	4,500백만원(도비)

□ 목적 및 필요성

- 민족문화유산의 체계적인 조사·연구, 출토유물의 보존처리 및 그 활용을 통해 민족문화를 전승·보급하여 총체적인 보존관리체제를 확립하고자 설립된 충청북도문화재연구원 청사의 안전성, 내수성, 사용성 확보를 위한 기틀 마련
- 문화유산 연구·전시 및 교육사업 등 문화정책사업 확장 운영하여 도민들에게 문화재 향유 및 소통의 기회 확대

□ 출자·출연개요

- 사업위치 : 청주시 청원구 주중동 511번지 일원(밀레니엄타운 3-6,3-7블럭)
- 설립근거 : 재단법인충청북도문화재연구원 설립 및 지원에 관한 조례
- 설립자산 : 2억원
- 주요기능 : 문화재 조사·연구 및 보존, 활용, 교육 등

□ 산출기초

- '21년 충청북도문화재연구원 출연요구액 : 4,500백만원
- 충청북도문화재연구원 청사이전 신축비 세부내역 '별첨'

□ 기대효과

- 충청북도문화재연구원 청사의 안전성, 내수성, 사용성 확보
- 도민들에게 문화재 향유 및 소통의 기회 확대

□ 출자·출연 미 승인시 예상되는 문제점

- 정밀안전진단 및 내진성능평가 결과 C등급 및 붕괴 등급관정으로 대형재난(지진)시 취약하여 청사의 붕괴 위험성 내포

2021 충청북도문화재연구원 청사이전 신축비(도 출연금) 산출내역

(단위 : 천원)

구 분		청사 사업비 산출내역	출연금	
			2021년	2020년
공사비	1. 건축공사	7,500,000	3,550,000	-
		<ul style="list-style-type: none"> ▶ m²당 단가 : 270만원 - 2,805m² × 2,700천원 = 7,500,000천원 ▶ 산출기준 - '20년 조달청 평균 공사비(252만원/m²) - 구조보강 및 제로에너지 인증(7% 반영) => 252만원 × 7% = 270만원 적용 		
용역비	2. 설계비	360,000	60,000	300,000
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 설계비 - 7,500,000천원 × 4.234% = 320,000천원 ▶ 인증비용 축소 - 에너지효율, 제로에너지 등 40,000천원 (지질조사 제외) ▶ 적용기준 : 제2종(보통) 중급 ▶ 관련법령 : 공공발주사업에 대한 건축사의 업무범위와 대가기준 			
	3. 위·수탁 수수료 (감리비 포함)	890,000	890,000	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 2개사업 통합 발주로 감리비 절감 ▶ 수수료율 : 10%적용 - 8,934,000천원 × 10% = 894,000천원 			
부대비	4. 부대비용	150,000	-	-
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 건축공사비의 2% 조정 - 7,500,000천원 × 2% = 150,000천원 			
사업비 ①		8,900,000	4,500,000	300,000
토지비	5. 토지매입비	2,200,000	-	2,200,000
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 공공청사 용지 조성원가 적용(73만원/m²) - 3,004m² × 730천원 = 2,200,000천원 			
토지비 ②		2,200,000	-	2,200,000
기타비용	6. 이전비용	500,000		
	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보존처리 및 수장시설, 집기류(15년사용)노후화 - 보존처리 및 수장시설 장비구입비 150,000천원 - 이사비용(유물 및 일반) 100,000천원 - 집기류, 회의실 음향시설 등 250,000천원 			
기타비용 ③		500,000	-	-
총사업비(①+②+③)		11,600,000	4,500,000	2,500,000

※ 공사비(3,550백만원) 일부반영, 용역비(950백만원)