

# 佳景3地區宅地開發에 따른 발산部落開發對策建議文(案)

忠清北道知事 任 !

地域發展과 道民 福祉增進에 邁進하시는데 對하여 激勵와 感謝를 드립니다.

지난해 12月 3日 第85回 定期會時 本議會 朴 晚 淳 議員의 紹介로 提出된 佳景3地區 宅地開發에 關한 請願이 있어 建設委員會에서 現地 確認과 開發 實益等を 慎重하게 審査한 바 投資의 效果와 土地의 效率性等を 勘案할때 請願 地域인 佳景洞 발산部落은 公營開發事業으로 推進하는 것 보다 都市計劃 事業으로 推進함이 豫算節減과 土地利用의 效率性 및 時宜性에서 妥當할 것으로 思料되어 다음 事項을 建議하오니 公營開發에서 除斥된 발산部落이 落後되지 않고 均衡 開發될 수 있도록 處理하여 주시기 바랍니다.

## 建 議 事 項

1. 現在 都市計劃上 用途地域이 自然 綠地로 指定된 地域을 住居地域으로 再整備하여 土地의 利用率 擴大
2. 本 발산部落의 街路網을 都市計劃에 符合되도록 再整備하여 道路, 上·下水道 및 街路燈을 佳景3地區 宅地開發事業과 同時에 推進하여 이 地域 住民들이 疎外感이나 落後感이 없도록 開發

3. 佳景3地區 宅地開發 事業과 連結되는 主 幹線道路, 上·下水道는 公營開發事業團에서 開設
4. 本 地域의 開發에 所要되는 事業費는 公營開發事業團의 佳景3地區 宅地開發 事業 利益金中에서 事業을 于先 施行

1993 . 5 .

忠清北道議會議員 一同

# 가경3지구 택지개발에 따른 발산부락개발대책건의(안)

의안 번호	222
----------	-----

제안년월일 : '93. 5. 11

제안자 : 건설위원장

## 1. 주 문

'93년도 가경 3지구 택지개발 사업에 제척된 발산부락 개발대책을 도지사에게 건의한다.

## 2. 제안이유

공영개발사업단에서 시행하는 '93년도 가경3지구 택지개발 사업에서 제척된 발산부락을 도시의 균형 개발 차원에서 도시계획사업등으로 조속히 개발하여 인근지역과의 이질감을 해소하고 주민편의를 도모한다.

## 3. 참고사항

" 없 음 "

첨 부 : 가경3지구 택지개발에 따른 발산부락 개발대책 건의(안) 1부